

**SMLOUVA O DÍLO**  
**2019/0216**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Čl. 1**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**1.1. Zhotovitel:** **M.O.Z. Consult s.r.o.**  
se sídlem: Radimova 2342/36, Břevnov, 169 00 Praha 6  
IČ: 26686503  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupená: [REDAKCE]

na straně jedné  
dále jen „zhotovitel“

**1.2. Objednatel:** **Město Neratovice**  
se sídlem: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
IČ: 00237108  
DIČ: CZ00237108  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupená: [REDAKCE]  
Číslo smlouvy : 2019/0216

na straně druhé  
dále jen „objednatel“

**uzavřely**  
**tuto smlouvu o dílo:**

**Čl. 2**  
**PŘEDMĚT SMLOUVY**

*"zpracování analýzy dopravy v klidu – základního prvku pro budoucí řešení problematiky parkování"* dále jen analýza.

**Minimální rozsah analýzy dopravy v klidu**

Minimální doporučený rozsah analýzy dopravy v klidu musí obsahovat:

- Pasportizaci stávajících parkovacích kapacit ve sledovaném území
- Popis charakteru území - demografické údaje, urbanistické funkce rozhodných pro zhodnocení potřeb parkování.

- Dopravní průzkumy - zjištění stávající poptávky po parkování na základě dopravních průzkumů statického zjišťování
- Analýzy dopravy v klidu - bilance parkování ve sledovaném území, stanovení potřeb - stávající stav, výhled
- Návrh řešení – úpravy organizace dopravy v klidu, zavedení regulace, vybudování nových parkovacích kapacit,
- Projednání se zadavatelem

### **2.1 Pasportizace parkovacích kapacit - metodika**

Pasportizací se zjišťuje celková disponibilní parkovací kapacita hodnoceného území.

Pasport zahrnuje:

1. Stání na místních komunikacích (způsob stání, kapacita, organizace dopravy v klidu, charakter komunikace,...);
2. Hlídané parkovací plochy (kapacita, členění na veřejné a neveřejné parkovací kapacity provozní režim, ceny,...)
3. Hromadné garážové kapacity (kapacita, členění na veřejné a neveřejné parkovací kapacity, provozní doba, ceny,...)
4. Individuální garáže (kapacita, typ,...)
5. Parkování ve vnitroblocích na volné ploše (kapacita, členění na veřejné a neveřejné parkovací kapacity)

### **2.2 Popis charakteru území - metodika**

Popis charakteru území poskytuje informace doplňující celkový obraz hodnoceného území pro účely komplexního posouzení jeho stávajících a budoucích potřeb z hlediska dopravy v klidu.

Obsahuje:

1. Vymezení hodnoceného území, rozčlenění podle základních sídelních jednotek (ZSJ);
2. Charakteristika jednotlivých ZSJ : posouzení převládajícího funkčního využití, významné cíle pro dopravu v klidu, ...;
3. Popis základní užitné funkce objektů s členěním na funkce bydlení, komerce (zahrnující administrativu, komerci, školství, kulturu, sport, zdravotnictví, hotely, ...), smíšené objekty,...;
4. Demografické údaje (stávající údaje, časový vývoj):
  - Obložnost = počet obyvatel / bytová jednotka
  - Hustota osídlení = počet obyvatel / ha
  - Počty obyvatelstva
  - Počty bytů (obydlené / neobydlené)
  - Věková struktura obyvatelstva
  - Počet osobních vozidel
5. Širší dopravní vztahy (MHD, nadřazená komunikační síť, ...);

### **2.3 Dopravní průzkumy dopravy v klidu**

Základním zdrojem informací o parkování jsou dopravní průzkumy provedené zpracovatelem na místních komunikacích hodnoceného území.

Celoplošné sčítání vozidel parkujících na místních komunikacích ve sledovaném území:

- V členění 2 x dopoledne (9-11 hod), 2 x poledne (11:30 až 13:30 hod), 2 x odpoledne (14 až 16 hod), 2 x noc (24 až 3 hod);

- Sčítání je provedeno na celém území vždy dva po sobě jdoucí typické pracovní dny (tj. v průběhu 48 hodin), tj. mimo pátky a mimo období státních svátků, prázdnin a zimní sezónu prosinec-březen;

- Výstupy jsou členěny do 3 základních územních kategorií, úsek místní komunikace, základní sídelní jednotka a celé hodnocené území.

Výsledkem je zjištění průměrné obsazenosti, která se počítá jako podíl vozidel parkujících v území ke kapacitě parkovacích míst v území.

### **2.4 Analýza dopravy v klidu – požadovaný minimální obsah**

Na základě provedené pasportizace parkovacích kapacit, charakteristiky území a dopravních průzkumů je zpracována analýza dopravy v klidu.

Její obsahem je:

1. Určení uživatelských kategorií parkujících (rezidenti, abonenti, návštěvníci, atd.);
2. Bilance poptávky a nabídky po parkování pro jednotlivé kategorie parkujících – stávající stav a výhled;
3. Zjištění potřeb parkování rezidentů – stávající stav a výhled;
4. Určení kritických faktorů majících vliv na současnou dopravu v klidu na území;
5. Analýza dřívějších studií a dokumentací v oblasti dopravy v klidu;
6. Vliv stávající organizace dopravy a dopravy v klidu na bilanci parkování;
7. Nekázeň při parkování (fotodokumentace a výstupy celoplošných dopravních průzkumů).

### **2.5 Návrh řešení, doporučení a závěry**

Analýza dopravy v klidu musí obsahovat návrhy řešení, doporučení a závěry v minimálním rozsahu:

1. Celkové posouzení a vybilancování dopravy v klidu v hodnocených etapách;
2. Porovnání závěrů analýzy s dřívějšími studiemi v oblasti dopravy v klidu;
3. Doporučení změn organizace dopravy v klidu na veřejných komunikacích;
4. Doporučení budování nových parkovacích kapacit; Kvalifikovaný odhad nákladů na výstavbu, případně informace o dotační možnosti

### **2.6 VYMEZENÍ ÚZEMÍ**

Analýza bude zpracována na území základních sídelních jednotek vymezenými komunikacemi II/101, železniční tratí Praha – Turnov, Kojetickým potokem a katastrem obce Kojetice

## **Čl. 3 DOBA PLNĚNÍ**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu Čl. 2 této smlouvy v následujícím termínu:

**Technická pasportizace území Březec - duben 2019**  
**Dopravní průzkumy Duben 2019**  
**Vyhodnocení dopravních průzkumů Květen 2019**  
**Vyhodnocení analýzy a doporučení úprav a předání díla do 31. květena 2019.**

a předá v uvedeném termínu objednateli.

#### **Čl. 4**

#### **SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE**

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu další potřebnou součinnost nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami.
- 4.2. Objednatel poskytne zhotoviteli digitální technickou mapu řešeného území ve formátu dgn V8 obsahující vrstvy dle <https://neratovice.gepro.cz/#/>:
  - Přehledka
  - Katastrální mapa
  - Stavební objekty RUIAN
  - Ortofotomapa
  - Základní mapa ČR
  - Názvy ulic
  - Čísla popisná a evidenční
  - Komunikace

#### **Čl. 5**

#### **CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí:

Pasportizace území 32 000 Kč

Dopravní průzkumy 36 000 Kč

Vyhodnocení dopravních průzkumů 15 000 Kč

Vyhodnocení analýzy a doporučení úprav 12 000 Kč

**Cena díla celkem 95.000,- Kč**

**Cena díla celkem s DPH 114.950,--Kč**

- 5.2. V ceně podle odst. 5.1 je zahrnuto 6 paré dokumentace a 2 CD s analýzou v digitální podobě.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový účetní doklad (dále jen „faktura“) vystavený zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy (jednotlivých částí díla) podle Čl. 2. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

- 5.4. Objednatel má právo, v případě, že faktura je v rozporu se smlouvou, ji odmítnout. Toto oznámí zhotoviteli, který vystaví opravenou fakturu s tím, že doba splatnosti počne běžet opětovně od data doručení této nové faktury objednateli. Rovněž tak má objednatel právo, odmítnout úhradu faktury, jestliže ve lhůtě pro její splatnost vytkne zhotoviteli vady díla. Nastane-li v předchozí větě předvídaná situace, není objednatel v prodlení s plněním svého peněžitého závazku a zhotoviteli nevzniká právo na smluvní pokutu, ani na zákonné úroky z prodlení.
- 5.5. Neuhradí-li objednatel fakturované částky ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby po lhůtě splatnosti zatěžovány úrokem z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Za den platby pro účel výpočtu smluvní pokuty se považuje den, kdy je fakturovaná částka nebo její část odepsána z účtu objednatele.
- 5.6. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny díla.
- 5.7. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud prodlení zhotovitele podle ust. Čl. 3 je delší než 15 (slovy: patnáct) dnů. Po odstoupení od smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná úhrada ceny za nepředané dílo.
- 5.8. V případě zastavení nebo přerušení prací z viny objednatele uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady, které mu vzniknou ke dni předčasného ukončení prací.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky týkající se zhotovení díla dle čl. 2 této smlouvy, např. na vícepráce, zvýšení ceny, další doplatky apod.
- 5.10. V případě změny sazby DPH je zhotovitel povinen tuto vypočíst dle právních předpisů účinných v době vystavení faktury. Na tuto změnu však musí být objednatel písemně upozorněn, a to nejpozději při zaslání faktury.

## Čl. 6 VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Jestliže objednatel nedodrží lhůty uvedené v Čl. 4 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu odpovídající prodlení objednatele.
- 6.2. Práva a povinnosti, touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění sjednaných závazků.
- 6.3. Dílo podle Čl. 2 se stává vlastnictvím objednatele až dnem uhrazení dohodnuté ceny za dílo.
- 6.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 si ponechá zhotovitel a 1 objednatel.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb.

6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

V Praze dne 24/4/2019

Za zhotovitele:



jednatel společnosti M.O.Z. Consult s.r.o..

M.O.Z. Consult s.r.o.  
Brdčimova 2342/36



V Neratovicích dne 16.4.2019

Za objednatele:



**Ing. Roman Kroužeký**  
starosta