



10514/U/2019-HSPH

Čj.: UZSVM/U/6791/2019-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „objednatel“),

a

JAMPL-PSV s.r.o.

se sídlem Na Podlesí 1638, 432 01 Kadaň
kterou zastupuje Martin Plaštiak, jednatel
IČO 250 14 081,
DIČ CZ25014081,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11605,
bankovní spojení: xx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

Rámcovou smlouvu o dílo

č. 50/2019

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svou odpovědnost a svým jménem, řádně a včas pro
objednatele dílo s názvem „Ošetřování zeleně a údržba pozemků - OOP Chomutov“, které
spočívá v ošetřování a údržbě zeleně na pozemcích ve vlastnictví České republiky, s nimiž je
objednatel příslušný hospodařit v okrese Chomutov a Most (dále jen „dílo“).
2. Dílo spočívá v provádění těchto činností:
 - a) sekání travního porostu s výškou pokosu do 20 cm do sklonu 1:5 včetně odklizení a
likvidace vzniklého odpadu;
 - b) sekání travního porostu s výškou pokosu do 20 cm ve svahu od sklonu 1:5 včetně
odklizení a likvidace vzniklého odpadu;
 - c) sekání travního porostu s výškou pokosu nad 20 cm do sklonu 1:5 včetně odklizení a
likvidace vzniklého odpadu;
 - d) sekání travního porostu s výškou pokosu nad 20 cm ve svahu od sklonu 1:5 včetně
odklizení a likvidace vzniklého odpadu;
 - e) jednorázové shrabání listí z trávníku včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu;

- f) řez keřů, živých plotů nebo stěn včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu;
 - g) prořez větví stromů, vyžínání keřových skupin, kácení náletových dřevin včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu;
 - h) odstraňování plevelů, pokosení ruderálního porostu včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu.
3. Pro plnění dílčích částí díla objednatel vystavuje jednotlivé objednávky. V objednávce uvede zejména:
- a) specifikaci požadovaných prací a kategorizace prací dle čl. III. této smlouvy,
 - b) vymezení identifikačních údajů pozemků,
 - c) lhůtu pro provedení objednaných prací a předání pozemků v místě plnění bez vad a nedodělků; lhůta není kratší než deset pracovních dní od převzetí objednávky zhotovitelem,
 - d) nejvýše přípustnou cenu dílčí části díla odvozenou z jednotkových cen dle čl. III. této smlouvy.

Čl. II.

Místo a doba plnění smlouvy

1. Místem plnění díla jsou v objednávkách vymezené pozemky v okrese Chomutov a Most.
2. Aktuální seznam vymezených pozemků včetně jejich podrobné specifikace, na nichž se provádí dílo, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Počet pozemků a jejich celková výměra se v čase mění. Z tohoto důvodu může v průběhu trvání smlouvy dojít ke změně v příloze č. 1 této smlouvy a to zvýšením či snížením počtu pozemků a jejich výměr.
3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2021, nebo do vyčerpání finančního limitu 300 000 Kč včetně daně z přidané hodnoty, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

Čl. III.

Smluvní cena

1. Smluvní strany se dohodly na těchto cenách předmětu plnění smlouvy:

Obsah prováděných činností	Celková nabídková cena			
	bez DPH v Kč	Sazba DPH v %	Hodnota DPH v Kč	s DPH v Kč
Cena za pokos travního porostu s výškou pokosu do 20 cm do sklonu 1:5 včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	1,50	21	0,315	1,815
Cena za pokos travního porostu s výškou pokosu do 20 cm ve svahu od sklonu 1:5 včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	1,50	21	0,315	1,815

Cena za pokos travního porostu s výškou pokosu nad 20 cm do sklonu 1:5 včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	2,50	21	0,525	3,025
Cena za pokos travního porostu s výškou pokosu nad 20 cm ve svahu od sklonu 1:5 včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	2,50	21	0,525	3,025
Cena za jednorázové shrabání listí z trávníku včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	6,00	21	1,26	7,26
Cena za řez keřů, živých plotů nebo stěn včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ² upravené plochy)	150,00	21	31,50	181,50
Cena za prořez větví stromů, vyžínání keřových skupin, kácení náletových dřevin včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ³ odpadu)	700,00	21	147,00	847,00
Cena za odstranění plevelů, pokosení ruderalního porostu včetně odklizení a likvidace vzniklého odpadu (Kč za 1 m ²)	11,00	21	2,31	13,31

2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši až do ukončení účinnosti smlouvy. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady, výdaje, materiál, doprava, náklady za uložení, odvoz a zajištění likvidace odpadu, poplatky, pojištění, provádění průběžného i provedení úklidu za všechny práce, služby, dodávky a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele nebo jeho poddodavatelů související s komplexní realizací díla.
3. Smluvní cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.

Čl. IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní cenu za splnění dílčí části díla podle objednávky je objednatel povinen zaplatit bezhotovostně na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu vystavené zhotovitelem až po řádném provedení a předání díla dílčí části díla podle objednávky objednateli.
2. Objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli k vystavení nové faktury, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci. Objednatel má dále právo vrátit fakturu zhotoviteli k vystavení nové faktury, pokud fakturovaná částka přesáhne smluvní cenu stanovenou v této smlouvě nebo provedené dílo nebudou odpovídat kvalitou či rozsahem dílu podle smlouvy.
3. Faktura bude doručena objednateli na adresu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Chomutov, T. G. Masaryka 1744, a vystavena se splatností 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Platba za fakturu bude provedena bankovním převodem na účet zhotovitele.
5. Fakturace i platba budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
6. Zálohy objednatel neposkytuje.

Povinnosti zhotovitele a sankce

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, v nejvyšší kvalitě, odpovídající účelu smlouvy a právním předpisům.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění smlouvy respektovat ustanovení této smlouvy, dodržovat příslušné právní předpisy, normy a technologické postupy. Zhotovitel odpovídá za dodržení všech předpisů, týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel je povinen v případech, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce nebo ochrana života, zdraví a majetku, zajistit před zahájením díla potřebné úkony pro jejich zabezpečení.
3. Zhotovitel se zavazuje odvést a zajistit likvidaci všech odpadů a nečistot vzniklých jeho pracemi při plnění předmětu této smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Původcem odpadu, který při plnění předmětu této smlouvy vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za třídění odpadů dle Katalogu odpadů, stanoveného právním předpisem a je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu postupem dle příslušných právních předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Veškeré potřebné nářadí si je povinen zajistit zhotovitel sám v potřebné kvalitě.
6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené vadnostmi díla.
7. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části díla poddodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
8. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy a je povinen jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody nebo výše sankce není omezena.
9. V případě prodlení zhotovitele s povinností provést dílo nebo část díla podle objednávky bez vad a nedodělků a předat jej objednateli ve sjednané lhůtě, a to z důvodů ležících na straně zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.
10. Právo na náhradu škody v plné výši není uplatněním smluvní pokuty podle této smlouvy dotčeno. Škodou se rozumí mj. i případná uložená sankce ze strany správního orgánu, došlo-li nedodržení termínu pro provedení prací uvedeném na objednávce, k porušení místní vyhlášky nebo k překročení lhůty uvedené ve správním rozhodnutí. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
11. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě, která bude zhotoviteli oznámena ve výzvě objednatele k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě zhotoviteli.

Čl. VI.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě a převzít hotové dílo bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu sdělit zhotoviteli na jeho vyžádání veškeré další informace nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně daně z přidané hodnoty) úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění díla anebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
3. Neshodnou-li se smluvní strany na výši dílčího plnění podle předchozích odstavců, bude stanovena soudním znalcem. Náklady na znalečné uhradí zhotovitel.
4. Prodlení zhotovitele se splněním povinnosti předmětu plnění podle této smlouvy, a to o více než 7 pracovních dnů, bude považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele; v takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele hradit smluvní pokutu ve výši stanovené ke dni odstoupení.
5. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
8. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele.
9. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran.
10. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálů, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

11. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 25.04.2019

V Kadani dne 30.04.2019

**Česká republika-Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

JAMPL-PSV s.r.o.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Martin Plaštiak
jednatel

Přílohy

Seznam pozemků k údržbě zeleně