



33063/A/2019-HMU1
Čj.: UZSVM/A/18106/2019-HMU1

Níže uvedení účastníci

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu GR č. 6/2014
IČ: 69797111
jako **převodce**

a

pan **Ing. Janda Roman, datum narození: [redacted] 1983**
trvalým pobytem [redacted] Praha [redacted]
jako **nabyvatel**

uzavírají podle ustanovení § 60a) a násl. zákona čís. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem

I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem pozemku:

parc. č. 1528/13, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Košíře čp. 1050,
byt. dům, LV č. 3639,

v katastrálním území. Košíře, obec Praha, zapsaných ve veřejném seznamu nemovitostí na
LV č. 8283 pro kat. území Košíře, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu,
Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s výše uvedeným
pozemkem na základě ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši
id. 1486/25931 pozemku parc. č. 1528/13 dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

II.

1. Nabyvatel je vlastníkem **bytové jednotky č. 1050/16 a garáže č. 1050/24** v budově čp. 1050
k části obce Košíře, obec Praha na pozemcích parc. č. 1528/4, 1528/11, 1528/12
a 1528/13, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu
v rozsahu id. 1486/25673 vše v k. ú. Košíře, obec Praha, jak je evidováno na LV č. 3639,
LV č. 3646, LV č. 4310, LV č. 4311 a LV č. 8283, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní
město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Pozemek parc. č. 1528/13 je zastavěn budovou č.p. 1050 a tvoří tak s tímto domem jeden
funkční celek, k. ú. Košíře, ul. Pod Šmukýřkou. Dům s byty čp. 1050 je rozdělen na jednotky.

III.

Převodce spoluvlastnický podíl na pozemku dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten jej do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatelku dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatelku práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

VII.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Praha dne

Praha dne

převodce

nabyvatel

.....

.....

Mgr. Ivana Kubíčková

pan Ing Janda Roman

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze