



Město Břeclav

Smlouva č. OM/62/2019

Smluvní strany:

Baráková,

jako první prodávající,

Dadová,

jako druhá prodávající, a

Nečasová,

jako třetí prodávající,

a

město Břeclav, IČO: 002 83 061,

se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,

zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,

jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Baráková (dále jen první prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem podílu o velikosti id. $\frac{1}{2}$ na pozemcích p. č. 1877/7 o výměře 35 m², p. č. 1882/20 o výměře 93 m², p. č. 1882/17 o výměře 174 m² a p. č. 1882/23 o výměře 79 m², Dadová (dále jen druhý prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem podílu o velikosti $\frac{1}{4}$ na pozemcích p. č. 1877/7 o výměře 35 m², p. č. 1882/20 o výměře 93 m², p. č. 1882/17 o výměře 174 m² a p. č. 1882/23 o výměře 79 m², a Nečasová (dále jen třetí prodávající) prohlašuje, že je vlastníkem podílu o velikosti $\frac{1}{4}$ na pozemcích p. č. 1877/7 o výměře 35 m², p. č. 1882/20 o výměře 93 m², p. č. 1882/17 o výměře 174 m² a p. č. 1882/23 o výměře 79 m², vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1140 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

II.

První prodávající, druhý prodávající a třetí prodávající prodávají touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) pozemky p. č. 1877/7 o výměře 35 m², p. č. 1882/20 o výměře 93 m², p. č. 1882/17 o výměře 174 m² a p. č. 1882/23 o výměře 79 m², vše v k. ú. Poštorná, tak, že první prodávající prodává vlastnický podíl o velikosti id. $\frac{1}{2}$ každého z předmětných pozemků, druhý prodávající prodává vlastnický podíl o velikosti id. $\frac{1}{4}$ každého z předmětných pozemků a třetí prodávající prodává vlastnický podíl o velikosti id. $\frac{1}{4}$ každého z předmětných pozemků, a to za vzájemně dohodnutou cenu 300 Kč/m².

Kupující prohlašuje, že za tuto cenu pozemky kupuje a do svého výlučného vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, je přijímá.

III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutou kupní cenu v celkové výši 114 300 Kč (slovy: Jedno sto čtrnáct tisíc tři sta korun českých) uhradí kupující následovně:

- prvnímu prodávajícímu uhradí částku ve výši 57 150 Kč (slovy: Padesát sedm tisíc jedno sto padesát korun českých) na účet vedený

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrý, DiS.

- druhému prodávajícímu uhradí částku ve výši 28 575 Kč (slovy: Dvacet osm tisíc pět set sedmdesát pět korun českých) na účet vedený u
číslo účtu
- třetímu prodávajícímu uhradí částku ve výši 28 575 Kč (slovy: Dvacet osm tisíc pět set sedmdesát pět korun českých) na účet vedený u
číslo účtu

a to do 14 dnů od podpisu této smlouvy.

IV.

První prodávající, druhý prodávající a třetí prodávající prohlašují, že na pozemcích nevážnou, vyjma věcných břemen zřizování a provozování vedení pro společnost Telia Carrier Czech Republic a. s., žádná jiná věcná břemena, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily převodu pozemků.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Správný poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí kupující. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra.

Tato smlouva byla vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude spolu s návrhem na vklad práva předložen příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Břeclavi 4.5.2019

V Břeclavi 4.5.2019

.....
Baráková
první prodávající

.....
Bc. Svatopluk Pěček
za kupujícího

.....
Dadová
druhá prodávající

.....
Nečasová
třetí prodávající



D o l o Ź k a

Výkup pozemků byl schválen na 26. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 11. 6. 2018.

V Břeclavi 7. 5. 2019

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav



