

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
Správa Praha**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zástupce:

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení:

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení:

zastoupená společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., na základě plné moci evid. č. PŘ/1762//2019 ze dne 13. 3. 2019, se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ: 25740253, DIČ: CZ25740253. Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5803, která je dále zastoupena

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních,

tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. 2426/31/19-31210-No

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. **1959/1 a 1966/2** k.ú. **Čáslav** obci **Čáslav**, zapsaných u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Kutná Hora**, LV **10176**, na kterých je umístěna stavba silnice **II/339 a chodník**.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**11010-074308 RVDSL1814_A_S_CASL68-CASL1HR_OK**“, (dále jen stavba) která bude umístěna do silničních pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **234 bm**, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.
Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do **10 měsíců** od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do **10 měsíců** od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Ceníkem Středočeského kraje pro silnice II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností 1.5.2018, se kterým byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí bez DPH:**

Tato náhrada činí bez DPH:

400,- Kč/bm za předpokládaného rozsahu **234 bm**, která činí bez DPH **93.600,- Kč** (slovy: devadesát jedna tisíc šest set korun českých). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Výpočet:

Poz. 1959/1

Podélné uložení do chodníku 221 bm x 400 Kč/bm = 88.400,- Kč

Poz. 1966/2

Protlak 13 bm x 400 Kč/bm = 5.200,- Kč

Cena celkem = 93.600,- Kč

III.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do **5 let** od podpisu s účinností této smlouvy.
4. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství.

Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.

5. Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností ŘSD ČR, jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD ČR (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla ŘSD ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.
6. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

V Kolíně dne 0.5.2019

V Poděbradech dne 18.4.2019