



## SMLOUVA O DÍLO

2612/19

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
pro akci: „II/408 hranice kraje - Jemnice, zajištění IČ“

### Článek 1 – Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **Kraj Vysočina**, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Jan Hylíš – člen rady kraje pro oblast dopravy a silničního hospodářství  
zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek – hejtmán kraje, Ing. Jan Hylíš, člen rady kraje pro oblast dopravy a silničního hospodářství  
zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Lojda, Ing. Hana Matulová  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., pobočka Jihlava  
Číslo účtu: 4050005000/6800  
IČO: 70890749  
*(dále jen „objednatel“)*

**1.2. Zhotovitel:** **OPTIMA, spol. s r.o.**  
Adresa: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto  
zástupce pro věci smluvní: Ing. Bohuslav Shejbal, jednatel  
zástupce pro věci technické: Ing. Zbyněk Neudert, Ing. Jan Ježek  
Bankovní spojení: KB, a.s. Vysoké Mýto  
Číslo účtu: 43-6659920267/0100  
IČO: 15030709  
DIČ: CZ15030709  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1132  
*(dále jen „zhotovitel“)*

V případě změny údajů uvedených v bodě 1. 1. a 1. 2. článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění VZ je inženýrská činnost k zajištění územního rozhodnutí pro akci „II/408 hranice kraje - Jemnice“. Součástí plnění je zajištění všech potřebných podkladů a příloh (vyjádření, rozhodnutí), nutných pro zpracování a podání řádné žádosti o vydání územního rozhodnutí k příslušnému stavebnímu úřadu. Inženýrská činnost bude realizována dle projektové dokumentace ve stupni DÚR „II/408 hranice kraje - Jemnice, aktualizace DÚR“, která byla vypracována společností **MDS projekt s.r.o.**, Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto, 08/2018.

Před podáním žádosti na příslušný stavební úřad je zhotovitel povinen odsouhlasit si tuto žádost včetně všech příloh se zástupci objednatele.

## 2.2. Předpokládaný rozsah předmětu plnění

### Zajištění inženýrské činnosti pro vydání pravomocného územního povolení stavby II/408 hranice kraje - Jemnice:

- zajištění (aktualizace) kladných vyjádření a stanovisek DOSS a správců sítí
- Zajištění vydání rozhodnutí o vynětí pozemků ze ZPF a PUPFL vč. všech nutných podkladů a příloh
- Zajištění vydání povolení ke kácení stromů u příslušného orgánu ochrany přírody (v rozsahu DUR)
- Sestavení žádosti o vydání územního rozhodnutí, kompletace všech potřebných příloh, podání žádosti u příslušného stavebního úřadu
- Zajištění (doplnění) veškerých nutných podkladů dle požadavku stavebního úřadu, účast na jednáních během územního řízení, předání pravomocného územního rozhodnutí objednateli vč. dokumentace ověřené stavebním úřadem
- Příprava podkladů pro souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou

Majetkoprávní příprava není součástí předmětu plnění a bude realizována objednatelem.

Úhrada správních poplatků není součástí předmětu plnění. Správní poplatky uhradí objednatel.

Koncept žádosti o územní rozhodnutí bude předložen objednateli k odsouhlasení v dostatečném předstihu před podáním žádosti na příslušný stavební úřad.

2.3. Zhotovitel je povinen v průběhu územního řízení poskytnout maximální součinnost a řádně spolupracovat s příslušným stavebním úřadem.

2.4. Dokumentace bude předána objednateli takto:

2x tištěná forma IČ k DUR

1x digitální forma IČ k DUR na CD (PDF)

2x pravomocné územní rozhodnutí vč. projektové dokumentace (DÚR, 1x) ověřené stavebním úřadem

2.5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, jakostí a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.

2.6. Kromě objednatele je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2633 občanského zákoníku oprávněn poskytnout dílo nebo jeho část pouze následujícím subjektům:

- příslušnému stavebnímu úřadu
- příspěvkovým organizacím zřizovaným objednatelem, pokud se jich projektová dokumentace nebo provedení díla dotýkají a o předání kopie díla nebo jeho části požádají
- jiným subjektům je oprávněn poskytnout kopii díla nebo jeho části výhradně s předchozím svolením objednatele.

2.7. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### Článek 3 – termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v těchto sjednaných termínech plnění:

Zahájení realizace:..... ihned po podpisu smlouvy (předpoklad 4/2019)

Podání řádné žádosti o územní rozhodnutí: ..... do 2 měsíců

od předání dokladů majetkoprávní přípravy zajišťované objednatelem  
(jednání s vlastníky pozemků, smlouvy se správci inženýrských sítí, apod.)

3.2 Dílo bude předáno v sídle objednatele formou protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění odsouhlaseného zástupci obou smluvních stran.

3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit předmět plnění i před sjednanou dobou.

3.4 Objednatel se zavazuje, že odsouhlasený a řádně dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

### Článek 4 – Cenové ujednání

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy, a v souladu zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Cena za provedení díla, která je specifikována v článku 4.3 této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné ke splnění veřejné zakázky. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku.

4.3. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za dílo takto:

**Cena za dílo:**

<b>cena celkem bez DPH:</b>	<b>94 710,00 Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>19 889,10 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH:</b>	<b>114 599,00 Kč</b>

(slovy: stočtrnácttisíc pětsetdevadesátdevět korun českých)

4.4. Výši DPH bude zhotovitel účtovat dle platného zákona ke dni zdanitelného plnění, uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

4.5. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- Vícepráce požadované objednatelem či neprovedené méněpráce. Za vícepráce jsou považovány pouze ty práce, které nejsou předmětem plnění díla a jsou objednatelem prokazatelně požadovány

- V případě změny zákonných sazeb DPH.

4.6. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.7. Cena díla bude snížena o služby, které oproti zadávacím podmínkám nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce).

## **Článek 5 – Platební podmínky**

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Provedené služby budou hrazeny na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel uhradí fakturu za jednotlivé části předmětu plnění dle cenové nabídky a čl. 2.1 této smlouvy, a to po vzájemném protokolárním odsouhlasení oběma smluvními stranami. Právo vystavit fakturu vzniká zhotoviteli dnem písemného odsouhlasení předané dokumentace objednatelem.

5.3. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení protokolu o předání a převzetí ucelených částí předmětu plnění.

5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, jakož i zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednatelem.

5.5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.7. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce dle záhlaví této smlouvy.

5.8. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednatelem.

5.9. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.10. Platby budou probíhat výhradně v CZK.

5.11. Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení kraje: Kraj Vysočina, Jihlava, Žižkova 1882/57.

## **Článek 6 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky**

6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

6.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek stanovených v této smlouvě a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti, sjednané v této smlouvě.

6.3. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

6.4. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.

6.5. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad, uvedených v ohlášení, souhlasí.

6.6. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.

6.7. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

6.8. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

## **Článek 7 – Smluvní pokuty a náhrada škody**

7.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto smluvní pokuty:

7.1.1. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla, včetně dílčích plnění, ve smluvních termínech dle čl. 3.1 této smlouvy, a to včetně předložení konceptu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení,

7.1.2. Za prodlení s odstraněním případných vad ohlášených v záruční době, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, oproti dohodnutému termínu, nejvýše však 50.000,- Kč za den a to za každou vadu.

7.1.3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, nejméně 0,015% z ceny díla sjednaného touto smlouvou za každý den prodlení.

7.2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:

- existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně objednatele,
- prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. 8. této smlouvy.

7.3. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny jiné nedostatky v činnosti zhotovitele je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý jednotlivý zjištěný nedostatek, nejvýše však 50.000,- Kč respektive za každý den trvání zjištěného nedostatku.

7.4. Splatnost oprávněných, výše uvedených sankčních pokut činí 30 dnů po obdržení daňového dokladu – faktury s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení

specifikovaného v tomto článku. Pro nesplnění náležitostí daňového dokladu platí obdobně ustanovení odst. 5.4 této smlouvy.

7.5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

7.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

7.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7.8. Pro případ neuhrazené pohledávky spočívající v plnění úroků z prodlení, dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

### **Článek 8 – Vzájemná součinnost**

8.1. Objednatel se zavazuje zabezpečit v průběhu zpracování díla odstranění překážek bránících dokončení díla, jejichž existence nebyla ke dni uzavření této smlouvy známa, nejde-li o překážky na straně zhotovitele.

8.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a ze smlouvy o dílo nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám. Zhotovitel je oprávněn požadovat pouze takové doplnění, u kterého z povahy věci vyplývá, že jimi objednatel disponuje či může disponovat, resp. takové doplnění, ke kterému se objednatel zavázal v rámci veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva.

8.3. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat se zadavatelem na vypořádání připomínek poskytovatele dotace k projektové dokumentaci.

### **Článek 9 – Odstoupení od smlouvy**

9.1. Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

9.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

9.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

9.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

9.4.1. vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku

9.4.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení

9.4.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů

9.4.4. vstoupí do likvidace

9.5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 9. 4. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

9.6. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

9.7. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.8. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit náhradu škody ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.

9.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

9.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

9.11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

9.12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

9.13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

9.14. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

## **Článek 10 – Další ujednání**

10.1. Zhotovitel potvrzuje, že se náležitě a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

10.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

10.3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě k přeměně této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.

10.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

10.5. Zhotovitel není oprávněn při plnění této smlouvy využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel. V případě změny subdodavatele provedené zhotovitelem bez souhlasu objednatele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 7.3, případně odstoupit od smlouvy.

10.6. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. – o finanční kontrole, osobou povinnou umožnit provedení finanční kontroly a řádně při kontrole spolupůsobit.

10.7. Tato část smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále jen „nehmotný statek“). Zhotovitel udílí objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro naplnění účelu této smlouvy. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo uvedené v článku 4 této smlouvy a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

## **Článek 11 – Závěrečná ustanovení**

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

11.2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti stanovené ust. § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, předložit objednateli jako veřejnému zadavateli seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více jak 10% z celkové ceny plnění.

11.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránilo jiné právní předpisy.

11.4. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne ukončení předmětu plnění.

11.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.6. Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou písemných dodatků.

11.7. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemnou dohodou.



11.8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž každý je s platností originálu. Objednatel obdrží po oboustranném podpisu tři stejnopisy, zhotovitel dva stejnopisy.

11.9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že obchodní zvyklosti nebudou mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

11.10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

11.11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.

11.12. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

11.14. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

11.15 Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.


11.16. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová kalkulace dle podmínek zadávací dokumentace pro jednotlivé části předmětu plnění.

V Jihlavě dne 30. 04. 2019

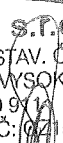
Ve Vysokém Mýtě dne 18.4.2019

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
16

Ing. Jan Hylíš  
člen rady kraje pro oblast  
dopravy a silničního hospodářství

  
OPTIMA s.r.o.  
PROJEKTOVÁ, INŽ. A STAV. ČINNOST  
ŽIŽKOVA 738, 586 01 VYSOKÉ MÝTO  
tel.: 465 420 911  
IČO: 15030709 DIČ: CZ15030709

Ing. Bohuslav Shejbal  
jednatel



**OPTIMA** spol. s r.o.  
PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST

**NABÍDKA**

Výkon inženýrské činnosti,  
za účelem zajištění vydání územního rozhodnutí (ÚR) pro stavbu

**„II/408 hr. kraje - Jemnice, PD“**

Vysoké Mýto 2.4.2019

Ing. Bohuslav Shejbal  
jednatel společnosti

**Objednatel: Kraj Vysočina**  
Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
Zástupce pro věci technické:  
Ing. Jiří Lojda, Ing. Hana Matulová

**Zhotovitel: OPTIMA, spol. s r.o., Vysoké Mýto**  
Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto  
Ing. Bohuslav Shejbal, jednatel

**Předmět nabídky:**

- příprava podkladů pro souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou, zaslání  
vlastníkům včetně vratné obálky s poštovní známkou

Celkem 80 vlastníků:

$(100 \text{ hodin} \times 420,-) + 80 \times (52 + 23) =$  48.000,- Kč

- podklady pro kácení trvalých porostů

$24 \text{ hod} \times 420,- =$  10.080,- Kč

- aktualizace vyjádření DOSS

$24 \text{ hod} \times 420,- =$  10.080,- Kč

- projednání v Jemnici (Stavební úřad, vlastníci pozemků...)

předpoklad 3 jednání  $3 \times 7.450,- =$  22.350,- Kč

• cestovní náklady  $300 \times 7,50 = 2.250,-$  Kč

•  $10 \text{ hod} \times 520,- =$  5.200,- Kč

-----  
Náklady na 1 jednání 7.450,- Kč

- ostatní režijní práce  $10 \text{ hod} \times 420,- =$  4.200,- Kč

-----  
Celkem, bez DPH 94.710,00 Kč

DPH 21% 19.889,10 Kč

-----  
Celkem, vč. DPH 114.599,- Kč

**Poznámka:** Fakturace za jednání v Jemnici a v Jihlavě, bude podle skutečně potřebných  
jednání s odsouhlasením zadavatelem.

**Termíny vyhotovení:**

- rozeslání žádosti o stanovisko vlastníků

do 3 týdnů od objednání

- aktualizace stanovisek DOSS ....1 měsíc

- stanoviska vlastníků pozemků ...?

Vysoké Mýto 2.4.2019

Ing. Bohuslav Shejbal

**OPTIMA s.r.o.**  
PROJEKTOVÁ, INŽ. A STŘ. ČINNOST  
ŽIŽKOVA 738, 566 01 VYSOKÉ MÝTO  
tel.: 465 420 001  
IČO: 15030709 DIČ: CZ15030709