



5720/BZR/2018-BZRM

Č.j.: UZSVM/BZR/5426/2018-BZRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šíkula,

ředitel odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,

který zastupuje MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. UZSVM/BZR/5426/2018-BZRM/2

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela č. 1223/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.-IV. zóna
- parcela č. 1223/12, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.-IV. zóna
- parcela č. 3412/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.-IV. zóna

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BZR/4388/2017-BZRM ze dne 21. 11. 2017 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice II. třídy č. II/354, v případě pozemku parc. č. 3412/4 i s přísilniční vegetací, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvatel prohlašuje, že je mu známo, že převáděný majetek je součástí II. a III. zóny ochrany CHKO Žďárské vrchy a že vlastník nemovitostí musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 25. 3. 2019

V Jihlavě

dne 19. 3. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Luboš Šíkula
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Žďár nad Sázavou

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

D O L O Ž K A

**ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)**

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání Kraje Vysočina byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parcela č. 1223/3 (hodnota v účetní evidenci 87 961,00 Kč), pozemku parcela č. 1223/12 (hodnota v účetní evidenci 12 494,00 Kč) a pozemku parcela č. 3412/4 (hodnota v účetní evidenci 175 166,00 Kč) v katastrálním území Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina bylo schváleno Zastupitelstvem Kraje Vysočina na jeho zasedání č. 02/2018, konaném dne 27. 3. 2018, usnesení č. 0290/02/2018/ZK.

V Jihlavě

dne 19. 3. 2019

.....

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina