

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,  
kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Olomoucký kraj  
adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28  
číslo účtu: 10014-3723001/0710  
variabilní symbol: 1001820252  
(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

**Vahala Zdenek Ing.**, r.č. 70XXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXX, Hustopeče nad Bečvou,  
PSČ 75366  
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

**d o d a t e k č. 1/19**  
**k e k u p n í s m l o u v ě č. 1001820252**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2002 kupní smlouvu č. 1001820252 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 odst.1 písm. d) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů):

| <u>Obec</u>           | <u>Katastrální území</u> | <u>Parcelní číslo</u> | <u>Druh pozemku</u> |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| <i>viz. příloha 1</i> |                          |                       |                     |

**II.**

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 3 448 442,00 Kč (slovy: tři miliony čtyři sta čtyřicet osm tisíc čtyři sta čtyřicet dvě koruny české) do 26.3.2032.

Část kupní ceny ve výši 111 237,00 Kč (slovy: jedno sto jedenáct tisíc dvě stě třicet sedm korun českých) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývající části kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

| Datum       | Pohledávka v Kč | Úrok v Kč | Splátka celkem v Kč |
|-------------|-----------------|-----------|---------------------|
| k 27.3.2003 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2004 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2005 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2006 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2007 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2008 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2009 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2010 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2011 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2012 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2013 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2014 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2015 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2016 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |
| k 27.3.2017 | 111 240,00 Kč   | 0,00 Kč   | 111 240,00 Kč       |

|             |               |         |               |
|-------------|---------------|---------|---------------|
| k 27.3.2018 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2019 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2020 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2021 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2022 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2023 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2024 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2025 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2026 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2027 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2028 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2029 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2030 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 27.3.2031 | 111 240,00 Kč | 0,00 Kč | 111 240,00 Kč |
| k 26.3.2032 | 111 245,00 Kč | 0,00 Kč | 111 245,00 Kč |

### III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 2 002 317,00 Kč (slovy: dva miliony dva tisíce tři sta sedmnáct korun českých).

Zbývající část kupní ceny ve výši 1 446 125,00 Kč (slovy: jeden milion čtyřista čtyřicet šest tisíc jedno sto dvacet pět korun českých), byla kupujícím uhrazena před podpisem tohoto dodatku bez stanoveného úroku. Tímto je kupní cena zcela uhrazena.

### IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

### V.

Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

### VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 2.5.2019

V Hustopečích, dne 6.5.2019

.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
prodávající

.....  
Vahala Zdenek Ing.  
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj  
Ing. Alena Dostálová

.....  
podpis

Za správnost: Magdalena Janíková

.....  
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru  
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,  
o registru smluv, dne

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
ID verze

.....  
registraci provedl

V Olomouci, dne:

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

## Pozemky na smlouvě 1001820252

OP 52 - Přerov

| Pozemek         |                                 |        | Výměra       | Přednost z titulu nájmu |
|-----------------|---------------------------------|--------|--------------|-------------------------|
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 113/1  | 19 201,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 113/12 | 7 482,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 113/21 | 6 539,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 122/4  | 6 823,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 122/7  | 6 351,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 122/8  | 7 810,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 122/11 | 13 054,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 137/5  | 6 307,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 139/7  | 54,00 m2     |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 140/4  | 15 194,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/8  | 12 315,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/15 | 22 926,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/17 | 28 126,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/19 | 7 378,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/28 | 37 400,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/42 | 2 691,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/47 | 2 142,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/48 | 1 673,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/49 | 21 458,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/50 | 2 510,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/51 | 7 140,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/52 | 1 586,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/53 | 573,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 142/54 | 799,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 144/0  | 1 132,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 151/4  | 2 852,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/8  | 19 565,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/13 | 9 049,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/15 | 9 422,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/17 | 5 137,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/19 | 2 171,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/20 | 39,00 m2     |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/23 | 23 265,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/25 | 11 346,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/26 | 13 145,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/28 | 5 242,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/29 | 3 504,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 171/30 | 7 503,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 175/0  | 1 221,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/1  | 11 727,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/5  | 5 341,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/10 | 12 667,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/11 | 1 109,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/18 | 6 398,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/19 | 551,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitostí - pozemkové | 180/20 | 10 229,00 m2 |                         |

| Pozemek         |                                 |        | Výměra       | Přednost z titulu nájmu |
|-----------------|---------------------------------|--------|--------------|-------------------------|
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 180/21 | 8 483,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 181/0  | 795,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/1  | 12 098,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/8  | 19 651,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/16 | 4 962,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/18 | 11 341,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/20 | 17 948,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/29 | 6 387,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/31 | 10 054,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/38 | 9 888,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/40 | 9 027,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/44 | 11 058,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/47 | 8 874,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/49 | 5 870,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/58 | 2 312,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/59 | 3 406,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/60 | 8 217,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/61 | 3 170,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/62 | 3 085,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/63 | 3 675,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 187/64 | 12 055,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/1  | 66 741,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/13 | 33 500,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/14 | 7 465,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/15 | 1 198,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/16 | 1 555,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/17 | 10 904,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/18 | 15 456,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 193/19 | 26 772,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 194/1  | 4 705,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 194/2  | 2 950,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 197/2  | 174,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 197/3  | 73,00 m2     |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/4  | 3 852,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/6  | 12 707,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/8  | 23 748,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/10 | 17 384,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/11 | 16 721,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/17 | 5 443,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/22 | 16 400,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/25 | 12 791,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/32 | 10 507,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/36 | 6 070,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/38 | 7 800,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/40 | 16 587,00 m2 |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/46 | 2 365,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/47 | 318,00 m2    |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/48 | 8 342,00 m2  |                         |
| Hranické Loučky | Katastr nemovitosti - pozemkové | 216/49 | 5 734,00 m2  |                         |

| Pozemek                                       |                                 |        | Výměra        | Přednost z titulu nájmu |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|--------|---------------|-------------------------|
| Hranické Loučky                               | Katastr nemovitostí - pozemkové | 216/50 | 6 612,00 m2   |                         |
| Hranické Loučky                               | Katastr nemovitostí - pozemkové | 216/51 | 10 814,00 m2  |                         |
| Výměra celkem na smlouvě:                     |                                 |        | 928 191,00 m2 |                         |
| Výměra s předností z titulu nájmu na smlouvě: |                                 |        | 0,00 m2       |                         |