

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel:

Lesy města Brna, a.s.

se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4713

IČ: 60713356, DIČ: CZ60713356

Zstoupená: RNDr. Mojmírem Vlašínem – předsedou představenstva

Oprávněn k podpisu na základě plné moci: Ing. Jiří Neshyba, ředitel společnosti

ve věcech technických jedná: Ing. Pavel Jordan, technická a stavební činnost

Zhotovitel:

STAVOS Engineering, s.r.o.

Se sídlem: U Svitavy 2, 618 00 Brno

Zastoupená: Ing. Jaroslavem Hružou, Ph.D., prokuristou společnosti

bankovní spojení: KB – Brno - město

č.ú.: 222506621/0100

IČO: 49447513

DIČ: CZ49447513

e-mail: stavos@stavos.cz

tel.: +420 548216282, 724012037

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

1. Projekční a inženýrské práce na vypracování projektové dokumentace (dále jen PD) stavby pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a ke stavebnímu povolení a realizaci stavby.

Název stavby „Hala na skladování štěpky“

místo stavby: k.ú. Komín, p.č. 3008/2 a 3008/4

okres: Brno – venkov kraj: Jihomoravský

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou

2. Projektová činnost bude provedena podle §159 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., 499/2006 Sb. a 62/2013 Sb. v platném znění.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., 433/2001 Sb. a 268/2009 Sb. v platném znění.
5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:

- geodetické práce,
 - geologický průzkum
 - projektová dokumentace pro demolici stávající stavby
 - Inženýrská činnost pro vyřízení demoličního výměru
 - Projektová dokumentace pro územní řízení dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
 - Projektová dokumentace pro stavební řízení dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právníckými osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení či souhlasu s provedením ohlášené stavby a pro realizaci projektované stavby.
8. Zhotovitel zajistí vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavby a potvrzené stavebním úřadem o nabytí právní moci předá objednateli.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.

PD bude předána objednateli v 6 vyhotoveních + 1x digitálně na CD, stavební povolení v originálním vyhotovení.

III. Čas plnění

Zahájení díla: 15. 7 .2016

Dokončení díla: - Vydání demoličního výměru 31. 10.2016
 - Vydání územního souhlasu 30. 11. 2016
 - Vydání stavebního povolení 28. 2. 2017

IV. Cena

Zhotovitel je vázán parametry své nabídky. Cena za provedené práce se sjednává jako cena smluvní ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. v platném znění, a to ve výši **154 000,- Kč** bez DPH, slovy: *stopadesátčtyřtisíc* korun.

Zhotovitel je plátcem DPH.

Ke změně smluvní ceny může dojít pouze v případě potřeb plynoucích ze závěrů veřejnoprávního řízení, nebo změnou rozsahu předmětu plnění, které mohou nastat v průběhu realizace či dodatečně požadované vícepráce. V případě podstatnějších změn, mohou smluvní strany iniciovat jednání o dodatku smlouvy, který by řešil případnou změnu ceny díla nebo termín dokončení.

V. Financování

Financování bude probíhat na základě dílčí fakturace, vystavené v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, vždy po předání dílčí části předmětu zakázky objednateli, tj. po vydání demoličního výměru, vydání územního rozhodnutí, vydání stavebního povolení. Každá faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů. V příloze bude uvedena specifikace vykonaných prací.

VI. Záruky a odpovědnost za vady

Obě strany se dohodly, že realizované dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými ČSN a TP. Uzavřením smlouvy o dílo se stávají ČSN a TP pro dílo závaznými.

VII. Předání a převzetí díla

Zakázka se považuje za řádně dokončenou a předanou podepsáním protokolu o předání a převzetí.

VIII. Kontrola plnění smlouvy

Obě smluvní strany jsou oprávněny prostřednictvím pověřených osob běžně i periodicky kontrolovat plnění podmínek smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podklady. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním povinnosti dodat sjednaný předmět smlouvy v dohodnuté lhůtě.
2. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
3. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněné výslovným souhlasem zhotovitele.
4. Pokud nebylo v této smlouvě sjednáno jinak, řídí se právními poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.
5. Smlouva může být měněna jen písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kuřimi dne 11. 7. 2016

V Brně dne 11. 7. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Neshyba

