

I.

1.1 Středočeský kraj (dále jen povinný) je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1069 a p. č. 1070 zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, k.ú Břežany u Lešan a obec Lešany, na listu vlastnictví č. 266, a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky čj. 3796/01/1 KN ze dne 10.9.2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb (dále jen povinné pozemky). Správcem těchto pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

II.

2.1 Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem stavby

„Břežany – kNN pro č. p. 12“ IV-12-6020354

2.2 Skutečná poloha této stavby je vyznačena v geometrickém plánu č. 415-16185/2018 vyhotoveném společností G+ spol. s r.o. Sadová 625, 251 68 Kamenice, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Tomášem Mojžíškem, dne 16. 11. 2018 pod č. 1592/2018 a schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov dne 29. 11. 2018 pod č. PGP-2057/2018-201, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

III.

3.1. Povinný zřizuje k povinným pozemkům ve prospěch oprávněného věcné břemeno služebnosti, spočívající v oprávnění uložit tuto stavbu „Břežany-kNN pro č. p. 12“ v k. ú. Břežany u Lešan, tuto provozovat v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu tak, jak specifikován sub II. této smlouvy, a to na dobu existence stavby.

3.2 Povinnému vzniká právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení oprávněného na jeho náklady v termínu, který obě strany dohodnou, vyjma nákladů, které je povinen hradit povinný dle § 36 odst.7 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a na uvedení nemovitosti do stavu dle vzorových listů, čímž se rozumí, obnovení vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy dle vyjádření správce silnice.

3.3 Toto věcné břemeno může být vykonáváno jen za maximálního šetření předmětného pozemku, přičemž se musí především dbát toho, aby při výkonu tohoto práva byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost povinného na jeho pozemku.

3.4 Oprávněný pro sebe přijímá výše uvedená práva odpovídající věcnému břemeni a povinný bere na sebe povinnost tato práva strpět.

3.5 Oprávněný zpřístupní dokumentaci inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednán, v rozsahu nutném k ochraně oprávněných zájmů povinného.

IV.

4.1 Věcné břemeno služebnosti bylo uhrazeno na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (reg. č. 2017/4/BN/00066001/RO/BS, ze dne 9. 5. 2017 ve výši 78.400,- Kč + DPH)

Výpočet: B.2.

<i>Styk se silničním pozemkem</i>	<i>tř./sil.</i>	<i>m.j.</i>	<i>sazba Kč/m.j.</i>	<i>výměra</i>	<i>celkem Kč</i>
		bm			
Podélné vedení v zeleném pásu	III/1065	bm	██████	██	██████
Záloha bez DPH					78.400,-

V.

5.1 Povinný prohlašuje, že je si plně vědom veškerých omezení, která jsou s položením a provozováním zařízení stavby spojena a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené sub I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

VI.

6.1 Veškerá ostatní práva a povinnosti týkající se vstupu a vjíždění na dotčené pozemky jsou upraveny zákonem č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

7.1 Podle této smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti budiž proveden jeho vklad do katastru nemovitostí, kde budiž zapsáno věcné břemeno spočívající v oprávnění uložení zařízení a provozování stavby „Břežany-kNN pro č. p. 12“, včetně jejího příslušenství.

7.2 Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad věcného břemene služebnosti dle této smlouvy podá oprávněný a uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný si ponechá dva stejnopisy, a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro

Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov s návrhem na zahájení řízení o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí ve prospěch oprávněného z této smlouvy.

IX.

9.1 Oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

9.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle zřídit věcné břemeno k tíži vlastníka pozemku p.č. 1069 a pozemku p. č. 1070 v k.ú. Břežany u Lešan na listu vlastnictví č. 266 ve prospěch oprávněného, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

Přílohy: geometrický plán č. 415-16185/2018
Plná moc ze dne 1.6.2017

Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 079-07/2019/RK ze dne 25. 2. 2019.

Finanční kontrola smlouvy uzavíraném jménem Středočeského kraje před vznikem nároku byla provedena dne 26. 2. 2019

V Praze dne

V Praze dne

Povinný:

Oprávněný:

.....
Ludmila Poupětová
na základě pověření

.....
