

**Smlouva o zřízení služebnosti č. 2018/17/06/1194
(č. smlouvy TMCZ 107919-000-00)**

uzavřená podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu ust. § 104 zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v platném znění

Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56
zastoupený starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
IČO: 00845451-005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500278
specifický symbol: 1194
/dále jako povinný/

Oprávněný: **T-Mobile Czech Republic a.s.**
se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4
zastoupený [REDACTED] na základě pověření ze dne 13.2.2019
IČO: 649 49 681
DIČ: CZ64949681
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 192235200217/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 3787
/ dále jako oprávněný/

(oba též jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní Strany“).

I.

1. Povinný prohlašuje, že statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.č. 898/1, 898/20, 905/1, 920/1, 920/2, 928, vše ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1919 (dále jen „služebné pozemky“).
Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit a je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem služebnosti.
2. Na částech služebných pozemků je umístěna stavba podzemního komunikačního vedení s názvem „Napojení kolokace OS434, Alžírská 18, Ostrava ve vlastnictví oprávněného.
3. Nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti je geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 3112-107/2018 ze dne 15.5.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 17.5.2018 pod č. PGP-1220/2018-807.

II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, jako straně oprávněné právo služebnosti, jehož obsahem je:
 - právo na své náklady zřídit a provozovat stavbu podzemního komunikačního vedení s názvem „Nápojení kolokace OS434, Alžbírská 18, Ostrava“ na částech služebných pozemků, vymezené geometrickým plánem čís. 3112-107/2018,
 - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení.
2. Oprávněný toto právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo služebnosti, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 73.600,-Kč (==sedmdesátřítisícešestset== korun českých) bez daně z přidané hodnoty. K této náhradě bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:
statutární město Ostrava
 Prokešovo náměstí 1803/8
 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
městský obvod Poruba
 Klimkovická 55/28
 708 56 Ostrava-Poruba
 IČ: 00845451
 DIČ: CZ00845451
3. Úhrada za zřízení práva služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě zálohové faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení zálohové faktury a to bezhotovostním převodem na účet povinného. Povinný vystaví zálohovou fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Povinný vystaví oprávněnému daňový doklad do 15 dnů od přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede povinný vyúčtování zálohové faktury.
4. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH. Prodlení oprávněného se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.
5. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.
6. Návrh na vklad bude povinným podán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, ve lhůtě do 15 (patnácti) pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení služebnosti na účet povinného.

IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.
2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.
3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

1. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:
O uzavření této smlouvy o zřízení služebnosti k částem služebných pozemků rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 372/RMOB1822/10 ze dne 29.3.2019.

VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní povinný. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení obdrží povinný, jedno vyhotovení je určeno pro vklad do katastru nemovitostí.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 3112-107/2018 ze dne 15.5.2018.

V Ostravě – Porubě, dne - 6 -05- 2019

za povinného:

za oprávněného: 24.4.2019

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451



OSTRAVA!!!



Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka městského obvodu Poruba



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomčikova 2144/1
148 00 Praha 4



na základě pověření

949681



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
			Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití		Číslo přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu			
	ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
898/1										898/1		1919			
898/20										898/20		1919			
904										904		1698			
905/1										905/1		1919			
920/1										920/1		1919			
920/2										920/2		1919			
928										928		1919			

Druh věcného břemene : dle listin

Oprávněný : dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95 Dne: 15. května 2018 Číslo: 139/2018 Naležitostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Milan Lyčka Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1396/95 Dne: 21. května 2018 Číslo: 1151/2018 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Vyhotovitel: LYGED s.r.o., IČ: 05515238 Nám. Sv. Čecha 732/1, Ostrava tel. 596137008, www.lyged.cz E-mail: lyged@lyged.cz	Katastrální úřad souhlasí s účelovým plánem. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava PGP-1220/2018-807 2018.05.17 16:39:29 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
	Číslo plánu: 3112-107/2018 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Poruba Mapový list: Brlovec 0-1/11, 1-1/22		
	Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem:		

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zapis do KN		Kód kv.	
	Y	X		
k.ú. Poruba (715174)				
1	477551.77	1102172.86	3	
2	477551.33	1102173.10	3	
3	477554.08	1102176.89	3	
4	477553.64	1102177.13	3	
5	477562.45	1102192.29	3	
6	477561.97	1102192.45	3	
7	477562.53	1102192.79	3	
8	477562.07	1102193.05	3	
9	477562.88	1102193.12	3	
10	477562.48	1102193.42	3	
11	477563.63	1102194.56	3	
12	477563.15	1102194.72	3	
13	477563.81	1102195.44	3	
14	477563.35	1102195.70	3	
15	477564.45	1102195.98	3	
16	477564.05	1102196.30	3	
17	477571.03	1102208.17	3	
18	477570.59	1102208.41	3	
19	477574.92	1102214.89	3	
20	477574.44	1102215.07	3	
21	477575.15	1102216.26	3	
22	477574.63	1102216.14	3	
23	477574.29	1102217.40	3	
24	477573.95	1102217.02	3	
25	477568.75	1102220.52	3	
26	477568.53	1102220.07	3	
27	477562.37	1102223.89	3	
28	477562.15	1102223.45	3	
29	477556.58	1102227.54	3	
30	477556.23	1102226.81	3	
31	477556.01	1102226.36	3	
32	477555.66	1102225.63	3	
33	477552.96	1102227.13	3	
34	477553.30	1102227.86	3	
35	477553.52	1102228.32	3	
36	477553.86	1102229.05	3	
37	477552.40	1102228.94	3	
38	477552.26	1102228.44	3	
39	477547.05	1102229.18	3	
40	477546.92	1102228.68	3	
41	477539.85	1102232.80	3	
42	477539.73	1102232.30	3	
43	477536.93	1102232.75	3	
44	477536.81	1102232.25	3	
45	477530.70	1102236.28	3	
46	477530.46	1102235.84	3	
47	477521.00	1102241.22	3	
48	477520.98	1102240.66	3	
49	477520.17	1102240.86	3	
50	477520.51	1102240.46	3	
51	477519.50	1102239.82	3	
52	477519.78	1102239.34	3	
53	477519.11	1102239.78	3	
54	477519.03	1102239.26	3	
55	477510.89	1102243.71	3	
56	477510.67	1102243.27	3	
57	477502.12	1102248.30	3	
58	477501.88	1102247.86	3	
59	477500.00	1102249.57	3	
60	477499.78	1102249.13	3	
61	477496.66	1102250.97	3	
62	477496.46	1102250.51	3	
63	477489.62	1102254.25	3	
64	477489.40	1102253.81	3	
65	477482.26	1102257.99	3	
66	477482.04	1102257.55	3	
67	477478.17	1102259.90	3	
68	477477.95	1102259.46	3	
69	477469.84	1102264.34	3	
70	477469.62	1102263.90	3	
71	477465.17	1102266.63	3	
72	477464.97	1102266.17	3	

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zapis do KN		Kód kv.	
	Y	X		
k.ú. Poruba (715174)				
73	477462.46	1102267.64	3	
74	477462.26	1102267.18	3	
75	477446.84	1102275.80	3	
76	477446.62	1102275.36	3	
77	477443.37	1102277.48	3	
78	477443.15	1102277.04	3	
79	477432.03	1102283.24	3	
80	477431.81	1102282.78	3	
81	477430.01	1102284.12	3	
82	477429.79	1102283.68	3	
83	477427.79	1102285.37	3	
84	477427.55	1102284.93	3	
85	477421.63	1102288.39	3	
86	477421.39	1102287.95	3	
87	477416.47	1102291.22	3	
88	477415.29	1102290.74	3	
89	477414.81	1102291.53	3	
90	477414.63	1102291.05	3	
91	477413.14	1102292.54	3	
92	477412.90	1102292.10	3	
93	477397.37	1102300.24	3	
94	477397.13	1102299.80	3	
95	477394.25	1102302.03	3	
96	477394.01	1102301.59	3	
97	477386.17	1102306.31	3	
98	477385.81	1102305.93	3	
99	477386.01	1102306.56	3	
100	477385.45	1102306.50	3	
101	477387.39	1102310.65	3	
102	477386.93	1102310.85	3	
103	477392.79	1102321.52	3	
104	477392.35	1102321.78	3	
105	477394.60	1102324.24	3	
106	477394.08	1102324.36	3	
107	477394.45	1102325.76	3	
108	477393.97	1102325.46	3	
109	477388.12	1102329.47	3	
110	477387.88	1102329.03	3	
111	477378.58	1102334.49	3	
112	477377.93	1102334.27	3	
113	477380.07	1102337.88	3	
114	477379.61	1102338.08	3	
115	477385.07	1102350.84	3	
116	477384.55	1102350.90	3	
117	477384.94	1102351.70	3	
118	477384.48	1102351.36	3	
119	477368.16	1102359.56	3	
120	477367.94	1102359.12	3	
121	477354.90	1102366.23	3	
122	477354.60	1102365.83	3	
123	477353.32	1102367.95	3	
124	477352.98	1102367.57	3	
125	477351.89	1102368.95	3	
126	477351.65	1102368.51	3	
127	477348.74	1102370.31	3	
128	477348.64	1102369.81	3	
129	477346.66	1102370.29	3	
130	477346.54	1102369.79	3	
131	477340.62	1102373.31	3	
132	477340.54	1102372.79	3	
133	477339.14	1102373.02	3	
134	477339.48	1102372.58	3	
135	477338.91	1102372.56	3	
136	477339.36	1102372.34	3	
137	477540.70	1102232.37	3	
138	477540.47	1102231.93	3	
139	477388.75	1102313.38	3	
140	477388.30	1102313.61	3	
141	477391.53	1102318.98	3	
142	477391.08	1102319.21	3	
143	477382.07	1102353.05	3	
144	477381.90	1102352.57	3	

V.
898/20

13.08
12.75

1753
1754

4653
4652
4651

✓ 898/1

(535) 42
(536) 39

1222
1222

138 1087 42 (292) 44
137 1096 41 (292) 47

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

45

بہارِ نبوت

12 (299) 72
71 (299) 73

17.65
17.62

909

905/1

(2) 2 39
161 1 49

76 (386) 78
75 (386) 77

905/1

12.76
12.75

93 (220) 85 (257) 94
73 (230) 81 (255) 83

(5.86)
(5.86)

25

(3.61)
1.44

50 (160) 30 (20) 2-
37 (159) 29 (155) 31

926 Kubanska

9.44

(17.56)
(17.56)



