

Zmluva č. 0202/0012/16

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Kontaktná adresa:

Zastúpená:

doc. Ing. Branislav Hučko, PhD. dekan fakulty

IČO:

00397687

IČ DPH:

SK2020845255

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

IBAN:

BIC:

(ďalej SjF)

a

Masarykova univerzita

So sídlom v ČR:

Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno

Štatutárny zástupca:

Mgr. Marta Valešová, MBA., kvestorka

IČO:

00216224

IČ DPH:

CZ00216224

(ďalej MU)

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli na krátkodobom nájme v maximálnom rozsahu miestnosti **S1, S2, S3, S4 a 310, 311, 312, 313, 319, 322, 323** v budove SjF vrátane práva používať zariadenie miestností, spoločné priestory SjF a príslušenstvo, ktorým sú toalety v spoločných priestoroch SjF, za odplatu, za účelom hromadného testovania študentov, ktorí sa uchádzajú o štúdium na Masarykovej univerzite.

Vzhľadom k tomu, že prenajaté miestnosti budú určené na testovanie študentov v roku 2017, zaväzuje sa SjF upraviť rozsah nájmu podľa počtu prihlásených študentov, ktorý mu MU oznámi **do 31.3.2017**.

Čl. II.

Táto zmluva sa uzatvára na 07. mája 2017 v maximálnej dĺžke od 8:00 hod. do 18:00 hod.

Čl. III.

1. Súčasťou nájomného je užívanie spoločných priestorov, príslušenstva, dodávka el. energie, voda, upratovanie, komunálny odpad a užívanie miestností podľa Čl. I.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné, ktorého výška je stanovená v prílohe č. 1.
3. Celková výška úhrady za použitie miestností bude stanovená vystavením faktúry Sjf podľa skutočného počtu prenajatých miestností a podľa skutočnej dĺžky trvania prijímacích pohovorov.
4. MU sa zaväzuje zaplatiť úhradu za použitie miestnosti do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Masarykovej univerzity. Nájom je oslobodený od dane podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z.
5. Úhrada za energie a služby (napríklad použitie zariadenia miestnosti, spoločných priestorov Sjf, príslušenstvo, upratovanie atď.) je premietnutá v cene za použitie miestnosti.
6. Úhrada za použitie prenajatých miestnosti sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Sjf.
7. Platba sa uskutoční formou bankového prevodu na účet Sjf na základe vystavenej faktúry.

Čl. IV.

1. Sjf sa zaväzuje odovzdať miestnosti v stave spôsobilom na riadne uzívanie.
2. MU je oprávnená miestnosti uvedené v Čl. I tejto zmluvy užívať primerane jej povahe a určaniu. Za opotrebovanie miestnosti spôsobenej riadnym užívaním MU nezodpovedá.
3. MU sa zaväzuje starať o to, aby na uvedených miestnostiach nevznikla škoda.
4. MU sa zaväzuje ohlásiť Sjf bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie alebo zničenie prenajatých miestností. Berie na vedomie, že povinnosťou MU nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
5. Po skončení hromadného testovania študentov sa MU zaväzuje odovzdať prenajaté miestnosti Sjf v takom stave v akom ich MU prevzala s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie miestností. Dátum a čas prevzatia miestností MU a ich odovzdanie späť Sjf bude zapísané do protokolu

o prevzatí a odovzdaní miestností, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou faktúry.

6. Personálne zabezpečenie obslužných činností súvisiacich s použitím miestnosti realizuje MU na vlastné náklady.
7. MU je povinná oboznámiť všetky osoby vstupujúce na akademickú pôdu Sjf so Smernicou č.1/2011 vedúceho Útvaru technicko-prevádzkových činností Sjf a zabezpečiť, aby tieto osoby dodržiavali ustanovenia tejto smernice.

Čl. V.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zverejnenie zabezpečí Sjf.
2. Spory vzniknuté medzi účastníkmi zmluvy, budú riešené najskôr dohodou zmluvných strán na úrovni splnomocnených zástupcov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, 3 vyhotovenia obdrží Sjf a dve vyhotovenia MU Brno. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 25. 11. 2016

V Brne dňa

.....
doc. Ing. Branislav Hučko, PhD.
dekan fakulty

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA.
kvestorka

k Zmluve č. 0202/0012/16 uzatvorená v zmysle ustanovenia §51 Občianskeho zákonníka

Nájomné:

- S1 (120 miest) – cena za prenájom: 40,00 €/1 hod.
- S2 (120 miest) – cena za prenájom: 40,00 €/1 hod.
- S3 (120 miest) – cena za prenájom: 40,00 €/1 hod.
- S4 (120 miest) – cena za prenájom: 40,00 €/1 hod.
- 310 (38 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 311 (28 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 312 (38 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 313 (46 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 319 (48 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 322 (42 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.
- 323 (40 miest) – cena za prenájom: 27,00 €/1 hod.

Výška nájomného bude vypočítaná podľa skutočného počtu prenajatých miestnosti a podľa skutočnej dĺžky trvania nájmu v maximálnej dĺžke od 8:00 hod. do 18:00 hod. podľa protokolu o prevzatí a odovzdaní prenajatých miestností.