



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1980510132

na straně povinného ze služebnosti

a

NET4GAS, s.r.o., se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4 - Nusle, 140 21
Jednatel Ing. Petrem Koutným, prokuristou a Ing. Janem Martincem, prokuristou

IČ: 272 60 364

DIČ: CZ27260364

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, č. vložky 108316

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2538/1 v katastrálním území Olešná u Havlíčkova Brodu a obci Olešná (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 113.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 31. 1. 2019 do užívání stavbu „Stavba č. 6220 - Rekonstrukce plynovodu DN 500 Olešná - Černá za Bory - část NN přípojka OD07 Skuhrov“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 20. 12. 2017 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 447-308/2017 ze dne 18. 12. 2018, který vyhotovil Ing. Magdalena Kleisnerová a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 1200 Kč bez DPH** (slovy: jedentisícdvěstěkorunčeských).
2. **Částka 1200 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

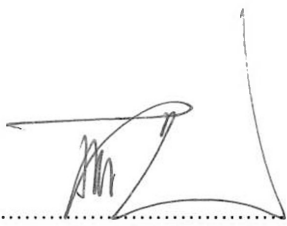
1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nspecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0234/04/2019/RK ze dne 12. 2. 2019.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V PLAZE dne 18-03-2019
Za oprávněného:



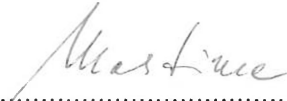
Ing. Petr Koutný
prokurista

V Jihlavě dne 29. 03. 2019
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku



Ing. Jan Martinec
prokurista

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (2)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	o dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
2327/3										2327/3			10001	
2333/2										2333/2			10001	
2333/3										2333/3			10001	
2333/44										2333/44			10001	
2538/1										2538/1			113	
2540/1										2540/1			10001	
2540/4										2540/4			10001	

Oprávněný : Vlastník kabelu

Druh věcného břemene : Právo vedení a údržby kabelu

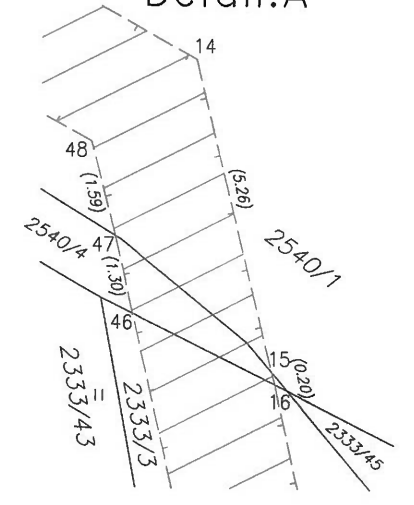
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice pro zápis do KN			
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Č. bodu	Y	X	kód kv.
277-116	668837.52	1098114.15	3	29	668801.72	1098116.54	3
314-3916	668860.34	1098066.27	8	30	668803.66	1098117.01	3
1	668941.76	1098009.44	8	31	668803.76	1098116.59	3
2	668939.91	1098010.03	3	32	668803.75	1098115.87	8
3	668935.40	1098012.30	3	33	668803.75	1098115.41	3
4	668930.14	1098014.79	3	34	668804.06	1098114.20	3
5	668924.97	1098017.62	3	35	668805.04	1098114.15	3
6	668918.35	1098021.76	3	36	668807.28	1098114.57	8
7	668912.16	1098025.82	8	37	668812.33	1098115.52	3
8	668906.62	1098030.14	8	38	668834.61	1098116.70	8
9	668904.32	1098032.27	3	39	668835.91	1098116.76	3
10	668897.11	1098037.67	3	40	668838.02	1098116.09	8
11	668867.53	1098060.92	3	41	668842.55	1098114.65	3
12	668858.32	1098067.29	3	42	668843.02	1098111.35	3
13	668853.65	1098069.44	3	43	668845.68	1098098.01	3
14	668848.79	1098072.08	3	44	668847.16	1098089.94	3
15	668847.51	1098077.18	8	45	668848.18	1098083.10	3
16	668847.46	1098077.37	8	46	668849.79	1098076.24	8
17	668846.22	1098082.72	3	47	668850.08	1098074.97	3
18	668845.18	1098089.62	3	48	668850.49	1098073.44	3
19	668843.72	1098097.63	3	49	668854.55	1098071.22	3
20	668841.04	1098111.01	3	50	668859.20	1098069.09	3
21	668840.75	1098113.13	3	51	668861.87	1098067.69	3
22	668838.47	1098113.85	8	52	668868.75	1098062.50	3
23	668835.65	1098114.74	3	53	668898.33	1098039.25	3
24	668812.57	1098113.54	3	54	668905.60	1098033.81	3
25	668807.08	1098112.50	8	55	668909.91	1098029.82	3
26	668805.16	1098112.13	3	56	668913.93	1098027.02	3
27	668802.48	1098112.30	3	57	668919.43	1098023.44	3
28	668801.75	1098115.31	8	58	668923.92	1098020.64	8

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Magdalena Kleisnerová</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Ladislav Fiala</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2575/2011</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>341/1995</i>
	Dne: <i>18.12.2018</i> Číslo: <i>214/2018</i>	Dne: <i>2.1.2019</i> Číslo: <i>3/2019</i>
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: <i>Geoling Plzeň, spol. s r.o.</i> <i>Lobezská 15, 326 00 Plzeň</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>447-308/2017</i>		
Okres: <i>Havlíčkův Brod</i>	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1945/2018-601 2018.12.31 09:01:05 CET	
Obec: <i>Olešná</i>		
Kat. území: <i>Olešná u Havlíčkova Brodu</i>		
Mapový list: <i>Chotěboř 7-9/12</i>		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>		



Detail:A



Detail:A

