SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ

PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

č. 1/2019

DLE § 2586 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL : Město Bruntál

|  |  |
| --- | --- |
| Se sídlem | Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál |
| Zastoupená | Ing. Petrem Rysem, MBA, starostou města |
| IČ | 00295892 |
| DIČ | CZ00295892 |

**ZHOTOVITEL : IDEAPROJEKT spol. s r.o.**

|  |  |
| --- | --- |
| Se sídlem | nám. Míru 13, 792 01 Bruntál tel./fax: 554 715 035, mobil: 777 933 269 |
| Zastoupený | Ing. Miroslavem Hrstkou-jednatelem společnosti hrstka@ideaproiekt.cz (pro věci smluvní i technické) |
| IČO | 25365231 |
| DIČ | CZ25365231 |
| Bankovní spojení | xxxxxxxxxxxxxxxxxx |
|  | |

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace:

„Zateplení bytového domu Květná 1824/23, 1825/25 Bruntál"

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele PROJEKT pro provádění stavby dle podmínek zadávací dokumentace.
2. Dílo bude obsahovat:
3. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby dle vyhl. 499/2006 Sb., v rozsahu dle příslušných legislativních předpisů.
4. Rozpočtovou část v členění na položkový rozpočet s oceněním pro plánovací potřebu zadavatele a na „slepé" rozpočty, které budou limitovat zadávací dokumentaci následné realizace stavebního objektu.

Předmětem díla není - PENB, energetický audit, projekt neřeší stavební úpravy střechy, autorský dozor, technický dozor investora, vyjasnění majetkoprávních vztahů souvisejících s pozemky, které nejsou v majetku objednatele (zajištění odkoupení, pronájem apod.), projekty případných přeložek inženýrských sítí, telekomunikačních rozvodů, EPS, datových sítí, slaboproudu, apod.

Cena

Cena za provedení díla dle čl. II byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

Cena bez DPH -----,- Kč

21% DPH -----,-Kč

Cena včetně 21% DPH -----,- Kč

Slovy ------------------------------

IV.

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel dokončí dílo II. 2.a) - b) do 31.07.2019
2. Zhotovitel nebude v prodlení se splněním díla dle čl. IV odstavec 2 této smlouvy po dobu, po kterou bude příslušný stavební úřad v prodlení s vydáním stanoviska stavebního povolení a objednatel s neposkytnutím součinnosti
3. Dokumentace bude odevzdána:
4. projekt ve čtyřech vyhotoveních;
5. rovněž 1x v digitální podobě.
6. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla, je sídlo objednatele.

V.

Přechod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovené dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a zaplacením předmětu plnění.

VI.

Odpovědnost za vady a záruky o dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po dobu 24 měsíců ode dne odevzdání. Předmětem záruky není požadavek v tomto období aktualizovat údaje o spotřebě a ceně energie použité v energetickém auditu oproti údajům předaným k vypracování energetického auditu (za tři poslední uzavřená účetní období).
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady z titulu vadného nebo neúplného plnění v průběhu realizace stavebních dodávek podle projektu do 10 pracovních dnů od písemného oznámení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost či nepravdivost, popř. na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou platbu za dílo po odevzdání celého díla dle II.2. fakturou se splatností 21 dní.

2

Vlil.

Spolupůsobení objednatele

V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne zhotoviteli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do tří pracovních dnů od jeho vyžádání. Zejména se jedná o:

-zapůjčení dostupných projektů stávajícího stavu

-účast na konzultaci projekčního řešení a závěrečném projednání před odevzdáním projektu (zhotovitel k této účasti vyzve nejpozději 3 pracovní dny předem).

IX.

Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je vázaný tímto návrhem smlouvy od doby jeho doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 14 dnů ode dne doručeného odeslání, přičemž smlouva se považuje za uzavřenou v okamžiku, kdy projev souhlasu s celým obsahem je doručen. V případě přijetí smlouvy nad stanovenou lhůtu je zhotovitel oprávněn, o tuto dobu, termín plnění předmětu díla prodloužit.
3. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou je objednatel v prodlení s odevzdáním nutných podkladů pro zhotovení díla, jakož i prodlení při poskytnutí spolupůsobení objednatele. Lhůta pro poskytnutí součinnosti je 3 dny.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že objednatel v průběhu plnění předmětu díla odstoupí od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotoviteli vyplacena částka odpovídající rozpracovanosti akce, avšak minimálně ve výši 30% z ceny díla bez DPH.

X.

Ujednání všeobecná

1. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
4. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Zhotovitel je plátcem DPH.
6. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran po

jejím podepsání obdrží 1 vyhotovení.

V ………… dne……….. V ……………… dne

……………............ ……………………….

Ing. Miroslav Hrstka Ing. Petr Rys, MBA

jednatel starosta města Bruntálu

zhotovitel objednatel

3