

Rámcová smlouva o dílo

Uzavřená dle ustanovení § 1746 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1/ **Město Semily**, Husova 82, 513 01 Semily, IČ 00276111, zastoupené **Městskou bytovou správou Semily s.r.o.** zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle C, vložce 12685

Zastoupena: Danielou Jínovou, jednatelkou

Se sídlem: Komenského náměstí 113, 513 01 Semily

IČ : 25282697

DIČ : CZ25282697

Kontaktní osoba: Daniela Jínová

e-mail: jinova@mbs-semily.cz

bankovní spojení :

č.ú.

(dále jen „objednatel“)

a

2/ David Nosek

Příčná 295, 513 01 Semily

IČ : 74822829

bankovní spojení : [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

ČI.I

Předmět smlouvy

1/ Předmětem této rámcové smlouvy jsou podmínky provádění montážních prací plyn. spotřebičů dle požadavků objednatele dodavatelem. Přehled pokrývačských prací a klempířských prací je uveden v příloze č.1 této smlouvy.

2/Dodavatel se zavazuje dodávat objednateli stavebních prací a malířských prací na základě jednotlivých objednávek, učiněných objednatelem a převést na objednatele vlastnické právo k dílu.

3/Objednatel se zavazuje jednotlivé dodávky od dodavatele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

ČI.II

Povinnosti dodavatele

1/Všechny dodávky montážních prací plyn. spotřebičů musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Jednotlivé dodávky musí být realizovány v místě plnění nejpozději do 30 kalendářních dnů od dodání definitivních podkladů (dílčí objednávky) objednatelem dodavateli, nebude-li v dílčí objednávce stanoveno jinak.

2/Veškeré činnosti je dodavatel povinen provádět s náležitou péčí a odbornou způsobilostí.

3/Dodavatel odpovídá za všechny škody vzniklé jeho činností při plnění předmětu smlouvy.

Čl.III

Obchodní podmínky

- 1/Objednateli bude dodáno zboží nebo provedeny práce dle jeho písemné objednávky, kterou doručí dodavateli. Objednávka může být uskutečněna rovněž osobně, e-mailem nebo telefonicky. Objednávka musí být doručena dodavateli nejméně 24 hodin před požadovaným termínem plnění.
- 2/Objednávka musí obsahovat přesnou specifikaci požadovaného plnění, včetně určení požadovaného termínu plnění a místa dodání. Nebude-li objednávka obsahovat tyto údaje, považuje se smluvními stranami za neuskutečněnou a dodavatel nemá povinnost dodat požadované práce nebo zboží.
- 3/Na odebrané práce nebo zboží bude objednateli vystaven daňový doklad – faktura – dle objednávky, a to do tří (3) dnů od provedení díla/dodání zboží. K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění. Za *zdanitelné plnění smluvní strany považují každou jednotlivou dodávku zboží nebo prací, kterou dodavatel dodá objednateli.*
- 4/Pokud objednatel nebude souhlasit s údaji uvedenými ve faktuře, je povinen tuto vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data dodavatel vrácenou fakturu od objednatele převzal. Po uplynutí této lhůty nemá objednatel nárok fakturu vracet. V případě, že nebude dán důvod k vrácení faktury a faktura bude přesto objednatelem vrácena, je faktura splatná v původním termínu splatnosti.
- 5/Objednatel je povinen zaplatit fakturu do data splatnosti.

Čl.IV

Dodací podmínky

- 1/Zboží nebo objednané práce se pokládají za dodané podpisem odpovědného pracovníka objednatele na dodacím listu, montážním listu, nebo na písemném protokolu o předání a převzetí zboží nebo objednaných prací.
- 2/Objednatel se stane vlastníkem předmětu dodávky/díla jeho předáním a převzetím na základě písemného protokolu o předání a převzetí nebo dodacího listu.
- 3/Dodavatel neodpovídá za nedostatky zboží nebo prací, které byly způsobeny nevhodným používáním, za nedostatky způsobené nevhodným skladováním po dodání zboží nebo jejichž původ záleží v okolnostech, které nebylo možné odvrátit.
- 4/Zjevné vady zboží nebo provedených prací, které lze zjistit již při přebírání objednatelem, musí objednatel reklamovat ihned při převzetí na dodacím listu, ostatní vady v rámci záruční doby.
- 5/ *Na provedené dílo/dodané zboží poskytuje dodavatel záruku v délce 24 měsíců.*

Čl.V

Místo a doba plnění

- 1/Místem plnění jsou bytové a nebytové objekty ve vlastnictví objednatele.

- 1/Ceny za jednotlivé dodávky zboží nebo prací budou stanoveny na základě ceníku, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Ceny uvedené v ceníku jsou platné po celou dobu platnosti této smlouvy. Tyto ceny se považují za ceny v místě a čase obvyklé a zahrnují veškeré další náklady dodavatele za plnění předmětu smlouvy.
- 2/Dodavatel bude průběžně vystavovat faktury za jednotlivé dodávky na základě dílčích písemných objednávek objednatele po řádném předání jednotlivých dodávek. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Splatnost jednotlivých faktur je 14 pracovních dnů od doručení faktury objednateli.
- 3/ V případě prodlení dodavatele se splněním povinností dodání objednaného zboží nebo prací se dodavatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl.VII

Závěrečná ustanovení

- 1/Tato smlouva se uzavírá dne doba určitou do 31. 1. 2020.
- 2/Smlouvu lze před uplynutím této doby ukončit písemnou oboustranně podepsanou dohodou smluvních stran nebo výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3/Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 4/Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně, musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
- 5/Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 6/Eventuální neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy této smlouvy nebo z jejího obsahu anebo z okolností, za nichž k ní došlo, nevyplývá, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatních ustanovení.
- 7/ Dodavatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, případně informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere dodavatel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8/Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že tak učinily jako osoby k takovému úkolu oprávněné a způsobilé.

9/ Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.

Příloha č. 1 – ceník dodavatele

V Semilech, dne 9.5.2019



David Nosek

V Semilech, dne 9.5.2019



Daniela Jímová
jednatelka

Přikotvení a zapojení koupelnového otopného tělesa na zeď	793 Kč	ks
Přikotvení a zapojení litinového otopného tělesa do 5 článků na zeď	1 005 Kč	ks
Přikotvení a zapojení litinového otopného tělesa do 10 článků na zeď	1 216 Kč	ks
Přikotvení a zapojení litinového otopného tělesa do 20 článků na zeď	1 428 Kč	ks
Kompletace		
Montáž termostatické hlavice	45 Kč	ks
Vypuštění topného okruhu	287 Kč	kpl
Napuštění topného okruhu	287 Kč	kpl
Odvzdušnění topného okruhu	402 Kč	kpl
Montáž a zapojení termostatu	270 Kč	ks
Nastavení termostatu	149 Kč	ks
Ostatní		
Montáž a připojení expanzní nádoby do 200l	508 Kč	ks
Montáž a připojení expanzní nádoby do 50l	338 Kč	ks
Montáž systémové desky pro podlahové topení	46 Kč	m2
Montáž rozvaděče pro podlahové topení	1 380 Kč	ks
Montáž potrubí pro podlahové topení	14 Kč	bm
Vypuštění rozvodů ústředního vytápění (1 okruh)	349 Kč	kpl
Přesun materiálu (pokud není připraven v patře realizace)	205 Kč	hod
Tlakové zkoušky		
Tlaková zkuška tl. potrubí	235 Kč	hod
Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	235 Kč	hod
Proplach potrubí	235 Kč	hod
Vypracování dokumentu o tlakové zkoušce	500 Kč	kpl
Demontáže		
Demontáž plechového radiátoru	264 Kč	ks
Demontáž litinového radiátoru	317 Kč	ks
Demontáž starého rozvodu ústředního vytápění bytu	1 269 Kč	kpl
Demontáž starého rozvodu ústředního vytápění domu	1 692 Kč	kpl
Demontáž závěsného kotle	592 Kč	ks

Ceník prací – David Nosek, Příčná 295, Semily

Položka	Cena	Jednotka
Sekání šliců		
Sekání šlicu v ytongu (do šíře 50mm, do hl.50mm)	50 Kč	mb
Sekání šlicu v ytongu (do šíře 100mm, do hl.50mm)	77 Kč	mb
Sekání šlicu v ytongu (do šíře 150mm, do hl.70mm)	95 Kč	mb
Sekání šlicu v cihle (do šíře 50mm, do hl.50mm)	55 Kč	mb
Sekání šlicu v cihle (do šíře 100mm, do hl.50mm)	85 Kč	mb
Sekání šlicu v cihle (do šíře 150mm, do hl.70mm)	105 Kč	mb
Sekání šlicu v betonu (do šíře 50mm, do hl.50mm)	95 Kč	mb
Sekání šlicu v betonu (do šíře 100mm, do hl.50mm)	145 Kč	mb
Sekání šlicu v betonu (do šíře 150mm, do hl.70mm)	195 Kč	mb
Rozvody vody		
Usazení ppr trubky do pr.25mm	86 Kč	mb
Usazení ppr trubky do pr.40mm	103 Kč	mb
1 spoj ppr trubky do pr.25mm	50 Kč	ks
1 spoj ppr trubky do pr.40mm	58 Kč	ks
Montáž nástěnky ppr pro rohový ventil	146 Kč	ks
Rozvody topení		
Usazení měděné trubky do pr.25mm	83 Kč	mb
Usazení měděné trubky do pr.40mm	97 Kč	mb
1 spoj měděné trubky do pr.25mm	55 Kč	ks
1 spoj měděné trubky do pr.40mm	72 Kč	ks
Uchycení potrubí objímkami	56 Kč	mb
Přechod z ppr na ocel, nebo měď	103 Kč	ks
Rozvody odpadů		
Uložení odpadní trubky PP-HT s hrdlem do pr.75mm	69 Kč	mb
Montáž kolena PP-HT do pr.75mm	37 Kč	ks
Montáž odbočky PP-HT do pr.75mm	51 Kč	ks
Izolace potrubí		
Izolace mirelon tl. trubky do DN 40	10 Kč	bm
Izolace mirelon tl. trubky do DN 75	14 Kč	bm
Izolace mirelon tl. trubky do DN 110	18 Kč	bm
Izolace mirelon tl. kolena, T kus DN32 až DN50	47 Kč	ks
Izolace mirelon tl. kolena, T kus DN60 až DN100	75 Kč	ks
Izolace Rockwool/pipo tl. trubky do DN 40	19 Kč	bm
Izolace Rockwool/pipo tl. trubky do DN 75	25 Kč	bm
Izolace Rockwool/pipo tl. trubky do DN 110	32 Kč	bm
Izolace Rockwool/pipo tl. kolena, T kus DN32 až DN50	82 Kč	ks
Izolace Rockwool/pipo tl. kolena, T kus DN60 až DN110	100 Kč	ks
Montáž kotlů		
Přikotvení a zapojení plynového kotle pro topení bez ohřevu teplé vody	3 582 Kč	ks
Přikotvení a zapojení plynového kotle pro topení a ohřev vody bez zásobníku	3 984 Kč	ks
Přikotvení a zapojení plynového kotle pro topení a ohřev vody se zásobníkem	5 462 Kč	ks
Montáž odkouření pro plynový kondenzační kotel (od kotle ke komínu)	805 Kč	kpl
Přikotvení a zapojení Elektrokotle	2 900 Kč	ks
Přikotvení a zapojení plynové karmy pro ohřev teplé vody	2 817 Kč	ks
Montáž odkouření pro plynovou karmu (od karmy ke komínu)	517 Kč	bm
Položka	Cena	Jednotka
Montáž radiátorů		
Přikotvení a zapojení deskového otopného tělesa na zed'	770 Kč	ks