

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| <b>SMLOUVA O DÍLO</b>  | Číslo zhot.: <b>1481/2019/ASM</b> |
|  | Číslo obj.:                       |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů |                                   |

### I. Smluvní strany

|  |  |
|--|--|
| <b>objednatel:</b>   | <b>zhotovitel:</b>   |
| <b>Základní škola při Psychiatrické nemocnici Bohnice</b><br>Ústavní 91<br>181 00 Praha 8<br>IČ: 70828083<br>Příspěvková organizace<br><br>zástupce:<br>- Mgr. Kamila Svobodová<br>email: <a href="mailto:reditelka@zsbohnice.cz">reditelka@zsbohnice.cz</a><br><a href="mailto:skola@zsbohnice.cz">skola@zsbohnice.cz</a> | <b>Aplikační středisko MINAR s.r.o.</b><br>středisko aplikací hydroizolačních systémů<br>sídlo: V Zákopech 535/3a<br>142 00 Praha 4<br>IČO: 45280983<br>DIČ: CZ45280983<br>zaps.: v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 10165<br>zástupce ve věcech smluvních a technických:<br>- Ing. Miroslav Škorpil - jednatel<br>mob: 602 318 020<br>číslo účtu: 197732458/0300<br>tel: 261 910 202<br>email: <a href="mailto:asminar@volny.cz">asminar@volny.cz</a> |

### II. Předmět plnění

- Předmětem plnění je havarijní oprava střechy – zatékání ve spojovacím krčku nad hlavním vstupem do školy, dále jen „dílo“. Přesný položkový seznam s materiálovou specifikací je uveden v cenové nabídce č. 3308/1 ze dne 19. 4. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha.
- Předmětem plnění je:
  - D+M kompletního hydroizolačního systému
  - opracování prostorových detailů a zakončení
  - klempířské práce a prvky atik
  - vedlejší výrobní náklady: externí a staveništní doprava, likvidace odpadu a režie
- Předmětem plnění není:
  - Stavební práce a přípomoce
  - Přespádování ploch
  - Náklady na el. energii a vodu
- Místo plnění: ZŠ Poznaňská 830/32a, Praha 8, dislokované pracoviště školy

### III. Termín plnění

- Termín zahájení prací: zhotovitel dílo provede mezi 7.5.2019 až 21.5.2019, smluvní strany domluví přesný termín prací dle svých možností
- Doba realizace zakázky: max. 4 dny
- Termín dokončení prací se prodlužuje o jeden den za každý den, kdy klimatické podmínky (silný vítr, déšť, sníh) neumožní provádět montážní práce.

#### IV. Cena díla

1. Strany se dohodly na smluvní ceně:

Cena bez DPH.....78.143,-Kč

DPH 21%.....16.410,-Kč

Cena celkem včetně DPH.....94.553,-Kč

(slovy: Devadesátčtyřtisícipětsetpadesátřikč)

2. Cena díla zahrnuje veškeré materiály a práce nutné k plnění předmětu díla a považuje se za cenu limitní, pokud objednatel nebude požadovat provedení víceprací nad rámec předmětu díla anebo nenastanou-li okolnosti uvedené v článku VIII, odst. 4.
3. Cena díla nezahrnuje spotřebu elektrické energie a vody.

#### V. Financování a placení díla

1. Po dokončení a předání díla formou písemného zápisu vystaví zhotovitel fakturu-daňový doklad.
2. Splatnost faktury činí 30 dnů.
3. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti předepsané pro daňový doklad (zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty).
4. Smluvní pokuta činí 0,02 % za každý den z prodlení platby z neuhrazené částky.
5. Objednatel je oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti fakturu bez zaplacení v případě, že tato nesplňuje zákonem dané náležitosti dokladu nebo má jiné vady v obsahu. Zhotovitel je povinen podle povahy vad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Objednateli poté běží nová lhůta splatnosti. Objednatel je povinen uvést důvod vrácení faktury.

#### VI. Předání díla

1. Smluvní strany se dohodly na předání díla formou zápisu po provedené kontrole.
2. Dílo se považuje za dokončené bez vad a nedodělků.
3. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem uhrazení celé ceny díla. V období mezi dokončením díla a přechodem vlastnického práva na objednatele jsou smluvní strany povinny provést veškerá opatření k zabránění škod na díle.

#### VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku na hydroizolační materiál Protan po dobu 10 let, na montážní práce a ostatní práce a dodávky po dobu 60 měsíců.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou na díle v průběhu záruční lhůty provozní činností objednatele nebo uživatele, která je v rozporu s obvyklým užíváním, za vady způsobené špatným ošetřováním nebo údržbou, vady způsobené mechanickým poškozením a zásahem třetí osoby.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu uvedeném v této smlouvě za předpokladu, že dílo bude celou dobu záruky používáno k účelu, pro který bylo zhotoveno.
4. V případě reklamace je zhotovitel povinen max. do 3 dnů provést za účasti objednatele místní šetření a dle povahy závady max. do 7 dnů provést opravu oprávněné reklamace.
5. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo dle čl. VII. odst. 1 pouze za předpokladu úplného uhrazení sjednané ceny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u Pojišťovny Kooperativa, a.s. pro případ odpovědnosti za škodu vyplývající z předmětu podnikání na pojist. částku 5mil. Kč.

#### VIII. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli:
  - a) zdroj el. energie 230 V/16 A,
  - b) přístup do domu, na střechu a přístupové trasy na střechu
  - c) sociální zázemí (přístup na WC, pokud je k dispozici)



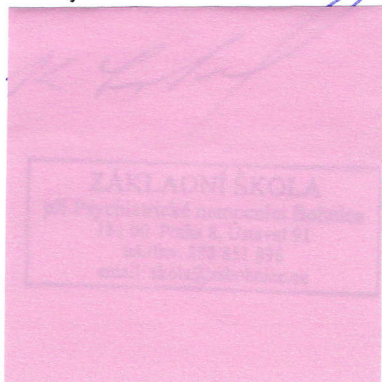
2. Objednatel nebo jeho zástupce na stavbě je oprávněn dát příkaz k přerušení provádění díla v těchto případech:
  - bude-li důvodné podezření, že je dodávka nekvalitní
  - nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní
  - je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody
3. Bezpečnost a ochrana zdraví  
Zhotovitel odpovídá za seznámení a dodržování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění díla ve smyslu NV č. 591/2006 Sb. v platném znění a předpisů navazujících a dále předpisů protipožární ochrany u svých pracovníků a pracovníků jeho případných poddodavatelů.  
Objednatel zajistí informovanost odpovědného zástupce zhotovitele o specifice staveniště ve smyslu § 2, 8 NV č. 591/2006 Sb. v platném znění.
4. V případě, že zhotovitel během plnění předmětu díla zjistí závažné skutečnosti, které mají vliv na změnu technologie provádění prací nebo objem prováděných prací a je zřejmé, že zhotovitel nemohl tuto skutečnost předvídat, oznámí neprodleně tento stav objednateli a navrhne způsob a rozsah nutných změn ke zdárnému dokončení předmětu díla a současně předloží objednateli k odsouhlasení objem případných vícenákladů.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou, a to číslovanými dodatky.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené smlouvou se řídí obchodním zákoníkem.
3. Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, po jejichž potvrzení jedno obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

V Praze dne: 3.5. 2019

Za objednatele:



Za zhotovitele:

A.S.  
V

