

Smlouva o zřízení služebnosti č. 2018/17/06/1230

uzavřená podle ust. § 104 odst. 3 zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, a v návaznosti na ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56
zastoupený starostkou Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
IČO: 00845451-005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500013
specifický symbol: 1230
/dále jako „**povinný**“/

Oprávněný: **Nej.cz s.r.o.**
se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4
zastoupený předsedou Sboru jednatelů Ing. Jaroslavem Hanykem
IČO: 032 13 595
DIČ: CZ03213595
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 228799
/ dále jako „**oprávněný**“/

I.

1. Povinný prohlašuje, že statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků p.č. 897, 898/1, 905/1, 928, 944, 951/1, 982, 989/1, 993/1, vše ostatní plocha, zapsaných na listu vlastnictví č. 1919 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava (dále jen „**služebné pozemky**“).

Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit a je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem odpovídajícím služebnosti.

2. Na částech služebných pozemků je umístěna stavba veřejné telekomunikační sítě s názvem „Optické propojení Ostrava – Řecká, Kubánská“ ve vlastnictví oprávněného.
3. Nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti jsou geometrické plány pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 3150-217a/2018 ze dne 5.11.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 12.11.2018 pod č. PGP-2839/2018-807 a č. 3150-217b/2018 ze dne 5.11.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 12.11.2018 pod č. PGP-2840/2018-807.

II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společnosti Nej.cz s.r.o., IČO: 03213595, jako straně oprávněné právo služebnosti, jehož obsahem je:

- právo na své náklady zřídit a provozovat stavbu veřejné telekomunikační sítě s názvem „Optické propojení Ostrava – Řecká, Kubánská“ na částech služebných pozemků, vymezené geometrickými plány č. 3150-217a/2018 a č. 3150-217b/2018,
- umožnění v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení.

2. Oprávněný ze služebnosti toto právo přijímá a povinný ze služebnosti se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo služebnosti, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 153.800,- (==jednostopadesáttřítisíceosmset== korun českých) bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty.

2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:

statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

3. Úhrada za zřízení práva služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě zálohové faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení zálohové faktury a to bezhotovostním převodem na účet povinného. Povinný vystaví zálohovou fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Povinný vystaví oprávněným daňový doklad do 15 dnů od přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede povinný vyúčtování zálohové faktury.

4. Daňový doklad – faktura bude obsahovat číslo smlouvy 2018/17/06/1230 a název akce „Optické propojení Ostrava – Řecká, Kubánská“ a bude zaslána na adresu: Nej.cz s.r.o., se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4.

5. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH. Prodlení oprávněného se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.

6. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

7. Návrh na vklad bude u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, podán povinným ve lhůtě do 15 (patnácti) pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení služebnosti na účet povinného.

IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.

2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.
3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

1. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:
O uzavření této smlouvy o zřízení služebnosti k částem služebných pozemků rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 302/RMOb1822/8 ze dne 8.3.2019.

VI.

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní prodávající. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží povinný, jeden stejnopis obdrží oprávněný a jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou geometrické plány č. 3150-217a/2018 ze dne 5.11.2018 a č. 3150-217b/2018 ze dne 5.11.2018.

V Ostravě – Porubě, dne 7.5.2019

V Praze, dne 20.3.2019

za povinného:

za oprávněného:

.....
Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka městského obvodu Poruba

.....
Ing. Jaroslav Hanyk
předseda Sboru jednatelů Nej.cz s.r.o.

Číslo jednání	Číslo jednání	Číslo jednání	Číslo jednání	Číslo jednání	Číslo jednání
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100

Ing. Věra Raisová
 11.11.2018
 13.11.2018

KU pro Moravskoslezský kraj
 KP Ostrava
 2018.11.12 08:39:48 CTF





Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

12.11.2018

... Ing. Věra Rusová ...
... 12.11.2018 ...

KU pro Moravskoslezský kraj
KP Ostrava
PGP: 28-10/2018/807
2018.11.12.08:42:57 C11



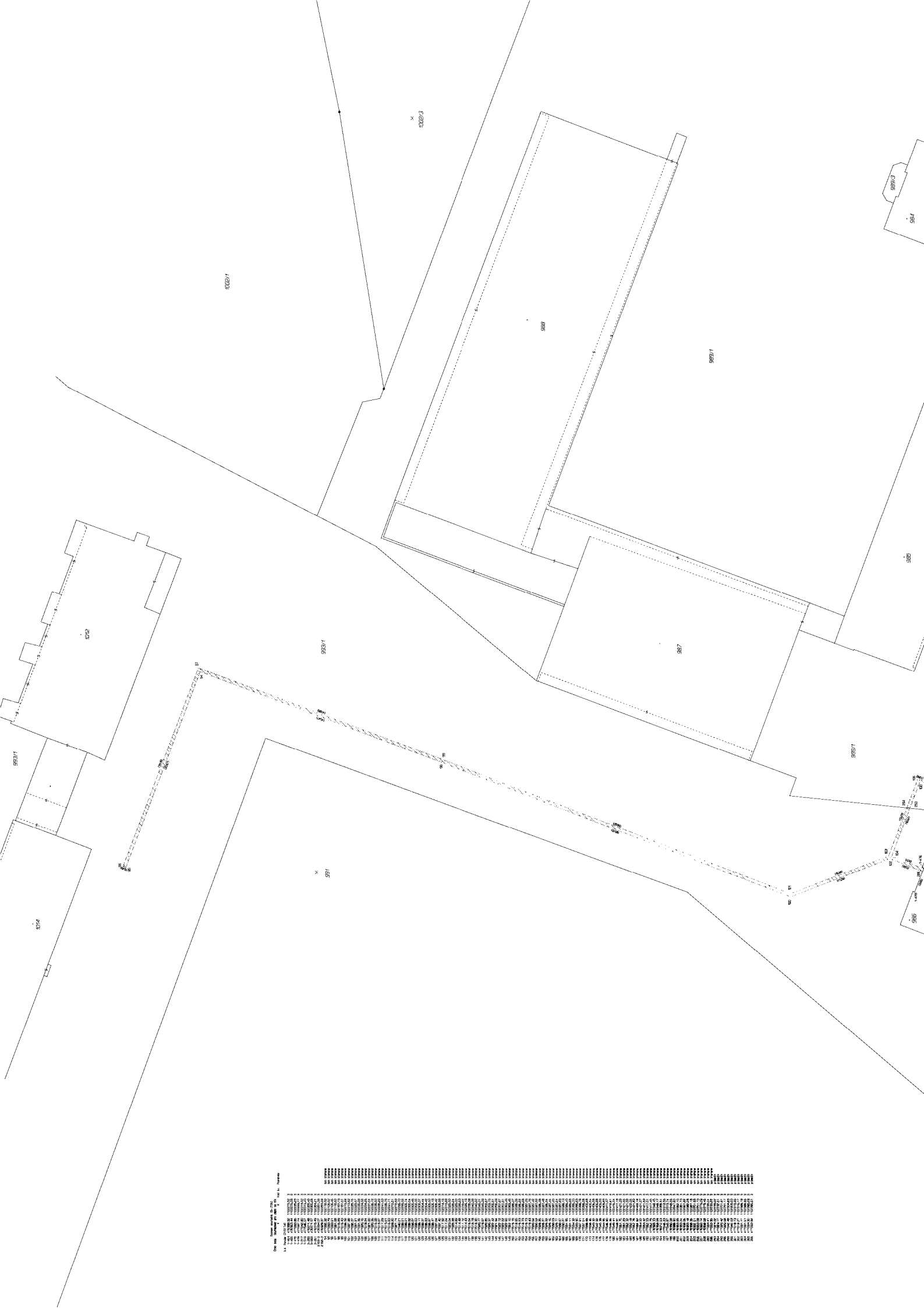


Table with 2 columns: Room Number, Area (m²). The table lists room numbers and their corresponding areas.

Room Number	Area (m²)
992/1	...
993/1	...
994/1	...
995/1	...
996/1	...
997/1	...
998/1	...
999/1	...
1000/1	...
1001/1	...
1002/1	...
1003/1	...
1004/1	...
1005/1	...
1006/1	...
1007/1	...
1008/1	...
1009/1	...
1010/1	...
1011/1	...
1012/1	...
1013/1	...
1014/1	...
1015/1	...
1016/1	...
1017/1	...
1018/1	...
1019/1	...
1020/1	...
1021/1	...
1022/1	...
1023/1	...
1024/1	...
1025/1	...
1026/1	...
1027/1	...
1028/1	...
1029/1	...
1030/1	...
1031/1	...
1032/1	...
1033/1	...
1034/1	...
1035/1	...
1036/1	...
1037/1	...
1038/1	...
1039/1	...
1040/1	...
1041/1	...
1042/1	...
1043/1	...
1044/1	...
1045/1	...
1046/1	...
1047/1	...
1048/1	...
1049/1	...
1050/1	...
1051/1	...
1052/1	...
1053/1	...
1054/1	...
1055/1	...
1056/1	...
1057/1	...
1058/1	...
1059/1	...
1060/1	...
1061/1	...
1062/1	...
1063/1	...
1064/1	...
1065/1	...
1066/1	...
1067/1	...
1068/1	...
1069/1	...
1070/1	...
1071/1	...
1072/1	...
1073/1	...
1074/1	...
1075/1	...
1076/1	...
1077/1	...
1078/1	...
1079/1	...
1080/1	...
1081/1	...
1082/1	...
1083/1	...
1084/1	...
1085/1	...
1086/1	...
1087/1	...
1088/1	...
1089/1	...
1090/1	...
1091/1	...
1092/1	...
1093/1	...
1094/1	...
1095/1	...
1096/1	...
1097/1	...
1098/1	...
1099/1	...
1100/1	...

