

## Dodatek č. 5

### ke smlouvě ze dne 26.12.2013 o přenechání nebytových prostor do podnájmu a zálohové platbě nákladů spojených s provozem, ve znění následujících dodatků

#### **Poliklinika Týniště nad Orlicí, s.r.o**

Mírové náměstí 88

517 21 Týniště nad Orlicí

IČ: 47453745

Jednající: MUDr. Kubátová, MUDr. Vereščíková, MDDr. Podolská

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2731

bankovní spojení: 12500-571/0100 KB, a.s. Rychnov nad Kněžnou

ID datové schránky: cbrtydq

e-mail: [info@poliklinikatyniste.cz](mailto:info@poliklinikatyniste.cz)

telefonní spojení: +420 .....

Na straně jedné (dále jen „Nájemce“)

**a**

#### **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**

Purkyňova 446

547 01 Náchod

IČ: 26000202

DIČ: CZ699004900

Jednající: Ing. Ivana Urešová, MBA – statutární ředitelka

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333

bankovní spojení: 78-8883900227/0100

ID datové schránky: dn9ff92

e-mail: [info@nemocnicenachod.cz](mailto:info@nemocnicenachod.cz); [sekretariat@nemocnicenachod.cz](mailto:sekretariat@nemocnicenachod.cz)

telefonní spojení: +420 491 601 111; +420 491 601 640

Na straně druhé (dále jen „Podnájemce“)

oba společně dále jen „smluvní strany“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

## Dodatek č. 5

ke smlouvě ze dne 26. 12.2013 o přenechání nebytových prostor do podnájmu a zálohové platbě nákladů spojených s provozem, ve znění následujících dodatků  
(dále jen Dodatek č. 5)

## I. Předmět dodatku

Tímto Dodatkem se mění **čl.I.3 Smlouvy**, který nově zní takto:

„Z nemovitostí uvedených v čl. I/1 Smlouvy přenechává nájemce touto Smlouvou podnájemci **místnosti ordinace v části „A“ - II. podlaží (I.patro), areálu Polikliniky Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí č.p. 88**, o celkové výměře 41,70 m<sup>2</sup> za dohodnutou **roční úhradu**, která pro rok **2019** činí **23.352,- Kč., tj. 1946,- Kč měsíčně.**

Tímto Dodatkem se mění **čl.I. 4 Smlouvy**, který nově zní takto:

„Zálohová platba na provoz **místnosti ordinace v části „A“ - II. podlaží, areálu Polikliniky Týniště nad Orlicí** je pro rok **2019** stanovena dohodou smluvních stran a činí **41.748,- Kč ročně, tj. 3.479,-Kč měsíčně.** Vyúčtování této zálohy bude provedeno v průběhu I.čtvrtletí roku 2020. Přeplatek či nedoplatek z vyúčtování zálohy je splatný nejpozději do 30.4.2020.“

Tímto Dodatkem se mění **čl.IV. Smlouvy**, který nově zní takto:

„ Podnájemce se tímto zavazuje platit nájemci měsíčně 1946,- Kč (úhrada za podnájem) a 3.479,- Kč (platba za provoz), tedy celkem **5.425,-Kč**, a to na bankovní účet č. **12500-571/0100** KB,a.s. Rychnov nad Kněžnou, pod variabilním symbolem **92**, a to nejpozději do **5** kalendářního dne každého následujícího měsíce zpětně, a to po celou dobu trvání podnájemní smlouvy.

**Ostatní ujednání Smlouvy o přenechání nebytových prostor do podnájmu a zálohové platbě nákladů spojených s provozem Polikliniky Týniště nad Orlicí ze dne 26. 12. 2013, včetně všech předcházejících Dodatků ke smlouvě zůstávají nedotčena.**

## II. Registr smluv a ostatní ujednání

1. Dodatek č. 3 podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že bude uveřejněna rovněž Smlouva o přenechání nebytových prostor do podnájmu a zálohové platbě nákladů spojených s provozem Polikliniky Týniště nad Orlicí ze dne 26.12.2013, včetně všech předcházejících Dodatků. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění tohoto Dodatku zajistí **Oblastní nemocnice Náchod, a.s.**
2. Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
3. Smluvní strany berou tímto na vědomí, že Oblastní nemocnice Náchod, a.s. je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst 2. citovaného zákona). Smluvní strany berou tedy na vědomí, že v souladu s ustanovením § 9 odst 2. citovaného zákona, se při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

Podepsáním této smlouvy-Dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text a veškeré skutečnosti v něm uvedené zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu smlouvy. Smluvní strany tedy prohlašují, že žádná část smlouvy **nenaplňuje** znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### III. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a třetí krajský úřad Královéhradeckého kraje.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku důkladně seznámily, že pochopily obsah všech ujednání a že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují v závěru své podpisy.

V Týništi nad Orlicí, dne 26.04.2019

V Náchodě, dne 13. 02. 2019

---

MUDr. Helena Kubátová  
jednatelka  
Poliklinika Týniště nad Orlicí, s.r.o.

---

Ing. Ivana Urešová, MBA  
statutární ředitelka  
Oblastní nemocnice Náchod, a.s.

---

MUDr. Libuše Verščáková  
jednatelka  
Poliklinika Týniště nad Orlicí, s.r.o.

---

MDDr. Jana Podolská  
jednatelka  
Poliklinika Týniště nad Orlicí, s.r.o.