

SMLOUVA O DÍLO
č. S6/2019/038

I.

Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČ: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
500 08 Hradec Králové
zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540
statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel
zastoupené na základě pověření
dle směrnice 19/2015
Podpisový řád: Ing. [REDACTED],
ředitelem LZ Konopiště,
Lesní závod Konopiště
Konopiště 12, 256 01 Benešov
ve věcech technických jedná: Ing. [REDACTED], technický dozor
mob.telefon/telefon/email: [REDACTED] / j [REDACTED]
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Benešov
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Gretes s.r.o.

IČ: 26235366
DIČ: CZ26235366
sídlem: Kudlovice 107, 687 03 Babice
zapsán v obchodním rejstříku: u KOS v Brně, oddíl C, vložka 39099
statutární orgán: [REDACTED], jednatel
ve věcech technických jedná: [REDACTED] autorizovaný stavbyvedoucí
telefon / email: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Uh.Hradiště,
číslo účtu.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II. P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 12**, evidenční číslo zakázky **S6/2019/038**, a to dle projektové dokumentace **Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 12** vypracované **Agroprojektem Praha s.r.o., Ateliérem Benešov** (zodpovědný projektant Ing. [REDACTED]) a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
 - Zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby.
 - Údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu.
 - Uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu.
 - Zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy.Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. D o b a p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. Domněnka předání a převzetí staveniště se neuplatní v případě, že zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu. dle čl. XII. této smlouvy, stejně jako

v případě, že takové neposkytnutí záruční listiny bude pouze jedním z důvodů, pro které staveniště nebylo předáno v řádném termínu.

3. Smluvní strany dále ujednaly, že pro případ, kdy zhotovitel nejpozději v termínu pro převzetí staveniště neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. XII. této smlouvy, není objednatel povinen staveniště zhotoviteli dle této smlouvy předat, a to až do doby skutečného (faktického) poskytnutí takové listiny zhotovitelem objednateli, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Ustanovení čl. X. a čl. XI. této smlouvy tím není dotčeno.
4. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **do 30. září 2019**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **15. května 2019**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Lhůta ujednaná v tomto odstavci pro provedení díla včetně poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy se naopak neprodlužuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termín pro převzetí staveniště neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. XII. této smlouvy, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
5. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1 (s výjimkou ujednanou v ustanovení odstavce 2 věty třetí tohoto článku a odstavce 3. tohoto článku); objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
6. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **2 880 000,- Kč** bez DPH, slovy dva miliony osm set osmdesát tisíc korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy.

b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl: ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl: ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách, v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí. Předložený soupis skutečně provedených prací v daném kalendářním měsíci musí obsahovat pouze rozpočtové položky, které jsou zcela dokončené.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1, bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 2 vyhotovení projektové dokumentace, kopii pravomocného stavebního povolení (souhlasu s provedením ohlášené stavby) vydaného Městským úřadem Benešov, Odborem výstavby a územního plánování, dne 28. 8. 2018, pod č. j. MUBN/101723/2018/VÝST, s nabytím právní moci ke dni 14. 9. 2018 a dále písemné vyjádření Národního památkového úřadu s č.j. NPÚ-310/41473/2018.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel předpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi).

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE], telefon: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.

11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 7 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení částí díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel

povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH, dle čl. IV., ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH, dle čl. IV., ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX., odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení), určené bez DPH dle čl. IV., ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII., odst. 22 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII., odst. 21, věty první této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII., odst. 2, věty poslední nebo čl. VII., odst. 10, věty poslední nebo čl. VIII., odst. 1, věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH, dle čl. IV., odst. 1 této smlouvy, za každý, byť i započatý, kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
10. V případě prodlení zhotovitele, s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky zajišťující dluhy (závazky a povinnosti) zhotovitele dle této smlouvy objednateli, delšího než 5 pracovních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH, dle čl. IV. této smlouvy.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek apod.).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - zhotovitel je v prodlení s poskytnutím originálu záruční listiny, dle čl. XII. této smlouvy, objednateli o více než 5 pracovních dnů, nebo
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení

v čl. VI., odst. 11. nebo čl. VI., odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI., odst. 11., či odst. 12. této smlouvy, je nebo se ukáže býti nepravdivým.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

B a n k o v n í z á r u k a

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od **15. května 2019**, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně **do 31. prosince 2019**, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo, dle čl. IV., odst. 1 této smlouvy, bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, nejpozději v termínu převzetí staveniště uvedeném ve výzvě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatelem, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději tři pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku), vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XIII. Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Kudlovicích, dne?..5.. /2019

V Želetince, dne06..05.....2019

_____ / _____
jedenatel

Typ	Díl	KP	Ceník	Část	Polozka	Popis	MJ	Výměra	Jedn.	cena	Cena	Jedn.	hm.	Hmotnost	Jedn.	surť	Surť
D	0011	0011				Přípravné a přidružené práce											
C	0011	1	221	B01	113106121	Rozebírání dlažby z betonových zámkových dlaždic plochy do 200 m2	m2	15,000	75,00	5 785	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	12,975	0,000
C	0011	2	221	B01	113107124	Odstavení podkladu z kamenná drceného tl. přes 30 do 40 cm plochy do 200 m2	m2	1,220	125,00	1 125	0,00000	0,000	0,56000	0,683	0,56000	10,800	0,683
C	0011	3	221	B01	113107125	Odstavení podkladu z kamenná drceného tl. přes 40 do 50 cm plochy do 200 m2	m2	15,000	225,00	3 375	0,00000	0,000	0,72000	1,482	0,72000	1,482	1,482
C	0011	4	221	B01	113107143	Odstavení krytu živičného tl. přes 10 do 15 cm plochy do 200 m2	m2	4,720	240,00	1 133	0,00000	0,000	0,31600	0,000	0,31600	0,000	0,000
D	0013	0013				Hlubené vykopávky											
C	0013	1	001	A01	132201101	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hornité 3 do 100 m3	m3	36,100	415,00	14 982	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0013	2	001	A01	132201209	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hornité 3 příplatek za lepiosti	m3	36,100	145,00	5 235	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0017	0017				Konstrukce ze zemín											
C	0017	1	001	A01	174101101	Zásyp rýh sypatinou (vykopek) se zhutněním	m3	36,100	90,00	3 249	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	005	005				Komunikace											
C	005	1	221	C01	566903111	Vyspravení po překopech kamenivem hrubým drceným mechanicky zpevněným	t	2,640	450,00	1 188	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	005	2	221	C01	566904111	Vyspravení po překopech asfaltovou směsá ACL + ACP celkem tl 11 cm	t	1,220	2 850,00	3 420	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	005	3	221	C01	572952111	Vyspravení krytu po překopech asfaltovým betonem ACO tl 40 mm	m2	4,720	810,00	3 823	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	005	4	221	A01	596111111	Kladení dlažby komunikací z betonové zámkové dlažby tl 8 cm do lože z kamenná	m2	15,000	265,00	3 975	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0062	0062				Omitky vnější											
C	0062	1	850	A01	622470111	Úprava vnějších omítek komínů štukováním	m2	37,300	280,00	10 444	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0062	2	850	A01	623470122	Náter omítek komínů fasádní barvou Zrnádobný	m2	37,300	180,00	6 714	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0062	3	850	A01	623470111	Omitka vápenocementová komínů hladká jádrová sl. 2 (lokálně na otlučených plochách)	m2	6,300	180,00	1 134	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XG	0062	4				Náter vnějších ploch komínů hloubou penetrací	m2	37,300	40,00	1 492	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XG	0062	5				Přestěrkování povrchu betonových hlav komínů sarnáči hmotou	m2	14,000	210,00	2 940	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0063	0063				Podlahy a podlahové konstrukce											
C	0063	1	850	A01	631580002	Doplnění náspyu v podlaže hlinitosiřným zásypem (vyplnění rýh na půdě)	m3	3,750	880,00	3 300	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	009	009				Ostatní konstrukce a práce											
C	009	1	850	B01	919735714	Rězání živičného krytu tl 15-20 cm	m	3,500	245,00	858	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	009	2	850	A01	953940551	Osazení výrobků do zdíva do 15 kg/kus (hasicí přístroj)	kus	2,000	100,00	200	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	009	3	850	A01	979054641	Očištění betonových zámkových dlaždic z lože z kamenná	m2	15,000	105,00	1 575	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	009	4				Hasťex hasicí přístroj prášková PŘTH 6 kg	kus	2,000	1 200,00	2 400	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XG	009	5				Provozovní překrytí střechy po odebrání krytiny fólií s uchycením drátem	m2	920,000	58,00	53 360	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0094	0094				Lešení											
C	0094	1	850	A01	941940131	Montáž lešení lehkého řadového bez podlah š do 1,20 m, v do 20 m	m2	586,000	48,00	28 128	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	2	850	A01	941940139	Příplatek k ceně 0131 za 1 měsíc použití lešení	m2	1 172,000	36,00	42 192	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	3	850	B01	941940141	Demontáž lešení lehkého řadového bez podlah š do 1,20 m, v do 20 m	m2	586,000	40,00	23 440	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	4	850	A01	941950112	Lešení lehké pracovní pomocné v podlažky do 3,50 m (pro opravu komínů)	m2	63,000	145,00	9 135	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	5	850	A01	943950111	Montáž lešnových podlážek s příčníky a podélníky výšky lešení do 20 m	m2	123,000	35,00	4 305	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	6	850	A01	943950119	Příplatek k ceně 0111 za 1 měsíc použití lešení	m2	246,000	30,00	7 380	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	7	850	B01	943950121	Demontáž lešnových podlážek s příčníky a podélníky výšky lešení do 20 m	m2	123,000	30,00	3 690	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	8	850	A01	944940112	Ochranné zábradlí na lešení 1tyčové	m	102,000	41,00	4 182	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	9	850	A01	944940151	Montáž zachytivé sítěšky vyožené do 2 m	m	8,000	165,00	1 320	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	10	850	A01	944940158	Příplatek k ceně 0151 za 1 měsíc použití lešení	m	16,000	50,00	800	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0094	11	850	B01	944940161	Demontáž zachytivé sítěšky vyožené do 2 m	m	8,000	100,00	800	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0095	0095				Dokorňovací konstrukce a práce											
C	0095	1	850	A01	952900411	Vyčištění ostatních prostor objektů (přda hrubý úklid)	m2	430,000	48,00	20 640	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	0096	0096				Bourání konstrukcí											
C	0096	1	850	B01	965080005	Odstřelení náspyu podlahy hliněného	m3	3,750	490,00	1 838	0,00000	0,000	1,40000	5,250	1,40000	5,250	
C	0096	2	850	B01	978010013	Oškrábání štukové vrstvy omítek komínů ze 100% (mimo opravovaná místa)	m2	31,000	90,00	2 790	0,00000	0,000	0,00500	0,155	0,00500	0,155	
C	0096	3	850	B01	978010017	Otlučení omítky vnější vápenocementové (komíny - lokální opravy)	m2	6,300	50,00	315	0,00000	0,000	0,05900	0,372	0,05900	0,372	
D	0097	0097				Manipulace se suťi a likvidace											
C	0097	1	850	B01	979010001	Svislá doprava suťi a vybouraných hmot za 1 podlaží	t	79,540	290,00	23 067	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	2	850	B01	979010002	Svislá doprava suťi a vybouraných hmot zkd 1 podlaží	t	159,080	90,00	14 317	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000

C	0097	3	850	B01	679080003	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	1	79,540	155,00	12 329	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	4	850	B01	679080004	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek zkd 5 m	1	159,080	45,00	7 159	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	5	850	B01	679080116	Odvoz vybouraných hmot na skládku do 5 km (dřevěný a kempříšský odpad)	1	9,590	225,00	2 158	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	6	850	B01	679080117	Odvoz suti na skládku do 6 km (běžná stavební sůť + živčná sůť)	1	82,930	215,00	17 830	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	7	850	B01	679080119	Odvoz suti na skládku do 6 km příplatek zkd 1 km nad 6 km (celkem 18 km)	1	995,160	29,00	28 860	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	8	850	A01	679080731	Vodorovná doprava k nakládece do 10 m suti	1	82,930	120,00	9 952	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	9	850	A01	679080732	Vodorovná doprava k nakládece do 10 m vybouraných hmot	1	9,590	120,00	1 151	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	10	221	B01	679080712	Nakládání na dopravní prostředek vybouraných hmot	1	82,930	90,00	7 464	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	11	221	B01	679080713	Nakládání na dopravní prostředek vybouraných hmot	1	9,590	90,00	863	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	0097	12	850	B01	679080111	Uložení suti a vybouraných hmot na skládku bez poplatku	1	82,930	120,00	9 952	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	0097	13			679 09-01	Poplatek za uložení suti na skládku (běžná stavební sůť)	1	81,440	500,00	40 720	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	0097	14			679 09-02	Poplatek za uložení suti na skládku (živčná sůť)	1	1,490	1 600,00	2 384	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	0097				Poznamka	Poplatek za skládkovné dřevěného a kempříšského odpadu nekládkován.											
D	0099	0099			Presun hmot					28 000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	0099	1			998 00-0111	Presun hmot pro práce HSV (ocení jako soubor - komplet)	kpl	1,000	28 000,00	28 000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	745	745			Hromosvody					168 636	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	1			745 01	D-M drát CU 8 mm	m	290,000	270,00	78 300	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	2			745 02	D-M jímecí tyč 2 m včetně držáků a svorek	kus	14,000	380,00	5 320	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	3			745 03	D-M jímecí tyč 3 m včetně izolačních držáků a svorky	kus	1,000	550,00	550	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	4			745 04	D-M drát FeZn 10 mm v zemi	m	75,000	50,00	3 750	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	5			745 05	D-M pásek FeZn 30x4 v zemi	m	160,000	48,00	7 680	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	6			745 06	D-M svorka spojovací	kus	64,000	35,00	2 240	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	7			745 07	D-M svorka okapová	kus	12,000	33,00	396	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	8			745 08	D-M svorka na potrubí ST	kus	12,000	41,00	492	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	9			745 09	D-M svorka připojovací	kus	6,000	37,00	222	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	10			745 10	D-M ochranná trubka	kus	12,000	145,00	1 740	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	11			745 11	D-M zkušební svorka	kus	12,000	18,00	216	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	12			745 13	D-M podběra vedení na hřebeni CU	kus	108,000	125,00	13 500	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	13			745 14	D-M podběra vedení CU do zdi	kus	148,000	115,00	17 020	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	14			745 15	D-M podpěra vedení CU	kus	118,000	115,00	13 570	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	15			745 17	D-M štítek	kus	24,000	20,00	480	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	16			745 18	Montáž - tvarování montážního dílu	kus	12,000	80,00	960	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	17			745 20	Montáž - pomocné montážní práce, demontáž	hod	35,000	520,00	18 200	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XM	745	18			745 21	Montáž - revize hromosvodu	kus	1,000	4 000,00	4 000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
D	762	762			Konstrukce tesařské					263 351	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	1			762083620	Tesařské ozdobné profilování zhlaví trámů	kus	10,000	445,00	4 450	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	2			762132635	Montáž bednění stěn (loubi) přírny hoblovanými	m2	6,500	370,00	2 405	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	3			762195600	Tesařské bednění stěn spojovací prostředky	m2	0,160	700,00	112	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	4			762311603	Montáž příložek zlužení hranolů z fošen	kus	14,000	90,00	1 260	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	5			762313612	Montáž svorníků (dodávka ve specifikaci)	kus	86,000	90,00	7 740	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	6			762341611	Montáž bednění střech z prken na sraz (doplnění novými z cca 15%)	m2	191,000	130,00	24 830	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	7			762341711	Demontáž bednění střech z prken na sraz	m2	131,000	45,00	8 595	0,00000	0,000	0,01500	0,000	0,00000	2,865	0,000
C	762	8			762342711	Demontáž lárování střech	m2	918,300	80,00	73 464	0,00000	0,000	0,00500	0,000	0,00000	4,592	0,000
C	762	9			762344614	Doplnění lárování střech rozstřed do 22 cm plochy do 4 m2	m2	1,000	175,00	175	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
C	762	10			762395600	Tesařské střechy spojovací prostředky	m3	2,000	700,00	1 400	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	11			309 0001	Svorník - závěťová tyč M10 L = 250 mm + šrouby + podložky	kus	2,000	60,00	120	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	12			309 0002	Svorník - závěťová tyč M20 L = 500 mm + šrouby + podložky	kus	2,000	60,00	120	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	13			605 10100	Prkna dřevina SM jakost I II 20 mm (bednění střechy doplnění z 15%)	m3	0,700	5 200,00	3 640	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	14			605 12001	Prkna dřevina SM jakost I II 20 mm hoblovaná (loubi - celo)	m2	8,000	445,00	3 560	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	15			605 15500	Hranoly dřevina SM jakost I profi 100x150, 120x140, 130x160, 140x160, 160x180	m3	0,940	6 500,00	6 110	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	16			605 15530	Hranoly dřevina SM jakost I profi 80x280, 120x280	m3	1,400	6 500,00	9 100	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XH	762	17			605 15531	Hranoly dřevina SM jakost I profi 180x220	m3	0,160	6 500,00	1 040	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	762	18			762 08-01	Mechanické očistění tesařských prvků krovu obrucením a hoblovaním	m2	1 366,000	38,00	51 908	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000
XC	762	19			762 08-02	Mechanické očistění tesařských prvků krovu otesáním a obhoblovaním	m2	34,100	125,00	4 263	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,00000	0,000	0,000

XH	765	8	596 61201	Taška boborovka kulatý řez 18x38 základní režná	kus	34 100,000	10,80	368 280	0,00000	0,000	0,00000	0,000
XH	765	9	596 61202	Taška boborovka kulatý řez 18x38 okapová režná	kus	530,000	20,00	10 600	0,00000	0,000	0,00000	0,000
XH	765	10	596 61203	Taška boborovka kulatý řez 18x38 hřebenová režná	kus	1 340,000	20,00	26 800	0,00000	0,000	0,00000	0,000
XH	765	11	596 66100	Hřebenač č. 1 nosový k tašce bobrovice do malý	kus	360,000	138,00	49 680	0,00000	0,000	0,00000	0,000
XH	765	12	605 17100	Latě sřesňní profil 32x50 jakost I impregnované	m	6 740,000	10,70	72 118	0,00000	0,000	0,00000	0,000
XC	765	13	998 76-5011	Přesun hmotí pro práce PSV 765 (oceníti jako soubor - komplet)	kpl	1,000	65 000,00	65 000	0,00000	0,000	0,00000	0,000
D	783	783		Nátery				168 943		0,000		0,000
C	783	1	750 B83	Odstanění nátěru tesafských konstrukcí obroušením (prkenné bednění střechy, vikýřů a loubí)	m2	340,000	105,00	35 700	0,00000	0,000	0,00000	0,000
C	783	2	750 A83	Nátěr tesafských kci přípravkem Lignofix OH (venkovní kee + ponechané bednění)	m2	430,400	35,50	15 279	0,00000	0,000	0,00000	0,000
C	783	3	750 A83	Nátěr tesafských kci přípravkem Lignofix-I-Profí Znásobný (krov)	m2	1 400,000	30,50	42 700	0,00000	0,000	0,00000	0,000
C	783	4	750 A83	Nátěr tesafských konstrukcí Znásobný vrchní barvou (bednění, loubí, vikýře a balkon)	m2	470,400	160,00	75 264	0,00000	0,000	0,00000	0,000
D	VRN	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				70 973		0,000		0,000
V	VRN	1	07	Zařízení staveniště	kpl	1,000	70 973,00	70 973	0,00000	0,000	0,00000	0,000
				Objekt celkem				2 880 000		0,000		92,511