

Smlouva o dílo č. 1323/2019

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník dále jen "NOZ")

I. Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
Nám. T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Příklad, starosta

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech technických: Ing. Denisa Kramplová, vedoucí Odboru správy majetku,
tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

dále jen objednatel

2. Staviteľství Šindler, s.r.o.

Sídlo: Podhoří 111, 751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Petr Šindler

IČO: 25842013

DIČ: CZ25842013

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Šindler, jednatel

tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Šindler, jednatel

tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Petr Šindler, ml., stavbyvedoucí

tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným soudem v Ostravě oddíl C, vložka 21035

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: „Demolice a dodání čekárny v Podhoří“.

Bude provedena demolice stávající zděné čekárny situované na pozemku parc.č. st. 123 v k.ú. Podhoří na Moravě, demontáž tesařských a klempířských konstrukcí. Budou vybourány základy a betonová plocha, stávající přístupový chodník z místní komunikace bude odstraněn. Bude proveden výkop pro novou skladbu do hloubky do 200 mm pod úroveň stávajícího terénu a ruční výkop jam pro ukotvení základových patek čekárny. Suť a výkopek budou odvezeny na skládku. Následně bude osazena nová čekárna stejného typu včetně mobiliáře jako čekárna na návsi v Podhoří (viz fotografie), osadí se chodníkové obrubníky ABO 16-10 (100*8*25) kolem čekárny a přístupového chodníku s boční opěrou z betonu, provede se podklad ze šterkodrti tl. 180 mm a bude položena zámková dlažba HOLLAND HBB 20x10x6 přírodní do drceného kameniva frakce 4-8 mm. Poté proběhne úprava terénu a upravená plocha bude oseta travním semenem.

Místo realizace: Jiná stavba bez č.p. a č.e. situovaná na pozemku parc.č. st. 123 v k.ú. Podhoří na Moravě, pozemky parc.č. st.123 a parc.č. 924/9 v k.ú. Podhoří na Moravě.

2. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
3. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „**Demolice a dodání čekárny v Podhoří**“ budou započaty po obdržení písemné výzvy ze strany objednatele, nejpozději do 10 dnů od doručení. Před zahájením prací bude objednateli předložen harmonogram prací.
2. Celková doba realizace díla je **max. 10 pracovních dnů**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Po dokončení prací jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla.
3. Místem plnění je jiná stavba bez č.p. a č.e. situovaná na pozemku parc.č. st. 123 v k.ú. Podhoří na Moravě, pozemky parc.č. st.123 a parc.č. 924/9 v k.ú. Podhoří na Moravě.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 166 596,- Kč

Celkem bez DPH 166 596,- Kč

Slovy: jedno sto šedesát šest tisíc pět set devadesát šest korun českých

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle předloženého položkového rozpočtu a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č.1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

V.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků. **Fakturace bude provedena jednou fakturou.**
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s dohodnutými pracemi objednatel a ustanovením této smlouvy.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněn v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

VI. Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 48 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku **v délce 48 měsíců**.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla.

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

X.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací zhotovitel provede telefonicky nebo písemně elektronickou cestou nejméně tři dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatně měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

XI.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přijímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů. Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIII.
Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Součástí každého stejnopisu smlouvy s platností originálu je příloha, která tvoří nedílnou součást smlouvy – oceněný položkový rozpočet.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určité a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
10. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet.

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne - 6 -05- 2019

V Podhoří dne 02.05.2019

.....
Ing. M

.....
s
za objednatele

.....
jednatel
za zhotovitele

MĚSTO ①
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

Krycí list rozpočtu

Stavba:	Podhoří - autobusová čekárna		
Objekt:	Čekárna a zámková dlažba		
		IČO	DIČ
Objednatel:	Město Lipník nad Bečvou		
Projektant:			
Zhotovitel:	Stavitelství Šindler, s.r.o.	25842013	CZ25842013
Subdodavatel:			
Zpracovatel PP:			
Uživatel:			
Jiné údaje:			
Název MJ:		Počet MJ:	0
JKSO:		Ev.č.typ.proj.:	
Reg. Číslo:		Zakázka:	

Rozpočtové náklady v korunách

Základní rozpočtové náklady				Vedlejší rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávka	0	13	GZS	
2		Montáž	132 458	14		0
3	PSV	Dodávka		15		0
4		Montáž	0	16		0
5	"M"	Dodávka	0	17		0
6		Montáž	0	18		0
7	ZRN celkem (ř. 1-6)		132 458	19		0
8	Hl. XI - HZS, revize, zkoušky		0	20		0
9	Hl. XI - kompletační činnost		0	21		0
10	Rezerva		0	22		0
11	Součet (ř. 7-10)		132 458	23		0
				24	VRN celkem (ř. 13-23)	0
				Celkové náklady		
				25	Celkem (ř. 11+24)	132 458
				26	DPH 21%	27 816
				27	DPH 15%	
				28	Celkem (ř. 26-28)	160 274

Vypracoval:
Telefon:



Název stavby v evid.
Název objektu v evid.
Číslo záznamu v evid.

Podpis

Kazinka

ROZPOČET

Stavba : Podhoří autobusová zastávka - nová čekárna

JKSO :

Objekt : Čekárna a zámková dlažba

EČO :

Objednavatel : Město Lipník nad Bečvou

Zpracoval :

Zhotovitel : Stavitelství Šindler, s.r.o.

Datum :

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	221	113106121	Rozebrání dlažeb pro pěši B zámková dlažba	m2	8,000	58,90	471,20
2	001	121112011	Výkop jam ruční	m3	2,000	308,00	616,00
3	001	122202201	Odkop silnice tř3 do 100m3 hl.do 20cm	m3	3,600	149,00	536,40
4	001	122202209	Přípl za lepivost	m3	3,600	25,90	93,24
5	001	162501101	Vod přem vyk tří 1-4	m3	5,600	111,00	621,60
6	001	171201201	Ulož sypaniny na skladku-skládkovné	m3	5,600	17,20	96,32
7	001	182001111	Úprava terénu, nerovnosti do 10cm	m2	47,000	46,80	2 199,60
8	231	180402111	Založ park trávníku vysevem v rovině	m2	47,000	85,73	4 029,31
9	001	181101102	Úprava pláně se zhutněním	m2	24,500	13,00	318,50
10	001	181301111	Rozpr ornice 1:5 nad 500 do 100mm	m2	47,000	8,27	388,69

1 Zemní práce

5 Komunikace

11	221	564851112	Podklad ze štěrku do tl 180mm	m2	19,000	131,00	2 489,00
12	221	596211113	Klad.dlažby kom.pro pěši tl.60mm do štěrku do 4-8	m2	24,500	313,00	7 668,50
13	MAT	59245110	dlažba zámková HOLLAND HBB 20x10x6 přírodní	m2	17,100	208,00	3 556,80

5 Komunikace

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

14	221	917862111	Osazení chodn. obrub B zn2 s opěrou	m	21,000	254,00	5 334,00
15	MAT	59217410	Obrubník ABO 16-10, 100*8*25	ks	22,000	115,00	2 530,00
16	221	979054451	Beton základových patek čekárny	m3	2,000	2 650,00	5 300,00
17	221	R00	Dodávka a osazení armatury	t	0,020	42 100,00	842,00
18	MAT	R00	Dodávka čekárny typ 1 jako na návsi v Podhoří	ks	1,000	80 900,00	80 900,00
19	221	R00	Montáž čekárny	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
20	MAT	R00	Mobiliář čekárny, lavička, koš	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
21	221	R00	Doprava čekárny	soub	1,000	3 510,00	3 510,00
22	221	998223011	Přesun hmot pozem kom kryt dlážděný	t	15,400	192,00	2 956,80

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

132 457,96

HSV Celkem

132 457,96

Celkem bez DPH

132 457,96

Krycí list rozpočtu

Stavba:		Podhoří		
Objekt:	SO 1	Demolice čekárny v obci Podhoří	IČO	DIČ
Objednatel:		Město Lipník nad Bečvou		
Projektant:				
Zhotovitel:		Stavitelství Šindler, s.r.o.	25842013	CZ25842013
Subdodavatel:				
Zpracovatel PP:				
Uživatel:				
Jiné údaje:				
Název MJ:		Počet MJ:	0	Náklady na MJ:
JKSO:		Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:
Reg. Číslo:		Zakázka:		

Rozpočtové náklady v korunách

Základní rozpočtové náklady				Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávka	0	13	GZS		
2		Montáž	34 138	14			0
3	PSV	Dodávka		15			0
4		Montáž	0	16		0	
5	"M"	Dodávka	0	17			0
6		Montáž	0	18		0	
7	ZRN celkem (ř. 1-6)		34 138	19			0
8	HI. XI - HZS, revize, zkoušky		0	20			0
9	HI. XI - kompletační činnost		0	21			0
10	Rezerva		0	22			0
11	Součet (ř. 7-10)		34 138	23			0
				24	VRN celkem (ř. 13-23)		0
Celkové náklady							
	25	Celkem (ř. 11+24)					34 138
	26	DPH 21%					7 169
	27	DPH 15%					
	28	Celkem (ř. 26-28)					41 307

Vypracoval:

Telefon:

Podp:



Razítko

Název stavby v evid.

Název objektu v evid.

Číslo záznamu v evid.

Datum:

ROZPOČET

Akce: Demolice čekárny v obci Podhoří
Stavovitel: Stavitelství Šindler, s.r.o.

Projektant :

Zpracoval :

Kód	Popis	M.j.	Výměra	Cena /m.j.	Cena celk.
1	3	4	5,00	6	7
	Bourání				
1.	Demolice budov s podíl.konstr.do 20%	m3	42,50	253,00	10 752,50
2.	Demontáž konstrukcí tesařských a klempířských	m2	17,00	149,60	2 543,20
3.	Bourání základů a betonových ploch	m3	2,40	3 223,00	7 735,20
4.	Uložení suti	m3	10,80	330,00	3 564,00
5.	Terenní úpravy	m2	38,00	15,73	597,74
6.	Naložení a odvoz suti	m3	10,80	828,30	8 945,64
	Bourání - celkem				34 138,28

CELKEM bez DPH

34 138,28