

**KUPNÍ SMLOUVA odběratele č. 1671
na dodávku a odběr tepelné energie
evidenční číslo: 48155**

Dodavatel:

Obchodní firma Teplárna Tábor, a.s.
Se sídlem U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B, vložka 638
Zastoupená Ing. Tomáš Paur – prokura
Číslo účtu [REDAKCE] Komerční banka a.s. Tábor
IČO 60826827
DIČ CZ60826827

Odběratel:

Obchodní firma Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
Zastoupená za který právně jedná: Mgr. Pavel Bednařík,
ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5,
371 03 České Budějovice
pověřený k podpisu Příkazem č. 6/2014, v platném znění
Číslo účtu [REDAKCE], Česká národní banka
IČO 69797111

Dodavatel a odběratel sjednávají podle úplného znění občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a dle Základních podmínek dodávky tepla Teplárny Tábor, a.s. (dále ZPDT) jež jsou nedílnou součástí Kupní smlouvy:

TECHNICKÉ A DODACÍ PODMÍNKY

Na odběru tepla ze zařízení dodavatele pro odběrné místo: [REDAKCE]

Místa odběru tepelné energie je uvedeno na příloze e) – Seznam odběrných míst

I.

Místo plnění

Místo, v němž teplo přechází ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele (čl. 5 odst. 2 ZPDT) a jeho technický popis jsou uvedeny v přihlášce k odběru, příloha a) Kupní smlouvy.

II.

Předmět plnění

Smluvní hodnoty odběru množství tepla a maximálního výkonu pro příslušné smluvní období (čl. 4 odst. 5 a 6 ZPDT) jsou sjednány v odběrovém diagramu, příloha c) Kupní smlouvy.

III.

Doba plnění

Dodávka a odběr tepelné energie v odběrném místě uvedeném v Technických a dodacích podmínkách této smlouvy budou zahájeny počínaje dnem 16.04.2019. Tímto dnem vzniká dodavateli povinnost dodávat a odběrateli povinnost odebírat tepelnou energii a platit za ní sjednanou cenu.

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

IV.

Změna a zrušení závazků

Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů uvedených v kupní smlouvě, projedná tuto změnu s dodavatelem s dostatečným časovým předstihem, nejméně však 10 pracovních dní před požadovanou platností úpravy a písemně požádá o úpravu kupní smlouvy.

Pokud změna některého údaje uvedeného v kupní smlouvě nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a písemně požádá o změnu kupní smlouvy, aby novelizovaná kupní smlouva byla uzavřena nejpozději do nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel dodávky tepla.

Přejímá-li nový uživatel objekt, v němž je odběrné tepelné zařízení připojené k rozvodu tepla, bývalý odběratel obeznamí nového odběratele, který se rozhodne využívat i nadále dodávky tepla z Teplárny Tábor, a.s., o nutnosti nejpozději jeden měsíc před zahájením odběru předložit dodavateli přihlášku k odběru a do 3 dnů po převzetí objektu oznámit stavy fakturačních měřidel tepla ke dni převzetí.

Záměr ukončení odběru je odběratel povinen písemně oznámit dodavateli nejpozději 30 dnů předem a umožnit mu provedení konečného odečtu měřiče tepla, popřípadě provedení jiných opatření souvisejících s ukončením dodávky odběru. Nesplní-li odběratel tyto povinnosti, zavazuje se uhradit dodavateli veškeré odebrané teplo až do uzavření kupní smlouvy s novým odběratelem nebo do odebrání měřících zařízení.

Kupní smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s tříměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně

Od Kupní smlouvy je dodavatel oprávněn odstoupit v těchto případech:

- a) pokud odběratel nevrátí zpět potvrzený odběrový diagram na následující smluvní období nejpozději do 15.10. příslušného kalendářního roku
- b) pokud odběratel nevrátí dodavateli zpět ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení buď odsouhlasený návrh dohody o zálohových platbách nebo odůvodněný protinávrh
- c) pokud bude odběratel v prodlení déle než 30 dní po lhůtě splatnosti s placením vyúčtování za dodané teplo nebo záloh
- d) pokud odběratel neplní jiné smluvní podmínky dohodnuté v kupní smlouvě a dle §89 Zákona č.458/2000 Sb. v platném znění

Smlouva zaniká dnem, ve kterém je písemný projev vůle dodavatele odstoupit od kupní smlouvy odběrateli prokazatelným způsobem doručen.

V.

Technické maximum

Technické maximum odběru tepla ze zařízení dodavatele je nejvyšší hodnota čtvrt hodinového výkonu v MW potvrzená dodavatelem a odběratelem v přihlášce k odběru tepla, příloha a) a v odběrovém diagramu, příloha c) Kupní smlouvy.

VI.

Měření odběru tepla

Místo, způsob a technické provedení měření odběru tepla určuje podle charakteru odběru, technických možností a platných cenových ustanovení (čl. 7 odst. 1 a násl. ZPDT). Odběratel je povinen kdykoli umožnit pověřeným pracovníkem dodavatele přístup k měřicím soupravám za účelem jejich výměny, ověření správnosti funkce, plombování apod. Dodavatel je oprávněn se přesvědčit, že odběratel dodržuje dohodnutá regulační opatření, provádí odečty a vede evidenci o spotřebě tepla.

VII.

Cena tepla

Dodavatel bude odebrané teplo fakturovat odběrateli příslušnou sazbou stanovenou v přihlášce k odběru tepla část a) Kupní smlouvy a v odběrovém diagramu, příloha c) Kupní smlouvy na příslušný kalendářní rok, podle cenových pravidel a ceníku platném v příslušném období. Dodavatel oznámí odběrateli změnu ceny a cenových pravidel nejméně jeden měsíc před splatností faktury příslušného období, kterého se změna týká. Takto stanovenou kupní cenu se odběratel zavazuje zaplatit ve lhůtách podle pokynů dodavatele.

VIII.

Faktura a proplacení

Dodané teplo se fakturuje měsíčními sběrnými fakturami (čl. 13 odst. 1 ZPDT) a dále dle cenových pravidel, které tvoří nedílnou součást ZPDT.

IX.

Smluvní pokuty

Smluvní pokuty jsou stanoveny v ZPDT č. 12 odst. 1 a násl., případně doplňujícími vyhláškami.

X.

Přílohy smlouvy

Příloha a): Přihláška k odběru tepla

Příloha b): Technické a dodací podmínky (ZPDT)

Příloha c): Odběrový diagram + Rozpis zálohových plateb

Příloha d): Ceník tepelné energie a kondenzátu

Příloha e): Seznam odběrných míst

Tyto technické podmínky a přílohy jsou podstatnou náležitostí kupní smlouvy včetně ZPDT a bez jejich sjednání nemůže vzniknout tato kupní smlouva.

XI.

Zvláštní ujednání

Odběratel potvrzuje převzetí Základních podmínek dodávky tepla platných od 1.1.2014 včetně ceníku platného od 1.1.2019.

V případě převzetí objektu dle § 19b odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. se odběratel zavazuje, uhradit spotřebu vypočtenou z rozdílu koncových stavů na měřidle v den převzetí objektu a stavem na konci nejbližšího fakturačního měsíce.

Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

Odběratel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Odběratel předá dodavateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

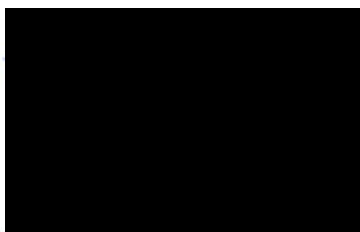
Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž odběratel obdrží po dvou vyhotoveních a dodavatel po jednom vyhotovení.

Po přečtení této smlouvy její účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, jejímu obsahu porozuměli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz tuto smlouvu dnešního dne podepisují.

V Táboře dne 16. 4. 2019

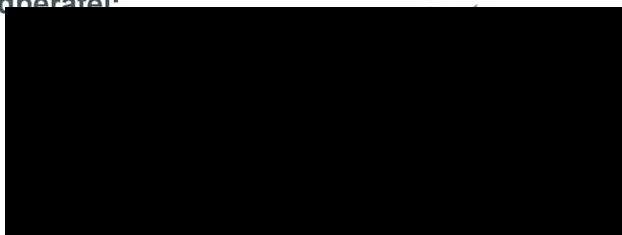
V Českých Budějovicích dne - 6 -05- 2019

Dodavatel:



Ing. Tomáš Paur
prokura
TEPLÁRNA TÁBOR a.s.

Odběratel:



Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Teplárna Tábor a.s., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 638, zastoupená: Ing. Tomášem Paurem, ředitelem společnosti
IČO: 60826827 DIČ: CZ60826827

Evidenční číslo smlouvy: 1106

PŘIHLÁŠKA K ODBĚRU TEPLA – Příloha a)

pro odběrné místo s ÚT: 8240-032
s TUV:

Název OM: ČSLA 1191 Síť: VS 19S VS 19 Kvapilova - sek. rozvody

Přípojný objekt: [REDAKCE]

Místo spotřeby: [REDAKCE]

Adresa PO: Čsl.armády 1191,390 02 Tábor

Posch.: Byt č.:

Odběrné místo : Sekundár ÚT

Sazba: HS_UT6_02 jednosložková

Rozdělení sjednaného výkonu (MW):

	Otop prostoru	příprava TUV
sektor	0,050	0,000
byty	0,000	0,000
celkem	0,050	0,000

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s TUV		
	sektor	byty	celkem	sektor	byty	celkem
podlahová plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
započitatelná plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
počet byt. jednotek	0	0	0	0	0	0

Procentuální rozdělení dodaného tepla [%]:

Nebytový sektor	100,00
Bytový sektor	0,00

Údaje o doplňkové vodě:

Údaje o předávací stanici :

Majetková příslušnost : ve vlastnictví dodavatele

Údaje pro fakturaci jsou uvedeny v diagramu na odběr tepla.

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Další ujednání:

V Táboře dne 26.4.2019

V Českých Budějovicích dne - 6 -05- 2019

Dodavatel:

[REDAKCE]

Ing. Tomáš Paur
prokura
TEPLÁRNA TÁBOR a.s.

Odběratel:

[REDAKCE]

Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH
MAJETKOVÝCH

Teplárna Tábor, a.s., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Č.Budějovicích oddíl B, vložka 638, zastoupená panem ing. Tomášem Paurem, ředitelem společnosti
IČO: 60826827 DIČ: CZ60826827

Obchodní partner: 1671

Evidenční číslo smlouvy: 1106

DIAGRAM NA ODBĚR TEPLA PRO ÚT A TUV – příloha c)

Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha 2 Nové Město

Platnost pro rok: **2019**

Název OM: [REDAKCE]

Přípojný objekt: [REDAKCE]

Místo spotřeby: [REDAKCE]

Síť: VS 19S

VS 19 Kvapilova - sek. rozvody

Způsob platby: Platební příkaz

	SEKTOR		BYTY		CELKEM		
	ÚT	TUV	ÚT	TUV	ÚT	TUV	Celkem
výkon [MW] sazba	0,050	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,050
	HS_UT6_02 (jednosložková)						

	SEKTOR			BYTY			CELKEM		
	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)	ÚT (GJ)	TUV (GJ)	voda (m3)
leden	41,900	0,000	0	0,000	0,000	0	41,900	0,000	0
únor	26,400	0,000	0	0,000	0,000	0	26,400	0,000	0
březen	8,500	0,000	0	0,000	0,000	0	8,500	0,000	0
duben	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
květen	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
červen	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
červenec	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
srpen	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
září	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000	0,000	0
říjen	8,000	0,000	0	0,000	0,000	0	8,000	0,000	0
listopad	14,000	0,000	0	0,000	0,000	0	14,000	0,000	0
prosinec	20,000	0,000	0	0,000	0,000	0	20,000	0,000	0
ROK	118,800	0,000	0	0,000	0,000	0	118,800	0,000	0

	Údaje pro OM s ÚT			Údaje pro OM s TUV		
	sektor	byty	celkem	sektor	byty	celkem
podlahová plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
započítat. plocha (m ²)	0	0	0	0	0	0
počet bytových jednotek	0	0	0	0	0	0
rozd. dodaného tepla (%)	100,000	0,000	100,000	0,000	0,000	0,000

Roční spotřeby:

01.2016	34,000 GJ	01.2017	41,900 GJ
02.2016	25,000 GJ	02.2017	26,400 GJ
03.2016	26,000 GJ	03.2017	21,000 GJ
04.2016	16,000 GJ	04.2017	17,700 GJ
05.2016	10,730 GJ	05.2017	9,400 GJ
06.2016	0,000 GJ	06.2017	1,200 GJ
07.2016	0,000 GJ	07.2017	0,000 GJ
08.2016	0,000 GJ	08.2017	0,000 GJ
09.2016	0,670 GJ	09.2017	7,900 GJ
10.2016	18,300 GJ	10.2017	14,400 GJ
11.2016	25,000 GJ	11.2017	24,300 GJ
12.2016	33,400 GJ	12.2017	30,800 GJ
Celkem	189,100 GJ	Celkem	195,000 GJ

Stanovený objemový průtok odběrného místa: m³/hod
Minimální průtok: 0,0 Maximální průtok: 5,0

1. Dodávané médium: voda - teplovod
Max.provozní tlak : 0,4 MPa
Teplota max.: 110 °C min.: 75 °C
Entalpie dodaného média: léto/zima 0,313/0,440 GJ/t
Entalpie vráceného média: 0,272 GJ/t

2. Regulační stupně

Příkon[MW]	Příkon[MW]
1. 0,050	2. 0,040
3. 0,030	4. 0,025
5. 0,015	6. 0,025

3. Zvláštní ujednání

Nejsou žádná zvláštní ujednání

4. Kupující se zavazuje, že veškeré změny, které mají vliv na spotřebu tepla (zahájení rekonstrukce výměníkůvých stanic a technologie, rozšíření vytápěné plochy, počet bytových jednotek, zvýšení příkonu, množství apod.), nahlásí prodávajícímu písemně nejpozději 1 měsíc před změnou.

Do doby než je známo srovnatelné období se odběrový diagram sjednává na období do konce kalendářního roku na základě technických parametrů a pak v běžném roce do 31.8. na období následujícího kalendářního roku v návaznosti na skutečné spotřeby tepelné energie za srovnatelné období předcházejícího roku.

Seznamte s tímto diagramem obsluhu výměníkové stanice. Při písemném styku uvádějte vždy evidenční číslo odběrného místa.

Jméno zaměstnance odpovědného za odběrné místo:

tel:

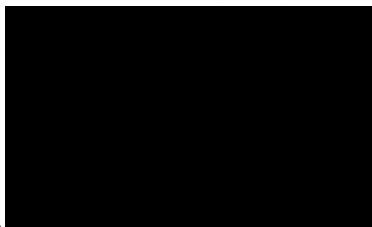
Odběratel prohlašuje, že rozdělení vytápěných ploch odpovídá skutečnosti a že si je vědom povinnosti nahlásit dodavateli bezodkladně každou změnu výměru započitatelné podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Potvrzený diagram nám v jednom vyhotovení vrátíte

V Táboře dne 26.4.2019

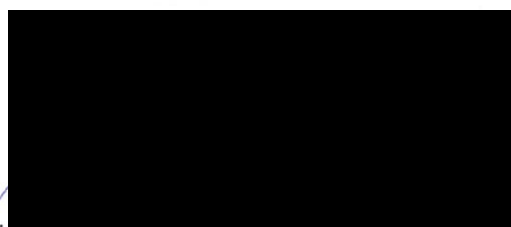
V Českých Budějovicích dne - 6 -05- 2019

Dodavatel:



Ing. Tomáš Paur
prokura
TEPLÁRNA TÁBOR a.s.

Odběratel:



Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH
MAJETKOVÝCH

Seznam odběrných míst – Příloha e)

při dodávce a odběru tepelné energie a nosných medií

uzavřený mezi

dodavatelem:

Teplárna Tábor, a.s., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
 Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
 Budějovicích, oddíl B, vložka 638,
 zastoupená: Ing. Tomáš Paur - prokura
 IČO: 60826827 DIČ: CZ60826827

a

odběratelem:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
 Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
 za který právně jedná: Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České
 Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice
 pověřený k podpisu Příkazem č. 6/2014, v platném znění
 IČO: 69797111

Číslo odběrného místa	Název odběrného místa
██████████	Zdravotní ústav pobočka Tábor

Počet odběrných míst: 1, toto ujednání má platnost od: 16.04.2019

V Táboře dne 26.4.2019 V Českých Budějovicích dne 6-05-2019

Dodavatel

Odběratel

Ing. Tomáš Paur
 prokura
 TEPLÁRNA TÁBOR a.s.

Mgr. Pavel Bednařík
 ředitel Územního pracoviště České
 Budějovice
 ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH