



Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

### Sekce ekonomiky

Oddělení hospodářské správy v Ostravě  
Na Jízdárně 3162/3, 709 00 Ostrava

Č. j.: 17197/19/7332-20165-801294

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

### „Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava III – oprava schodiště“

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ. Veškeré odkazy na zákon jsou zde používány pouze analogicky.

#### 1. Identifikace zadavatele

1.1. Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

██████████ – vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ostravě

1.3. Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení a ve věcech technických:

██████████ – referent Oddělení hospodářské správy v Ostravě,

tel.: ██████████, mobil: ██████████; e-mail: ██████████

Zadavatel uvádí, že toto výběrové řízení je procesováno prostřednictvím elektronického nástroje „Národní elektronický nástroj“ (dále také „elektronický nástroj NEN“ nebo „NEN“),

dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>, tj. nabídky na plnění VZMR je možno podat pouze elektronicky, stejně tak veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky výběrového řízení bude probíhat pouze prostřednictvím NEN. Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN. Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatel nalezne v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“. Zadavatel doporučuje dodavatelům sledovat aktuálnost této příručky na uvedeném internetovém odkazu, jakož i seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání elektronického nástroje NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

## **2. Vymezení plnění předmětu VZMR**

### **2.1. Předmět VZMR a technické podmínky pro provádění požadovaných prací**

Předmětem plnění VZMR je provedení stavebních prací v objektu Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava III, Opavská 6177/74a, 708 13 Ostrava - Poruba, spočívající v opravě povrchu vnitřního únikového schodiště, a to vše v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, technicky definovaných podmínkami v textové části této Výzvy, SoD a položkovém rozpočtu.

Stávající nosná žebelbetonová konstrukce schodišťových ramen a podest vnitřního schodiště je v současné době obložena dlažbou Taurus rozměru cca 300 x 300 mm, podesty a části bočního schodiště jsou v místě styku se stěnou opatřeny navíc keramickým soklem (viz fotodokumentace – Příloha č. 5). Schodišťové stupně mají na jednom rameni rozdílnou výšku, ale i šířku stupňů, na podestách se dále vyskytuje určitá nerovnost povrchu. Účelem opravy je jednak sjednotit výšku a šířku schodišťových stupňů na jednom rameni, provést vyrovnání podest a mezipodest a provést oddílatování keramické dlažby a soklu ve styku se stěnami (např. dilatačním mirelonovým provazcem). První a poslední schodišťový stupeň bude barevně odlišen od ostatních. Předpokládá se, že na obložení nášlapu schodišťových stupňů bude použita obdobná dlažba jako je dnes stávající, tj. RAKO Taurus Granit, keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné obkladové prvky s velmi nízkou nasákovostí pod 0,5 % vyráběné podle EN 14411:2012 B1a UGL příloha G, mat (tzv. schodovka). Barevný odstín dlažby bude vybrán objednatelem dle vzorníku výrobce. K tomuto bude přizpůsoben i keramický obklad soklu. Požadovaná úprava výšky a šířky schodišťových stupňů je zanesena do PD, která byla zpracována po důkladném zaměření. Můžou však nastat případy, kdy dlažbu bude nutno výškově upravit dle skutečného zaměření na místě v době realizace prací. Realizaci musí být dodrženy veškeré platné normy týkající se „konstrukce schodiště“.

**Pozn.:** Při výběru dlažby je nutno dodržovat vydané standardy GFR, jež jsou rovněž přílohou č. 6 této výzvy.

### **2.2. Podklad pro zpracování cenové nabídky**

- vypsání výzva
- krycí list nabídky – příloha č. 1
- čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů – příloha č. 2
- návrh SoD – příloha č. 3
- soupis prací, dodávek a služeb – příloha č. 4
- fotodokumentace – příloha č. 5
- standardy GFR pro dlažby – příloha č. 6
- PD pro realizaci stavby vč. výkazu výměr – příloha č. 7
- prohlídka místa plnění

### 2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- Kód CPV:
- 45453000 - 7 Opravy a modernizace budov
- 45431000 - 7 Obkladačské práce
- 45431100 - 8 Pokládka podlahových dlaždic
- 45442100 - 8 Malířské práce
- 45300000 - 0 Stavební montážní práce

### 2.4. Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby, včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi. Vybraný zhotovitel prací předloží k odsouhlasení podrobný harmonogram prací pro vlastní realizaci díla, s ohledem na chod a provoz FÚ a dále POV, kde budou řešeny zejména bourací práce a způsob likvidace odpadu.

## 3. Doba a místo plnění předmětu VZMR

### 3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR nejdéle do **9 týdnů od předání staveniště**.

K převzetí staveniště bude vybraný účastník vyzván do 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Zhotovitel je povinen zahájit tyto stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Zadavatel předpokládá zahájení plnění předmětu této VZMR, resp. účinnost smlouvy vzešlé z tohoto výběrového řízení (dále též „Smlouva“) v průběhu konce dubna, případně počátkem měsíce května 2019, konkrétně nabude Smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uzavření Smlouvy se předpokládá neprodleně po výběru účastníka. Účastník, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření Smlouvy. Odmítne-li tento účastník uzavřít se zadavatelem Smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být Smlouva podepsána nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva k součinnosti, může zadavatel uzavřít Smlouvu s účastníkem, který se umístil jako další v pořadí, přičemž pro uzavření Smlouvy, resp. součinnost k uzavření Smlouvy platí výše uvedené podmínky.

### 3.2. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je administrativní budova Finančního úřadu pro MSK, Územní pracoviště Ostrava III, Opavská 6177/74a, 708 13 Ostrava – Poruba, umístěná na pozemku (parc. č. 1988/3 s čp. 6177) - nemovitost zapsaná na LV č. 3722 v k. ú. Poruba - sever.

## 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

### 4.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

- a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů (*Příloha č. 2 Výzvy*).
- 4.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:
- předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
  - předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. Zadavatel požaduje předložit **živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
  - předložením **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby.
- 4.3. Technické kvalifikační předpoklady prokáže účastník předložením seznamu jím realizovaných **minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru**, s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit.
- 4.4. Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

Jmenované kvalifikační dokumenty mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém pokrývají výše uvedené požadavky zadavatele.

## **5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

- Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (*příloha č. 1 Výzvy*) a doplněna oceněným položkovým rozpočtem
- Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.
- Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**

- Základním kritériem pro hodnocení této VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč s DPH**. Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**
- Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy, platí cena uvedená v návrhu smlouvy.
- V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude

případat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.

- 6.4 Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

## **7. Požadavky na zpracování nabídky**

- 7.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

- 7.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky

### **7.3 Formální požadavky na zpracování nabídky**

Dodavatelé předloží prostřednictvím NEN tyto doklady v elektronické podobě:

- a) řádně vyplněný a podepsaný návrh Smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy),
- b) vyplněnou a oceněnou soupis provedených prací a dodávek (Příloha č. 4 Výzvy),
- c) doklady a čestná prohlášení, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle čl. 4 této Výzvy,

- 7.4 Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

- 7.5 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu těchto prohlášení osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží účastník v nabídce kopii zmocnění.

- 7.6 Zadavatel stanoví, že i vlastnoručně či elektronicky podepsané dokumenty (např. čestné prohlášení, návrh smlouvy), které jsou následně naskenovány do prostředí NEN a jsou tak pouhými kopiemi takových dokumentů, jsou pro účely tohoto výběrového řízení postačující.

- 7.7 Veškeré doklady musí být dobře čitelné.

- 7.8 Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru ve formátu \*ZIP.**

- 7.9 Zadavatel stanoví, že elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN.

## **8. Obchodní a platební podmínky**

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu **Smlouvy** o dílo, který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy. Účastník není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.

- 8.2. Účastník není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka,

v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce

## **9. Lhůta, místo a způsob podání nabídek**

### **9.1. Lhůta pro podání nabídky končí dne 2. 4. 2019 v 10,00 hod.**

Nabídky na plnění VZMR je možno podat pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje NEN dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/qfrnen>.

9.2. Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve Výzvě, se nepovažuje za podanou, v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží a nebude vyhodnocena. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek, příp. uvede důvod, z jakého důvodu nebyla hodnocena.

## **10. Otevírání nabídek v elektronické podobě**

Otevírání nabídek v elektronické podobě, tj. zpřístupnění jejich obsahu zadavateli proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek je neveřejné.

## **11. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění VZMR**

### **11.1. Dodatečné informace, vysvětlení zadávacích podmínek**

11.1.1 Účastníci mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek pouze elektronicky prostřednictvím NEN.

11.1.2 Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel uveřejní nejméně 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

11.1.3 Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

11.1.4 Zadavatel uveřejní na svém profilu v NEN vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti.

11.1.5 V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky **nemohou** být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

### **11.2. Prohlídka místa plnění**

Vzhledem k charakteru plnění této VZMR zadavatel umožní společnou prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se před podáním nabídky se stavem a podmínkami místa plnění VZMR.

**Prohlídka místa plnění se bude konat dne 21. 3. 2019 v 10:00 hod.**

Sraz účastníků prohlídky je ve vstupní hale budovy ÚP Ostrava III, na adrese Opavská 6177/74a, 708 13 Ostrava - Poruba. Prohlídky se mohou zúčastnit zástupci všech dodavatelů, kteří mají zájem na podání nabídky, maximálně však dva zástupci za jednoho dodavatele. Za zadavatele se této prohlídce zúčastní p. [REDACTED], mobil: [REDACTED] a [REDACTED], mobil: [REDACTED].

## 12. Další podmínky a práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
- b) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil na účast v tomto výběrovém řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce.
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši **minimálně do 2 mil. Kč** (slovy: dva miliony korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy. Vítězný účastník před podpisem smlouvy předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- h) Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.
- i) Veškeré práce budou probíhat v určených prostorách za plného provozu Finančního úřadu pro MSK – Územní pracoviště Ostrava III a musí být dodrženy a respektovány veškeré podmínky vlastníka nemovitostí.

## 13. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – výkaz výměr

Příloha č. 5 – Fotodokumentace

Příloha č. 6 – Standardy GFR pro dlažbu

Příloha č. 7 – PD pro realizaci stavby

## Způsob uveřejnění Výzvy

Výzva k VZMR včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele

<https://portalen.nipez.cz/?winAuth=false>

  
vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ostravě