



5210/O/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/O/2838/2019-HMSU

Okresní podnik služeb Pelhřimov v likvidaci

se sídlem Pražská 127, 393 01 Pelhřimov,
zastoupený Ing. Karlem Menclem, likvidátorem,
na základě Pověření ze dne 08.11.2010 Č.j. 37774/2010-31,
IČ: 00071081
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

S M L O U V U
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodaření s následujícími nemovitými věcmi:

- pozemková parcela č. 4529 o výměře 432 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, zapsaná na listu vlastnictví č. 314,
- pozemková parcela č. 4660 o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 4685/2 o výměře 47 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 4685/4 o výměře 27 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 4750/1 o výměře 438 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemková parcela č. 4807/1 o výměře 494 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 4807/3 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v rozsahu spoluvlastnického podílu 14/226 zapsané na listu vlastnictví č. 987,
- pozemková parcela č. 4685/1 o výměře 312 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 4807/2 o výměře 182 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v rozsahu spoluvlastnického podílu 14/226 zapsané na listu vlastnictví č. 1063,
- pozemková parcela č. 4685/3 o výměře 30 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu spoluvlastnického podílu 14/226 zapsané na listu vlastnictví č. 1072,

vše pro katastrální území Orlová, obec Orlová v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „majetek“).

2. Předávající je státní podnik, jehož zakladatelem je Okresní národní výbor Pelhřimov (výkon zakladatelských funkcí dnem 1. 1. 2003 převeden na Ministerstvo pro místní rozvoj) a jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku přejímajícímu je veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku státního podniku v likvidaci.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s majetkem není omezena.
3. Předávající majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem majetku nebudou poškozeni věřitelé státního podniku v likvidaci. Dále prohlašuje, že zakladatelem státního podniku v likvidaci je Okresní národní výbor Pelhřimov (výkon zakladatelských funkcí dnem 1. 1. 2003 převeden na Ministerstvo pro místní rozvoj) a o jeho zakladatelské funkci není pochyb. Předávající rovněž prohlašuje, že s převáděným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
13. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
14. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
15. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku znám a že majetek přejímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku, se nebude vyhotovovat předávací protokol.
16. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty na pozemku parc. č. 4529. Dřevěná stavba na pozemku 4750/1 nezapsaná v katastru nemovitostí je neznámého vlastníka. Změna práva hospodaření na příslušnost hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

Čl. III.

Podle ustanovení § 55b ZMS se majetek uvedený v čl. I. této smlouvy převádí bezúplatně. S tímto majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k majetku uvedenému v Čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající a přejímající prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V..... dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Karel Mencl
likvidátor
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)