

## DOHODA O BEZÚPLATNÉM UŽÍVÁNÍ

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Vlastník: **Statutární město Jihlava**  
zastoupené náměstkem primátora Ing. Josefem Kodetem  
se sídlem orgánů Masarykovo nám. 1, 586 28, Jihlava  
IČ 286010
- 1.2. Uživatel: **Český svaz ochránců přírody- základní organizace 59/11,**  
registrována při Ústřední výkonné radě Českého svazu ochránců  
přírody pod č.j. 159/2  
zastoupená předsedou Miloslavem Bartošem  
se sídlem Hamerníkova 12, Jihlava  
IČ 70956502

### 2. Předmět plnění

- 2.1. Statutární město Jihlava je vlastníkem pozemku v k. ú. Bedřichov u Jihlavy p. č. 308/1 o výměře 2 854 m<sup>2</sup> a pozemku v k. ú. Staré Hory p. č. 116/3 o výměře 5 973 m<sup>2</sup>. Uvedené pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Bedřichov u Jihlavy a k. ú. Staré Hory, obec a okres Jihlava.
- 2.2. Vlastník přenechává touto dohodou o bezúplatném užívání uživateli k užívání pozemek v k. ú. Bedřichov u Jihlavy p. č. 308/1 o výměře 2 854 m<sup>2</sup> a pozemek v k. ú. Staré Hory p. č. 116/3 o výměře 5 973 m<sup>2</sup> dle zakresu v příloze č. 1 této dohody o bezúplatném užívání, uživateli za účelem péče o tuto cennou lokalitu a její využití dle vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy uvedeném v příloze č. 2 této dohody.

### 3. Doba užívání

- 3.1. Tato dohoda o bezúplatném užívání se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2. Užívání pozemků dle této dohody o bezúplatném užívání skončí:
- na základě oboustranné dohody účastníků ke kterémukoliv datu
  - na základě písemné výpovědi podané kteroukoliv smluvní stranou
  - odstoupením vlastníka od této dohody v případě že:
  - uživatel užívá pozemky takovým způsobem, že vlastníkovvi vzniká nebo hrozí škoda
  - uživatel bude užívat pozemky k jinému než sjednanému účelu dle článku dvě této dohody

3. 3. V případě odstoupení ze strany vlastníka tato dohoda zanikne dnem doručení písemného oznámení vlastníka uživateli, že od dohody odstupuje.

#### **4. Ostatní ujednání**

4. 1. Uživatel se touto dohodou zavazuje užívat pozemky pouze k účelu dle článku 2.2. této dohody.
4. 2. Uživatel nese plnou odpovědnost za pozemky specifikované v článku 2.2. této dohody, za jejich stav a za dodržování obecně platných právních předpisů a norem a zajistí potřebná bezpečnostní opatření. Uživatel odpovídá za škody vzniklé na užívaných pozemcích i za jiné škody vzniklé vlastníkovu nebo třetím osobám v souvislosti s užíváním dle této dohody.
4. 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení této dohody nebude vlastník povinen nahradit uživateli vynaložené náklady ani jiné zhodnocení využívaných pozemků dle této dohody.
4. 4. Uživatel se zavazuje, že veškeré úpravy na užívaných pozemcích dle čl. 2.2 této dohody provede výhradně na své náklady a na vlastní odpovědnost.
4. 5. Uživatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu vlastníka užívaných pozemků dle této dohody oplotit, ani jinak omezit přístup na uvedené pozemky.
4. 6. Uživatel nesmí přenechat předmětné pozemky do užívání jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu vlastníka.
4. 7. Uživatel se zavazuje umožnit vlastníkovu nebo jím pověřeným osobám na jejich požádání vstup na předmětné části pozemků.
4. 8. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této dohody se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této dohody, převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesilatelovi zásilka vrácena jako nedoručená.
4. 9. Tato dohoda vstupuje v platnost i účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.10. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4.11. Změny této dohody nebo její doplňky je možno sjednat pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

Doložka:

Záměr poskytnout k bezúplatnému užívání pozemky v k. ú. Bedřichov u Jihlavy p. č. 308/1 a v k. ú. Staré Hory p. č. 116/3 byl zveřejněn od 4. 5. 2007 po dobu 15 dní dle zákona o obcích a následně byla dohoda schválena usnesením Rady města Jihlavy č. 394 /07 na její 16. schůzi dne 31. 5. 2007.

Smlouva vyhotovena dne 6. června 2007

V Jihlavě dne 13. 06. 2007



vlastník  
statutární město Jihlava

Český svaz ochránců přírody  
59/11 ZO JIHLAVA  
386 01 Jihlava, Hamerníkova 12  
IČO: 70956502



uživatel  
Český svaz ochránců přírody  
ZO 59/11 Jihlava

Vypracovala: Zdenka Dubová – MO  
Kontrolovala: Ing. Růžena Mejzlíková

