*Dodatek v případě částečného zániku zástavního a předkupního práva*

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň
*Papež Jiří, Ing.*

**IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774**

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011 – 3723001/0710

variabilní symbol: 401912888

(dále jen“ **prodávající**”)

a

*obchodní firma* ***FOMAS s.r.o.*** *se sídlem Nový Spálenec 14, PSČ 344 01 Domažlice, zastoupena panem Červeným Františkem, IČO: 49193660, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 4110*

*(dále “****kupující****“)*

uzavírají tento

**dodatek č. 28**

**k e   s m l o u v ě   č.   2888/94**

o prodeji části podniku

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 14.3.1995 smlouvu č. 2888/94o prodeji části podniku Státní statek Všeruby, s.p., Farma Maxov, Farma Spálenec a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 30.10.1996, č.2. ze dne 30.10.1996, č.3. ze dne 13.10.1997, č.4 ze dne 7.11.1998, č.5 ze dne 29.10.1999, č.6 ze dne 29.10.1999, č.7 ze dne 19.11.1999, č.8 ze dne 31.10.2000, č.9 ze dne 30.11.2000, č. 10 ze dne 3.4.2001, č. 11 ze dne 17.7.2001, č.12 ze dne 7.10.2003, č.13 ze dne 29.12.2003, č. 14 ze dne 30.6.2004, č.15 ze dne 27.10.2004, č. 16 ze dne 31.12.2004, č.17 ze dne 18.1.2005, č. 18 ze dne 24.10.2005, č.19 ze dne 31.8.2006, č.20 ze dne 24.10.2006, č. 21 ze dne 29.10.2007, č. 22 ze dne 27.10.2008, č.23 ze dne 30.10.2009, č.24 ze dne 12.4.2010, č.25 ze dne 20.4.2012, č.26 ze dne 4.8.2012, č.27 ze dne 1.7.2016  (dále jen „Smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

**II.**

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. Smlouvy v případě níže uvedeného majetku.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny

připadající na níže uvedený majetek:

*Pozemek ve vlastnictví kupujícího*

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální pozemek druh

 území parc. č. pozemku

Všeruby Myslív u Všerub 778 (z původní p.st.p.č. 3) ostatní plocha

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

zapsaný/é na listu vlastnictví č. 249 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice

(dále jen nemovité věci).

Celkem**: 87 860,00 Kč.**

Kupní cena výše uvedeného majetku snížená na 74,138  (% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy  činí **65 138,00 Kč.**

**III.**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že  dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **3 041 517,20 Kč** (slovy: tři miliony čtyřicet jedna tisíc pět se sedmnáct korun českých dvacet haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

*splátkový kalendář*

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2019

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2020

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2021

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2022

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2023

450 416,00 Kč nejpozději do 31.10.2024

339 021,20 Kč nejpozději do 31.10.2025

IV.

*Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*

*Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.*

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 6.5.2019 V Novém Spálenci dne 11.4.2019

........................................................ .......................................................

**Ing. Jiří Papež** **František Červený**

Státní pozemkový úřad jednatel společnosti

ředitel Krajského pozemkového úřadu FOMAS s.r.o.

pro Plzeňský kraj

prodávající kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

vedoucí oddělení převodů majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

*Ing. Michal Dolejší*

*………………………………*

 *podpis*

Za správnost: *Bc. Bauerová Dana*

.......................................

 podpis

*Tato smlouva byla uveřejněna v registru*

*smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,*

*o registru smluv*

*………………………*

*datum registrace*

*………………………*

*ID smlouvy*

*………………………*

*registraci provedl*

*(uvést jméno a příjmení*

*odpovědného zaměstnance)*

*V ……………….. dne ……………….*

*…………………………………..*

*razítko + podpis odpovědného*

*zaměstnance*