



Číslo smlouvy předávajícího: AD 41/19
Číslo smlouvy přejímajícího: 249/2019-SML

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Smluvní strany:

1. Lesy České republiky, s.p.

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupen p. [REDACTED], vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky se
sídlem Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

(dále jen „předávající“)

a

2. Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. [REDACTED], generální ředitel

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovení § 2 odst. 2 zákona 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), a Dohody o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám č. přejímajícího 1507/2012, č. předávajícího AD 174/12 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím dne 19. 7. 2012, tuto smlouvu:

I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má dle zákona č. 77/1997 Sb. právo hospodařit s **pozemky**:

parcelní číslo	výměra (v m ²)	druh pozemku	způsob využití pozemku
405	527	vodní plocha	vodní nádrž umělá
410/1	4987	vodní plocha	vodní nádrž umělá
411	235	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/16	4573	vodní plocha	vodní nádrž umělá

Parcelní číslo	Výměra (v m ²)	Druh pozemku	Způsob využití pozemku
474/17	1105	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/19	22	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/21	820	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/23	207	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/24	30	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/26	184	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/27	15	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/28	3714	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/30	551	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/33	720	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/36	564	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/37	51	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/44	2809	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/45	116	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/46	328	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/47	1183	vodní plocha	vodní nádrž umělá
474/49	765	vodní plocha	vodní nádrž umělá
480/5	11	vodní plocha	zamokřená plocha
480/6	47	vodní plocha	zamokřená plocha

v katastrálním území a obci **Králův Dvůr**, zapsanými na listu vlastnictví č. 87 pro katastrální území Králův Dvůr ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „**veřejný seznam**“) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále společně jen „**Pozemky**“).

II.

1. Důvodem převodu práva hospodařit s Pozemky je skutečnost, že Pozemky jsou součástí zátopy průtočné vodní nádrže Suchomasty a koryta významného vodního toku Suchomastský potok, IDVT: 10100822, číslo hydrologického pořadí 1-11-04-054, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, pod pořadovým číslem 315, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje k zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, z tohoto důvodu jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 17e odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb. a podle § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., a to ke dni účinnosti smlouvy.

III.

1. Hodnota Pozemků podle stavu v účetní evidenci předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí celkem 70.692,- Kč (slovy: sedmdesát tisíc šest set devadesát dvě koruny české), a jednotlivě činí:

katastrální území	parcelní číslo	výměra (v m ²)	hodnota pozemku v účetní evidenci LČR (v Kč)
Králův Dvůr	405	527	1581
Králův Dvůr	410/1	4987	14961
Králův Dvůr	411	235	705
Králův Dvůr	474/16	4573	13719
Králův Dvůr	474/17	1105	3315
Králův Dvůr	474/19	22	66
Králův Dvůr	474/21	820	2460
Králův Dvůr	474/23	207	621
Králův Dvůr	474/24	30	90
Králův Dvůr	474/26	184	552
Králův Dvůr	474/27	15	45
Králův Dvůr	474/28	3714	11142
Králův Dvůr	474/30	551	1653
Králův Dvůr	474/33	720	2160
Králův Dvůr	474/36	564	1692
Králův Dvůr	474/37	51	153
Králův Dvůr	474/44	2809	8427
Králův Dvůr	474/45	116	348
Králův Dvůr	474/46	328	984
Králův Dvůr	474/47	1183	3549
Králův Dvůr	474/49	765	2295
Králův Dvůr	480/5	11	33
Králův Dvůr	480/6	47	141

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani jiné plnění.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena (služebnosti), právo nájmu, právo stavby ani jiné právní povinnosti či závady, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.

2. K uzavření této smlouvy vydal předchozí souhlas zakladatel předávajícího – Ministerstvo zemědělství v platném statutu předávajícího.

3. Tato smlouva včetně metadat bude uveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Přejímající je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

6. Předávající se zavazuje, že po nabytí účinnosti této smlouvy požádá bez zbytečného odkladu Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, o změnu záznamu práva ve veřejném seznamu k Pozemkům dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

7. Předávající odpovídá přejímajícímu za škodu vzniklou přejímajícímu chybným uveřejněním nebo neuveřejněním smlouvy v registru smluv a zavazuje se uhradit či nahradit přejímajícímu veškeré škody, které nesplněním této povinnosti přejímajícímu případně vzniknou.

VI.

1. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu ve veřejném seznamu.

2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni, dne 28-03-2019

Předávající:

Lesy České republiky, s.p. [02]

V Praze, dne 16-04-2019

Přejímající:

vedoucí Správy toků – oblast povodí Berounky
Lesy České republiky, s.p.

generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

Povodí Vltavy,
státní podnik
Holečkova 3178/8
150 00 Praha 5 - Smíchov



