

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
Jihlava**

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně jedné, a

Radek Havelka

Rančířov 126

586 01 Jihlava

IČ: 13409506, DIČ: CZ7004094361

bankovní spojení: ČS, číslo účtu 1463552359/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele výmalbu v objektu školy Karoliny Světlé 2, Jihlava.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezují čtyři cenové nabídky, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 18.8.2019.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
3. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **179.763,00 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV. Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. Bezhotovostní platba za plnění z této smlouvy bude realizována převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI.

Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

7. 05. 2019

V Jihlavě dne 3.5. 2019

V Jihlavě dne

za objednatele:

za zhotovitele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karolíny Světlé 2, 586 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

Radek Havelka

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výmalba prostor v prádelně - SŠOS

Název	Množství	MJ	Cena celkem bez DPH
Výmalba prostor - barva bílá	315 m2	23,00 Kč	7 245,00
Penetrační nátěr	315 m2	4,00 Kč	1 260,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	315 m2	2,00 Kč	630,00
Hrubý úklid	1 kpl	850,00	850,00 Kč
Doprava pro výmalbu	1 kpl	300,00	300,00 Kč

Základ daně		10 285,00 Kč
Sazba daně	21%	0,00 Kč
Celkem k úhradě		10 285,00 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
" Daň odvede zákazník "

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

Bankovní spojení : ČS, č.ú.1463552359/0800

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výmalba prostor - SŠOS Jihlava, Karoliny Světlé 2
učebna č.14

Název	Množství	MJ	Cena celkem
Výmalba prostor - barva bílá	148 m2	23,00 Kč	3 404,00
Barevná výmalba	28 m2	62,00 Kč	1 736,00
Penetrační nátěr	176 m2	3,00 Kč	528,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	176 m2	3,00 Kč	528,00
Zakrytí prostor	1 kpl	500,00 Kč	500,00
Hrubý úklid	1 kpl	400,00 Kč	400,00
Přesun hmot po staveništi	1 kpl	100,00 Kč	100,00
Doprava celkem	1 kpl	200,00 Kč	200,00

Základ daně	7 396,00 Kč
Sazba daně 21%	0,00 Kč
Celkem k úhradě	7 396,00 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
" Daň odvede zákazník "

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

e-mail: havelka.r@seznam.cz

mobil. tel. : 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výmalba prostor - SŠOS

Název	Množství		MJ	Cena celkem bez DPH
Výmalba v šatně uklízeček				
Výmalba prostor - barva bílá	172	m2	23,00 Kč	3 956,00
Penetrační nátěr	172	m2	4,00 Kč	688,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	172	m2	2,00 Kč	344,00
Oprava štukové omítky	3	m2	165,00 Kč	495,00
Nátěr izolace po zateklé vodě	3	m2	135,00 Kč	405,00
Hrubý úklid	1	kpl	650,00	650,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	250,00	250,00 Kč
Doprava pro výmalbu	1	kpl	250,00	250,00 Kč

Výmalba před učebnou PC				
Výmalba prostor - barva bílá	95	m2	23,00 Kč	2 185,00
Penetrační nátěr	95	m2	4,00 Kč	380,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	95	m2	2,00 Kč	190,00
Hrubý úklid	1	kpl	450,00	450,00 Kč
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	200,00	200,00 Kč
Doprava pro výmalbu	1	kpl	250,00	250,00 Kč

Základ daně			10 693,00 Kč
Sazba daně	21%		0,00 Kč
Celkem k úhradě			10 693,00 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
 " Daň odvede zákazník "

Radek Havelka, Rančířov 126 , 586 01 Jihlava

IČ : 13409506, DIČ : CZ 7004094361

Kancelář: U Slunce 10, Jihlava

e-mail: havelka.r@seznam.cz

tel./ mobil 605 278 293

CENOVÁ NABÍDKA

Akce : Výmalba - Karoliny Světlé 2

	Název	Množství		MJ	Cena celkem
1.	Učebna č. 207				
	Výmalba prostor - barva žlutá	13	m2	58,00 Kč	754,00
	Penetrační nátěr	13	m2	4,00 Kč	52,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	13	m2	2,00 Kč	26,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
2.	Učebna č. 312				
	Výmalba prostor - barva bílá	152	m2	23,00 Kč	3 496,00
	Výmalba prostor - barva žlutá	29	m2	58,00 Kč	1 682,00
	Penetrační nátěr	181	m2	4,00 Kč	724,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	181	m2	2,00 Kč	362,00

	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Stěhování nábytku	1	kpl	200,00 Kč	200,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
3.	Chodba před jídelnou				
	Výmalba prostor - barva bílá	258	m2	23,00 Kč	5 934,00
	Výmalba prostor - barva modrá	4	m2	165,00 Kč	660,00
	Penetrační nátěr	262	m2	4,00 Kč	1 048,00
	Sádrování a odstranění stáv. malby	262	m2	2,00 Kč	524,00
	Olejový nátěr	5	m2	220,00 Kč	1 100,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Stěhování nábytku	1	kpl	200,00 Kč	200,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
4.	Chodba v jídelně				
	Výmalba prostor - barva bílá	197	m2	23,00 Kč	4 531,00
	Výmalba prostor - barva žlutá	5	m2	165,00 Kč	825,00
	Penetrační nátěr	202	m2	4,00 Kč	808,00

	Sádrování a odstranění stáv.malby	202	m2	2,00 Kč	404,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	500,00 Kč	500,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
5.	Chodba suterén				
	Výmalba prostor - barva bílá	436	m2	23,00 Kč	10 028,00
	Penetrační nátěr	436	m2	4,00 Kč	1 744,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	436	m2	2,00 Kč	872,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	800,00 Kč	800,00
	Hrubý úklid	1	kpl	1 000,00 Kč	1 000,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
6.	Elektrorozvodna č. 037				
	Výmalba prostor - barva bílá	78	m2	23,00 Kč	1 794,00
	Penetrační nátěr	78	m2	4,00 Kč	312,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	78	m2	2,00 Kč	156,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00

	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
7.	Chodba suterén - cvičná kuchyně				
	Výmalba prostor - barva bílá	157	m2	23,00 Kč	3 611,00
	Penetrační nátěr	157	m2	4,00 Kč	628,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	157	m2	2,00 Kč	314,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	400,00 Kč	400,00
	Hrubý úklid	1	kpl	500,00 Kč	500,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
8.	Suterén - šatna chlapci				
	Výmalba prostor - barva bílá	49	m2	23,00 Kč	1 127,00
	Penetrační nátěr	49	m2	4,00 Kč	196,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	49	m2	2,00 Kč	98,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
9.	Suterén - šatna dívky				
	Výmalba prostor - barva bílá	76	m2	23,00 Kč	1 748,00
	Penetrační nátěr	76	m2	4,00 Kč	304,00

	Sádrování a odstranění stáv.malby	76	m2	2,00 Kč	152,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
10. Přízemí - bufet					
	Výmalba prostor - barva bílá	45	m2	23,00 Kč	1 035,00
	Penetrační nátěr	45	m2	4,00 Kč	180,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	45	m2	2,00 Kč	90,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
	Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
	Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00
11. Pavilon D - 6.NP					
	Výmalba prostor - barva bílá	2225	m2	23,00 Kč	51 175,00
	Penetrační nátěr	2225	m2	4,00 Kč	8 900,00
	Sádrování a odstranění stáv.malby	2225	m2	2,00 Kč	4 450,00
	Zakrytí prostor	1	kpl	5 500,00 Kč	5 500,00
	Hrubý úklid	1	kpl	9 300,00 Kč	9 300,00
	Stěhování nábytku	1	kpl	9 600,00 Kč	9 600,00

Přesun hmot po staveništi	1	kpl	500,00 Kč	500,00
Doprava celkem	1	kpl	500,00 Kč	500,00
Byt u garáže				
Výmalba prostor - barva bílá	105	m2	23,00 Kč	2 415,00
Penetrační nátěr	105	m2	4,00 Kč	420,00
Sádrování a odstranění stáv.malby	105	m2	2,00 Kč	210,00
Zakrytí prostor	1	kpl	500,00 Kč	500,00
Hrubý úklid	1	kpl	300,00 Kč	300,00
Stěhování nábytku	1	kpl	200,00 Kč	200,00
Přesun hmot po staveništi	1	kpl	100,00 Kč	100,00
Doprava celkem	1	kpl	100,00 Kč	100,00

Základ daně	151 389,00 Kč
Sazba daně 21%	0,00 Kč
Celkem k úhradě	151 389,00 Kč

Plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92e zak.235/2004Sb v platném znění
 " Daň odvede zákazník "