

Změnový list číslo**05****Identifikace akce**

Název akce:	Rekonstrukce polikliniky Zahradníková III
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
Zhotovitel:	JAPEZ, spol. s r.o.
Projektant:	

Předmět změnového listu

Strop nad kotelnou

Část díla dotčená změnovým listem

Renovace oken, klempířských a zámečnických prvků, oprava a nátěr dvorní fasády, oprava dvoru Zahradníková 2-4

Popis změny, popis technického řešení**Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :**

Neřešena statika

Nové řešení :

Zhotovení litého stropu dle zhotovené statiky a zhotovení izolace proti vodě, která nebyla řešena v PD

Zdůvodnění změny :

K zadávací dokumentaci nebyla doložena statika stropu nad kotelnou. Byla dodána projektantem po podpisu smlouvy a byla vyhodnocena jako nákladná a drahá varianta. Dodavatel stavby nechal vypracovat nový statický výpočet který byl vhodnější a levnější variantou.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Doplněn statický výpočet

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Záznam veden v zápise z KD č. 2

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu:

Vliv na cenu:

Přípočty k ceně díla bez DPH: 435 778,37 Kč**Odpočty z ceny díla bez DPH: - 478 716,37 Kč****Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: - 42 938,00 Kč**

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele:
Ing. Jaroslav Pezlar		

Úplnost změnového listu zkontroloval:

Datum:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	28.02.2019	Vícepráce 5	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
5	Strop nad kotelnou		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1861	Fasáda ZAHRADNÍKOVA 2-4		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	JAPEZ, spol. s r.o.		Zakázkové číslo	1861
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	-125 775	Ztížené výrobní podmínky	-611
R	PSV celkem	64 670	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	-61 105	Zařízení staveniště	-611
			Provoz investora	-611
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		-61 105	Ostatní náklady neuvedené	20 000
ZRN+ost.náklady+HZS		-42 938	Ostatní náklady celkem	18 167

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	-42 938 Kč
DPH	21,0 %	-9 017 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		-51 955 Kč

Poznámka :

Stavba :	1861 Fasáda ZAHRADNÍKOVA 2-4	Rozpočet :	28.02.2019
Objekt :	5 Strop nad kotelnou	Vícepráce	5

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	-178 171	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	-253 992	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	279 290	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 288	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	-21 830	0	0	0	0
998 Staveništní přesun hmot	40 639	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	64 670	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-125 775	64 670	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	1,0	-61 105	-611
Oborová přírážka	0	0,0	-61 105	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-61 105	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-61 105	0
Zařízení staveniště	0	1,0	-61 105	-611
Provoz investora	0	1,0	-61 105	-611
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-61 105	0
Statický výpočet, projekt. dokumentace	20 000	0,0	-61 105	20 000
CELKEM VRN				18 167

Položkový rozpočet

Stavba :	1861 Fasáda ZAHRADNÍKOVA 2-4	Rozpočet:	28.02.2019
Objekt :	5 Strop nad kotelnou	Vícepráce	5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce						
3	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum náradím v nesoudržných horninách tř. 3 "sklep" 14,0*(2,0*3,04+0,8*3,03)-(14,0*0,6*2)	m3	-102,26	1 018,00	-104 096,61	2,52514	-258,21072
4	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním "sklep" 14,0*(2,0*3,04+0,8*3,03)-(14,0*0,6*2)	m3	-102,26	181,00	-18 508,34	0,05800	-5,93085
5	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "sklep" 14,0*(2,0*3,04+0,8*3,03)-(14,0*0,6*2)	m3	-102,26	250,00	-25 564,00		
6	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m "sklep" (14,0*(2,0*3,04+0,8*3,03)-(14,0*0,6*2))*9	m3	-920,30	32,60	-30 001,91		
Celkem za 1 Zemní práce						-178 170,85		-264,14156
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
15	410239211	Nový žb strop nad sklepem, vč. bednění, odbednění a výztuže	m3	-31,75	8 000,00	-253 992,00		
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						-253 992,00		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce						
1	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 deska :14 trámy:5,0*6,85*(0,30*0,40)	m3	18,11	3 260,00	59 038,60	2,52514	45,73029
2	411351105RT2	Systémové podepření stropu, tl. stropu 12 cm - zřízení	m2	90,00	326,30	29 367,00	0,05800	5,22000
3	411351106R00	Systémové podepření stropu - odstranění	m2	90,00	152,30	13 707,00		
4	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	3,65	34 520,00	125 998,00	1,02139	3,72807
5	413351101R00	Bednění nosníků š.do 600 mm, v.do 600 mm - zřízení 5,0*6,85	m	34,25	1 142,00	39 113,50	0,18197	6,23247
6	413351103R00	Bednění nosníků š.do 600, v.do 600 mm - odstranění	m	34,25	352,30	12 066,28		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						279 290,38		60,91083
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
7	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	14,00	592,00	8 288,00		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						8 288,00		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání						
49	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm deska :14 90,71*0,35-90,71*0,29	m3	-5,44	2 845,00	-15 484,20		
51	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm deska :14 90,71*0,35-90,71*0,29	m3	-5,44	1 166,00	-6 346,07		
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						-21 830,27		
Díl: 998		Staveništní přesun hmot						
8	998011003	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 6 m	t	59,33	685,00	40 639,46		
Celkem za 998 Staveništní přesun hmot						40 639,46		
Díl: 711		Izolace proti vodě						
63	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým "sklep" 14,0*6,1-(14,0*2)	m2	-57,40	58,20	-3 340,68	0,00252	-0,14465
64	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg 57,4*0,00045 *Přepočtené koeficientem množství	t	-0,03	41,31	-1,07	0,00034	-0,00001

Položkový rozpočet

Stavba :	1861 Fasáda ZAHRADNÍKOVA 2-4	Rozpočet:	28.02.2019
Objekt :	5 Strop nad kotelnou		Vícepráce 5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
65	711462104	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé fólií natenou do asfaltového podkladu "sklep" 14,0*6,1-(14,0*2)	m2	-57,40	185,30	-10 636,22	0,00252	-0,14465
				57,40				
66	628331590R01	pás těžký asfaltovaný dle PD 57,4*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	t	-68,88	156,00	-10 745,28	0,00034	-0,02342
				68,88				
9	711212001RT5	Hydroizolační povlak - nátěr ARDEX 7 plus, proti vlhkosti, 2 vrstvy	m2	90,70	846,20	76 750,34	0,00252	0,22856
10	711212601RT3	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna ARDEX SK 12 (šíře 120 mm) 6,85+12,30+5,30+1,50	m	25,95	374,20	9 710,49	0,00034	0,00882
				25,95				
11	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	617,38	4,75	2 932,54		
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				64 670,12		-0,07534