***SMLOUVA O DÍLO***

na  zhotovení stavby  Renovace soklu a malba Terešov, uzavřená  dle ust. § 536, zákona č. .513/1991 Sb. a obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

**. Objednatel:**           Výchovný ústav a střední škola Terešov

                                   Terešov 1, 33808

 Zastoupená: Mgr. Petrem Butulou

                                   IČ: 48380253

a

**2. Zhotovitel:** Hozman s.r.o.

 IČ: 29163439

 Zahradní 173/2, 326 00 Plzeň

 Zastoupená: Václavem Hozmanem

 **I.**

 **Předmět** **smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly,  že předmětem plnění je finální dodávka  stavby

Renovace soklu a malba Terešov , v Terešově č. 1, sestávající z jednoho stavebního objektu.

Jedná se o renovaci vnitřních chodbových a schodišťových zdí v zařízení: obroušení starých nátěrů, oprava poškozených míst, hloubková penetrace, výmalba 94m2 otěru vzdornou malbou, 70m2 bílou barvou, natažení kulírplastu 141m2.

 **II.**

 **Dodací lhůta, předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit  stavební práce v prosinci *2016* a dokončit a předat dílo do *21. 12. 2016* .

2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v těchto etapách:

- přípravné práce (broušení, oprava poškozených míst, penetrace)

- hlavní stavba ( výmalba, kulírplast)

- dokončovací a úklidové práce

3. Zahájení díla je podmíněno předáním prostoru stavby objednatelem zhotoviteli

4. Závazek na zhotovení díla  je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla.

 5. Po  zhotovení díla vyzve zhotovitel  objednatele 2 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude protokol o převzetí  díla potvrzený oběma smluvními stranami, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich  odstranění a v němž  objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.

  **III.**

 **Cena za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly dle ust. zákona č. 526/90 Sb. na ceně díla uvedeného  v čl. I této smlouvy  dle sestaveného rozpočtu . Její výše činí:

144712,- Kč bez DPH

30390,- Kč DPD

Cena celkem včetně DPH **175102,- Kč** slovy **jednostosedmdesátpěttisícstojedna korun českých**

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena za provedení díla bude uhrazena po dokončení díla na základě faktury předané objednateli.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.

3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny, pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.

4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,01%

z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,01% dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

**V.**

**Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na poškození vlivem statických závad zdiva nebo nevhodným užíváním.

2. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli.

3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

**VI.**

**Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci smluvních stran a zveřejněním v Registru smluv.

 **VII.**

 **Závěrečné ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

2. Změny a doplění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich dobré vůle.

V Terešově dne ..........................................

.................................................................. ..................................................................

 podpis objednatele podpis zhotovitele