



Smlouva o nájmu prostor HOTELU Na Statku

uzavřená dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

2686/19

Oslavan, a. s., provozovatel hotelu Na Statku

se sídlem: Bítešská 13, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupená: Ing. Hanou Novákovou,

IČO: 45474192

číslo účtu: 332243711/0100

(dále též pronajímatel)

a

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Franěk, 1. náměstek hejtmána

IČO: 70890749

(dále též nájemce)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití konferenčních prostor HOTELU Na Statku, na adrese Bítešská 13, 675 71 Náměšť nad Oslavou včetně promítacího plátna a dataprojektoru za účelem zajištění „Mezikrajského workshopu sociálních pracovníků v rámci projektu Podpora a rozvoj sociální práce v Kraji Vysočina“ (dále též „akce“).
2. Akce se uskuteční dne 23. 5. 2019 od 8:00 hod. do 20:00 hod a dále pak 24. 5. 2019 od 8:00 hod do 13:00 hod.

III. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v celkové ceně 4 000 Kč včetně DPH.
2. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat následující označení: Hrazeno z prostředků projektu "Podpora a rozvoj sociální práce v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.2.63/0.0/0.0/15_007/0007828", financováno z OPZ a ze státního rozpočtu. Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.



IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatel je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Pronajímatel musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní nájemce.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady kraje č. 2173/38/2017/RK ze dne 28. 11. 2017.

V Náměšti nad Oslavou dne 9.5.2019

Jihlavě dne 9.5.2019

Za pronajímatele: **OSLAVA, z.s.**

675 000 000 000 000 000
tel.: 563 222 222 222 222 222
DIČ: CZ000000000

Ing. Hana Nováková

Za nájemce:

Mgr. Pavel Franěk
1. náměstek hejtmana