



KUJIP01AVM1Z

č. sml. budoucího povinného ze služebnosti 0307007119

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen občanský zákoník)

mezi těmito smluvními stranami:

Město Třebíč

se sídlem: Třebíč, Karlovo nám. 104/55
zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Bankovní spojení:
dna straně budoucího povinného ze služebnosti

a

Kraj Vysočina,

se sídlem: v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení Sberbank CZ, a.s. pobočka Jihlava
č. ú. 4050005000/6800
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě zákona č. 172/1991 a návrhu na zápis některých nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí výhradním vlastníkem pozemku **par. č. 1004/1** v katastrálním území Třebíč a obci Třebíč (dále jen „pozemek“). Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 10001.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku stavbu – napojení dešťové kanalizace v délce trasy do 4,5 m v rámci stavby s názvem „**Nemocnice Třebíč – Přístavba a rekonstrukce pavilonu operačních sálů**“ (dále jen „stavba“). Tato stavba bude realizována dle projektové dokumentace č. A 30-18-UR, z 9/2018, vyhotovené společností Atelier Penta v.o.s. Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemku. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.
4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do

3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku.
4. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina č. 0537/10/2019/RK ze dne 3. 4. 2019.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tj. dnem jejího uzavření).
7. Budoucí povinný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy (**bez podpisů a čísla účtu**) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní budoucí oprávněný ze služebnosti (Kraj Vysočina).
9. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) budoucímu oprávněnému ze služebnosti nebo v případě, že budoucí oprávněný ze služebnosti doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že bude za den doručení písemnosti budoucímu oprávněnému ze služebnosti považovat den, kdy písemnost bude vhozena do schránky budoucímu oprávněnému ze služebnosti v místě sídla budoucího oprávněného ze služebnosti nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu budoucího oprávněného ze služebnosti.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíčí, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění: O zřízení věcného břemene - služebnosti v rozsahu dle této smlouvy a přílohy rozhodla za budoucího povinného ze služebnosti rada města Třebíče na své 5. schůzi, č. usnesení 10/5/RM/2019.

V Třebíči dne-~~3.-04-~~2019
Budoucí povinný ze služebnosti

V Jihlavě dne 12. 04. 2019
Budoucí oprávněný ze služebnosti

Kraj Vysočina

Zižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

