

DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

č. S/ŘVC/00114/INV/SoD/05 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE)
č. 1-0020-00/20 (evidenční číslo SMLOUVY ZHOTOVITELE)

uzavřené mezi:

OBJEDNATELEM Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

Sídlo: nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to
Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne
12.3.1998 (Zřizovací listina č. 849/98-MM ze dne 12.3.1998, ve znění Dodatků
č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10)

Osoba oprávněná
k podpisu SMLOUVY: Ing. Lubomír Fojtů – ředitel

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

IČ: 67981801

a

ZHOTOVITELEM VPÚ DECO PRAHA a.s.

Sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 2368

Osoba oprávněná
k podpisu SMLOUVY: Ing. Lubor Hoďánek, MBA, předseda představenstva
Ing. Martin Vejsada, místopředseda představenstva

IČ: 60193280

DIČ: CZ 60193280

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Na základě dohody SMLUVNÍCH STRAN, v souladu s ustanovením čl. XI. odst. 1, se SMLOUVA O DÍLO č. S/ŘVC/00114/INV/SoD/05 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE), č. 1-0020-00/20 (evidenční číslo SMLOUVY ZHOTOVITELE) ze dne 24. 10. 2005, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 3. 4. 2006, DODATKU č. 2 ze dne 10. 8. 2006 a DODATKU č. 3 ze dne 17. 10. 2013 upravuje takto:

Předmětem Dodatku č. 4 jsou následující změny :

- A) Změna sídla ŘVC ČR
- B) 1) Úkony potřebné k dodržení standardizace
- 2) Termínový a fakturační plán

A) Změna síla OBJEDNATELE: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

V souladu s Dodatkem č. 9 Zřizovací listiny č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 se mění k datu 10. 1. 2014 adresa sídla OBJEDNATELE. Z tohoto důvodu se vypouští původní text v záhlaví smlouvy v části OBJEDNATEL a je nahrazen novým v tomto znění:

Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, Sídlo: nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1; Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č.j. 849/98-KM ze dne 12.3.1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12.3.1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10).

B) 1) Úkony potřebné k dodržení standardizace

Do smlouvy se doplňuje následující Příloha č. 2:

Termínový a fakturační plán dodatečných prací:

| Silniční most přes Labe mezi Valy a Mělicemi | Počet jednotek | Kč/jedn. | Cena celkem bez DPH (Kč) |
|--|----------------|----------|--------------------------|
| I. Aktualizace podkladů pro dokumentaci pro zadání stavby | | | |
| 1. Reambulace zaměření stávajícího stavu | soubor | | |
| 2. Nová stanoviska správců inženýrských sítí | soubor | | |
| II. Změna rozsahu projektové dokumentace z DZS na PDPS | | | |
| 3. Kontrolní kniha stavby | soubor | | |
| 4. Agregace položek soupisu prací vč. technických podmínek | množina | | |
| III. Činnost během výstavby | | | |
| 5. Autorský dohled | 360 hod. | | |
| 6. Vytyčovací body stavby | komplet | | |
| 7. Podklady pro majetkoprávní zabezpečení stavby | 10 případů | | |
| Cena bez DPH | | | 556 000 |
| Cena s 21% DPH | | | 672 760 |

Do smlouvy o dílo, čl. II. odst. 1 se doplňují následující body:
„Reambulace zaměření stávajícího stavu“

Aktualizace zaměření spočívá ve verifikaci stavu území vůči zaměření z listopadu 2005, se zaměřením veškerých změn v území a kompletace do jediného výkresu zaměření odpovídajícího současnému stavu. Bude obsahovat:

- změny v užívání území,
- úpravy a změny zpevněných ploch, stánkových zařízení, pomocného vybavení tržiště, obslužných komunikací apod.,
- změny oplocení, stávající závory i terénní úpravy,
- změny přípojek elektrické energie (skříňě HDS) v dané lokalitě,
- změny lokality břehových čar Labe z důvodů vybrežení vodního toku za minulé období.

- Nová stanoviska správců inženýrských sítí

Získání stanovisek správců sítí potřebných pro získání stavebního povolení stavby. Budou aktualizována všechna stanoviska z DÚR a případná další, nově nezbytná, v kompletním rozsahu potřebným pro stavební řízení.

- Kontrolní kniha stavby

OBJEDNATEL předloží vzorovou Kontrolní knihu stavby, ZHOTOVITEL provede její aplikaci na podmínky dané stavby, a pokud předložená vzorová Kontrolní kniha stavby nebude obsahovat odpovídající položku, zajistí její vypracování ve formě a rozsahu dle vzorové Kontrolní knihy stavby.

Kontrolní kniha stavby bude provázána s výkazem výměr a s technickými specifikacemi, a to v podobě konkrétních položek, přičemž postupy kontrol budou zobecněny a parametry budou uvedeny formou odkazu na výkaz výměr a technické specifikace (budou-li k dispozici).

Kontrolní kniha stavby bude dále řešit potvrzování kvality a množství při dílčím měsíčním plnění a při kompletním dokončení dané položky. Zároveň bude specifikovat rozsah a formu zkoušek a měření, které zabezpečí zhotovitel, a bude specifikovat formu potvrzení správnosti správcem stavby, resp. TDS. Kontrolní kniha stavby bude vypracována pro každou stavbu zvlášť.

- Agregace položek soupisu prací vč. technických podmínek

Současné znění kontrolního rozpočtu s detailními položkami uvedené ve smlouvě bude upřesněno následujícím způsobem:

-Pro OBJEDNATELE vypracuje ZHOTOVITEL soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr rozklíčovaný do úrovně detailních položek JKSO a oceněný oceňovacími nástroji dle ÚRS Praha, nebo jiné srovnatelné cenové soustavy. Pokud příslušná položka existovat v ceníku ÚRS nebude, bude zkalkulována jako R-položka s uvedením všech zdrojů, z nichž byla zkalkulována, a přesného výpočtu kalkulace.

DODATKEM č. 4 je dále nově zařazena následující položka:

-Detailní soupis prací bude dále převeden do formy agregovaných položek na jednotlivé stavební konstrukce tzv. vertikální agregací (tj. agregováno bude provedení celé dílčí konstrukce charakteru stavebního prvku, kdy nebudou samostatně uváděny jednotlivé dílčí práce typu bednění, výztuže, betonáže, podpurné konstrukce, lešení a práce budou na sebe technologicky navazovat). Agregace ale nebude provedena napříč stavebními a inženýrskými objekty a provozními soubory nebo časově a věcně bezprostředně nenavazujícími pracemi. Položky budou respektovat Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací, schválený MD – OI čj. 1125/07-910-IPK/1 ze dne 17.12. 2007 s účinností od 1.ledna 2008, ve znění pozdějších aktualizací. Bude obsahovat veškeré stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro uvedení STAVBY do trvalého provozu. Použití položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb musí být v souladu se zásadou řádného finančního řízení, to jest se zásadami hospodárnosti, účinnosti a efektivity. Uplatnění těchto zásad znamená, že způsobilé výdaje projektu jsou sníženy o výnos (příjem) z vykázaného výzisku. Podrobnou identifikaci všech výzisků včetně předpokládaného množství a charakteru vyzískaného materiálu provede ZHOTOVITEL dle metodického postupu ŘVC ČR formou samostatného listu výkazu výměr. V rozpočtu bude podrobná identifikace všech výzisků ve smyslu výkazu výměr oceněna ZHOTOVITELEM dle metodického postupu ŘVC ČR.

-soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz. §44, odst. (4), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhlášky č. 230/2012 Sb.),

-Kontrolní rozpočet v podobě agregovaných položek bude formou vypuštění jednotkových cen těchto agregovaných položek, případně procentních sazeb, převeden na výkaz výměr. ZHOTOVITEL se ve všech položkách vyvaruje označení konkrétních komerčních výrobků (např. jméno výrobce a typ výrobku, katalogové číslo apod.). Součástí položkového rozpočtu nesmí být rezerva na nepředvídané náklady nebo položky bez konkrétního vymezení s množstvím v procentech nákladů.

- U každé položky bude doložen odkaz na konkrétní část dokumentace, kde je množství vypočteno. Pokud je uvedeno ve více částech dokumentace, musí být u položky uveden i konkrétní výpočet množství z jednotlivých složek.
- Výkaz výměr bude obsahovat podrobnou identifikaci všech výzisků včetně předpokládaného množství a charakteru vyzískaného materiálu, bez uvedení ocenění.
- Technické podmínky (viz. §44, odst. (3), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) dle §45 a §46 uvedeného zákona, a Kontrolní knihy stavby.
- Každá agregovaná položka bude mít přiřazeny detailní technické specifikace (obsahující specifikaci obsahu agregované položky a návrhových kvalitativních parametrů) a aplikaci kontrolních postupů množství a kvality ve smyslu „Kontrolní knihy stavby“ .

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolní rozpočet bude členěn pro každou stavbu následovně:

- Hlava I. Projektové a průzkumné práce (neobsazovat)
- Hlava II. Provozní soubory (každý soubor samostatně)
- Hlava III. Stavební objekty, inženýrské objekty (každý soubor samostatně)
- Hlava IV. Stroje a zařízení (každý soubor samostatně)
- Hlava V. Umělecká díla - neobsazovat
- Hlava VI. Vedlejší rozpočtové náklady (náklady zařízení staveniště pro OBJEDNATELE, provozní opatření - DIO, výluky, **zaměření a vytýčení inženýrských sítí, pasporty komunikací apod., provedení průzkumů kontaminace vytěžených hornin, průzkumy spodních vod apod., zpracování povodňových, havarijních a jiných plánů výstavby apod.**) – detailní vyčíslení jako jednotlivé položky
- Hlava VII. Práce nestavebních organizací (zpravidla se jedná o nutné, např. rozhodnutím orgánů státní správy předepsané, plnění, např. náhradní výsadba, transfer živočichů do jiné lokality apod.) - detailní vyčíslení jako jednotlivé položky
- Hlava VIII. Nepředvídané náklady - neobsazovat
- Hlava IX. Ostatní náklady (např.: **projekční činnosti jako „realizační a výrobní dokumentace“, „dokumentace skutečného provedení“ apod.,** náklady zhotovitele stavby na komplexní zkoušky, zkušební provoz a zaškolení obsluhy apod.) - detailní vyčíslení jako jednotlivé položky
- Hlava X. Příspěvky jiným organizacím (např. náklady na nájmy pozemků nutných pro realizaci akce, náhrada za ušlou výrobu energie z vodní elektrárny při snížení hladiny nutné pro stavební práce apod.) - detailní vyčíslení jako jednotlivé položky
- Hlava XI. Provozní náklady - neobsazovat

- Autorský dohled

Autorský dohled ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským v platném znění.

Součástí práce ZHOTOVITELE není Autorský dozor ve smyslu zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) č. 183/2006 Sb., § 152 odst. (4). Právo vykonávat autorský dohled má pouze ZHOTOVITEL. Tento dohled není honorován. V případě nutnosti změny stavby, která mění dokumentaci pro provedení stavby (rozsah dokumentace pro stavební povolení dopracovaný do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce) a je objektivně nepředvídatelná, má v případě schválení práce OBJEDNATELEM právo na odměnu stanovenou ve výši hodinové sazby dle této smlouvy na

autorský dohled, a počtu hodin, který písemně před zahájením prací předloží OBJEDNATELI a ten jej odsouhlasí. Celkový předpokládaný rozsah hodin je 360 hodin.

- Vytyčovací body stavby

Provedení vytýčení základních vytyčovacích bodů stavby před zahájením stavebních prací. Vytýčení bude provedeno oprávněným geodetem v rozsahu bodů na staveništi nebo u staveniště tak, aby bylo možné provést následné jednoznačné vytýčení polohy i výškové úrovně stavby zhotovitelem stavby na základě těchto základních vytyčovacích bodů ve smyslu projektové dokumentace, a to při zachování odpovídající přesnosti. Stávající pevné body budou v terénu zvýrazněny a zdokumentovány, nově vysazené body budou provedeny tak, aby jejich životnost nebyla kratší než očekávaná doba výstavby a nebyly výstavbou zničeny a rovněž budou zdokumentovány.

- Podklady pro majetkoprávní zabezpečení stavby

Předmětem spolupráce na majetkových záležitostech je vytvoření soustavy:

- Kupních smluv na pozemky dotčené stavbou (trvalé zábor)
- Nájemních smluv a zápůjček na pozemky potřebné po dobu realizace stavby (dočasné zábor)
- smlouvy o právu provedení stavby na cizím pozemku
- Smlouvy s majiteli inženýrských sítí o právu k napojení včetně smluv na věcná břemena
- Smlouvy o smlouvách budoucích o nakládání s majetkem státu nepotřebným pro další činnost organizační složky státu – bezúplatný převod, (specifikace jednotlivých ucelených částí určených k převodu na jednotlivé subjekty, tak aby po majetkovém vypořádání byl veškerý majetek převeden z účetní evidence ČR – ŘVC.

Zhotovitel vypracuje a předá vždy objednateli ke schválení koncepty smluv řešící majetkoprávní vztahy k nabytí pozemků do vlastnictví nebo k zasmluvnění pronájmů či zápůjček nezbytně nutných pozemků k realizaci předmětné stavby. Znalecké posudky vypracované oprávněnou osobou, jenž určí tržní cenu pozemků, dodá objednatel a není předmětem této smlouvy. Zhotovitel u koupě pozemků nezbytně nutných pro realizaci stavby zaobstará veškeré potřebné souhlasy s dělením pozemků včetně úhrady za geodetické dokumentace (geometrické plány apod.) , vytýčení a stabilizaci bodů v terénu tvořící nové hranice pozemků. Splnění tohoto bodu bude doloženo výpisem z KÚ o změně majitele předmětné nemovitosti. Zástupce objednatele bude přizván ke všem jednáním řešící majetkoprávní záležitosti a bude zde aktivně koordinačně vystupovat. Rovněž zajistí administraci na straně objednatele."

Do bodu III. Odst. 1 smlouvy se doplňují následující body:

| Silniční most přes Labe mezi Valy a Mělicemi | Počet jednotek | Kč/jedn. | Cena celkem bez DPH (Kč) |
|--|----------------|----------|--------------------------|
| 1. Reambulace zaměření stávajícího stavu | soubor | | |
| 2. Nová stanoviska správců inženýrských sítí | soubor | | |
| 3. Kontrolní kniha stavby | soubor | | |
| 4. Agregace položek soupisu prací vč. technických podmínek | množina | | |
| 5. Autorský dohled | 360 hod. | | |
| 6. Vytyčovací body stavby | komplet | | |
| 7. Podklady pro majetkoprávní zabezpečení stavby | 10 případů | | |

Celková smluvní cena v čl. III. Odst. 1 se mění takto:

| | | |
|----------------------|-------|------------------------|
| bez DPH | | 3 386 000,00 Kč |
| DPH – část 19% | | 207 100,00 Kč |
| DPH – část 21 % | | 482 160,00 Kč |
| Cena celkem, vč. DPH | | 4 075 260,00 Kč |

V čl. IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Čl. IV odst.1 a 2 SoD S/ŘVC/00114/INV/SoD a Dodatku č.1 ze dne 3.4.2006 a Dodatku č.2 ze dne 10.8.2006 se vypouští a budou nahrazeny novým textem takto:

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla dle čl.II smlouvy S/ŘVC/00114/INV/SoD včetně pozdějších dodatků 1,2,3 provede na svůj náklad a na své nebezpečí rozšířen o objem plnění viz. čl. III odst.1.

2. **Konkrétní termín zahájení prací:** 20. 10. 2005

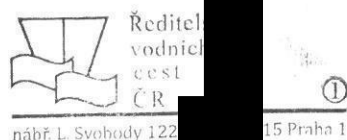
Závazné termíny ukončení a předání dílčích částí :

- Geodetické zaměření místa stavby: do 15. 12. 2005
- Geotechnický průzkum: do 31 .01. 2005
- Zpracování dokum. pro ÚR včetně pozemkového elaborátu a propočtu investičních nákladů dle objemových ukazatelů var.1: do 28. 02. 2006
- Zpracování dokum. pro ÚR včetně pozemkového elaborátu a propočtu investičních nákladů dle objemových ukazatelů var.2: do 15. 10. 2006
- Zpracování posouzení vlivů stavby na životní prostředí v rozsahu potřebném pro podání žádosti o spolufinancování z fondů EU z titulu operačního programu Infrastruktura dle pokynu MŽP č.3/2004: do 15. 12. 2005
- Zajištění projednání s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení související s vydáním ÚR: do 10. 12. 2006
- Zajištění pravomocného územního rozhodnutí do 120 dnů po majetkoprávním vypořádání v rámci DUR
- Reambulance zaměření stávajícího stavu: do 31. 7. 2014
- Nová stanoviska správců sítí: do 31. 7. 2014
- Kontrolní kniha stavby: do 20. 8. 2014
- Agregace položek SP vč. technických podmínek:
(do 30 dní po obdržení výsledků IGP)
- Autorský dohled: do 30.11. 2015
- Vytyčovací body stavby: do 30.10. 2014
- Spolupráce na majetkoprávních záležitostech: do 30. 9. 2014
- Zajištění pravomocného SP včetně související inž. činnosti:
(120 dnů po nabytí právní moci prodloužení platnosti územního rozhodnutí)
- Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele koncept:
(do 30 dní po obdržení výsledků IGP)
- Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele čistopis:
(do 14 dnů po obdržení připomínek ze strany OBJEDNATELE a nabytí právní moci stavebního povolení)

Ostatní ujednání SMLOUVY O DÍLO č. S/ŘVC/00114/INV/SoD/05 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE), č. 1-0020-00/20 (evidenční číslo SMLOUVY ZHOTOVITELE) ze dne 24. 10. 2005, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 3. 4. 2006, DODATKU č. 2 ze dne 10. 8. 2006 a DODATKU č. 3 ze dne 17. 10. 2013 se nemění.

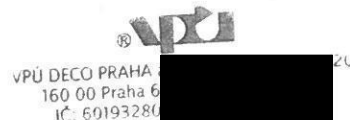
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží OBJEDNATEL dvě a ZHOTOVITEL jedno vyhotovení. Účinnosti nabývá dnem podpisu SMLUVNÍMI STRANAMI.

V Praze dne 20. 6. 2014



Za OBJEDNATELE

Ing. Lubomír Fojtů
ředitel
Ředitelství vodních cest ČR



Za ZHOTOVITELE

Ing. Lubor Hoďánek, MBA
předseda představenstva
VPÚ DECO PRAHA a.s.

.....
Ing. Martin Vejsada
místopředseda představenstva
VPÚ DECO PRAHA a.s.