

Smlouva
na zajištění provádění kontrol, revizí, technických prohlídek zařízení a
objektů, včetně činnosti OZO v BOZP

č. smlouvy objednatele 0115/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Město Dačice

Krajířova 27

380 01 Dačice

IČ: 00246476

DIČ : CZ00246476

dále jen „**objednatel**“

2. Bohuslav Poles

Hradební 377

373 33 Nové Hrady

IČ: 76222161

DIČ: CZ7109241216

dále jen „**firma Bohuslav Poles**“

společně též „**smluvní strany**“

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Za účelem zajištění plného a ničím nerušeného výkonu práv spojených s užíváním objektů a za účelem plnění zákonných povinností v oblasti kontrol, revizí, zkoušek příslušných zařízení a činnosti odborně způsobilé osoby se smluvní strany dohodly, že Bohuslav Poles bude zajišťovat pro tyto objekty služby specifikované blíže v I. odst. 1.3 této smlouvy.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek firmy Bohuslav Poles zajistit pro všechny objekty uvedených v příloze č. 2 služby specifikované touto smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit firmě Bohuslav Poles za zajištění těchto služeb níže sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
- 1.3 Služby, které má firma Bohuslav Poles zajistit, spočívají v provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek hasicích přístrojů, vnitřních a venkovních hydrantů, podzemních a nadzemních hydrantů, suchovodů, požárního potrubí a požárních nádrží, požárních a kouřových hlásičů a dalších prostředků požární ochrany umístěných v objektech zadavatele ve smyslu platných právních předpisů (dále také jen „revizní činnost“) a v zajištění výkonu funkce odborně způsobilé osoby v oblasti bezpečnosti práce (dále také jen „výkon funkce odborně způsobilé osoby“) pro objekty zadavatele.
- 1.4 Firma Bohuslav Poles se zavazuje, že revizní činnost a činnost odborně způsobilé osoby bude provádět s odbornou péčí v lhůtách stanovených právními předpisy, dle technických a bezpečnostních norem.

II. Doba trvání smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

III. Další povinnosti firmy Bohuslav Poles

- 3.1 Firma Bohuslav Poles zajistí, aby byl vždy po provedení revizní činnosti a činnosti odborně způsobilé osoby zaznamenán zjištěný stav v protokolu, který firma Bohuslav Poles bez zbytečného odkladu po provedení kontroly předá v jednom vyhotovení zadavateli.
- 3.2 Zjištěné závady oznámí firma Bohuslav Poles bez zbytečného odkladu zadavateli.

IV. Cena

- 4.1 Smluvními stranami je sjednána cena za revizní činnost dle aktuálního ceníku služeb v příloze č. 1.
- 4.2 Smluvními stranami je sjednána cena za činnost odborně způsobilé osoby měsíčně v částce 800,- Kč bez DPH.
- 4.3 Změna ceny za služby může být provedena pouze formou dodatku k této smlouvě .
- 4.4. K ceně bude připočteno DPH v sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. DPH uhradí správci daně Bohuslav Poles.

V. Platební podmínky

- 5.1. Náklady na revizní činnost budou objednateli fakturovány po jejich provedení, za činnost odborně způsobilé osoby půlročně zpětně.
- 5.2. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z bankovního účtu objednatele
- 5.3. Faktury musí mít náležitosti stanovené právními předpisy a obsahovat číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Součástí faktury musí být soupis zhotovitelem provedených prací, jehož správnost bude na tomto soupise potvrzena podpisem objednatele nebo jím určeného zaměstnance. Faktury na činnost odborně způsobilé osoby musí obsahovat období, za které byla činnost odborně způsobilé osoby poskytnuta.
- 5.4. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit firmě Bohuslav Poles k opravě. Vrácením faktury firmě Bohuslav Poles se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.

VI. Podmínky provádění činnosti

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda firma Bohuslav Poles po celou dobu trvání této smlouvy řádně provádí revizní činnost a výkon funkce odborně způsobilé osoby.

VII. Jakost a způsob provádění činnosti

- 7.1 Firma Bohuslav Poles se zavazuje, že pokud při zajišťování revizní činnosti a činnosti odborně způsobilé osoby zjistí, že pro bezchybné plnění těchto činností, co do rozsahu a funkčnosti, je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v této smlouvě, bude o tom bez zbytečného odkladu informovat zadavatele.
- 7.2 Revizní činnost a činnost odborně způsobilé osoby musí firma Bohuslav Poles provádět v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a platnými ČSN.

VIII. Vady výkonu činnosti

- 8.1 Za vady provádění revizní činnosti a činnosti odborně způsobilé osoby se považují chybné postupy či technická řešení, které byly zjištěny:
- a) kontrolou objednatelem nebo firmou Bohuslav Poles nebo
 - b) orgánem státní správy
 - c) znaleckým posudkem.
- 8.2 Firma Bohuslav Poles je povinna bez zbytečného odkladu provést odstranění takto prokázaných vad.
- 8.3 Reklamace musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se projevují, včetně lhůty pro odstranění vad.
- 8.4 Firma Bohuslav Poles přejímá odpovědnost za škody vzniklé objednateli, které byly prokazatelně způsobeny firmou Bohuslav Poles zejména neplněním jejích povinností dle této smlouvy.

IX. Mlčenlivost

- 9.1 Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které si obě smluvní strany předají a sdělí za účelem plnění této smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a obě smluvní strany se zavazují tyto uchovávat v tajnosti a neposkytovat je třetím osobám; to neplatí pro případy, kde je povinnost objednatele poskytovat informace stanovena právními předpisy nebo rozhodnutím soudu či jiného orgánu státní správy, zejména plnění povinností podle zákona č. 106/1999 Sb. či zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9.2 Veškerá dokumentace předaná firmě Bohuslav Poles je vlastnictvím objednatele a bez jeho souhlasu nesmí být použita jinak, než ve spojitosti se zajištěním služeb této smlouvy.

X. Výpověď

- 10.1. Smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu z důvodu porušení povinností druhou smluvní stranou vyplývajících pro ni z této smlouvy nebo právních předpisů s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 10.2. Smlouvu mohou smluvní strany písemně vypovědět i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 11.2 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Veškerá textová dokumentace, která se při plnění smlouvy předává či předkládá, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž zadavatel obdrží 2 vyhotovení a firma Bohuslav Poles 1 vyhotovení.
- 11.6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Firma Bohuslav Poles souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Firma Bohuslav Poles prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

Dačice dne 10. 4. 2019

.....
za Město Dačice
Ing. Karel Macků

.....
firma Bohuslav Poles

příloha č. 1.

Ceník revizí platný pro rok 2019

Práce	DPH %	Kč / ks bez DPH
Kontrola PHP	21	40,-
Kontrola PHP nad 30 ks	21	35,-
Kontrola PHP nad 60 ks	21	30,-
Periodická tlaková zkouška PHP	21	250,-
Kontrola hydrantu (vnitřní odběrné místo)	21	120,-
Revizní zpráva – vyhotovení **	21	125,-
Revize podzemní a nadzemní hydrant	21	200,-
Revize požární nádrž	21	200,-
Revize el. spotřebičů a el. ručního nářadí včetně revizní zprávy a revizního štítku	21	45,-

Náhradní díly, materiál, opravy		
Doplnění čepičky ventilku	21	15,-
Oddělovací membrána	21	20,-
Doplnění pojistky nárazníku	21	25,-
Doplnění typového štítku	21	25,-
Výměna hadice S 6 (S 5)	21	400,-
Výměna hadice stálotlaký P 6, V 9	21	130,-
Výměna kontrolního manometru	21	120,-
Kontrolní štítek (v případě zničení či odcizení)	21	5,-
Vyřazení - likvidace přístroje	21	20,-
Celková oprava CO ₂	21	350,-
Celková oprava V 9 l	21	350,-
Celková oprava P 6 kg	21	350,-
Hydrantová hadice D25 20m Al	21	850,-
Proudnice do hydrantové skříně D25 pr.10	21	250,-
Práškový hasící přístroj 6 kg	21	870,-
Vodní hasící přístroj 9 l	21	1.400,-
Sněhový hasící přístroj 5 kg	21	1.900,-
opticko kouřový hlásič (včetně montáže)	21	400,-
hasící deka (do kuchyně)	21	320,-
náplň hasícího prášku do P6 / cena za 1 kg	21	80,-
doplnění výtlačného plynu	21	150,-

** Revizní zpráva je zpracovaná vždy souhrnně na všechny objekty u nichž byla provedena revizní činnost.

Příloha č. 2.

Budova 1, 2 Městského úřadu Palackého náměstí 1 a 2, Dačice

Budova Městského úřadu Krajířova 27, Dačice

Budova Kulturního domu Beseda, Palackého náměstí 4, Dačice

Dům s pečovatelskou službou, Bratrská 221/I, 221/V, 222/1, Dačice

Budova Knihovny, Bílkov 7

Budova Knihovny, Chlumec 21

Budova Knihovny, Malý Pěčín 30

Budova Knihovny, Velký Pěčín 30