

187/2019

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Vladimír Roubal**

IČ 44631031, DIČ [REDAKCE]

se sídlem Zahradní 683/51, 326 00, Plzeň 2 - Slovany

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

**Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu**

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno.

jejímž jménem jedná Mgr. Krzysztof Czerný, ředitel Odboru majetkové správy, na základě pověření

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Petr Herejk, [REDAKCE] email: [REDAKCE]

na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

## **smlouvu o dílo**

### **I.**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatel uведенé dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### **II.**

#### **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatel následující dílo:

Malování, nátěr 47 ks futer a dveří v provozní budově ÚKZÚZ Plzeň, Slovanská alej 20, PSČ 326 00.

2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v nabídce ze dne 17. 3. 2019 , která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

### **III.**

#### **Místo plnění**

Místem plnění je budova ÚKZÚZ na adrese Slovanská alej 20, 326 00 Plzeň, která je ve vlastnictví objednatel.

#### **IV. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – nejdříve 15. 4. 2019
2. Předání díla – nejpozději do 31. 5. 2019

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

#### **V. Cena za dílo, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 83.578,51 Kč bez DPH, tj. v částce 101.130,- Kč včetně DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků, a to dle skutečně provedených prací zhotovitelem v jednotkových cenách stanovených v příloze k této smlouvy.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

#### **VI. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 2.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné.

#### **VII. Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti**

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:

- a. jednu uzamykatelnou místnost,
  - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
  - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti a to po celou dobu provádění díla.
  3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
  4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

## **VIII.**

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům výrobce dodávaného materiálu a byla tak zachována plná záruka poskytována tímto výrobcem.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění. Pokud zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 2, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

## **X.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran nebo



- b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Podpisem této smlouvy zhotovitel souhlasí ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů s tím, aby objednatel zpracovával a používal jeho osobní údaje k účelu danému touto smlouvou. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje při správě osobních údajů využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému touto smlouvou a v souladu se zákonem.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – cenová nabídka ze dne 17. 3. 2019.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Plzni

18.04.2019

V Brně

19

.....  
Vladimír Roubal

.....  
Mgr. Krzysztof Czerný  
ředitel Odboru majetkové správy  
ČR-ÚKZÚZ

*Roubal Vladimír*

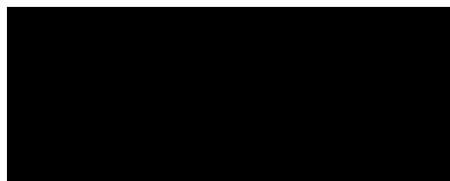
*malujeme, lakujeme, natíráme fasády,  
tapetujeme, pokládáme lina i koberce a  
plovoucí podlahy, také montujeme  
žaluzie, prostě celková rekonstrukce  
Vašeho bytu.*



Cenová kalkulace a malířské práce pro UKZUZ Plzeň.

Vrátnice	3,00*4,90*3,50	= 70,00m	= 2 730,00Kč
401)	4,80*3,80*3,00	= 70,00m	= 2 730,00Kč
zasedačka – izolace skvrn		= 10,00m	= 1 200,00Kč

Celkem s DPH = 6 660,00Kč



## Cenová popávka na malířské a natěračské práce v roce 2019

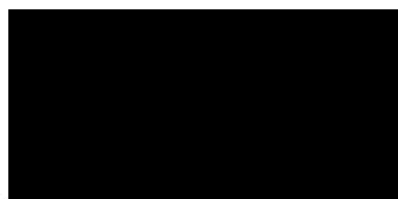
Žádám Vás o doplnění tabulky na jednotlivé druhy prací, které budeme průběžně potřebovat provádět v rámci stavební údržby v roce 2019 na našem regionálním pracovišti v Plni, Slovanská alej 20

Prosím uveďte cenu včetně 21% DPH a jejíž výši budete garantovat po celý rok 2019.

V případě používání jiného materiálu uveďte do poznámky jeho specifikaci.

Typ práce	Cena za m2 včetně 21% DPH	Pozn.:
Škrabání starého malování	24,00Kč	
Malování	39,00Kč	Rokounimal extra 92% bělost
Hloubková penetrace	18,00Kč	
Nátěr dveří š.70-90cm barvou • vč.opravy zalištování, bez výměny kování	1550,00Kč	Rokosil aqva ET RK 612
Nátěr zárubní barvou	460,00Kč	Rokosil aqva ET RK 612
Hrubý úklid	zdarma	
Doprava Kč / km	zdarma	

V Plzni dne : 17.03-2019



Razítko, kontakt a podpis