

## Smlouva o zřízení služebnosti č. 2018/17/06/1231

uzavřená podle ust. § 104 odst. 3 zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, a v návaznosti na ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**  
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56  
zastoupený starostou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.  
IČO: 00845451-005  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 19-1649335379/0800  
variabilní symbol: 4050500013  
specifický symbol: 1231  
/dále jako „**povinný**“/

Oprávněný: **Nej.cz s.r.o.**  
se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4  
zastoupený předsedou Sboru jednatelů Ing. Jaroslavem Hanykem  
IČO: 032 13 595  
DIČ: CZ03213595  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 228799  
/ dále jako „**oprávněný**“/

### I.

1. Povinný prohlašuje, že statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.č. 4408/1, 4408/43, 4408/64, vše ostatní plocha, zapsaných na listu vlastnictví č. 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava (dále jen „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit a je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem odpovídajícím služebnosti.

2. Na částech služebných pozemků je umístěna telekomunikační stavba optického kabelu s názvem „Optické propojení Ostrava – Nový Pustkovec“ ve vlastnictví oprávněného.
3. Nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti je geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 2925-169/2018 ze dne 25.9.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 1.10.2018 pod č. PGP-2429/2018-807.

### II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společnosti Nej.cz s.r.o., IČO: 03213595, jako straně oprávněné právo služebnosti, jehož obsahem je:
  - právo na své náklady zřídit a provozovat stavbu optického kabelu s názvem „Optické propojení Ostrava – Nový Pustkovec“ na částech služebných pozemků, vymezené geometrickým plánem č. 2925-169/2018,

- umožnění v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení.

2. Oprávněný ze služebnosti toto právo přijímá a povinný ze služebnosti se zavazuje toto právo trpět.

### III.

1. Právo služebnosti, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 85.600,- (==osmdesátpěttisícšestset== korun českých) bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty.

2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:

**statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

**městský obvod Poruba**

Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

3. Úhrada za zřízení práva služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě zálohové faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení zálohové faktury a to bezhotovostním převodem na účet povinného. Povinný vystaví zálohovou fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Povinný vystaví oprávněným daňový doklad do 15 dnů od přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede povinný vyúčtování zálohové faktury.

4. Daňový doklad – faktura bude obsahovat číslo smlouvy 2018/17/06/1231 a název akce „Optické propojení Ostrava – Nový Pustkovec“ a bude zaslána na adresu: Nej.cz s.r.o., se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4.

5. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH. Prodlení oprávněného se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.

6. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

7. Návrh na vklad bude u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, podán povinným ve lhůtě do 15 (patnácti) pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení služebnosti na účet povinného.

### IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.

2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

#### V.

1. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:  
O uzavření této smlouvy o zřízení služebnosti k částem služebných pozemků rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 301/RMOB1822/8 ze dne 8.3.2019.

#### VI.

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní prodávající. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží povinný, jeden stejnopis obdrží oprávněný a jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 2925-169/2018 ze dne 25.9.2018.

V Ostravě – Porubě, dne 7.5.2019

V Praze, dne 20.3.2019

za povinného:

za oprávněného:

.....  
Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.  
starosta městského obvodu Poruba

.....  
Ing. Jaroslav Hanyk  
předseda Sboru jednatelů Nej.cz s.r.o.



## Seznam souřadnic (S-JTSK)

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice pro zápis do KN					
bodů	Y		kód kv.	Poznámka	Číslo bodu	Y		kód kv.	Poznámka
	X	X				X			
7-28	479097.10	1100606.88	3		2557-112	479080.99	1100414.23	3	
7-30	479097.36	1100606.44	3		2557-113	479081.83	1100412.63	3	
7-31	479035.13	1100446.22	3		2557-114	479082.17	1100413.06	3	
7-32	479046.33	1100418.04	3		2557-115	479084.72	1100412.58	3	
7-33	479046.71	1100418.36	3		2557-116	479084.67	1100412.09	3	
7-34	479077.11	1100415.66	3		2557-117	479087.74	1100412.15	3	
7-35	479076.05	1100415.38	3		2557-118	479087.83	1100412.64	3	
7-37	479031.14	1100573.14	3		2557-119	479098.48	1100409.31	3	
7-38	479030.66	1100572.97	3		2557-120	479098.29	1100408.85	3	
7-39	479033.00	1100567.35	3		2557-123	479139.99	1100371.11	3	
7-40	479033.44	1100567.59	3		2557-124	479139.53	1100370.89	3	
7-41	479036.82	1100562.51	3		2557-125	479140.23	1100368.34	3	
7-42	479036.41	1100562.22	3		2557-126	479140.73	1100368.40	3	
7-43	479038.84	1100559.39	3		2557-143	479041.68	1100560.29	3	
7-44	479039.04	1100559.93	3		2557-144	479042.08	1100559.83	3	
7-45	479042.82	1100560.44	3		2557-145	479043.58	1100559.48	3	
7-46	479042.76	1100559.92	3		2557-146	479043.95	1100559.82	3	
7-47	479043.41	1100559.68	3		2557-147	479046.07	1100556.50	3	
7-48	479043.71	1100560.10	3		2557-148	479046.45	1100556.82	3	
7-49	479049.84	1100552.78	3		2557-149	479049.35	1100551.84	3	
7-50	479049.25	1100552.70	3		2558-69	479028.03	1100585.49	3	
7-51	479049.01	1100552.22	3		2558-70	479027.55	1100585.37	3	
7-52	479049.52	1100552.02	3		2608-27	479088.60	1100586.54	3	
7-53	479039.82	1100541.79	3		2608-28	479089.20	1100586.64	3	
7-54	479039.52	1100542.20	3		129	479140.72	1100363.18	3	
7-55	479038.78	1100541.86	3		130	479140.22	1100363.16	3	
7-56	479038.88	1100541.36	3		131	479140.12	1100365.20	3	
7-57	479035.35	1100541.44	3		132	479134.74	1100377.70	3	
7-58	479035.13	1100541.95	3		133	479129.90	1100384.66	3	
7-59	479032.47	1100539.03	3		134	479125.21	1100391.17	3	
7-60	479032.85	1100538.71	3		135	479120.30	1100396.94	3	
7-61	479029.49	1100534.33	3		136	479117.82	1100398.84	3	
7-62	479029.09	1100534.63	3		137	479114.76	1100400.56	3	
7-63	479023.60	1100526.68	3		138	479113.78	1100401.11	3	
7-64	479024.04	1100526.44	3		139	479106.42	1100401.81	3	
7-65	479019.14	1100515.43	3		140	479093.72	1100410.35	3	
7-66	479018.73	1100515.63	3		141	479071.32	1100416.40	3	
7-67	479017.29	1100511.33	3		142	479063.16	1100418.46	3	
7-68	479017.80	1100511.21	3		143	479049.33	1100414.94	3	
7-69	479015.60	1100501.70	3		144	479048.25	1100416.06	3	
7-70	479016.10	1100501.69	3		145	479038.14	1100425.83	3	
7-71	479016.16	1100495.45	3		146	479036.99	1100427.00	3	
7-72	479015.65	1100495.41	3		147	479035.37	1100429.11	3	
7-73	479017.01	1100482.49	3		148	479033.69	1100429.19	3	
7-74	479017.50	1100482.59	3		149	479029.73	1100438.38	3	
7-75	479020.61	1100469.68	3		150	479019.21	1100474.55	3	
7-76	479021.09	1100469.84	3		151	479017.81	1100479.80	3	
7-77	479023.34	1100464.24	3		152	479016.36	1100488.86	3	
7-78	479022.84	1100464.16	3		153	479015.73	1100498.21	3	
7-79	479022.77	1100462.78	3		154	479015.71	1100503.48	3	
7-80	479023.26	1100462.91	3		155	479016.46	1100505.73	3	
7-81	479024.60	1100459.39	3		156	479017.29	1100510.16	3	
7-82	479025.06	1100459.67	3		157	479021.77	1100523.13	3	
7-83	479027.50	1100455.38	3		159	479024.67	1100528.24	3	
7-84	479027.83	1100455.76	3		160	479026.30	1100530.47	3	
7-85	479029.03	1100455.13	3		161	479026.90	1100531.08	3	
7-86	479028.71	1100454.73	3		162	479037.00	1100542.02	3	
7-87	479030.84	1100452.27	3		163	479040.93	1100543.49	3	
7-88	479031.32	1100452.49	3		164	479046.80	1100550.17	3	
7-89	479031.51	1100451.13	3		165	479047.69	1100550.90	3	
7-90	479030.99	1100450.87	3		166	479028.73	1100579.80	3	
7-91	479034.67	1100446.73	3		167	479027.12	1100587.91	3	
7-92	479034.71	1100446.48	3		168	479027.79	1100589.26	3	
7-93	479035.24	1100446.39	3		169	479030.33	1100589.76	3	
7-94	479035.11	1100446.96	3		170	479035.97	1100591.16	3	
7-95	479028.58	1100436.95	3		171	479048.38	1100594.46	3	
7-96	479029.04	1100436.76	3		172	479058.31	1100596.94	3	
7-97	479028.62	1100435.06	3		173	479068.60	1100599.57	3	
7-98	479028.10	1100435.05	3		174	479078.58	1100601.93	3	
7-99	479028.50	1100433.69	3		175	479087.65	1100604.40	3	
7-100	479028.94	1100433.95	3		176	479097.34	1100607.16	3	
7-101	479032.83	1100429.72	3		177	479100.40	1100608.99	3	
7-102	479032.63	1100429.20	3		178	479101.72	1100608.41	3	
7-103	479034.97	1100429.97	3		179	479102.30	1100607.13	3	
7-104	479034.80	1100429.45	3		180	479102.87	1100604.45	3	
7-105	479051.27	1100413.85	3		181	479103.05	1100602.02	3	
7-106	479051.66	1100413.89	3		182	479101.55	1100599.56	3	
7-107	479051.09	1100413.33	3		183	479099.20	1100597.60	3	
7-108	479051.88	1100413.41	3		184	479095.88	1100595.60	3	
7-109	479058.46	1100420.00	3		185	479092.40	1100592.50	3	
7-110	479058.60	1100419.46	3		186	479089.14	1100587.84	3	
7-111	479081.32	1100414.68	3		187	479088.64	1100588.00	3	

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.	Poznámka
	Y	X		
188	479092.02	1100592.84	J	
189	479095.58	1100596.00	J	
190	479098.90	1100598.00	J	
191	479101.17	1100599.90	J	
192	479102.55	1100602.14	J	
193	479102.38	1100604.32	J	
194	479101.82	1100606.97	J	
195	479101.34	1100608.03	J	
196	479100.44	1100608.43	J	
197	479097.66	1100606.78	J	
198	479087.77	1100603.92	J	
199	479078.70	1100601.45	J	
200	479068.72	1100599.09	J	
201	479058.43	1100596.46	J	
202	479048.50	1100593.98	J	
203	479036.09	1100590.68	J	
204	479030.43	1100589.28	J	
205	479028.13	1100588.82	J	
206	479027.64	1100587.83	J	
207	479029.21	1100579.92	J	
208	479048.03	1100550.52	J	
209	479047.14	1100549.81	J	
210	479041.38	1100543.25	J	
211	479036.98	1100541.52	J	
212	479027.30	1100530.76	J	
213	479026.68	1100530.15	J	
214	479025.07	1100527.96	J	
215	479022.23	1100522.92	J	
216	479017.79	1100510.10	J	
217	479016.94	1100505.61	J	
218	479016.22	1100503.42	J	
219	479016.23	1100498.21	J	
220	479016.85	1100488.95	J	
221	479018.29	1100479.94	J	
222	479019.69	1100474.69	J	
223	479030.13	1100438.10	J	
224	479033.65	1100429.69	J	
225	479035.71	1100429.49	J	
226	479037.37	1100427.32	J	
227	479038.50	1100426.19	J	
228	479048.57	1100416.46	J	
229	479049.67	1100415.30	J	
230	479063.28	1100418.94	J	
231	479071.44	1100416.88	J	
232	479093.86	1100410.83	J	
233	479106.64	1100405.25	J	
234	479114.18	1100401.46	J	
235	479118.10	1100399.26	J	
236	479120.43	1100397.47	J	
237	479121.03	1100398.06	J	
238	479124.42	1100400.73	J	
239	479125.86	1100402.56	J	
240	479129.50	1100403.68	J	
241	479133.75	1100404.13	J	
242	479134.80	1100403.85	J	
243	479134.59	1100403.39	J	
244	479133.71	1100403.63	J	
245	479129.60	1100403.18	J	
246	479126.16	1100402.12	J	
247	479124.78	1100400.37	J	
248	479121.37	1100397.68	J	
249	479120.79	1100397.12	J	
250	479125.61	1100391.47	J	
251	479130.30	1100384.94	J	
252	479135.14	1100377.98	J	
253	479140.62	1100365.20	J	
254	479024.76	1100461.73	J	
255	479024.44	1100462.13	J	
256	479025.03	1100462.60	J	
257	479027.93	1100465.53	J	
258	479028.93	1100466.33	J	
259	479029.24	1100467.96	J	
260	479028.43	1100473.52	J	
261	479029.35	1100473.78	J	
262	479029.44	1100473.29	J	
263	479028.99	1100473.16	J	
264	479029.74	1100467.94	J	
265	479029.39	1100466.05	J	
266	479028.27	1100465.15	J	
267	479025.37	1100462.22	J	

PŘEHLED KLADU MAPOVÝCH LISTŮ  
K.ú. Poruba-sever







