

## SMLOUVA

Název smlouvy: I/38 Luštěnice - Újezd – vypracování aktualizace DÚR, IČ pro ÚR, ÚR.

Číslo smlouvy objednatele: 04PT-000005

Číslo smlouvy zhotovitele: 2019/0340

ISPROFIN/ISPROFOND: 500 151 0002

Název související veřejné zakázky: I/38 Luštěnice - Újezd – vypracování aktualizace DÚR, IČ pro ÚR, ÚR.

**Rámcová dohoda na projektové práce pro zakázky menšího rozsahu staveb pozemních komunikací, číslo dohody: 01UK-003365**

následující Smluvní strany

### 1. Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO: 659 93 390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: příspěvková organizace  
bankovní spojení:  
datová schránka:  
zastoupeno:  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy:  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
e-mail:  
tel:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
e-mail:  
tel:  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. HBH Projekt spol. s r.o.

se sídlem: Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno  
IČO: 44961944  
DIČ: CZ44961944  
zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 3996  
právní forma: společnost s ručením omezeným  
bankovní spojení:  
zastoupen:  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
e-mail:  
tel:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
e-mail:  
tel:

**AF-CITYPLAN s.r.o.**

se sídlem: Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4

zastoupeným

IČO: 47307218

DIC: CZ47307218

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005

*společník*

**Link projekt s.r.o.**

se sídlem: Makovského náměstí 3147/2, Žabovřesky, 616 00 Brno

zastoupeným

IČO: 27678032

DIC: CZ27678032

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 51304

*společník*

**GEOtest, a.s.**

se sídlem: Šmahova 1244/112, Slatina, 627 00 Brno

zastoupeným

IČO: 46344942

DIC: CZ46344942

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 699

*společník*

**SAGASTA s.r.o.**

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

zastoupeným

IČO: 04598555

DIC: CZ04598555

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 250116

*společník*

tvořící společnost nazvanou: **HBH / AF / LINK / GEOtest / SAGASTA**

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Smlouvu** (dále jako „**Smlouva**“)

**Článek I.****Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

Připravovaná stavba I/38 Luštěnice – Újezd má vydaný a schválený aktualizovaný Záměr projektu (AZP). Tento AZP byl schválen na Centrální komisi Ministerstva dopravy dne 08. 01. 2019. V současné době se zpracovávají průzkumy pro dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR), a to předběžný archeologický

průzkum (PAP) a doplňkový předběžný geotechnický průzkum (GTP). Předmětem je vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí, inženýrská činnost pro územní rozhodnutí a územní rozhodnutí.

popis části, etapy, dílčího plnění	Množství
Zhotovení koncept DÚR	1x paré+1x CD
Čistopis DÚR	6x paré + 6x CD
Inženýrská činnost pro ÚR – podání úplné žádosti o územní rozhodnutí	1x
Získání pravomocného ÚR	1x

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- Zhotovitel je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:  
Technické podmínky tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
- Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou Rámcovou dohodou na projektové práce pro zakázky menšího rozsahu staveb pozemních komunikací, číslo 01UK-003365 uzavřenou dne 24. 09. 2018 (dále jen „**Rámcová dohoda**“).

## Článek II.

### Cena za poskytování plnění

- Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné a včasné poskytnutí plnění dle této Smlouvy celkovou cenu v následující výši:

Dokumentace k územnímu rozhodnutí (DÚR)

Dílčí cena plnění v Kč bez DPH	DPH v Kč	Dílčí cena plnění v Kč včetně DPH
4 593 600,-	964 656,-	5 558 256,-

Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí /stavební povolení (IČ k ÚR/SP)

Dílčí cena plnění v Kč bez DPH	DPH v Kč	Dílčí cena plnění v Kč včetně DPH
2 161 500,-	453 915,-	2 615 415,-

(dále jen „**cena plnění**“).

Podrobná specifikace ceny plnění tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

- Cena plnění byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými

v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu plnění pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění v Předávacím protokolu.

- Objednatel uhradí cenu plnění v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě vyjma:  
**při odevzdání konceptu - 60% z celkové ceny DÚR, po zapracování písemných připomínek ke konceptu 20% celkové ceny DÚR, po odevzdání čistopisu DÚR zbytek celkové ceny za DÚR**
- Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

### Článek III.

#### Doba a místo plnění

- Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

Zahájení plnění: na písemnou výzvu objednatele po účinnosti smlouvy

Dokončení plnění: předpoklad do 31. 10. 2020 od zahájení plnění

Poskytovatel je povinen poskytovat jednotlivé části plnění v níže uvedených lhůtách:

Popis dané části plnění	Lhůta pro provedení dané části plnění
Zhotovení koncept DÚR	Do 4 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na DÚR
Čistopis DÚR	Do 15 pracovních dnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu DÚR
Inženýrská činnost pro ÚR – podání úplné žádosti o územní rozhodnutí	Do 4 měsíců od schválení čistopisu DÚR
Získání pravomocného ÚR	Do 3 měsíců od podání žádosti o ÚR

- Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: I/38, k.ú. Luštěnice, Bratronice, Újezd, Středočeský kraj.

### Článek IV.

#### Podmínky provádění díla

- Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak.
- Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: nepoužije se. Dokumentaci nad rozsah dokumentace uvedené v tomto článku smlouvy, která je dostupná z veřejných zdrojů, a veškerá další nezbytná povolení, oznámení a souhlasy dotčených subjektů, které je dostupné z veřejných zdrojů a které jsou nezbytné pro řádnou realizaci díla, si zhotovitel zajistí na vlastní náklady a riziko.
- Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací upravuje Rámcová dohoda. Smluvní strany tímto sjednávají následující upřesňující podmínky týkající se těchto povinností zhotovitele: nepoužije se. Pro změnu podzhotovitele (subdodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro podzhotovitele, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce zhotovitele.
- Nepoužije se.

5. Způsob předání a převzetí díla upravuje Rámcová dohoda. Smluvní strany tímto sjednávají následující upřesňující podmínky pro předání a převzetí díla či odlišný způsob oproti ustanovením Rámcové dohody- nepoužije se.
6. Nepoužije se.
7. Součástí díla budou rovněž následující písemné výstupy z činnosti zhotovitele, které zhotovitel objednateli předá v termínu:

popis části, etapy, dílčího plnění	Množství	lhůty plnění
Zhotovení koncept DÚR	1x paré+1x CD	Do 4 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na DÚR
Čistopis DÚR	6x paré + 6x CD	Do 15 pracovních dnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu DÚR
Inženýrská činnost pro ÚR – podání úplné žádosti o územní rozhodnutí	1x	Do 4 měsíců od schválení čistopisu DÚR
Získání pravomocného ÚR	1x	Do 3 měsíců od podání žádosti o ÚR

8. Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou Zhotovitelem na základě této Smlouvy vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Zhotovitel povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. V případě, kdy bude Zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem nebo získaných pro Objednatele, je povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž vzor je uveden v příloze Rámcové dohody. Smlouvu dle předcházející věty je dále Zhotovitel s Objednatelem povinni uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel vyzve.

9. Nepoužije se.

#### 10. Záruční doba činí 24 měsíců.

### Článek V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Přílohu této smlouvy tvoří:
  1. Podrobná specifikace předmětu plnění,
  2. Technické podmínky plnění smlouvy,
  3. Podrobná specifikace ceny,
  4. Podklady pro zpracování díla - 3.Prehledná situace.pdf.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Digitálně podepsal

Datum: 2019.04.30  
10:24:37 +02'00'

## **Příloha číslo 1**

### **Podrobná specifikace předmětu plnění**

#### **DUR**

Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) bude zpracována dle Rámcové smlouvy na projektové práce č. 01UK-003365, obchodních podmínek, které jsou součástí této rámcové smlouvy, včetně příloh č. 1, 2, 3, 4.

#### **Inženýrská činnost**

Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného územního rozhodnutí.

Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního rozhodnutí, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání územního rozhodnutí a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci územního řízení, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby, apod.

Činnosti spojené s majetkoprávním vypořádáním, tj. zajištění všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí, projednání s vlastníky dotčených pozemků a získání vyjádření (umístění stavby, ZPF, PUPFL, kácení MLZ...)

Zajištění smluv o převzetí nově budovaných stavebních objektů budoucími vlastníky.

Projednání plánovaných přeložek inženýrských sítí s vlastníky resp. provozovateli, zajištění případné smlouvy o budoucí smlouvě o přeložce zařízení, dle platných rámcových smluv a metodických postupů s jednotlivými vlastníky/provozovateli inženýrských sítí.

Zhotovitel je povinen využívat on-line systém na postup přípravy staveb (PPS). Systém je dostupný na internetové adrese: [pps.rsd.cz](http://pps.rsd.cz). Přístup do systému PPS poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně podrobného manuálu na jeho použití. Zhotovitel má povinnost do systému PPS průběžně evidovat všechny požadované procesní kroky dané systémem PPS. Systém PPS umožňuje pracovníkům objednatel, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům a sledování stavu přípravy stavby.

## Příloha číslo 2

### Technické podmínky plnění smlouvy

- Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválená Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací pod č. j. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. srpna 2017, s účinností od 14. srpna 2017, v platném znění (dále také jen „Směrnice“) (<http://www.pjpk.cz>)
- Příslušné ČSN, ČSN EN v platném znění (<http://www.pjpk.cz>)
- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací. (<http://www.pjpk.cz>)
- Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací. (<http://www.pjpk.cz>)
- B2/C1 - Datový předpis pro tvorbu mapových podkladů v rámci ŘSD ČR a pro tvorbu digitálních map komunikací provozovaných ŘSD ČR, v platném znění (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>)
- C2 - Datový předpis pro předávání digitální projektové dokumentace pro ŘSD ČR, v platném znění (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>)
- C3 – Datový předpis pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro ŘSD ČR, v platném znění (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>)
- XC4 – Datový předpis pro tvorbu a předávání soupisu prací, nabídkových rozpočtů a jejich čerpání v digitální podobě, v platném znění (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>)
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek; (<http://www.pjpk.cz>)
- Ostatní související právní předpisy, normy a technické předpisy v platném znění. (<http://www.pjpk.cz>)



**Příloha číslo 3**

**Podrobná specifikace ceny**

## I/38 Luštěnice - Újezd

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	4 593 600	2 161 500	6 755 100
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	70,80%	113,05%	80,42%

\*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

\*\*\*) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

\*\*\*) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

**Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6**

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 3. část IČ k ÚR Rozdíl:	Ok

Digitálně podepsal

Datum: 2019.04.30  
10:25:10 +02'00'

**I/38 Luštěnice - Újezd**

Oceněný rozpis služeb bude zpracován dle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ (dále pouze Směrnice), schválené Ministerstvem dopravy, Odborem pozemních komunikací pod č. j. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. srpna 2017, s účinností od 14. srpna 2017 v platném znění v rozsahu přiměřeném charakteru stavby s upřesněním podle těchto zadávacích podmínek.

**SPECIFIKACE DŮR**

SOUČET A – G celkem za DÚR (bez DPH)			4 593 600
--------------------------------------	--	--	-----------

Digitálně podepsal

Datum: 2019.04.30  
10:25:34 +02'00'

**Inženýrská činnost k ÚR**

**I/38 Luštěnice - Újezd**

CELKEM ČÁST A+B+C+D IČ k DÚR			2 161 500
------------------------------	--	--	-----------

Digitálně podepsal

Datum: 2019.04.30  
10:25:50 +02'00'

**Příloha číslo 4**  
**Podklady pro zpracování díla**

- 3.Prehledná situace.pdf.