



KUJIP012Q77N

SMLOUVA O DÍLO

ID: 99427

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

“SOŠ a SOU Třešť – oprava bytu“

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
tel.:
IČO:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Kraj Vysočina
Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
MUDr. Jiří Běhounek
Ing. Eva Pausarová
564602275
70890749
Sberbank CZ, a.s.
4050005000/6800

Zhotovitel:

LIPO stav s.r.o.

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
tel./fax:
email:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Budišov 274, 67503
Liborem Požárem
Libor Požár
Libor Požár
608435353
pozar@lipostav.cz
26230399
CZ26230399
ČSOB a.s.
168414709/0300

zápis v obchodním rejstříku: veden u Krajského obch. soudu v Brně oddíl C, vložka č. 38754.
Den zápisu: 29.11.2000

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, p r o h l a š u j e ,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „SOŠ a SOU Třešť – oprava bytu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden v souladu s projektovou dokumentací soupisu prací s výkazem výměr s názvem:

„SOŠ a SOU Třešť – oprava bytu“, vypracovanou projekční kanceláří ING. JAN HERALECKÝ, Komenského 308, 588 56 Telč, IČO: 494 07 104.

Dílo bude provedeno v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb výše uvedené akce. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem, způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko
- Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě dle požadavků správců sítí)
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti nutné k řádnému provedení díla, a to zejména:

- zajištění splnění podmínek a stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí,
- zajištění používání ucelených stavebních systémů dle technických listů a technologických podmínek výrobců s povinností předložit tyto doklady objednateli před zahájením provádění,
- zajištění předkládání technologických postupů provádění zpracovaných oprávněnou osobou vždy před započítím montáží,
- zajištění a provedení veškerých obvyklých opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zajištění průběžné likvidace všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu prostřednictvím oprávněného subjektu
- zajištění ochrany dotčených dřevin bedněním,
- zajištění dodržování limitů pro hlučnost podle hygienických předpisů a pokynů objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací,
- dokladová část v jednom vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě
- předložení časového a finančního plánu (harmonogramu prací) a jeho předání objednateli do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den zpoždění.

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a nabídkové ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v odst. 2.2., čl. 2. této Smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn,

doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (čl. 4, odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení a podpisu Dodatku k této Smlouvě má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.7. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla překročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle odst. 2.6. Smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného výkazu výměr.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost svého poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci, alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době

jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

3. Termín plnění, staveniště

3.1. Místo zhotovení díla: SOŠ a SOU Třešť – bytová jednotka na ulici Rooswelta, 1448/4a

3.2. Práce budou zahájeny: 12. 12. 2016

3.3. Dokončení díla se sjednává nejpozději do: 28. 2. 2017

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,

- předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště v areálu příspěvkové organizace a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH:	459 000,00 Kč
DPH 15 %:	68 850,00 Kč
Cena celkem s DPH činí:	527 850,00 Kč

slovy: pětsetdvacetsedmtisícsmsetpadesát korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle cenové soustavy URS, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány po předání díla bez vad a nedodělků

bránicích užívání. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dnů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, Objednatel vrátí fakturu k přepracování.

5.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.5. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno:

5.5.1. Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez vad do 30 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla;

5.5.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady nebránící užívání díla, bude zádržné uhrazeno Zhotoviteli do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední z nich.

5.6. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.7. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.7.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této Smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.

5.7.2. Zhotovitel je povinen uvádět v jednotlivých fakturách název akce „SOŠ a SOU Třešť – oprava bytu“.

5.8. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude tato vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splátnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplátné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník

6.1. Zhotovitel je při provádění stavby povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Záznamy do stavebního deníku provádí v souladu s platným právním předpisem stavbyvedoucí a další oprávněné osoby.

6.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 10 pracovních dnů.

6.5. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

6.7. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

7. Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli ke každé části díla zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná zaměření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad v souladu s odst. 2.2.2. Smlouvy,
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, v souladu s odst. 2.2.2. Smlouvy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto Smlouvou, a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a

parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod budovy dotčené stavbou a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na možnost pohybu osob v okolí staveniště.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat zástupce objednatele pro věci technické uvedené v čl. 1 této Smlouvy.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta:

ING. JAN HERALECKÝ, Komenského 308, 588 56 Telč, IČO: 494 07 104

Koordinátor BOZP: *bude sděleno nejpozději při předání staveniště*

8.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky, připomínky a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.10. Pokud se zástupce objednatele přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné

povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbujuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat

osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při porušení povinnosti stanovené v odst. 2.12. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.6. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.8. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.

11.1.9. Při prodlení objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit, vedle případů v této smlouvě již uvedených, zejména při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením (min. 2x prodlení delší jak 2 kalendářní týdny) harmonogramu prací ze strany zhotovitele

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílní konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

13.8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

13.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Budišově dne 9. 12. 2016

V Jihlavě, dne 9. 12. 2016

Za zhotovitele

Za objednatele

LIPŮ stav s.r.o.
Budišov 274, 675 03
tel: 608 435 353, 608 875 071
info@lipostav.cz, www.lipostav.cz
IČ: 26230399, DIČ: CZ26230399

Libor Požár

jednatel

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

43

MUDr. Jiří Běhounek

hejtman kraje

Celková rekapitulace stavby

Stavba: SOŠ a SOU Třešť - oprava bytu ROOSEWELTOVA

Rozpočet: rekapitulace stavby

Objednatel: Kraj Vysočina
Žižkova 57/1682, 587 03 Jihlava

IČO:
DIČ:

Zhotovitel: LIPO stav s.r.o.
Budišov 274, 675 03 Budišov

IČO: 26230399
DIČ: CZ26230399

Poznámka:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	
PSV	449 000,00
MON	
Vedlejší náklady	
Ostatní náklady	10 000,00
Celkem	459 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	459 000,00 CZK
Snížená DPH	15 %	68 850,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		CZK

Cena celkem s DPH **527 850,00 CZK**

v _____

dne _____

LIPO stav s.r.o.
Budišov 274, 675 03
tel.: 608 435 353, 568 875 071
info@lipostav.cz, www.lipostav.cz
IČ: 26230399, DIČ: CZ26230399

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
architektonicko stavební řešení	190 000	0	28 500	218 500	41
zdravotně technické instalace	43 435	0	6 515	49 950	9
vzduchotechnika	13 071	0	1 961	15 032	3
ústřední vytápění	110 644	0	16 597	127 241	24
Elektroinstalace	48 366	0	7 255	55 621	11
Vnitřní plynovod	43 484	0	6 523	50 007	9
vedlejší a ostatní náklady - VON	10 000	0	1 500	11 500	2
Celkem za stavbu	459 000	0	68 850	527 850	100

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : 048

Třešť byt Rooseweltova

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : LIPO stáv s.r.o.

Budišov 274, 675 03

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	200 000,00
DPH	15 %	30 000,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		230 000

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Stavební práce	230 000	200 000	0	30 000	100,0
Celkem za stavbu	230 000	200 000	0	30 000	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Byt Rooseweltova - stavební práce	218 500	190 000	0	28 500	95,0
01	02 Vedlejší a ostatní náklady stavební práce	11 500	10 000	0	1 500	5,0
	Celkem za stavbu	230 000	200 000	0	30 000	100,0

Rekapitulace stavebních dělů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	3,0	6 009	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	9,1	18 135	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8,0	16 014	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	0,5	940	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	1,8	0	3 542	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0,4	0	800	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	20,1	0	40 102	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,7	0	1 472	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	2,1	0	4 249	0	0	0
776 Podlahy povlakové	18,2	0	36 489	0	0	0
781 Obklady keramické	7,6	0	15 226	0	0	0

783	Nátěry	6,5	0	13 067	0	0
784	Malby	6,5	0	12 933	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	1,0	2 003	0	0	0
96	Beurání konstrukcí	7,8	15 596	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1,7	3 423	0	0	0
ON	Zemní práce	1,8	3 500	0	0	0
VN	Zemní práce	3,3	6 500	0	0	0
Celkem za stavbu		100,0	72 120	127 880	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimosíaveništní doprava	0
Zařízení stavenišť	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Byt Rooseveltova - stavební práce	JKSO
Objekt			SKP
01	Stavební práce		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
048	Třešť byt Rooseveltova		0
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu			0
Objednatel			Typ rozpočtu
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	62 120	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	127 880	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimosřaditelská doprava	0
ZRN celkem	190 000	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	190 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	190 000	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	15,0 %		190 000,01 Kč
DPH	15,0 %		28 500,00 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0Kč
DPH	0,0 %		0Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			218 500,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	048 Třesť byt Rooseveltova	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 009	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	18 135	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	16 014	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	940	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 003	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 596	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 423	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 542	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	800	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	40 102	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 472	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	4 249	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	36 489	0	0	0
781 Obklady keramické	0	15 226	0	0	0
783 Nátěry	0	13 067	0	0	0
784 Malby	0	12 933	0	0	0
CELKEM OBJEKT	62 120	127 880	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	190 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	190 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	190 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	190 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	190 000	0
Provoz investora	0	0,0	190 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	190 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	190 000	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	048 Třešť byt Rooseveltova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4 m ² cihlami na MVC 1,17*1,54*0,45	m ³	0,86	2 350,00	2 029,23
2	317121021	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm včetně dodávky překladu 125 x 11,5 x 7,1 cm	kus	1,00	265,00	265,00
3	319201319	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm 2,57*7,15+2,78*2,64+2,64*0,8	m ²	20,08	185,00	3 714,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 009,03
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
4	601016195	Penetrace hloubk. stropů 5,17*7,2+18,7*10,1+5,2+19,3+14,5	m ²	80,10	25,00	2 002,50
5	602016193	Penetrace hloubková stěn 3,11*3,029*(1,92+1,92+2,64+2,64)-0,92*(1,48+0,8*1,97)*2 3,02*0,95*(2,78+2,78+2,64+2,64)*0,8*1,97 3,02*2,97*(4,49+4,49+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*3-1,76*1,48 3,04*3,02*(2,42+2,42+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*2-0,7*1,97-1,76*1,55 3,05*3,05*(1,96+1,96+2,64+2,64)-0,7*1,97+(0,155*3,05)*2 3,05*2,98*(3,94+3,94+4,445+4,445)-(0,8*1,97)*2-1,78*1,5 3,07*3,01*(2,96+2,96+4,445+4,445)-(0,8*1,978)*2-1,77*1,55	m ²	218,81	25,00	5 470,36
6	611421131	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových 5,17*7,2+18,7*10,1+5,2+19,3+14,5	m ²	80,10	50,00	4 005,00
7	612421131	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových 3,11*3,029*(1,92+1,92+2,64+2,64)-0,92*(1,48+0,8*1,97)*2 3,02*0,95*(2,78+2,78+2,64+2,64)*0,8*1,97 3,02*2,97*(4,49+4,49+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*3-1,76*1,48 3,04*3,02*(2,42+2,42+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*2-0,7*1,97-1,76*1,55 3,05*3,05*(1,96+1,96+2,64+2,64)-0,7*1,97+(0,155*3,05)*2 3,05*2,98*(3,94+3,94+4,445+4,445)-(0,8*1,97)*2-1,78*1,5 3,07*3,01*(2,96+2,96+4,445+4,445)-(0,8*1,978)*2-1,77*1,55	m ²	218,81	28,00	6 126,80
8	629991011	Zakrytí otvor fólie+páska dvěře:(0,8*1,97)*13+(0,7*1,97)*2 okna:0,92*1,48+1,76*1,55+1,75*1,45+1,77*1,55+1,78*1,5	m ²	35,35	15,00	530,31
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				18 134,96
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 7,2*0,95	m ³	0,36	3 250,00	1 170,00
10	632411104	Vyrovnávací stěrka, ruční zprac. tl.4 mm koupelna:2,78*2,64 pod PVC:5,1+18,7+10,1+5,2+19,3+14,5	m ²	80,24	185,00	14 844,25
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				16 014,25
Díl: 64		Výplně otvorů				
11	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m ² včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	1,00	940,00	940,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				940,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
12	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 80,1	m ²	80,10	25,00	2 002,50
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 002,50

Položkový rozpočet

Stavba :	048 Třesť byt Rooseveltova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
13	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	25,00	100,00
14	767584811	Demontáž doplňků podhledů-vzduchotech.mřížek	kus	4,00	35,00	140,00
15	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	70,91	5,30	375,82
		3.01:3,64*2,64*(0,81+1,92+1,92+0,8)*0,85		6,67		
		3.03:3,49*4,49*(4,16+4,16)*0,8		14,90		
		3.04:2,42*2,42*(4,16+4,16)*0,8		11,56		
		3.05:2,96*2,64*(1,96+1,96)*0,7		8,50		
		3.06:3,94*(3,94+4,445+4,445)*0,8		15,17		
		3.07:2,96*(2,96+4,445+4,445)*0,8		14,01		
16	776511810	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	72,90	20,00	1 458,00
		5,11*11,74+10,11*21,19+31,14*5		72,90		
17	783601811	Odstanění nálerů truhlářských, oken oskrábáním	m2	54,82	21,00	1 151,30
		okna:(0,92*1,89+1,76*1,85+1,81*1,5+1,77*1,55+1,76*1,55)*4		48,43		
		parapety:(0,2*(1,76+1,76+0,92+1,77+1,76)) * 4		6,39		
18	965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	0,73	1 830,00	1 343,04
		2,64*2,78*0,1		0,73		
19	965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	7,34	33,00	242,19
		2,78*2,64		7,34		
20	968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	1,00	13,00	13,00
21	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,92	55,00	105,53
		1,17*1,66		1,92		
22	968095001	Bourání parapetů dřevěných s. do 25 cm	m	1,17	21,00	24,57
23	971033621	Vybourání oiv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2	1,89	88,00	166,32
		0,8*2,1		1,89		
24	971038241R	Vybourání otvorů cihly duté 0,0225 m2, tl. 20 cm	kus	1,00	40,00	40,00
25	973031324	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	2,00	63,00	126,00
26	978011111	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 %	m2	80,10	11,00	881,10
		5,17*2+18,7+10,1+5,2+19,3+14,5		80,10		
27	978013111	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 5 %	m2	218,81	8,90	1 947,45
		3.01:3,029*(1,92+1,92+2,64+2,64)-0,92*1,48-(0,8*1,97)*2		23,11		
		3.02:0,95*(2,78+2,78+2,64+2,64)-0,8*1,97		8,72		
		3.03:2,97*(4,49+4,49+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*3-1,76*1,48		44,05		
		3.04:3,02*(2,42+2,42+4,16+4,16)-(0,8*1,97)*2-0,7*1,97-1,76*1,55		32,48		
		3.05:3,05*(1,96+1,96+2,64+2,64)-0,7*1,97+(0,355*3,05)*2		27,63		
		3.06:2,98*(3,94+3,94+4,445+4,445)-(0,8*1,97)*2-1,78*1,5		44,15		
		3.07:3,01*(2,96+2,96+4,445+4,445)-(0,8*1,978)*2-1,77*1,55		38,67		
28	978059531	Odstanění vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	20,08	54,00	1 084,32
		2*(2,78+2,78+2,64+2,64)*0,8		20,08		
29	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,26	315,00	1 341,72
30	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	4,26	125,00	532,43
31	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,26	185,00	788,00
32	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	80,93	18,00	1 456,73
33	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	4,26	125,00	532,43
34	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	21,30	35,00	745,40
35	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,26	235,00	1 000,97
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				15 596,31
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	048 Třešť byt Rooseveltova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,27	650,00	3 422,86
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 422,86
Díl:	711	Izolace proti vodě				
37	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	10,35	340,00	3 519,41
		2,64*2,78		7,34		
		0,3*(2,78+2,78+2,64+2,64-0,8)		3,01		
38	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,04	600,00	22,86
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				3 542,26
Díl:	725	Zařizovací předměty				
39	7250015R	D+M vsazeného zrcadla 600 x 600 mm nad umyvadlo	kus	1,00	800,00	800,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				800,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
40	766695212	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	8,00	115,00	920,00
		2*5		8,00		
41	766321R	D+M Gamyže dřevěné buk dvouřadé exclusive Dn 28 mm dl. 2500 mm	kus	4,00	450,00	1 800,00
42	766322R	D+M Gamyže dřevěné buk dvouřadé exclusive Dn 28 mm dl. 1500 mm	kus	1,00	260,00	260,00
43	766323R	D+ M Šatní skříň + 2 posuv. dveře, bílá	kus	1,00	3 800,00	3 800,00
44	766324R	D+ M Botník se 3 příhrádkami, bílá	kus	1,00	1 850,00	1 850,00
45	766325R	D+ M polička vestavěná 70x15x120 cm	kus	1,00	850,00	850,00
46	766326R	D+M dveře laminátové vosťinové, plné 800x 1970 mm	kus	1,00	1 550,00	1 550,00
47	766513R	D+M kuchyňské linky	kpl	1,00	28 000,00	28 000,00
48	61187156	Prah dřevěný délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	4,00	125,00	500,00
49	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	571,63	1,00	571,63
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				40 101,63
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
50	728415111	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	4,00	100,00	400,00
51	767021R	Dodávka větrací nerezové mřížky 20x 20 cm	kus	4,00	265,00	1 060,00
52	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	11,56	1,00	11,56
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 471,56
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
53	771575107	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	7,20	325,00	2 340,00
		7,2		7,20		
54	59764161.A	Dlažba keramická 20x 20 cm	m2	7,92	220,00	1 742,40
		7,2*1,1		7,92		
55	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	33,41	5,00	167,04
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 249,44
Díl:	776	Podlahy povlakové				
56	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	68,45	45,00	3 080,25
		3,01*2,64+2,64*0,8+1,92+1,92*0,8*0,85		6,67		
		3,03*4,49+4,49+4,16+4,16*0,8*3		14,90		
		3,04*2,42+1,69+4,16+4,03*0,8*0,7*0,8		10,00		
		3,05*2,64+2,64+1,96+1,96*0,7		8,50		
		3,06*3,94+3,94+4,445+4,445*0,8*2		15,17		
		3,07*2,96+2,96+4,445+4,445*0,8*2		13,21		
57	776521200	Lepení povlak podlah, dílce PVC a vinyl	m2	72,90	130,00	9 477,00
		5,1+18,7+10,1+5,2+19,3+14,5		72,90		
58	28342455	Lišta soklová PVC pro vinyl	m	72,20	30,00	2 165,94

Položkový rozpočet

Stavba :	048 Trest' byt Rooseveltova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Začátek provozního sítě		0,00		
		3.01: 2.64+2,64+0,8+1,92+1,92+0,8+0,85		6,67		
		3.03: 4.49+4,49+4,16+4,16+0,8*3		14,90		
		3.04: 2.32+1,65+4,16+4,05+0,8+0,7+0,8		10,00		
		3.05: 2.64+2,64+1,96+1,96+0,7+0,155*2		8,81		
		3.06: 3.94+3,94+4,445+4,445+0,8*2		15,17		
		3.07: 2.96+2,96+4,445+4,445+0,8*2		15,21		
		Konec provozního sítě		68,76		
		68,76*1,05		72,20		
59	28410230	Podlahovina PVC	m2	80,19	265,00	21 250,35
		(5,1+15,7+10,1+5,2+19,3+14,9)*1,1		80,19		
60	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	515,65	1,00	515,65
		Celkem za				36 489,19
Díl:	781	Obklady keramické				
61	781415013	Montáž obkladů stěn, porovin., do ímele, 15x15 až 30x30 cm, bude upřesněno během stavby	m2	22,94	330,00	7 569,54
		koupelna: 2*(2,78+2,78+2,64+2,64+0,8)		20,08		
		kuchyně: 0,65*2,3+0,65*6+0,75*1,55+0,13*1,55		3,22		
		-0,6*0,6		0,36		
62	781491001	Montáž listů k obkladům, včetně dodávky rohových, koutových i dilatačních	m	18,04	105,00	1 894,20
		2,14+2,78+2,78+2,64+0,8+2*2*2*2		18,04		
63	59781345	Obkladačka 15x15 až 30x30 cm, bude upřesněno během stavby	m2	25,27	215,00	5 432,58
		koupelna: 2*(2,78+2,78+2,64+2,64+0,8)*1,1		22,09		
		kuchyně: (0,65*2,3+0,65*6+0,75*1,55+0,13*1,55)*1,1		3,54		
		-0,6*0,6		-0,36		
64	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	109,76	3,00	329,29
		Celkem za				16 225,60
Díl:	783	Nátěry				
65	783624200R1	Nátěr dveřních prahů 2x + 1x email + 1x tmel	m2	0,05	300,00	14,40
		6*(0,8*0,01)		0,05		
66	783625300	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email + 2x tmel	m2	54,82	240,00	13 157,68
		okna: (0,92*1,48+1,76*1,48+1,78*1,5+1,77*1,55+1,76*1,55)*4		48,43		
		parapety: (0,2*(1,76+1,76+0,92+1,77+1,78))*4		6,39		
		Celkem za				13 172,06
Díl:	784	Malby				
67	784221101	Penetrace podkladu, 1x stěna a stropů	m2	298,91	18,00	5 380,46
		3.01: 3,029*(1,92+1,92+2,64+2,64)+0,92*1,48+(0,8*1,97)*2		23,11		
		3.02: 0,95*(2,78+2,78+2,64+2,64)+0,8*1,97		8,72		
		3.03: 2,97*(4,49+4,49+4,16+4,16)+(0,8*1,97)*3+1,76*1,48		44,05		
		3.04: 3,02*(2,42+2,42+4,16+4,16)+(0,8*1,97)*2+0,7*1,97+1,76*1,55		32,48		
		3.05: 3,05*(1,96+1,96+2,64+2,64)+0,7*1,97+(0,155*3,05)*2		27,63		
		3.06: 2,38*(3,94+3,94+4,445+4,445)+(0,8*1,97)*2+1,78*1,5		44,15		
		3.07: 3,01*(2,96+2,96+4,445+4,445)+(0,8*1,97)*2+1,77*1,55		38,67		
		5,1+7,2+18,7+10,1+5,2+19,3+14,5		80,10		
68	784452271	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, mílnost do 3,8 m	m2	218,81	25,00	5 470,36
		3.01: 3,029*(1,92+1,92+2,64+2,64)+0,92*1,48+(0,8*1,97)*2		23,11		
		3.02: 0,95*(2,78+2,78+2,64+2,64)+0,8*1,97		8,72		

Položkový rozpočet

Stavba :	049 Třesť byt Rooseveltova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební práce	Byt Rooseveltova - stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		$3,03 \cdot 2,97 \cdot (4,49 + 4,49 + 4,16 + 4,16) \cdot (0,8 + 1,97) \cdot 3 \cdot 1,76 \cdot 1,58$		44,05		
		$3,04 \cdot 3,02 \cdot (2,42 + 2,42 + 2,16 + 2,16) \cdot (0,8 + 1,97) \cdot 2 \cdot 0,7 \cdot 1,97 \cdot 1,76 \cdot 1,58$		52,48		
		$3,05 \cdot 3,05 \cdot (1,96 + 1,96 + 2,64 + 2,64) \cdot 0,7 \cdot 1,97 \cdot (0,155 + 3,05) \cdot 2$		27,53		
		$3,06 \cdot 2,88 \cdot (3,94 + 3,94 + 4,445 + 4,445) \cdot (0,8 + 1,97) \cdot 2 \cdot 1,78 \cdot 1,5$		44,15		
		$3,07 \cdot 3,01 \cdot (2,96 + 2,96 + 4,445 + 4,445) \cdot (0,8 + 1,97) \cdot 2 \cdot 1,77 \cdot 1,56$		38,67		
69	784452371	Malba směsí tekutou 2x, 1bar, štěp, mísi, do 3,8 m	m2	80,10	26,00	2 082,60
		$5,1 \cdot 7,21 \cdot 18,74 \cdot 10,1 + 5,21 \cdot 19,3 + 4,5$		80,10		
	Celkem za	784 Malby				12 933,41

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	Vedlejší a ostatní náklady stavební	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
048	Třešť byt Rooseveltova		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočítavatel			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
HSV celkem	10 000	Zřízené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka		0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	10 000	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	10 000	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	10 000	Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		LIPOSTAV s.r.o. Buchtov 274, 675 03 tel: 603 435 313, 568 875 071 info@lipostav.cz, www.lipostav.cz IČ: 26230399, DIČ: CZ26230399		
Základ pro DPH	15,0 %			10 000 Kč
DPH	15,0 %			1 500 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				11 500 Kč

Poznámka :

Stavba :	048 Třešť byt Rooseveltova	Rozpočet :	02
Objekt :	01 Stavební práce	Vedlejší a ostatní náklady stavební prác	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
ON Zemní práce	3 500	0	0	0	0
VN Zemní práce	6 500	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	10 000	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	10 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	10 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	10 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	10 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	10 000	0
Provoz investora	0	0,0	10 000	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	10 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	10 000	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	048 Třesť bytí Rooseveltova	Rozpočet: 02
Objekt :	01 Stavební práce	Vedlejší a ostatní náklady stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: ON		Zemní práce				
1	005211020R	Užívání veřejných ploch a prostranství	soubor	1,00	500,00	500,00
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
3	00524R	Předání a převzetí díla	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
		Celkem za ON Zemní práce				3 500,00
Díl: VN		Zemní práce				
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
7	005122R	Provozní vlivy a zinní opatření	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
		Celkem za VN Zemní práce				6 500,00

Položkový rozpočet

Stavba : **BYTOVÁ JEDNOTKA TRĚŠT**
 Objekt : **D.6 VYTÁPĚNÍ a VZDUCHOTECHNIKA**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
Díl: 713		Izolace tepelné					
1	713 48-1526	Montáž izolačních trubíc na potrubí do DN 50	m	82,00	6,00	492,00	2014-RTS-data
2	722 18-1213.RT6	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm	m	42,00	31,00	1 302,00	2014-RTS-data
3	722 18-1213.RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	18,00	34,00	612,00	2014-RTS-data
4	722 18-1214.RT9	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 28 mm	m	22,00	43,00	946,00	2014-RTS-data
	Celkem za	713 Izolace tepelné				3 352,00	
Díl: 731		Kotelny					
5	484-17779.2	Plynový kondenzační kotel BAXI – NUVOLA DUO – tec ; 16, kW se zásobníkem TUV	kus	1,00	36 830,00	36 830,00	vlastní položka
6	731 24-9126.R00	Dodávka : MaR, úrostorový termostat, kabeláž,čidla	kus	1,00	1 800,00	1 800,00	vlastní položka
7	731 34-1140.R00	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	6,00	38,00	228,00	2014-RTS-data
8	731 24-9125.R00	Montáž kotle teplov.,kapalina/plyn do 50 kW	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	2014-RTS-data
9	998 73-1102.R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,12	3 000,00	360,00	2014-RTS-data
	Celkem za	731 Kotelny				40 418,00	
Díl: 732		Strojovny					
10	732 33-1520.R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.objem 18 litrů	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	2014-RTS-data
11	732 33-9103.R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 18 l	kus	1,00	400,00	400,00	2014-RTS-data
12	732 42-9111.R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	kus	1,00	150,00	150,00	2014-RTS-data
13	426-10958	Oběhové čerpadlo DN25 s elektronickou regulací do 4m3/hod, H=6m, 230 V	kus	1,00	2 317,00	2 317,00	vlastní položka
14	426-11688	Hydraulická výhybka potrubí DN80 - 1,40m, dýnka 80 2ks	kus	1,00	3 380,00	3 380,00	vlastní položka
15	998 73-2102.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,18	1 500,00	270,00	2014-RTS-data
	Celkem za	732 Strojovny				8 817,00	
Díl: 733		Rozvod potrubí					
16	733 16-1104.R00	Potrubí měděné D 16 x 1 mm, polotvrdé	m	42,00	142,00	5 984,00	2014-RTS-data
17	733 16-1106.R00	Potrubí měděné D 18 x 1 mm, polotvrdé	m	18,00	186,00	3 348,00	2014-RTS-data
18	733 16-1107.R00	Potrubí měděné D 22 x 1 mm, polotvrdé	m	22,00	226,00	4 950,00	2014-RTS-data
19	733 19-0106.R00	Tlaková zkouška potrubí Cu	m	82,00	15,00	1 230,00	2014-RTS-data
20	484-85215	Objímka na trubky ocelové velikost do 1"	kus	20,00	35,00	700,00	vlastní položka
21	998 73-3103.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,20	1 200,00	240,00	2014-RTS-data

Položkový rozpočet

Stavba :		BYTOVA JEDNOTKA TRĚŠT					
Objekt :		D.6 VYTÁPĚNÍ a VZDUCHOTECHNIKA					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenové soustava
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				16 432,00	
Díl:	734	Armatury					
22	734 20-9105.R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1	kus	10,00	19,80	198,00	2014-RTS-data
23	734 20-9115.R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	8,00	73,00	584,00	2014-RTS-data
24	734 21-5132.R00	Ventil od vzdušňovací automat. DN 10	kus	2,00	164,00	328,00	2014-RTS-data
25	734 23-5223.R00	Koňout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	6,00	216,00	1 296,00	2014-RTS-data
26	734 24-5423.R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit DN 25	kus	1,00	346,00	346,00	2014-RTS-data
27	551-37306.20	Hlavice termostatická	kus	1,00	420,00	420,00	2014-RTS-data
28	551-37354.28	Termostatický ventil DN15 přímý	kus	1,00	340,00	340,00	vlastní položka
29	734 26-6412.R00	Šroubení uzav. dvoutrub. přímé, VK DN 15	kus	6,00	240,00	1 440,00	2014-RTS-data
30	734 26-5314.R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	4,00	180,00	720,00	2014-RTS-data
31	734 29-1113.R00	Koňouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	2,00	142,00	284,00	2014-RTS-data
32	734 29-5213.R00	Filter, vnitřní-vnitřní z. DN 25	kus	1,00	340,00	340,00	2014-RTS-data
33	734 41-5113.R00	Teploměr s jímkou pevný sionek 160 mm	kus	2,00	440,00	880,00	2014-RTS-data
34	734 42-9101.R00	Montáž tlakoměru D 160	kus	1,00	110,00	110,00	2014-RTS-data
35	734 42-1130.R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03313, D 160	kus	1,00	840,00	840,00	2014-RTS-data
36	734 41-9111.R00	Montáž teploměru s pouzdem nebo stonkem a jímkou	kus	2,00	150,00	300,00	2014-RTS-data
37	734 49-9211.R00	Montáž návarků M 20 x 1,5	kus	1,00	116,00	116,00	2014-RTS-data
38	734 49-4213.R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	2,00	150,00	300,00	2014-RTS-data
39	734 21-5148.R00	Odvzdušňovací nádobka DN 70	kus	2,00	216,00	432,00	vlastní položka
40	998 73-4103.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,07	1 000,00	70,00	2014-RTS-data
	Celkem za	734 Armatury				9 344,00	
Díl:	735	Otopná tělesa					
		Otopné deskové ocelové panely: spodní připojení s integrovaným termostatickým ventilem, přísl. výšky, délky, tepelný výkon při spádu 70/55°C					
41	MTZ-01	VK/21/6070	kus	1,00	2 715,00	2 715,00	2014-RTS-data
42	MTZ-01	VK/21/6080	kus	1,00	2 960,00	2 960,00	2014-RTS-data
43	MTZ-01	VK/22/6080	kus	1,00	3 320,00	3 320,00	2014-RTS-data
44	MTZ-01	VK/22/6090	kus	1,00	3 516,00	3 516,00	2014-RTS-data
45	MTZ-01	VK/22/6140	kus	1,00	4 720,00	4 720,00	2014-RTS-data
46	MTZ-01	VK/22/6160	kus	1,00	4 930,00	4 930,00	2014-RTS-data

Položkový rozpočet

Stavba : **BYTOVÁ JEDNOTKA TREST**
 Objekt : **D.6 VYTÁPĚNÍ a VZDUCHOTECHNIKA**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
47	MTZ-01	Trubkové těleso KLT/1820/600	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	vlastní položka
48	998 73-5102.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,30	1 000,00	300,00	2014-RTS-data
	Celkem za	735 Otopná tělesa				24 581,00	
Díl:	VN	Vedlejší náklady					
	HZS-01	Demontážní práce stávajících rozvodů UT	hod	12,00	220,00	2 640,00	vlastní položka
49	731 31-2422.R00	Topná a tlaková zkouška Topná zkouška s hydraulickou regulací systému UT	hod	24,00	220,00	5 280,00	2014-RTS-data
	Celkem za	VN Vedlejší náklady				7 920,00	
CELKEM ZA VYTÁPĚNÍ						110 644,00	

Položkový rozpočet

Stavba : **BYTOVA JEDNOTKA TREST**
 Objekt : **D.6 VYTÁPĚNÍ a VZDUCHOTECHNIKA**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------	-----------------

Stavba : **BYTOVA JEDNOTKA TREST**
 Objekt : **D.6 Zařízení vzduchotechniky**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------	-----------------

Díl:	728	Vzduchotechnika					
	728.1						
		Ventilátor radiální, výtlak pr.100, otáčky 1225 ot/min vzduch výkon 50-270m3/hod (100Pa) výkon 51 W/230V, akustický tlak 46,0 db(A), el krytí IP44, hmotnost 3,0 kg, vybavený zpětnou klapkou ve výtlaku s nastavitelným doběhem 2 až 20 min, napojen na samostatný vypínač	kus	1,00	2400,00	2400,00	vlastní položka
1	728.1.01						
2	728.1.09	Digestoř kuchyňská typ - komplet nad kuch.sporák	kus	1,00	3400,00	3400,00	vlastní položka
	Celkem za 728.2	1 VZT				3 400,00	
		Potrubí					
3	728.2.03	průměr 100 rovné	m	3,00	190,00	570,00	vlastní položka
4	728.2.04	průměr 100 tvar FLEXI	m	2,00	225,00	450,00	vlastní položka
5	728.2.07	průměr 160 rovné	m	4,00	240,00	960,00	vlastní položka
6	728.2.08	průměr 160 tvar FLEXI	m	2,00	340,00	680,00	vlastní položka
7	728.2.16	Protidešťová střešní stříška průměr160	kus	1,00	1400,00	1400,00	vlastní položka
8	728.2.17	Protidešťová střešní stříška průměr 100	kus	1,00	1100,00	1100,00	vlastní položka
9	728 11-4111.R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	11,00	45,00	495,00	2014-RTS-data
10	998 72-8102.R00	Přesun hmot potrubí, výšky do 12 m	t	0,12	1200,00	144,00	2014-RTS-data
	Celkem za 728.3	Potrubí				5 799,00	
Díl:	728.3	Tepelné izolace, montážní, spojovací a pomocný materiál dodávka a montáž					

Položkový rozpočet

Stavba : **BYTOVÁ JEDNOTKA TŘEŠT**
 Objekt : **D.6 VYTÁPĚNÍ a VZDUCHOTECHNIKA**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
11	728.3.02	Závěsy a uchytý VZT zařízení a potrubí do DN 160	kus	24,00	68,00	1632,00	vlastní položka
12	210 80-0525.RT1	Vodič nn a vn CY 2,5 mm2 uložený volně včetně dodávky vodiče CY 2,5	m	12,00	20,00	240,00	2014-RTS-data
13	210 10-0502.R00	Ukončení celopl.kabelů zákl./SL pás., do 3x1 mm2	kus	2,00	180,00	360,00	2014-RTS-data
	Celkem za	3 Tepelné izolace, montážní, spojovací a pomocný materiál dodávka a montáž				2 232,00	
Díl:	728.4	Vedlejší náklady					
14	728.4.01	Stavební přípomoci, průrazy (prostupy stěnou průměr, průchod střechou včetně zaopravení	hod	4,00	190,00	760,00	vlastní položka
15	728.4.02	Revize, regulace a zkušební provoz VZT, zaškolení obsluhy	hod	2,00	220,00	440,00	vlastní položka
16	728.4.03	Dodávka předávacího protokolu a záručních listů, vypracování návodu na obsluhu zařízení VZT	hod	2,00	220,00	440,00	vlastní položka
	Celkem za	4 Vedlejší náklady				1 640,00	
	CELKEM	728 Vzduchotechnika				13 071,00	
		VYTÁPĚNÍ				110 644,00	
		VZDUCHOTECHNIKA				13071,00	
SOUHRN		CELKEM ZA VYTÁPĚNÍ a VETRANÍ				123 715,00	

Položkový rozpočet

Stavba :		BYTOVÁ JEDNOTKA TREST						
Objekt :		D.5 Zdravotně technické instalace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotn	cenová soustava
Díl:	721	Vnitřní kanalizace						
1	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,00	78,00	156,00		2014-RTS-data
2	721 17-6113.R00	Potrubí HT odpadní svislé D 50 x 1,8 mm	m	6,00	165,00	990,00		2014-RTS-data
3	721 17-6114.R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	8,00	228,00	1 824,00		2014-RTS-data
4	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	18,00	230,00	4 140,00		2014-RTS-data
5	721 27-3145.R00	Hlavice ventilací z PVC D 110 mm, délka 930 mm	kus	1,00	264,00	264,00		2014-RTS-data
6	721 19-4103.RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku	kus	2,00	43,00	86,00		2014-RTS-data
7	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	56,00	112,00		2014-RTS-data
8	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00	57,00	114,00		2014-RTS-data
9	721 19-4107.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00	70,00	70,00		2014-RTS-data
10	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	83,00	83,00		2014-RTS-data
11	721 29-0112.R00	Zkouška těsnosti kanalizace ležatě vodou do DN 200	m	34,00	25,00	850,00		2014-RTS-data
12	998 72-1102.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,80	300,00	240,00		2014-RTS-data
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				8 929,00		
Díl:	722	Vnitřní vodovod						
13	722 17-2411.R00	Potrubí z plast pro vodu, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	12,00	135,00	1 620,00		2014-RTS-data
14	722 17-2412.R00	Potrubí z plast pro vodu, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	16,00	148,00	2 368,00		2014-RTS-data
15	722 17-2413.R00	Potrubí z plast pro vodu, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	22,00	155,00	3 410,00		2014-RTS-data
16	722 18-1118.R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 100	m	10,00	80,00	800,00		2014-RTS-data
17	722 18-1213.RT7	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	6,00	48,00	288,00		2014-RTS-data
18	722 18-1213.RT8	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	8,00	53,00	424,00		2014-RTS-data
19	722 18-1213.RU1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 32 mm	m	12,00	58,00	696,00		2014-RTS-data
20	722 18-1215.RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	6,00	55,00	330,00		2014-RTS-data
21	722 18-1215.RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	8,00	59,00	472,00		2014-RTS-data
22	722 18-1215.RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	10,00	80,00	800,00		2014-RTS-data
23	552-82642	Objímka dvojitá G 1/2" d 22 mm	kus	14,00	11,00	154,00		2014-RTS-data
24	552-82644	Objímka dvojitá G 3/4" d 27 mm	kus	16,00	14,00	224,00		2014-RTS-data
25	552-82646	Objímka dvojitá G 1" d 34 mm	kus	12,00	18,00	216,00		2014-RTS-data
26	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7,00	140,00	980,00		2014-RTS-data

Položkový rozpočet

Stavba : **BYTOVA JEDNOTKA TREST**
 Objekt : **D.5 Zdravotně technické instalace**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotn	cenová soustava
27	722 19-0402.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00	165,00	330,00		2014-RTS-data
28	722 22-3131.R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, DN 15	kus	1,00	220,00	220,00		2014-RTS-data
29	722 23-7223.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	4,00	316,00	1 264,00		2014-RTS-data
30	722 23-7663.R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit DN 25	kus	1,00	340,00	340,00		2014-RTS-data
31	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubicí do DN50	m	50,00	20,00	1 000,00		2014-RTS-data
32	722 28-0108.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	50,00	10,00	500,00		2014-RTS-data
33	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	1,20	300,00	360,00		2014-RTS-data
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				16 436,00		
Díl:	725	Zařizovací předměty						
34	725 01-3132.R00	Klozet kombi ,nádrž s armat. odpad šikmý, bar	kus	1,00	2 150,00	2 150,00		2014-RTS-data
35	551-02194	Vana 170, komplet	kus	1,00	4 430,00	4 430,00		vlastní položka
36	725 01-7134.R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	kus	1,00	980,00	980,00		2014-RTS-data
37	725 86-0212.R00	Sífon umyvadlový pod omítku, přípoj DN40, DN50	kus	1,00	360,00	360,00		2014-RTS-data
38	552-31082	Dřez nerez pr.600	kus	1,00	1 150,00	1 150,00		2014-RTS-data
39	725 86-0202.R00	Sífon dřezový , DN 40, 50, 6/4"	kus	1,00	380,00	380,00		2014-RTS-data
40	725 82-3111.RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu nadstandardní	kus	1,00	1 280,00	1 280,00		2014-RTS-data
41	725 82-3118.R11	Baterie nástěn.sprchová - pák, posuvná tyč, tlak.hadice	kus	1,00	2 760,00	2 760,00		2014-RTS-data
42	551-45016	Baterie dřezová nástěnná	kus	1,00	1 130,00	1 130,00		2014-RTS-data
43	725 11-9306.R00	Montáž klozetu závěsného	kus	1,00	400,00	400,00		2014-RTS-data
44	725 21-9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	kus	1,00	400,00	400,00		2014-RTS-data
45	725 31-9101.R00	Montáž dřezů jednoduchých	kus	1,00	400,00	400,00		2014-RTS-data
46	725 82-9301.R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00	100,00	200,00		2014-RTS-data
47	551-4698633	Rohový přípojovací ventil RV 80 - 15	kus	9,00	95,00	855,00		vlastní položka
48	551-4825262	Dvířka plastová PH 150/150 mm	kus	1,00	135,00	135,00		vlastní položka
49	551-4825274	Dvířka plastová PH 150/300 mm	kus	1,00	180,00	180,00		vlastní položka
50	998 72-5102.R12	Přesun hmot pro zařizovací předměty	t	0,80	1 100,00	880,00		2014-RTS-data
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				18 070,00		

CELKEM ZA ZDRAVOTECHNIKA

43 435,00

Položkový rozpočet

Stavba : *BYTOVA JEDNOTKA TREST*
Objekt : *D.5 Zdravotně technické instalace*

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotn	cenová soustava
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------	-------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba :		BYTOVA JEDNOTKA TREST						
Objekt :		D.5 Zdravotně technické instalace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotn	cenová soustava
28	73181030R	Odtah spalin Montáž sady odkouření 80-125 mm pro kondenzační kotel (kotel dodávka UT) Včetně dodávky sady, obsah: - trubka s hrdlem 0,25 m - trubkový díl s 87°odbočkou a zpětnou klapkou, 1 m - revizní T-kus s odtokem - sifon (pro petlak) 40 mm - hadice pro odvod kondenzátu, 2 m - silikonové mazivo 30 g	sb	1,00	4 500,00	4 500,00		
29	MTZ-09	Potrubí typové koaxiální 80/125 - 2,0m	kus	2,00	1 950,00	3 900,00		
30	MTZ-09	Koleno typové koaxiální 80/125	kus	1,00	2 200,00	2 200,00		
31	MTZ-09	Ukončení, střešní hlavice typová 80/125	kus	1,00	2 500,00	2 500,00		
		Elektromontáže						
32	MTZ-10	Drát holý měkký pozinkovaný D 10 mm vedený napovrchu	m	8,00	85,00	680,00		
33	MTZ-11	Svorka hromosvodová SP1	kus	3,00	145,00	435,00		
34	MTZ-12	Svorka hromosvodová SJ 02	kus	2,00	160,00	320,00		
35	MTZ-13	Svorka na potrubí CU pas	kus	4,00	150,00	600,00		
		Hodinové zúčtovací sazby						
36	HZS-01	Zednické výpomoci, průrazy, drážky	hod	8,00	195,00	1 560,00		
37	HZS-02	Revize, tlakové zkoušky, zaškolení	hod	6,00	225,00	1 350,00		
37	HZS-03	Demontážní práce zdravotníka	hod	8,00	165,00	1 320,00		
		Celkem za 723 Vnitřní plynovod				39 376,00		
Díl: 783		Nátěry						
39	783 41-4740.R00	Nátěr olejový potrubí do DN 50 mm základní	m	26,00	65,00	1 690,00		
40	783 41-4140.R00	Nátěr olejový potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	26,00	93,00	2 418,00		
		Celkem za 783 Nátěry				4 108,00		
CELKEM ZA PLYNOFIKACI						43 484,00		

Položkový rozpočet

Stavba :		BYTOVA JEDNOTKA TREST					
Objekt :		D.5 Zdravotně technické instalace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	imotri cenová soustava
		Vodovod a kanalizace				43 435,00	
		Vnitřní plynovod				43484,00	
SOUHRN		CELKEM ZA ZDRAVOTECHNIKA				86 919,00	

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytu Třešť - Rooseveltova 446/3	Doba výstavby:	Objednatel:	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Druh stavby:	Rekonstrukce elektroinstalace	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Frenůšek Krajčák, 588 65 Nová Říše ž. 305
Lokalita:	Třešť	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		039VD	Demontáže				0,00	4 400,00	4 400,00		0,00	
1		039VD	Demontáž staré elektroinstalace	hod	20,00	220,00	0,00	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	
		038VD	Revize				0,00	3 750,00	3 750,00		0,00	
2		038VD	Revize elektroinstalace	hod	15,00	250,00	0,00	3 750,00	3 750,00	0,00	0,00	
		M21	Elektromontáže				10 003,79	16 029,21	26 033,00		0,00	
3		210010002RT1	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 16 mm	m	30,00	28,00	164,38	675,62	840,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
4		210010301RT1	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	34,00	22,00	103,47	644,53	748,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
5		210010321RT1	Krabice univerzální KU 68, se zapojením-kruhová	kus	8,00	45,00	73,13	286,87	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
6		210020953RT2	Tabulka výstražná pro koupelny	kus	1,00	55,00	4,25	50,76	55,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
7		210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	44,00	20,00	0,00	880,00	880,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
8		210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	5,00	165,00	596,73	226,27	825,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
9		210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	6,00	180,00	750,31	329,69	1 080,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
10		210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7	kus	1,00	205,00	147,87	57,13	205,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
11		210110051RT6	Ovladač zapuštěný s doutnavkou	kus	1,00	180,00	134,91	45,39	180,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
12		210110111RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	3,00	115,00	192,58	152,42	345,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
13		210110141RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	18,00	150,00	1 719,89	980,11	2 700,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
14		210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
15		210200010R00	Svítilno žárovkové 2112001, 60 W, bytové stropní	kus	7,00	150,00	0,00	1 050,00	1 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
16		210200037R00	Svítilno žárovkové, zářivkové nástěnné	kus	2,00	110,00	0,00	220,00	220,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
17		210220003RT3	Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm2	m	20,00	40,00	130,09	699,91	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
18		210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	125,00	38,00	1 501,33	3 248,67	4 750,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
19		210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	210,00	42,00	3 735,68	5 084,32	8 820,00	0,00	0,04	RTS II / 2014
20		210800119RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	25,00	55,00	747,47	627,53	1 375,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
			Ostatní materiál				14 183,00	0,00	14 183,00		0,00	
21		061VD	Rozvodnice R1	ks	1,00	14 183,00	14 183,00	0,00	14 183,00	0,00	0,00	
							Celkem:		68 366,00			

Poznámky: