**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1) Objednatelem**

Centrum Dominika Kokory, p. o.

Kokory 54, 751 05

IČ 619 859 29

zastoupená: Ing. Monika Orel – ředitel
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2) Zhotovitelem**

EJAPO Morava s.r.o.

Hradní 27/37

710 00 Ostrava

IČ: 27846351
zastoupená: Ing. Jaroslav Horák - jednatel
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo oprava elektroinstalace na rodinném domě na ulici Nábřeží č. p. 323, v obci Dřevohostice dle cenové nabídky č. NAB118 ze dne 12. 3. 2019 (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 148 343,94 Kč + DPH, tj.
**celkem 170 595,57 Kč** a bude uhrazena Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 15 ti dnů od předání staveniště připraveného ke kompletaci, maximálně do 15. 6. 2019

(2) Zhotovitel provede dílo v domě na ulici Nábřeží č. p. 323, Dřevohostice.

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem písemný protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen dílo převzít a doplatit zbývající cenu díla dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat  na svoje náklady odpady  a nečistoty způsobené jeho pracemi.

(3) Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

(4) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
(5) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(6)  Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

(4) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Přerově dne 6. 5. 2019                              V Přerově dne 6. 5. 2019

………………………………                                        ………………………………

 **Objednatel                                                                 Zhotovitel**