

Smlouva o dílo

Číslo Smlouvy Objednatele: A/3/19/2230/0096
Číslo Smlouvy Zhotovitele:

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1,

[redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B
20059

č. ú.: [redacted]

zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou
představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem Ph.D., MBA, místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 0,5 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat objednatel v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Sládek, ředitel úseku speciálních staveb.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech ve věcech technických: [redacted] technik odd.
správy mostů

(dále jen „Objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** VYDRA - čistící služba, s.r.o

Za obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 – Krč

zapsána v obchodním rejstříku v Praze, oddíl C, vložka 23816

[redacted]
bankovní spojení: Komerční banka – Praha 4

č.ú.: [redacted]

Zastoupen: Milanem Koubou – jednatelem společnosti

Osoby zmocněné k jednání ve věcech smluvních: Milan Kouba

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických: Václav Král

(dále jen „Zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

I. Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE,

- A. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 uzavřena mezi Objednatelům a hlavním městem Prahou (pro účely této Smlouvy též jako „HLMP“) smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, když na základě této smlouvy Objednatel pro hl. m. Prahu zajišťuje řádnou a odbornou správu, ochranu a rozvoj spravovaného majetku, zejména pozemních komunikací, jehož vlastníkem je HLMP (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva HLMP“);
- B. Objednatel dne 12. 2. 2019 poptal uchazeče o nabídku na realizaci „ P 009 Bubenská u Vltavy - havarijní opatření - odstranění uvolněných betonů a pasivace obnažené výztuže (spodní líc nosné konstrukce, stěn a zábradelních stěn), provizorní vyspravení kamenné a keramické dlažby (v podchodu i v chodníku), doplnění chybějícího madla zábradlí, lokální oprava PKO zábradlí “ a to za podmínek stanovených v poptávce (dále jen „Dílo“).
- C. Zhotovitel podal svou nabídku, jejíž znění je ze dne 26.2.2019 (pro účely této Smlouvy též jako „Nabídka“);
- D. Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky dále v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit své povinnosti v ní obsažené;
- E. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku ani v likvidaci, a že návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a Objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení, se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo podle zákona č. ■■■■■ Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této Smlouvy též jako „občanský zákoník“) a podle dalších obecně závazných právních předpisů upravujících provádění Díla (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva“).

II. Předmět smlouvy

- 1. Předmětem Smlouvy je zhotovení díla: **havarijní opatření - odstranění uvolněných betonů a pasivace obnažené výztuže (spodní líc nosné konstrukce, stěn a zábradelních stěn), provizorní vyspravení kamenné a keramické dlažby (v podchodu i v chodníku), doplnění chybějícího madla zábradlí, lokální oprava PKO zábradlí.**
- 2. Místo realizace díla: **P 009 Bubenská u Vltavy**
- 3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě, k jejímuž uzavření je Objednatel oprávněn na základě smlouvy o dílo mezi hl. m. Prahou a Objednatelům a realizační objednávky akce ze strany hl. m. Prahy, a ve stanovené době předat Dílo Objednatelům. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 4. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami uvedenými v poptávce, přijatou nabídkou Zhotovitele, předanou projektovou dokumentací a v souladu se stavebním zákonem č. ■■■■■ Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.
- 5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami realizace Díla a ujistí se Objednatel, že Dílo lze provést za podmínek stanovených touto Smlouvou.

III. Doba plnění díla

1. Termín zahájení : 9.5.2019
2. Termín dokončení : 30.6.2019
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat řádně a efektivně. V případě potřeby zhotovitel zajistí, aby práce probíhaly ve dvousměnném provozu, vč. sobot a nedělí.

IV. Cena díla

1. Zhotovitel na základě cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH :	187 740,00 Kč
DPH :	39 425,40 Kč
Cena celkem včetně DPH:	227 165,40 Kč

2. Cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II. této Smlouvy je stanovena jako pevná cena a nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením Díla. Cena zahrnuje rovněž veškeré potřebné náklady v položkách soupisu výslovně neuvedené. V ceně za zhotovení Díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště Zhotovitele. Cena může být změněna pouze dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.
3. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po provedení prací a předání a převzetí předmětu Díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
2. Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. [REDAKCE] Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. [REDAKCE] Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění. V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.
- 3.

Na fakturách – daňových dokladech bude jako „Objednatel“ uvedeno:
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1- Staré Město

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

4. V průběhu prováděných prací budou Zhotovitelem vyhotovovány „Soupisy provedených prací, které budou předloženy Objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí, příp. zamítne nejpozději do 3 pracovních dnů po předložení.
5. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je stanovena na 30 dní po převzetí faktury objednatelům. Konečná faktura bude vystavena do 15 dní po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VI.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v prvotřídní kvalitě, v souladu se Smlouvou, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. [REDAKCE] Sb. a vyhláškou MDS č. [REDAKCE] Sb., ve znění pozdějších předpisů, DÍR, obecnými technickými požadavky na výstavbu, Technickými normami (ČSN, EN), a to i doporučujícími, které byly přijaty postupem podle ustanovení § 4 zákona č. [REDAKCE] Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s pokyny Objednatel, při použití materiálů, výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 stavebního zákona. Pouze Dílo provedené v souladu s tímto ustanovením se považuje za bezvadné.
2. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění Díla, seznámil se s místními podmínkami a místo je vhodné k provedení Díla za podmínek sjednaných touto Smlouvou. Zhotovitel není oprávněn prodloužit dobu provádění Díla či požadovat zvýšení ceny Díla, pokud se po podpisu Smlouvy ukáže jakékoli okolnosti související s místem provádění Díla, které provádění Díla jakkoli ztíží, s výjimkou archeologických nálezů. Zjistí-li však Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, které nemohl odhalit ani při vynaložení potřebné odborné péče, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla může jeho provádění přerušit.
3. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu Díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést Dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli. Současně Zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálů, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny Díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl Zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

VII.

Kontrola prací

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, resp. osobou zmocněnou jednat za Objednatel.

VIII. Převzetí díla

1. Podkladem pro převzetí prací bude „Referenční list“ (textová část+foto), soupis provedených prací a předávací protokol potvrzený oběma stranami. Tyto doklady předá Zhotovitel jako přílohy společně s fakturou.
2. V případě zjištění vad při převzetí Díla, budou tyto sepsány a v předávacím protokolu bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění.
3. Objednatel převezme dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít jen v případě, pokud je bez vad. Objednatel je však oprávněn Dílo převzít i s vadami, které nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky. V takovém případě učiní Objednatel v protokolu o předání Díla výhrady a Zhotovitel je povinen vady, které jsou předmětem výhrady v protokolu o předání Díla, odstranit ve lhůtě tam uvedeně.
4. V případě, že Dílo bylo Objednatelům převzato bez výhrad, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o předání Díla. V případě, že bylo Dílo převzato s výhradami, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o odstranění vad, které jsou předmětem výhrady v protokolu o předání Díla. Za vadu se považuje i nedodání listinných podkladů souvisejících s prováděním nebo užíváním Díla či nutných pro souhlas k užívání Díla.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo v souladu s § 2619 občanského zákoníku záruku za jakost Díla a zavazuje se, že po dobu trvání záruční doby bude Dílo mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční doba činí 24 měsíců na stavební a zámečnické práce ode dne předání Díla.
2. Dílo je vadné, jestliže při předání nemá a po dobu záruční doby nebude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, popřípadě vlastnosti obvyklé u Díla této kategorie, dále není-li kompletní a má-li právní vady nebo není-li provedeno podle této Smlouvy. Za vady Díla nelze považovat běžné opotřebení Díla nebo jeho jednotlivých částí.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu či neodborného užívání ze strany Objednatelů či zásahem třetích osob. Zhotovitel neodpovídá za poškození, která nezpůsobil, a dále za zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.
4. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla bezplatně odstranit. Po řádném oznámení vady je Zhotovitel povinen se nejpozději do 4 dnů dostavit na určené místo (sídlo Objednatelů nebo stavba), kde proběhne projednání vady. Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady Díla bezplatně odstranit v lhůtě 30 dnů od projednání reklamace, případně v termínu vzájemně dohodnutém.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelům a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo Objednatel na jejich nevhodnost upozornil, ale ten na jejich použití písemně trval.
6. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním oprávněně a řádně reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto odstranit na své náklady a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného uplatnění u Zhotovitele.
7. V případě výskytu neodstranitelných vad je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit nebo uplatnit slevu ve výši určené znaleckým posudkem dohodnutého či v případě nedohody stran o osobě znalce kteréhokoliv soudního znalce určeného Objednatelům.
8. Každá vada musí být reklamována jen písemnou formou, doporučeným dopisem s přesným popisem vady a jejího projevu. Jedním dopisem je možné reklamovat více vad.

X.

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy, pokud nemohly plnit pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc).
2. Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují takové mimořádné a nepředvídané okolnosti nezávislé na vůli smluvních stran, které se na ně odvolávají, které vznikly po uzavření této Smlouvy a které nebylo možné v době vzniku této Smlouvy předvídat, např. válka, živelné katastrofy, apod.
3. Za vyšší moc se nepovažuje prodlení v plnění poddodavatelů, pokud nebylo způsobeno vyšší mocí.
4. O vzniku a ukončení okolností vyšší moci se budou smluvní strany písemně informovat do pěti dnů po vzniku okolností vyšší moci, přičemž ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna na požádání předložit hodnověrný důkaz o této skutečnosti, případně umožnit druhé straně osobně se přesvědčit o vzniku vyšší moci. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
5. Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

XI.

Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

1. smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s provedením Díla, a to ve výši 0,1% ze sjednané celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení,
2. smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s odstraněním záručních vad Díla ve lhůtě stanovené v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny Díla za každou vadu a každý den prodlení,
3. smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla zjištěných při převzetí Díla ve lhůtě sjednané pro odstranění vad, a to ve výši 0,5 % ze sjednané celkové ceny Díla za každou vadu a každý započatý den prodlení,
4. smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele provést dílo řádně v souladu s touto Smlouvou, s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 0,5 % ze sjednané celkové ceny Díla za každý započatý den, a to až do doby uvedení díla do řádného stavu,
5. smluvní pokuta za prodlení Objednatele s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech ve výši 0,1 % za každý den prodlení z dlužné částky,
6. smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele vyklidit staveniště ve lhůtě dle čl. XII. odst. 7, věta první, a to ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení

Uplatnění smluvních pokut nezavazuje Objednatele práva k uplatnění nároku na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

XII. Odstoupení

1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech a dále v případě:
 - (i) bude-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele
 - (ii) prodlení s povinností Zhotovitele dokončit Dílo dle této Smlouvy o více než 30 dní
 - (iii) nedodržování předepsané kvality Díla (materiál, povrchové úpravy, technologie práce) a dohodnutých podmínek s Objednateli přes písemné upozornění Objednatele, pokud Zhotovitel ani v přiměřené náhradní lhůtě, poskytnuté mu Objednatelem, takto zjištěné vady kvality a porušení dohodnutých podmínek neodstraní.
 - (iv) nedodržování postupu provádění Díla dle této Smlouvy, pokud nebudou nedostatky odstraněny ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené Objednatelem v písemném upozornění.
 - (v) Zhotovitel vstoupí do likvidace
 - (vi) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 30 dnů znemožní Zhotoviteli plnit závazky ze Smlouvy
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:
 - (i) bude-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele
 - (ii) prodlení Objednatele s platbou za celkovou cenu Díla či pozastávku o více než 60 dnů
 - (iii) bude-li Zhotovitel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců
 - (iv) Objednatel vstoupí do likvidace
 - (v) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 90 dnů znemožní Objednateli plnit závazky ze Smlouvy.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy je druhé straně doručeno třetí den po odeslání (doporučeně) na adresu sídla strany, které je odstoupení určeno. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku zániku Smlouvy.
6. Jestliže je Smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením Díla, zavazují se Smluvní strany protokolárně provést inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek, kdy Smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace Smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu plnění doposud provedeného dle rozpracovanosti. Podklad pro ocenění nepředaných částí Díla je cenová nabídka Zhotovitele. Zhotoviteli v případě odstoupení od Smlouvy náleží za provedenou část Díla úplata určená jako součet ocenění převzatých prací.
7. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit v případě odstoupení od Smlouvy či ukončení Smlouvy dohodou stran této Smlouvy nejpozději do tří dnů ode dne doručení odstoupení. Nevyklidí-li Zhotovitel včas a řádně staveniště, je Objednatel podle výslovného prohlášení Zhotovitele oprávněn na náklady Zhotovitele staveniště vyklidit, provést soupis vyklizovaných věcí za přítomnosti dvou svědků a věci uskladnit na náklady Zhotovitele. O tomto postupu Objednatel Zhotovitele neprodleně informuje.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět Dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:

- a) porušení obecně závazných předpisů,
- b) porušení smluvních podmínek,
- c) porušení příkazů daných Objednatelem,
- d) zničení, ztráta, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
- e) porušení bezpečnosti práce, zejména zák. č. [REDAKCE] Sb., zákoníku práce, v platném znění a zák. č. [REDAKCE] Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností Zhotovitele, nese tento Zhotovitel plnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem Objednatele a přitom Zhotovitel Objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a Objednatel na dodržení příkazu výslovně i přes toto upozornění trval.

2. Objednatel si vyhrazuje právo změny termínu realizace, pokud to dopravní nebo jiné podmínky budou vyžadovat (požadavek ODA MHMP, PCR atd.). Zhotovitel bere toto ujednání na vědomí, neboť je srozuměn s tím, že s ohledem na charakter díla je nezbytné respektovat dopravní a jiné podmínky.
3. Zhotovitel je povinen nahradit škody vzniklé při provádění Díla Objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti s porušením povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů.
4. Při realizaci díla budou strany akceptovat podmínky provádění Díla dle závazných rozhodnutí orgánů státní správy.
5. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště, jeho vytýčení příp. projednání záboru jeho plochy.

XIV.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní uzavřenou pojistnou smlouvu s renomovanou pojišťovnou na pojistné plnění v rozsahu nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy pojištěn pro případ vzniku jakékoliv újmy způsobené Objednateli nebo jiným třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši uvedené v předchozí větě. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatel uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že pojistná smlouva zůstane v tomto článku uvedeném rozsahu platná po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě neplatnosti či nepředvídaného zániku takové pojistné smlouvy je Zhotovitel povinen uzavřít ve lhůtě 10 dnů novou pojistnou smlouvu za podmínek, které budou pro Objednatele alespoň stejně výhodné, jako pojistné podmínky a plnění podle neplatné nebo zaniklé pojistné smlouvy. Veškeré náklady Zhotovitele související s pojištěním dle tohoto článku jsou již zahrnuty v celkové ceně Díla

XV.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčitě ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Nestanoví-li dohoda smluvních stran jinak, tuto Smlouvu či jednotlivá práva či pohledávky z ní plynoucí Zhotovitel není oprávněn postoupit bez předchozího souhlasu Objednatele.

3. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná nebo účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Objednatелеm, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Tímto není dotčena povinnost smluvní strany chránit své obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bude-li splňovat podmínka pro zveřejnění, zajistí Objednatel.
6. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a dle pravidel zák. č. [REDAKCE] Sb., o zadávání veřejných zakázek, pokud se na Smlouvu vztahuje. Faktická změna předmětu Díla nemá, bez uzavření dodatku, vliv na cenu ani termín provedení Díla.
7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“) , zveřejněných na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCPa zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. [REDAKCE] Sb., trestní zákoník.
8. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu. Spor smluvních stran v souvislosti touto Smlouvou bude rozhodován věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky.
9. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno.
10. Tato Smlouva v plném rozsahu nahrazuje ujednání stran ohledně předmětu plnění dle této Smlouvy, ke kterým došlo před jejím uzavřením.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Cenová nabídka Zhotovitele



Naše služby, Vaše spokojenost!

VYDRA – čistící služba, s.r.o.

e-mail: [REDACTED]

Za obecním úřadem 354/7

140 00 Praha 4 - Krč

Česká republika

Technická správa komunikací hl.m. Prahy a.s.

4130 – oddělení mostů

Pavel Hovorka

Technik správy mostů – severozápad
[REDACTED]

Na základě Vaší poptávky, Vám předkládám nabídku na běžnou údržbu: Podchod P 009 odstranění uvolněných betonů a pasivace obnažené výztuže (spodní líc nosné konstrukce, stěn a zábradelních stěn), provizorní vyspravení kamenné a keramické dlažby (v podchodu i v chodníku), doplnění chybějícího madla zábradlí, lokální oprava PKO zábradlí.

Specifikace ceny:

Podchod P 009 – Bubenská u Vltavy:

14.23 Bourací práce - beton prostý na stropě a stěnách	m ³	2,5	4 900,-	12 250,- Kč
8.9 Vysprávky omítek a krycích vrstev obnažené výztuže do hloubky 20 mm (strop, stěny)	m ²	82	550,-	45 100,- Kč
8.540 Odstranění a odbourání nefunkční dlažby	m ²	20	310,-	6 200,- Kč
8.542 Pokládka nové dlažby včetně spárování	m ²	15	600,-	9 000,- Kč
1.5 Odstraňování vegetace liniové (ve spárách) bez použití pesticidů	mb	510	48,-	24 480,- Kč
6.16 Obnova nátěru zábradlí ozdobného, nebo atypického z plných otevřených profilů	m ²	62	510,-	31 620,- Kč
Nenacenená položka: Těsnící zálivky tekutým asfaltem	mb	2	1 800,-	3 600,- Kč
5.18 Výroba nového mostního a nábrežního zábradlí atypického nebo ozdobného	mb	2	4 980,-	9 960,- Kč
5.25 Zhotovení a osazení ocelové mříže na odvodňovací žlab (max. 50 x 50 cm)	m ²	3,5	2 500,-	8 750,- Kč
1.617 Poplatek skládka - suť a ostatní inertní materiály	t	2,5	1 500,-	3 750,- Kč
8.1 Příprava pracoviště - odstranění nánosů, vegetace, komunálního odpadu z pracovního prostoru, ometení, vysušení plochy, vyfoukání stlačeným vzduchem apod	m ²	330	73,-	24 090,- Kč
17.2 Náklady na dopravu v procentech ceny bez DPH z provedených prací	%	5	178 800,-	8 940,- Kč

<i>Základní cena celkem bez DPH:</i>				<i>187 740,- Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>%</i>	<i>21</i>	<i>187 740,-</i>	<i>39 425,40 Kč</i>
<u><i>Cena celkem vč. DPH v Kč</i></u>				<u><i>227 165,40 Kč</i></u>

S pozdravem

Milan Kouba
ředitel společnosti

