

SMLOUVA O NÁJMU
č.sml. pronajímatele : 002/2019/009
č.sml. nájemce : 81/NS/2019

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
 (dále jen „občanský zákoník“)

Schváleno rozhodnutím:

Schváleno Karlovarským krajem, odborem investic a správa majetku rozhodnutím
 č. OSM/N/PO/022-04-2019 ze dne 03.04.2019

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08, IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451 zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, na základě pověření ze dne 14.1. 2019 zastoupen Ing. [REDAKCE], ředitelem LZ Kladská
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Mariánské Lázně
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 114, zastoupená Ing. [REDAKCE], ředitelem organizace
 IČO: 709 47 023, DIČ: CZ70947023
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Karlovy Vary
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O NÁJMU:

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

číslo parcely	druh pozemku	výměra dle KN /m ² /	pronajímaná výměra /m ² /	katastrální území	LV	obec
338/2 (část 338/3)	14	3 627	4	Milíře u Rovné	5	Rovná
440/2 (část 440/3)	14	159	9	Novina u Sokolova	216	Sokolov
170	14	3 974	60	Milíře u Rovné	5	Rovná
338/2	14	3 627	4	Milíře u Rovné	5	Rovná

440/2	14	159	37	Novina u Sokolova	216	Sokolov
1002	14	180	27	Lobzy u Březové	6	Březová
1816	14	4 206	188	Vranov u Rovné	5	Rovná
1124	14	408	30	Hrušková	80	Sokolov
167/1	10	901	85	Milíře u Rovné	5	Rovná
168/1	10	1 177 301	480	Milíře u Rovné	5	Rovná
169/1	10	835 592	436	Milíře u Rovné	5	Rovná
346/1	10	2 463	227	Novina u Sokolova	216	Sokolov
515/1	10	8 534	300	Novina u Sokolova	216	Sokolov
441/1	10	562	133	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
441/2	10	10 208	899	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
143/1	10	61 916	2 111	Lobzy u Březové	6	Březová
937/1	10	16 477	24	Lobzy u Březové	6	Březová
938/1	10	5 078	404	Lobzy u Březové	6	Březová
246/2	10	194	42	Vranov u Rovné	5	Rovná
248/1	10	3 691	111	Vranov u Rovné	5	Rovná
248/2	10	477	15	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/1	10	1 871 511	369	Vranov u Rovné	5	Rovná
109/1	10	825 988	914	Hrušková	80	Sokolov
139/1	10	850	100	Hrušková	80	Sokolov
1497/1	10	1 496	20	Hrušková	80	Sokolov
1499/1	10	25	10	Hrušková	80	Sokolov
248/3	14	700	700	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/12	14	62	62	Vranov u Rovné	5	Rovná
246/5	14	92	92	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/7	14	58	58	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/8	14	30	30	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/9	14	27	27	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/10	14	45	45	Vranov u Rovné	5	Rovná
262/11	14	9	9	Vranov u Rovné	5	Rovná
937/2	14	168	168	Lobzy u Březové	6	Březová

143/3	14	104	104	Lobzy u Březové	6	Březová
143/4	14	4 190	4 190	Lobzy u Březové	6	Březová
938/2	14	47	47	Lobzy u Březové	6	Březová
168/8	14	305	305	Milíře u Rovné	5	Rovná
169/10	14	319	319	Milíře u Rovné	5	Rovná
169/11	14	393	241	Milíře u Rovné	5	Rovná
336/1	14	15 891	9 408	Milíře u Rovné	5	Rovná
167/2	14	309	309	Milíře u Rovné	5	Rovná
168/7	14	11	11	Milíře u Rovné	5	Rovná
336/2	14	1 381	383	Milíře u Rovné	5	Rovná
109/16	14	57	57	Hrušková	80	Sokolov
109/17	14	64	64	Hrušková	80	Sokolov
109/18	14	7	7	Hrušková	80	Sokolov
109/19	14	56	56	Hrušková	80	Sokolov
139/2	14	132	132	Hrušková	80	Sokolov
1497/13	14	20	20	Hrušková	80	Sokolov
1498	14	73	73	Hrušková	80	Sokolov
1499/2	14	36	36	Hrušková	80	Sokolov
346/2	14	147	147	Novina u Sokolova	216	Sokolov
515/3	14	30	30	Novina u Sokolova	216	Sokolov
515/4	14	394	394	Novina u Sokolova	216	Sokolov
441/10	14	104	104	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
441/11	14	2	2	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
441/12	14	5	5	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
441/13	14	286	286	Vítkov u Sokolova	272	Sokolov
109/13	14	1 053	57	Hrušková	80	Sokolov
109/15	14	822	41	Hrušková	80	Sokolov
109/20	14	46	46	Hrušková	80	Sokolov
109/21	14	516	516	Hrušková	80	Sokolov
109/22	14	15	15	Hrušková	80	Sokolov
Celkem výměra k pronájmu			25 635			

- Uvedené pozemky (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 25.635 m² k dočasnému úplatnému užívání. U lesních pozemků v souladu s Rozhodnutím o trvalém a dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa č.j. MUSO/124688/OŽP/JAMU ze dne 4.2. 2019 (NPM 23.2. 2019) vydaným odborem ŽP při MěÚ Sokolov. Pro stavbu bylo vydáno stavební povolení č.j. MUSO/98434/2018/OSÚP/KAZI dne 9.10.2018 (NPM 1.11.2018) vydaným odborem SÚP při MěÚ Sokolov.
 3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 4. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č.1 k této Smlouvě.
 5. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 6. Právo nájmu podle této Smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech , apod.
 7. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

II. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem akce „**II/210 Modernizace silnice lom -Podstrání**“.

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 25.635 m², a to na dobu určitou **ode dne protokolárního předání pozemku k provedení stavby do 31.10.2020.**
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. *V případě, že stavba nebude dokončena do 31.10.2020, předloží nájemce pronajímateli nové Rozhodnutí o dočasném odnětí na další období a pronajímatel uzavře ke stávající Smlouvě dodatek (anebo Smlouvu novou) v souladu s vydaným Rozhodnutím o odnětí.*
4. Nájem dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
 - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,

- b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 22,-Kč/m²/rok v souladu s Výměrem MF č.01/2019 uveřejněném v Cenovém věstníku. Celkové roční nájemné tak činí 563.970,-Kč (22 x 25.635, slovy: pětsetšedesáttřítisícdevětsetšedesát korun českých).
2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému nebude připočtena daň z přidané hodnoty, jedná se o regulované nájemné.
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k **31.10.** běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemné nebude na každé další roky valorizováno, jedná se o regulované nájemné.
7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI. Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

VII. Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen "Zakladatel") ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o

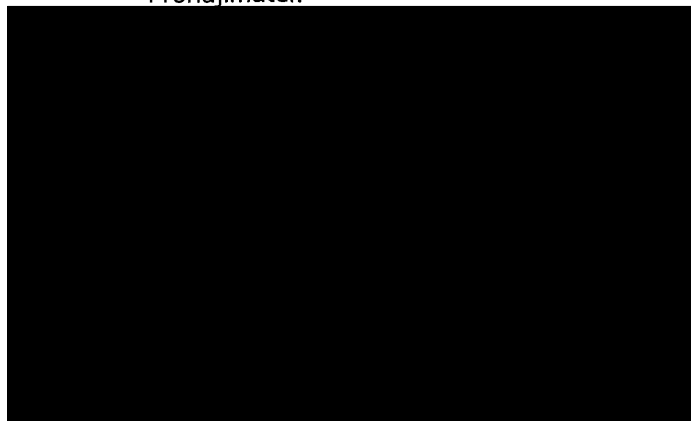
státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné souhlasy udělil Zakladatel písemným souhlasem s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění dodatku č 1. ze dne 20.12.2013 a písemným souhlasem s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.

5. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinná pak ode dne protokolárního předání pozemku k provedení stavby, který bude přílohou Smlouvy.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel. Nájemce je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy: zákres pozemků do katastrální mapy

V Lázních Kynžvartu, dne 25.4. 2019

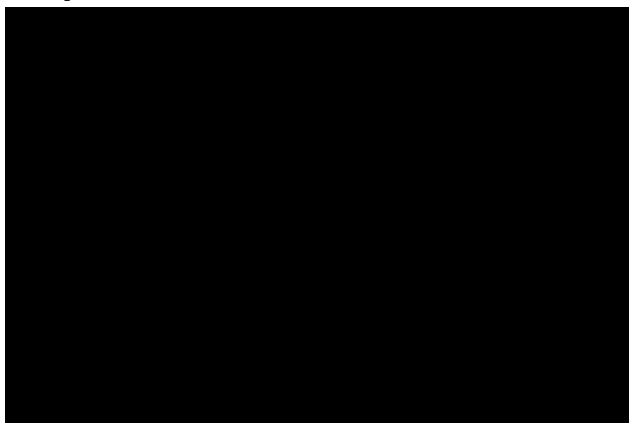
V Sokolově, dne 16-04-2019

Pronajímatel:



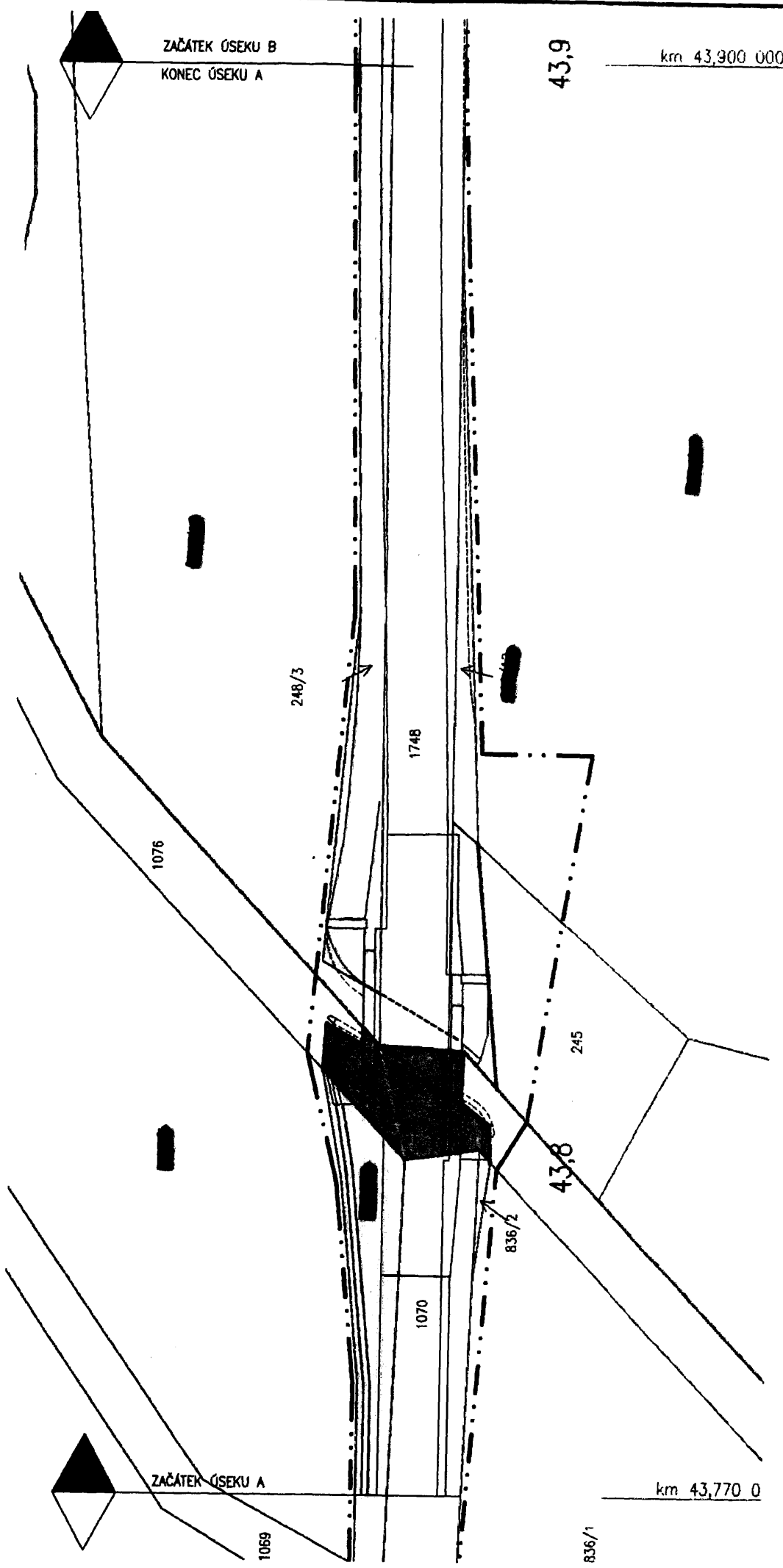
ředitel lesního závodu

Nájemce:



ředitel

V.Ú. VRANOV U ROVNÉ
V.Ú. LOBZY U BŘEZOVÉ



43,9

km 43,900 000

A.

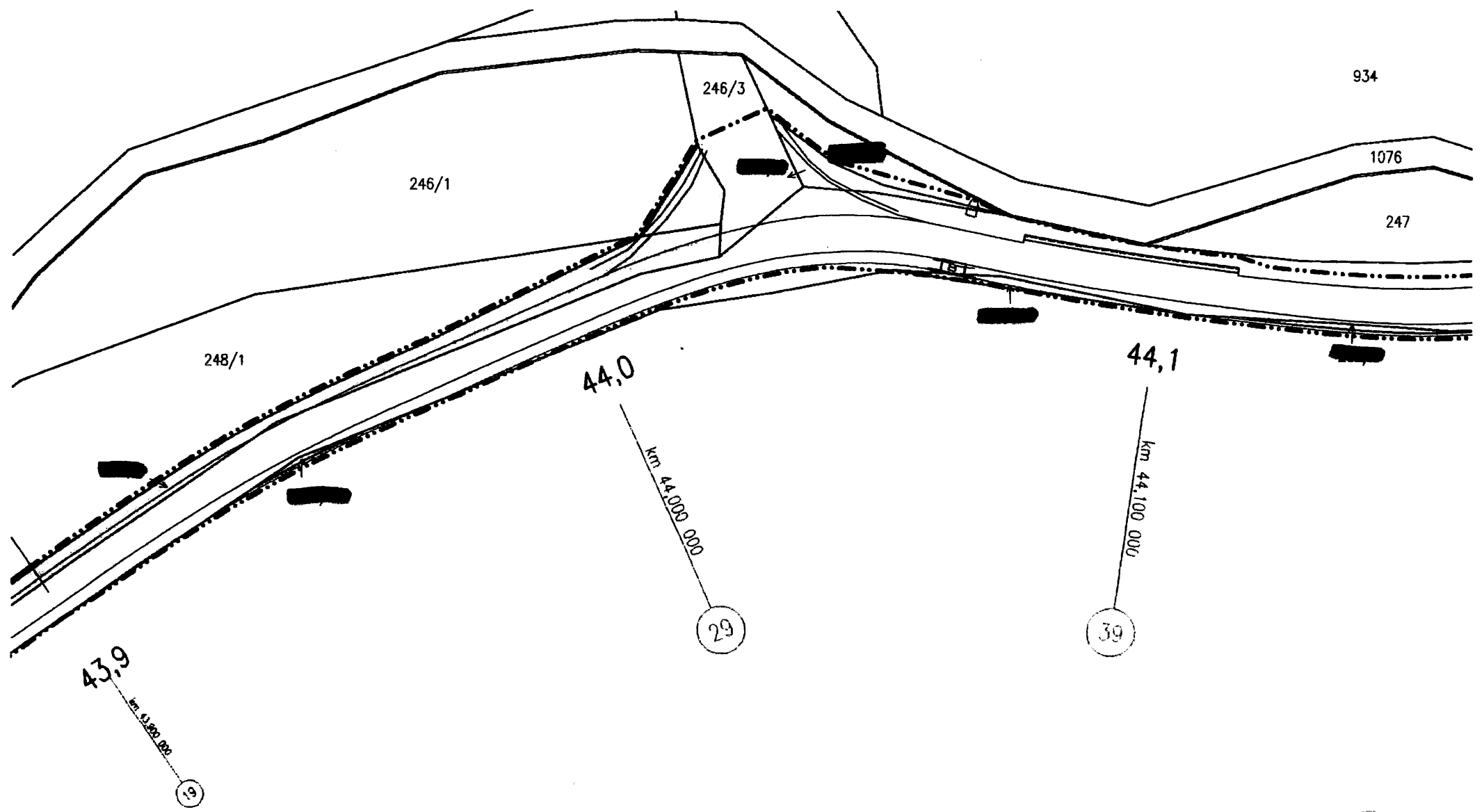
ZAČÁTEK ÚSEKU A

km 43,770 0

1069

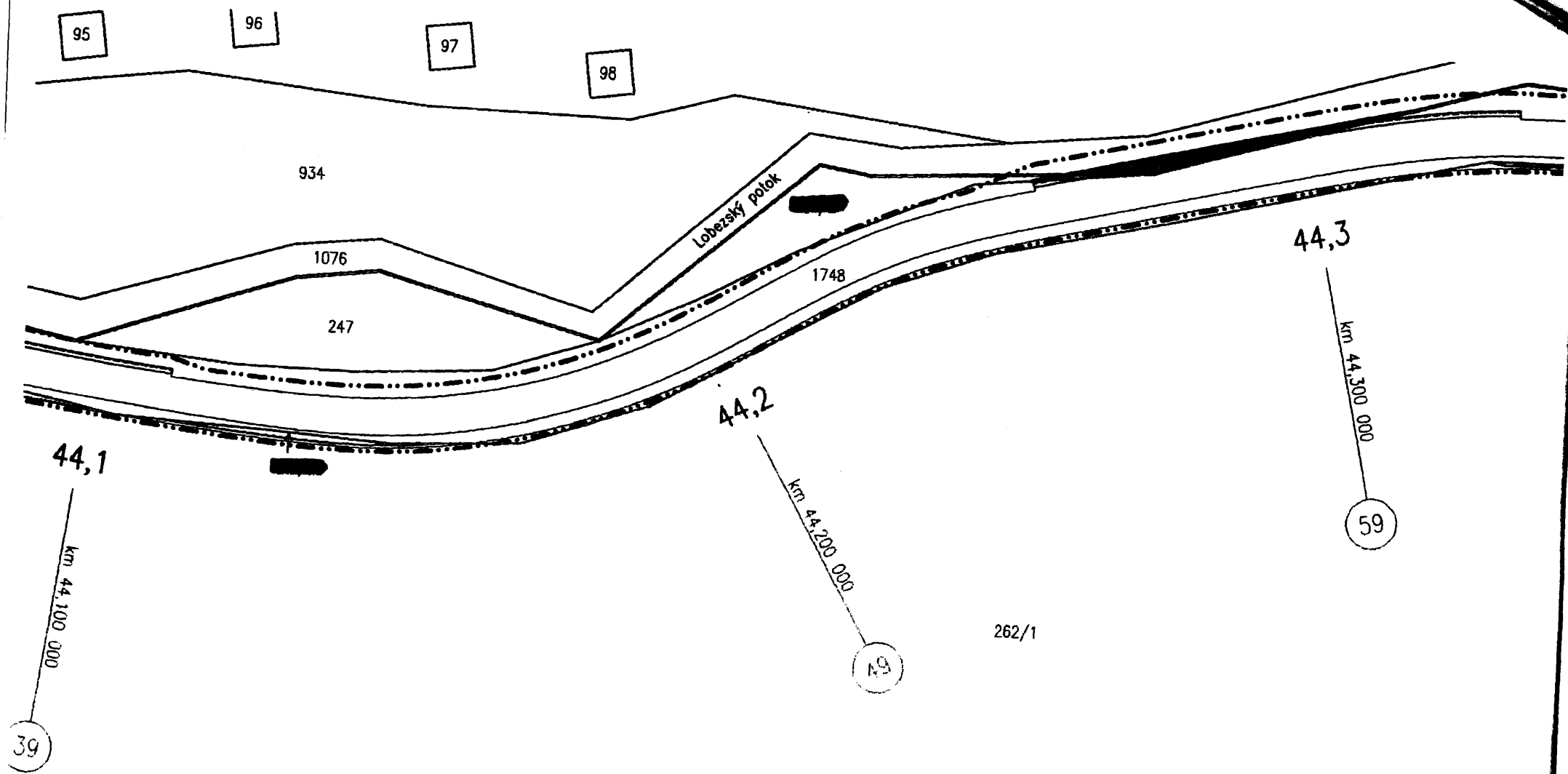
836/1

k.u. VRANOV U ROVNĚ



2

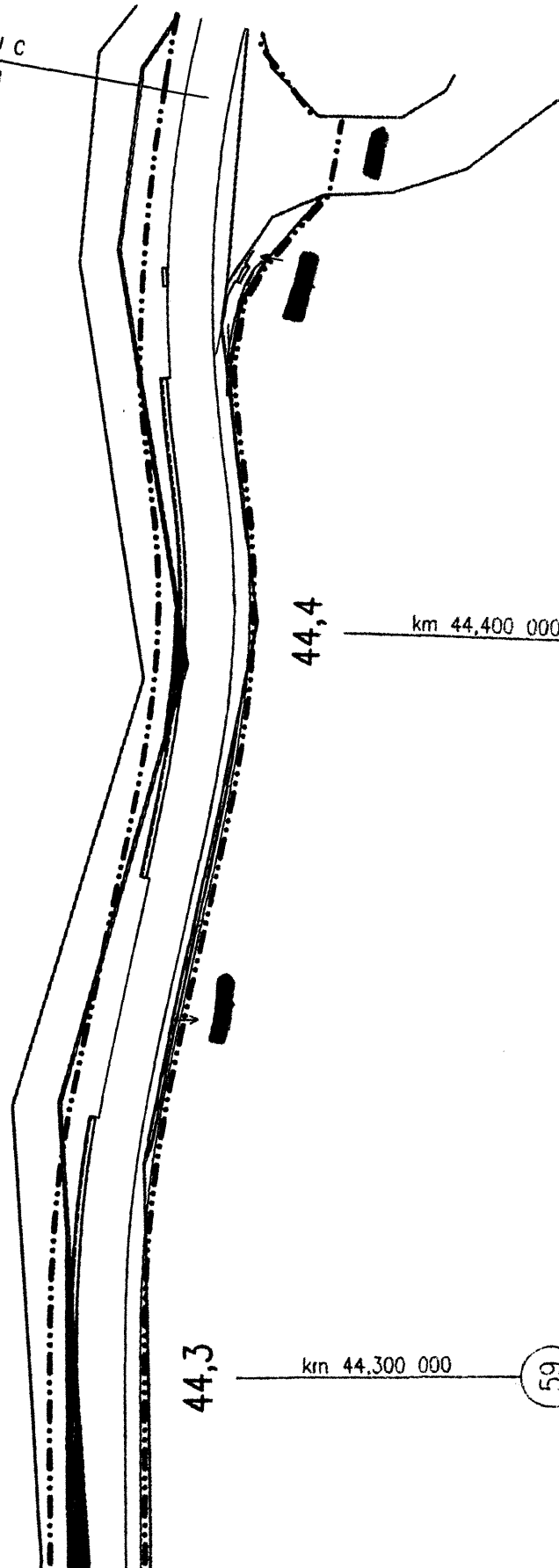
K.Ú. VRANOV U ROVNĚ



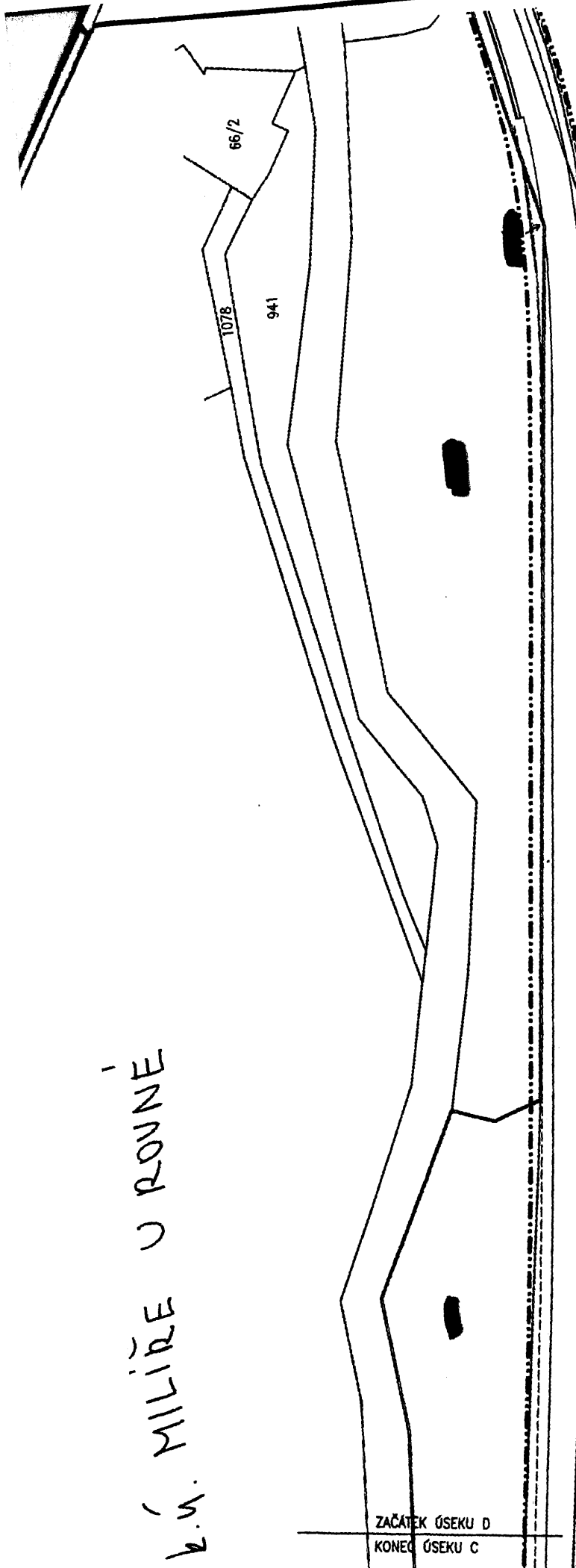
3.

k.u. VRANOV U ROVNÉ

ZAČÁTEK ÚSEKU C
ONEC ÚSEKU B



b.ú. MILIŘE U ROVNÉ



45,7

km 45,700 000

(199)

45,6

km 45,600 000

(189)

45,5

km 45,500 000

(179)

5.

7

k.u. MILIŘE U ROVNE'
k.u. LOBZY U BRĚZOVÉ'

258/2

66/1

69/2

136

45,8

km 45,800 000

(209)

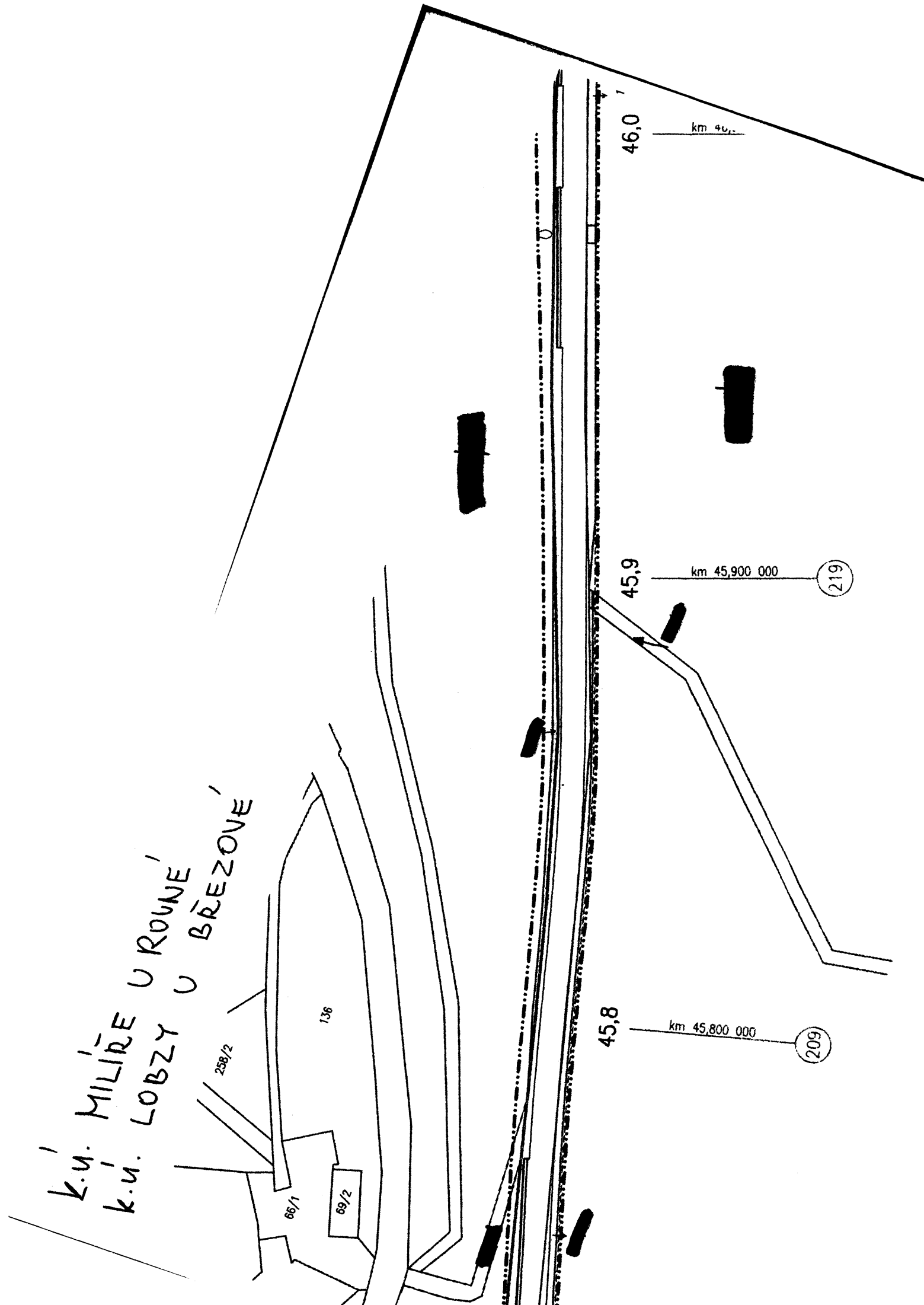
45,9

km 45,900 000

(219)

46,0

km 46,000 000



7

ZAČATEK ÚSEKU E
KONEC ÚSEKU D

MILÍŘE U
LOBZY U
RONNÉ
BĚŽOVÉ

46,2

km 46,200 000

249

46,1

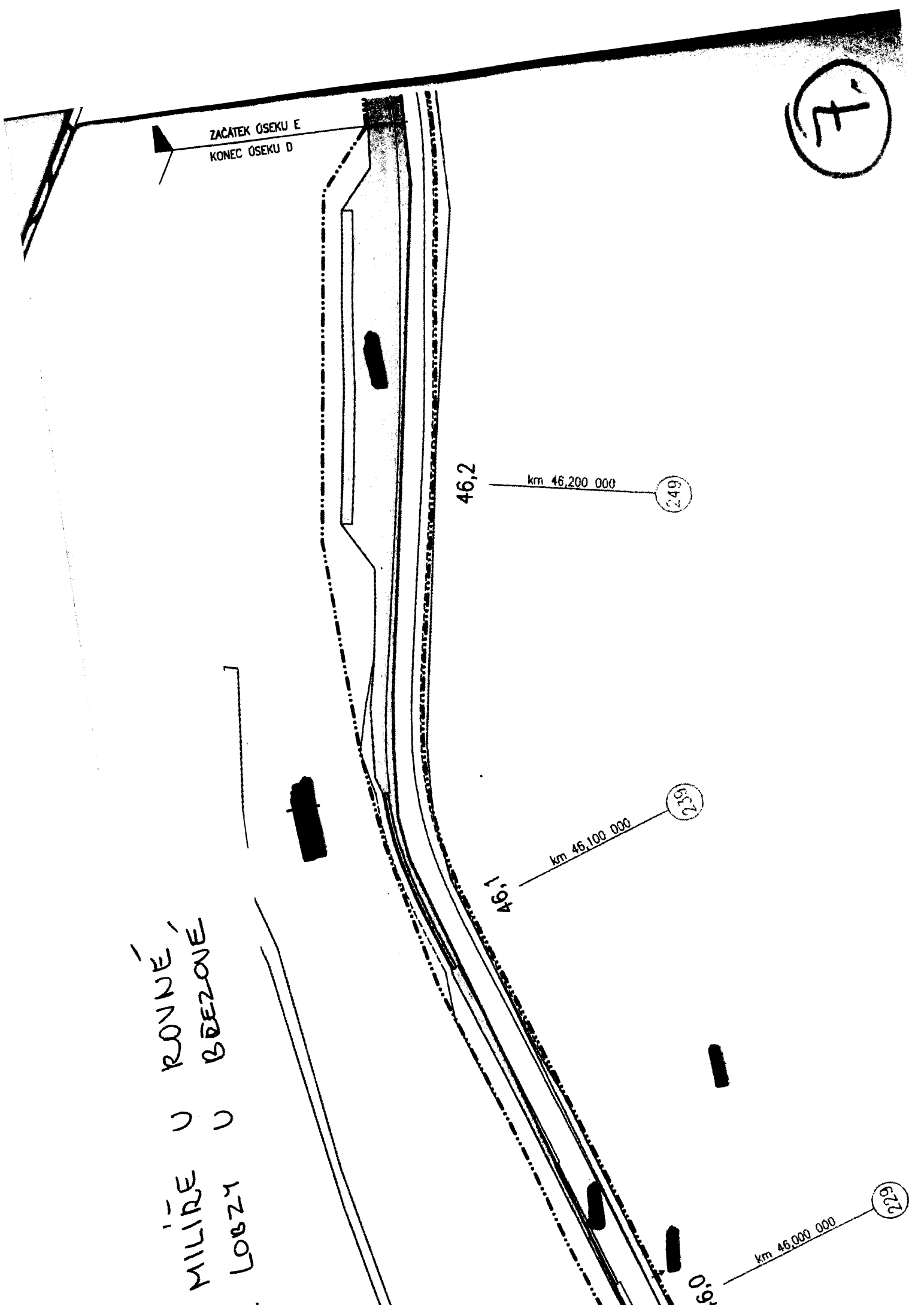
km 46,100 000

239

46,0

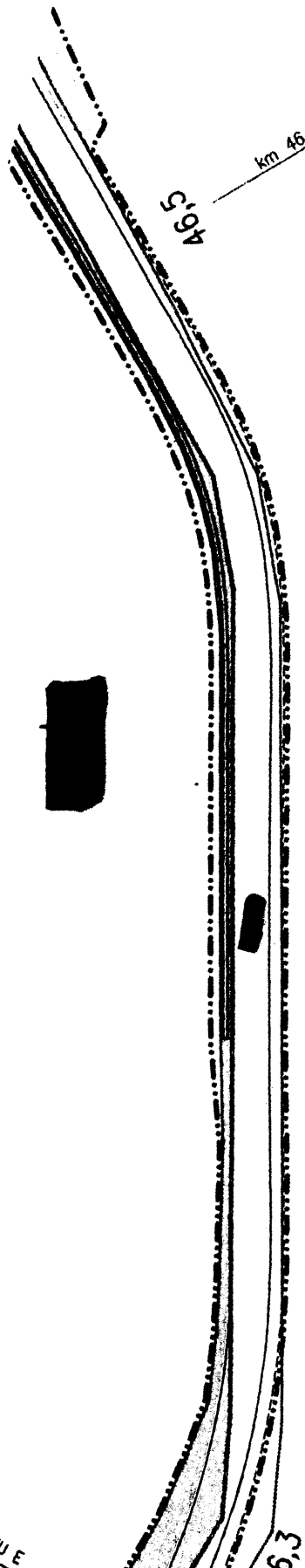
km 46,000 000

229



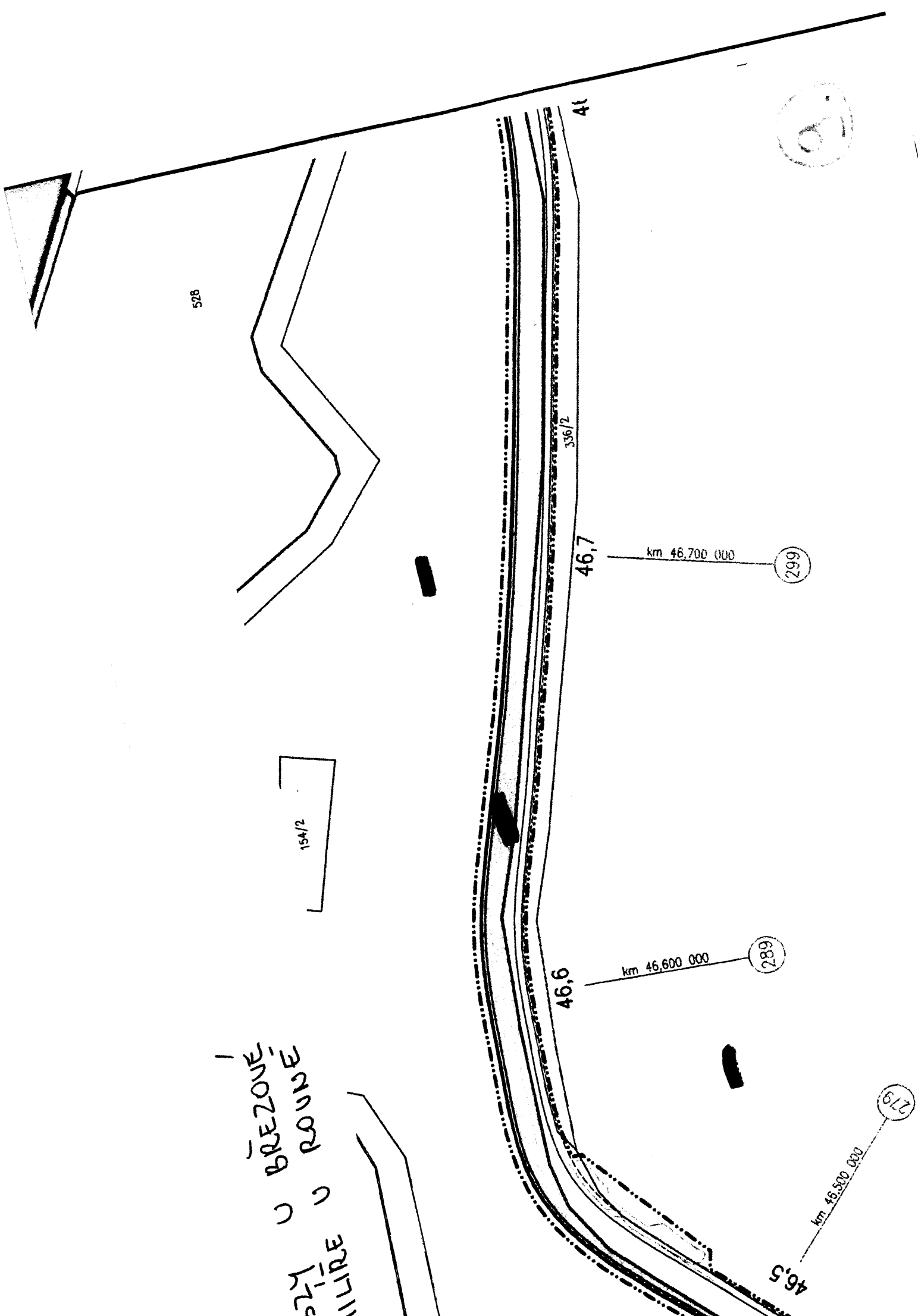
k.u. MILIŘE
k.u. LOBZY U ROUNĚ
U BŘEZOVÉ

ZAČATEK ÚSEKU E
KONEC ÚSEKU



46,4 km 46,400 000 (269)

46,5 km 46,500 000 (279)



528

154/2

BREZONE
ROUNE
MILLIRE

41

336/2

46,7

km 46,700 000

299

46,6

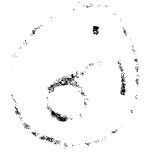
km 46,600 000

289

km 46,500 000

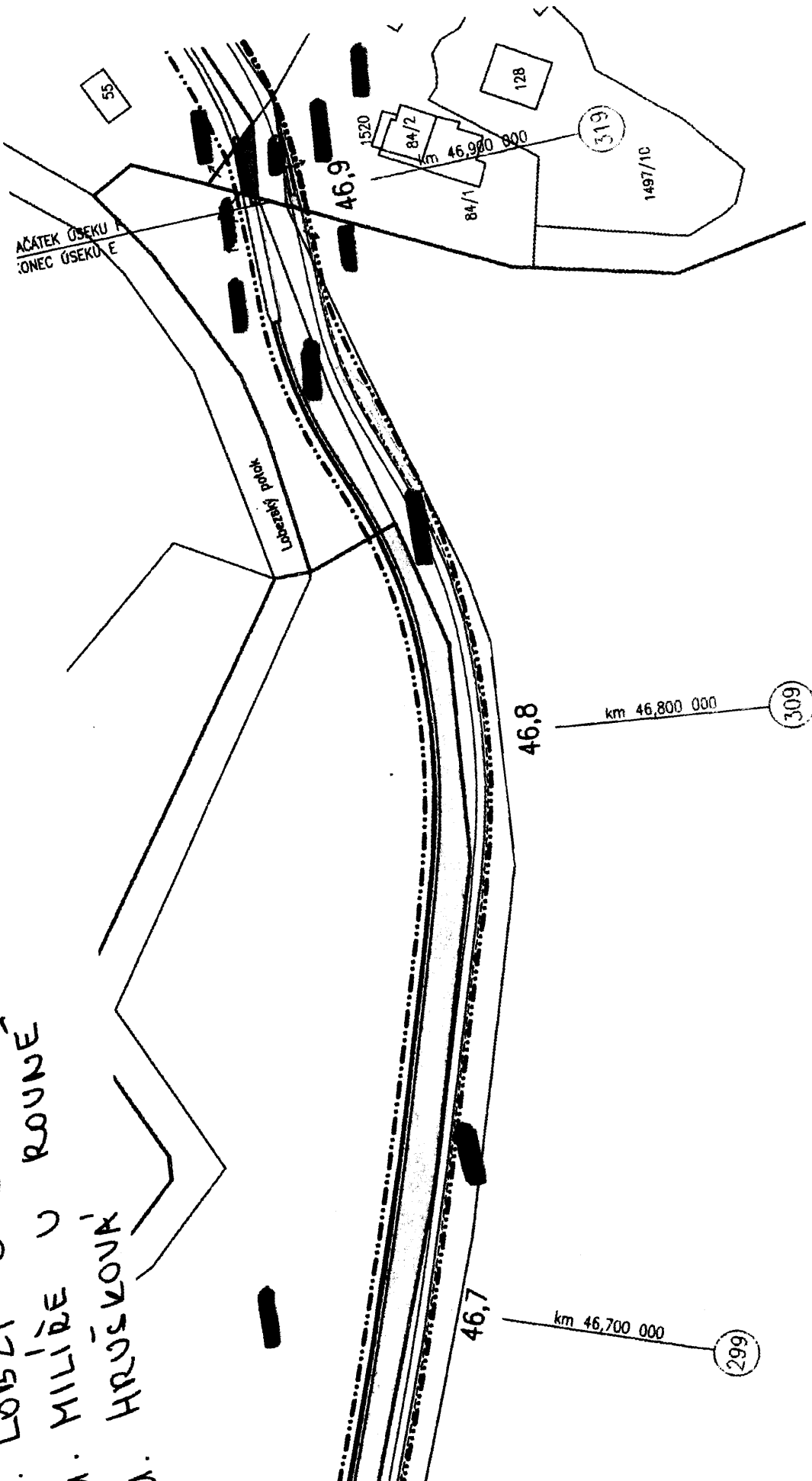
279

46,5



AC

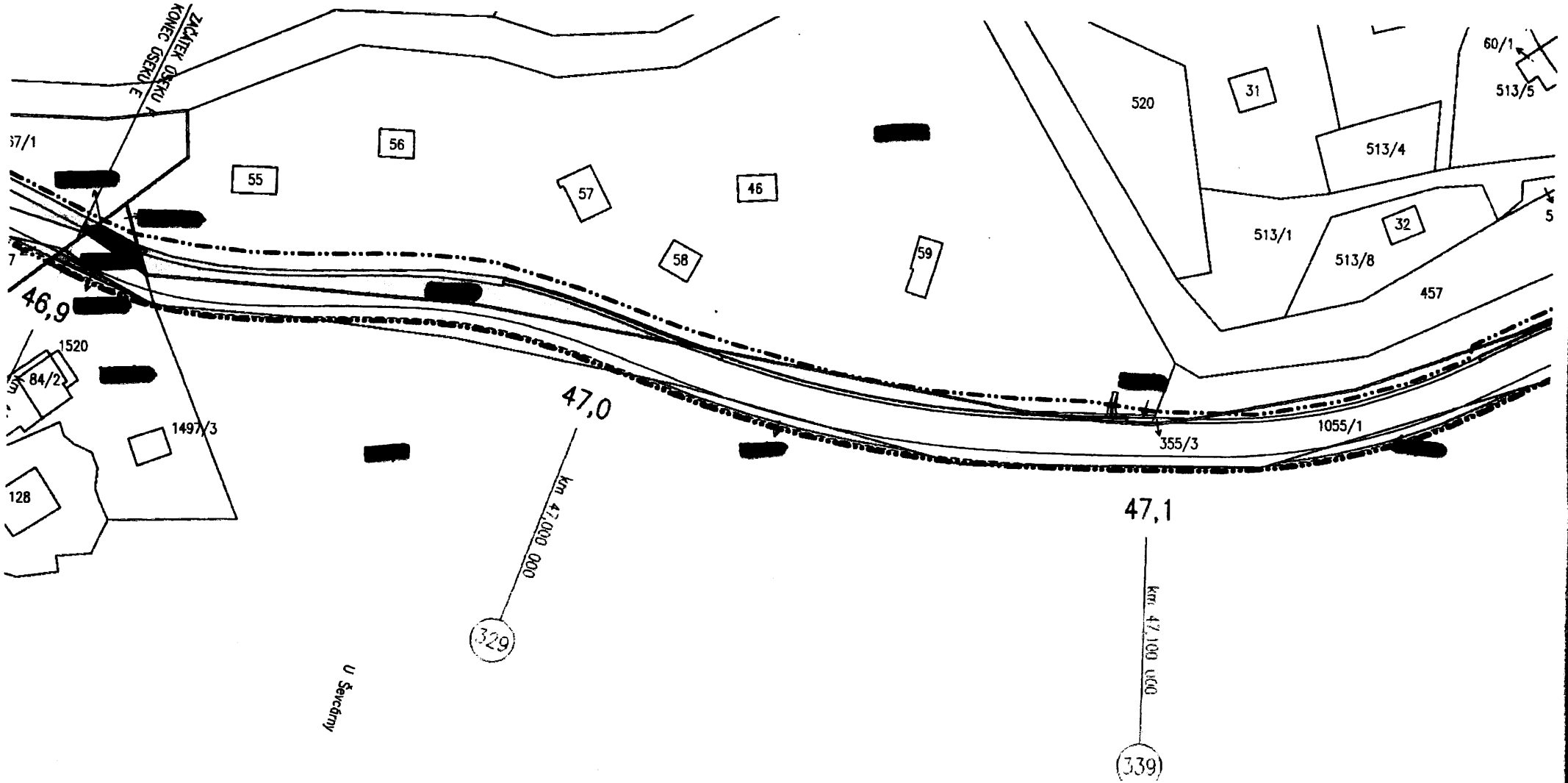
LOBZY U BŘEZOVĚ
J. MILIŘE U ROVNÉ
J. HRUŠKOVKA



299

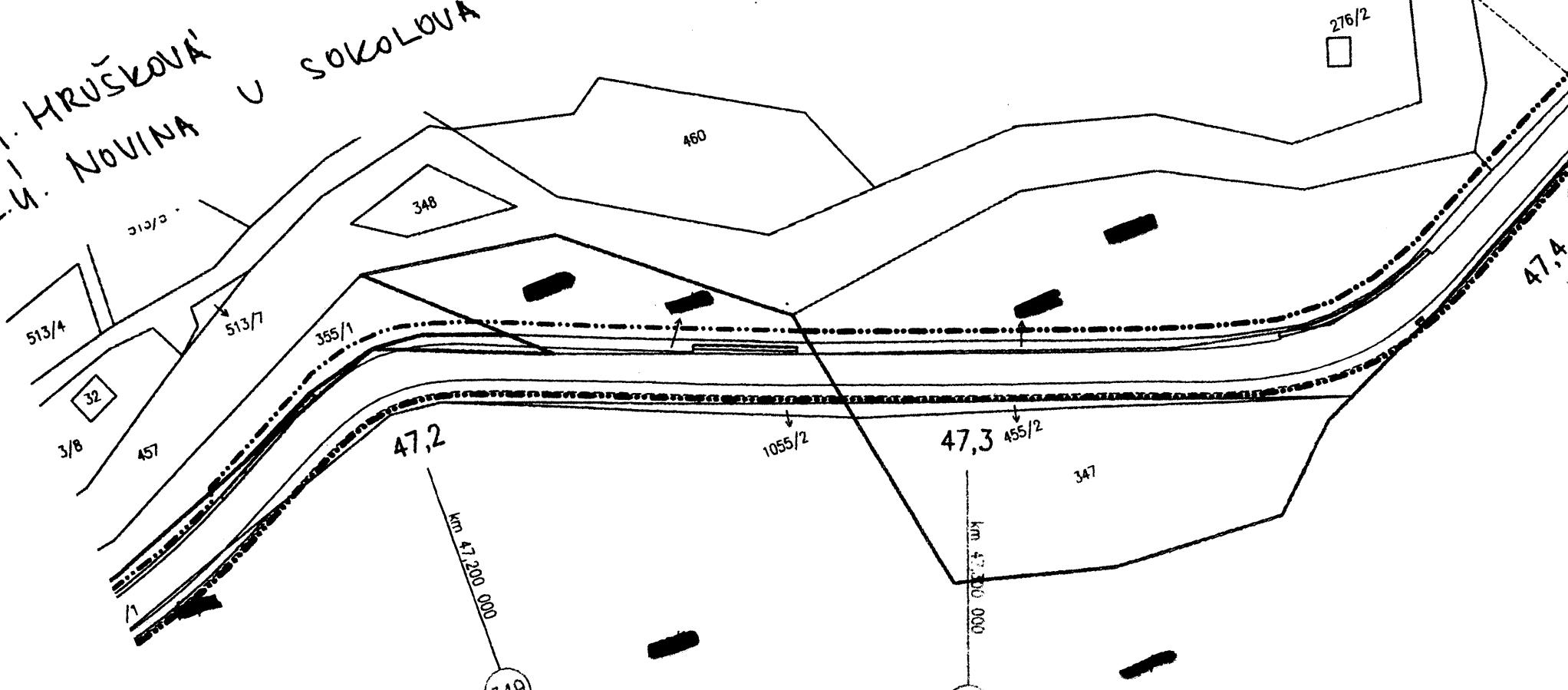
309

k.u. NOVINA U SOKOLOVA
k.u. HRUČKOVA'

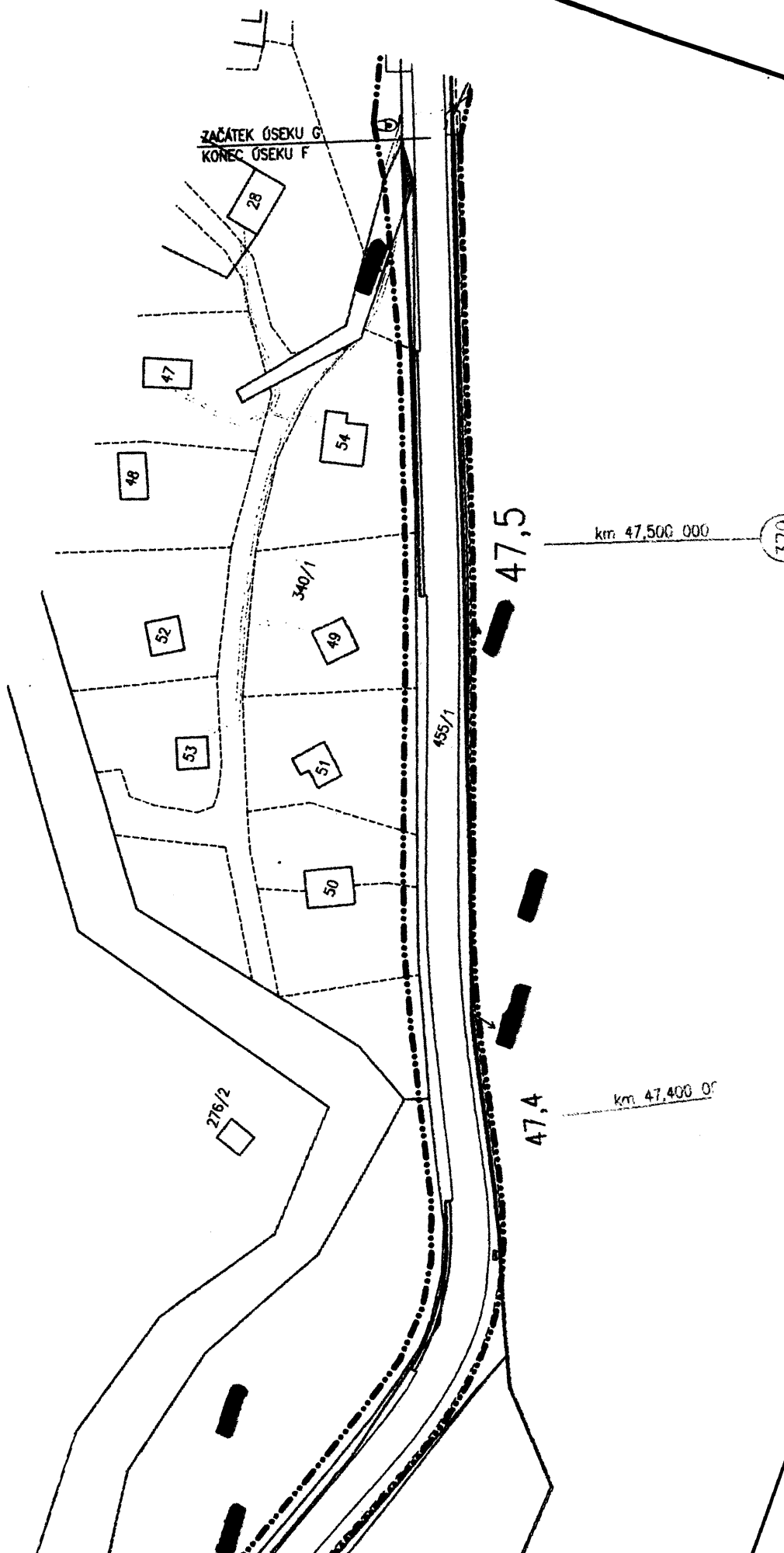


11.

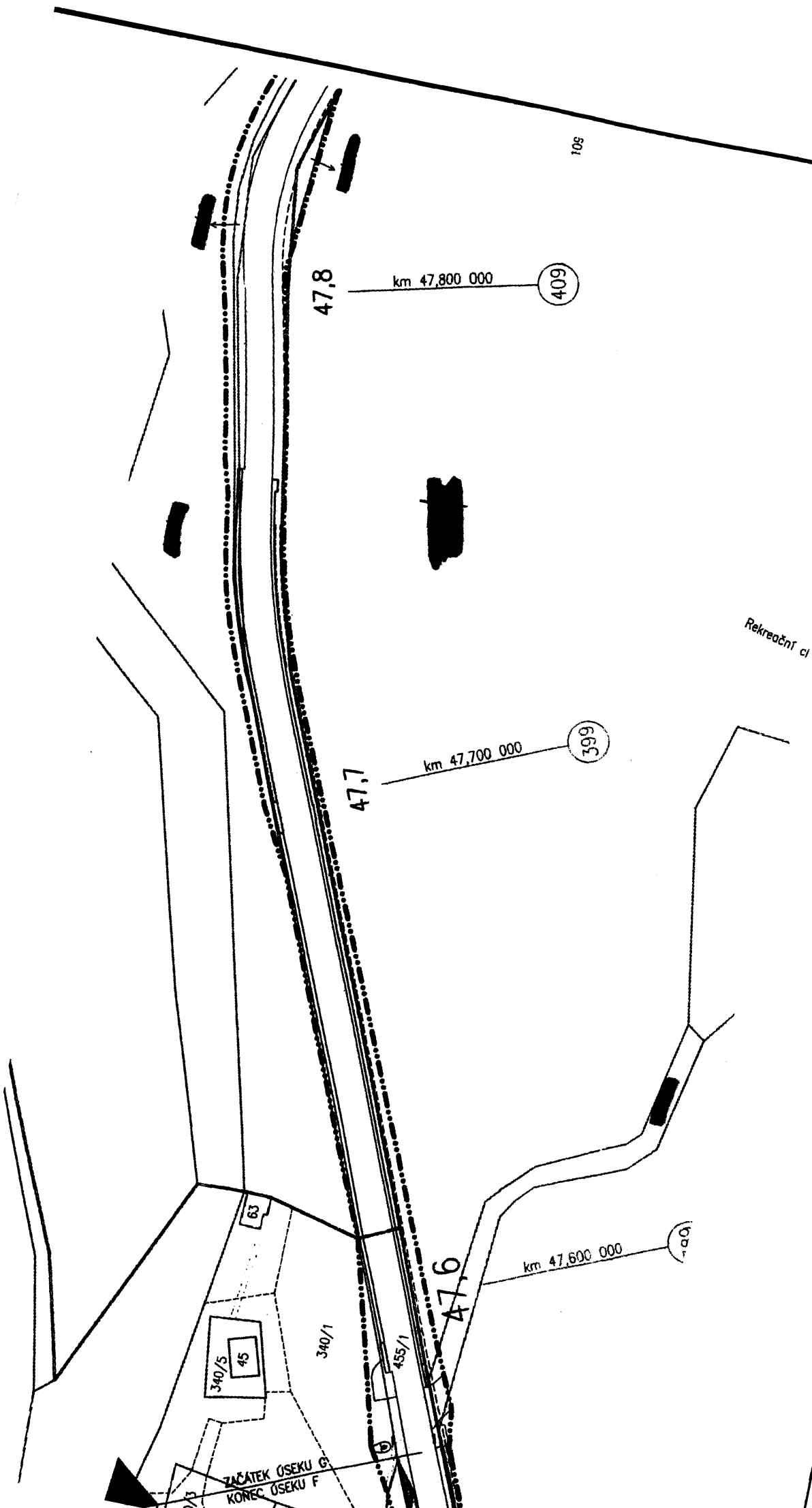
K.Ú. HRUŠKOVÁ
K.Ú. NOVINA U SOKOLOVA



k.ú. MIKUSKOVA
k.ú. NOVINA U SOKOLOVA

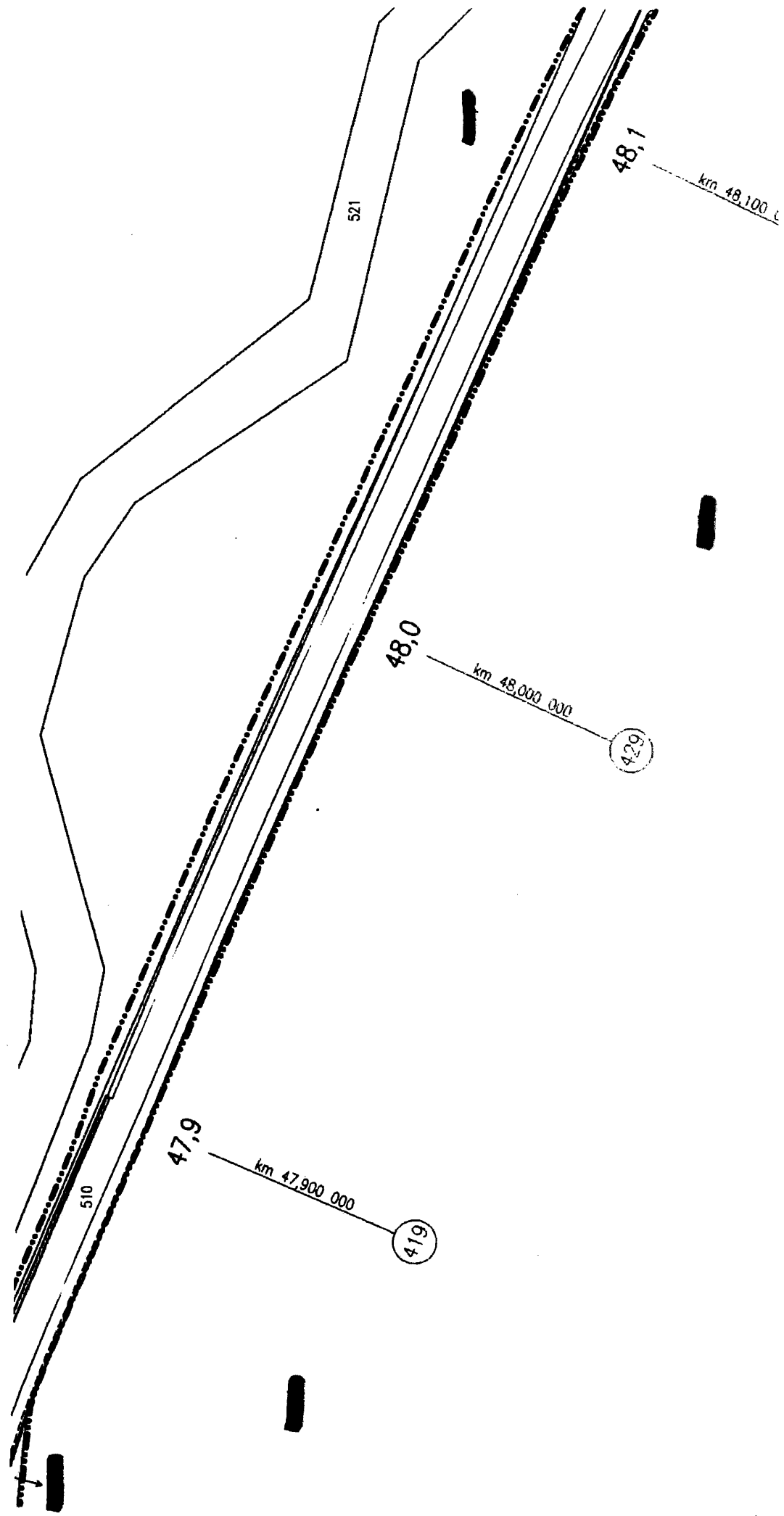


k.ú. HRUŠKOVÁ
k.ú. VÍTKOU U SOKOLOVA

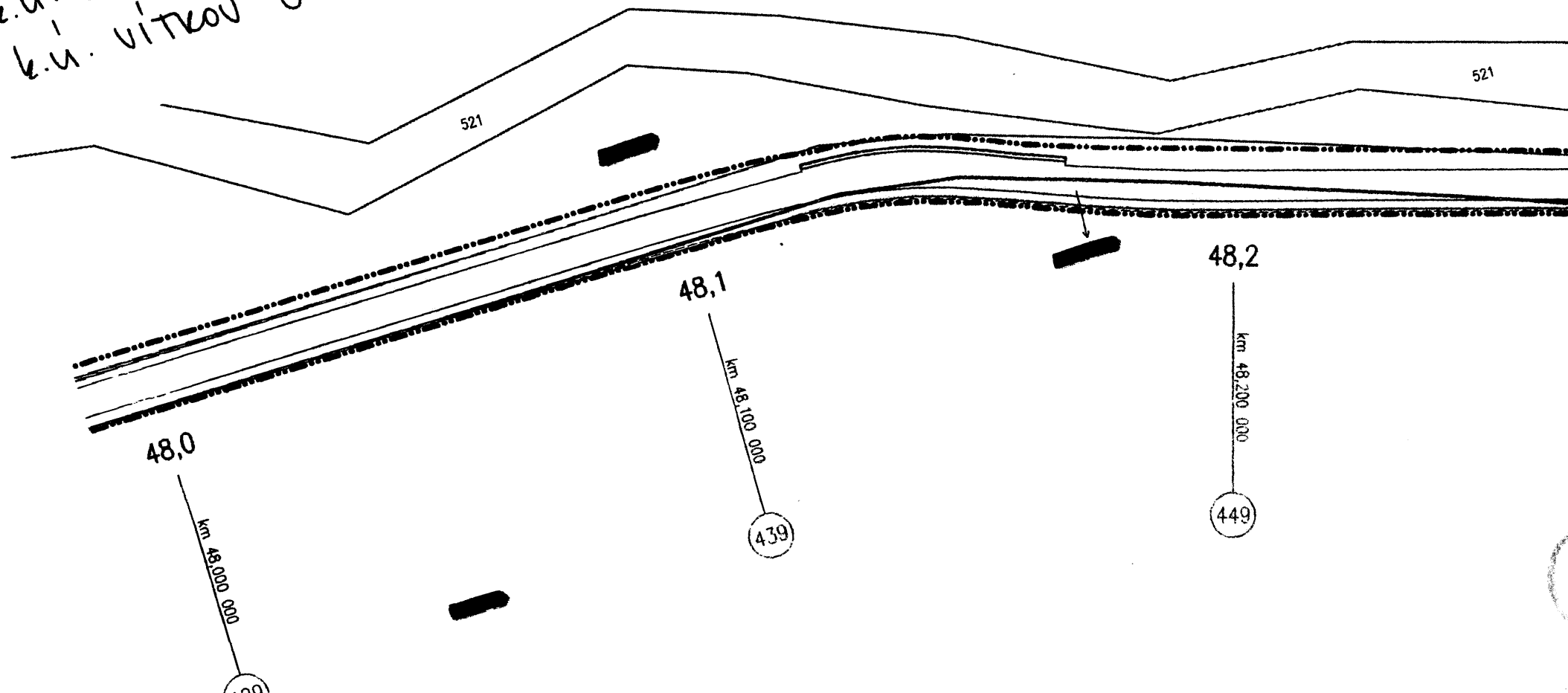


k.u. HRUSKOVA

k.u. VITKOV U SOKOLOVA

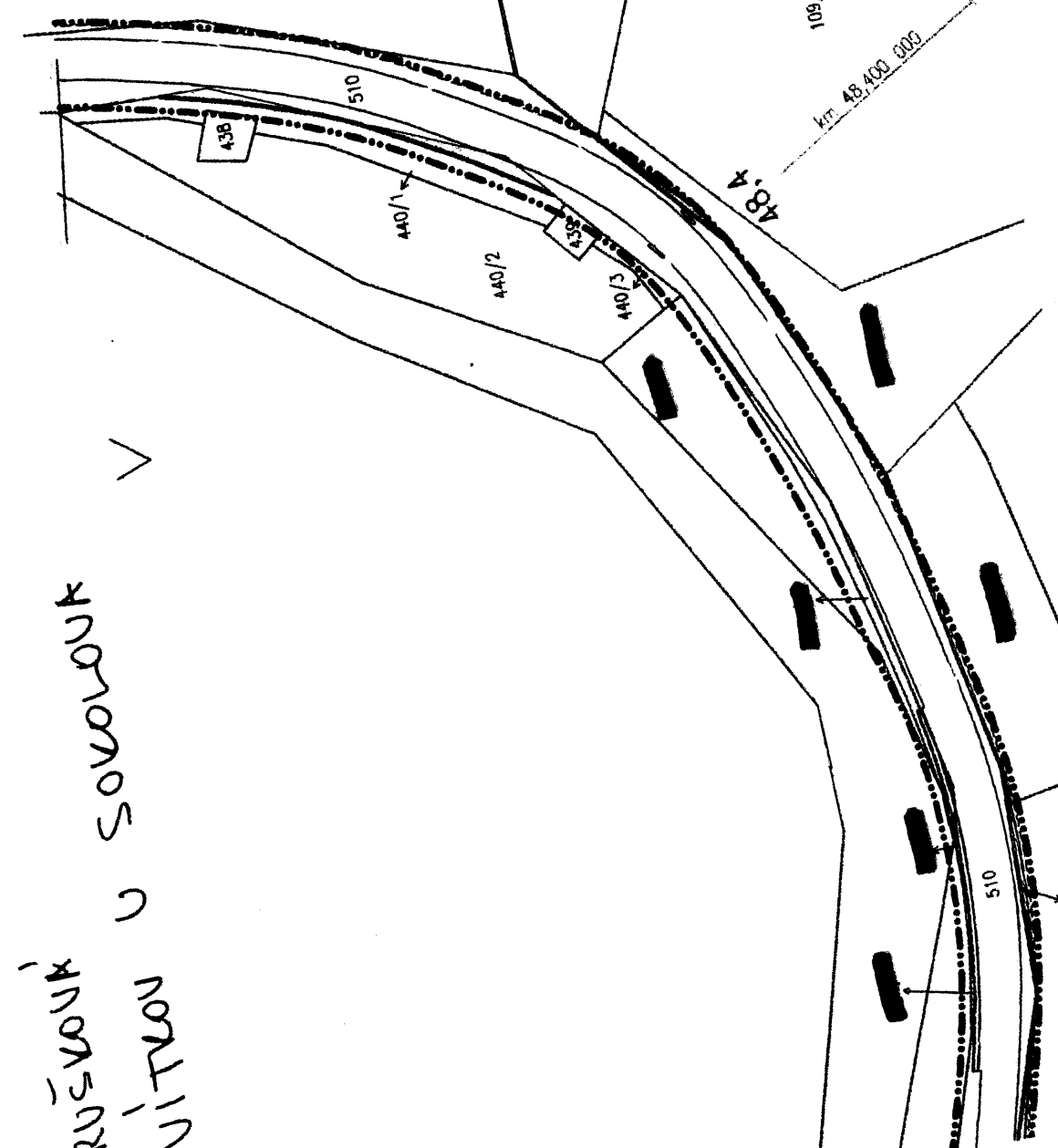


k.u. HRUŠKOVÁ
k.u. VÍTKOV U SOKOLOVA



479

479
km 48,500 000
48,5



RUŠVONK
VITKON U SOVOLONK



KARLOVARSKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD – ODBOR INVESTIC A SPRÁVA MAJETKU

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
pí. [REDACTED]

Váš dopis značka / ze dne

Naše značka
KK/931/IN/19

Vyřizuje / linka
Kořán/ 2574

Karlovy Vary
2019-04-03

Schválení smlouvy

Na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 1085/09/16 ze dne 12. 9. 2016, kterým byla svěřena odboru investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje působnost rozhodovat o uzavírání nájemních smluv, smluv o výpůjčce, smluv o výprose, pachtovních smluv, a to na základě § 59, odst. 1, písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, při respektování platné legislativy v příslušné oblasti a v souladu s metodickým pokynem vydaným odborem investic a správa majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje,

Odbor investic a správa majetku rozhodnutím č. OSM/N/PO/022-04-2019:

- 1) **Schvaluje a souhlasí** se smlouvou, která je přílohou tohoto rozhodnutí a tvoří jeho nedílnou součást, avšak pouze v rozsahu nájemní smlouvy (rozhodnutí se nevztahuje na část smlouvy případně umožňující nájemci zrealizovat stavbu na pozemku ve vlastnictví Karlovarského kraje)
- 2) **Pověřuje** ředitele dané organizace realizovat kroky k uzavření přiložené smlouvy s příslušným subjektem
- 3) **Ukládá** žadateli zaslat oboustranně podepsanou dohodu na odbor investic a správa majetku do 10 pracovních dní od podpisu smlouvy, a to datovou schránkou v elektronické podobě
- 4) **Ukládá** žadateli:
 - a) informovat odbor investic a správa majetku o ukončení smlouvy v termínu do 10 pracovních dní od ukončení smlouvy
 - b) informovat odbor investic a správa majetku v případě, pokud smlouva nebyla uzavřena, a to nejpozději do 10 dnů od zjištění této skutečnosti
 - c) v případě, že se jedná o smlouvu, která ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, ukládá odbor investic a správa majetku podniknout veškeré potřebné kroky ke zveřejnění anonymizované smlouvy v otevřeném, strojově čitelném formátu v registru smluv, a to neprodleně ode dne jejího podpisu. Dále je u těchto smluv nezbytné upravit v závěrečné části

(nejčastěji v části „Závěrečná ustanovení“) text o účinnosti smlouvy, a to ve znění:
*„Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem
uveřejnění v Registru smluv dle zákona
č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů“*

Ing. [REDACTED]
vedoucí odboru investic a správa majetku