

Smlouva o dílo

Výměna bytových vodoměrů v domech svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava
městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zmocněnec k jednání ve věcech technických:

Mgr. Patrikem Hujdusem, starostou městského obvodu

00845451, evidenční č. 10

CZ00845451

Česká spořitelna, a.s.

20028-1649321399/0800

(dále jen technický zmocněnec)

Telefon:

Fax:

E-mail:

dále jen „objednatel“

2. ista Česká republika s.r.o.

Sídlo:

Zastoupena:

IČO:

DIČ:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 43988

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zmocněn k jednání ve věcech smluvních:

Zmocněn k jednání ve věcech technických:

Telefon:

Fax:

E-mail:

dále jen „zhotovitel“

Jeremiášova 947/16, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Mgr. Janou Machkovou, jednatelkou a ředitelkou

610 56 758

CZ 61056758

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

492513004/2700

regionální zástupce

oblastní technik

čl. II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví

MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

- k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
 6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. III a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V, odst. 1 této smlouvy.
 7. Účelem smlouvy je provedení výměny vodoměrů v bytových domech objednatele.

čl. III.

Předmět plnění a převzetí díla

1. Předmětem díla je:
 - a)
 - Výměna vodoměrů v bytových domech dle přílohy č. 1 této smlouvy.
 - Demontáž stávajících vodoměrů a jejich odvoz.
 - Montáž nových vodoměrů včetně případných úprav potřebných pro napojení (šroubení, těsnění).
 - Ochranné pouzdro + plomba + těsnění, zaplombování, dopravu a manipulaci.
 - Zajištění odečtových listů s číslem a stavem starého a nového vodoměru, podepsaných nájemci (zákonem stanovená evidence).
 - Zajištění oznámení 1. termínu výměny vodoměrů nájemcům minimálně 5 pracovních dnů předem, 2. a 3. termínu minimálně 4 pracovní dny předem a 4. termínu po telefonické domluvě s nájemci.
 - b)
 - Provádění každoročních odečtů stavu vodoměru, a to vždy k 31.12. roku odečtu po dobu 5 let, tj. do 31.12. 2023.
 - Protokoly o odečtech budou odevzdány vždy do 31.01. následujícího roku za rok odečtu.
2. Případně vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Plnění díla bude zahájeno:
 - dle čl. III, odst. 1 a) této smlouvy dnem uvedeným ve výzvě objednatele zhotoviteli, které se uskuteční nejpozději do 20 dní od podpisu smlouvy o dílo a nabytí její účinnosti.
 - dle čl. III, odst. 1 b) této smlouvy v období od 31.12. za rok odečtu
2. Lhůta provedení díla (dokončení a předání) je:
 - dle čl. III, odst. 1 a) této smlouvy do 30. 06. 2019.
 - dle čl. III, odst. 1 b) této smlouvy do 31.01. následujícího roku za rok odečtu.
3. Místem plnění jsou domy dle přiloženého seznamu v městském obvodu Ostrava-Mariánských Hory a Hulváky.



čl. V.
Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celkem za plnění dle čl. III. odst. 1a) a za 5 let plnění dle čl. III. odst. 1b) smlouvy	Kč bez DPH	2.127.012
---	-------------------	------------------

v členění:

a) dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy (přenesená daňová povinnost)

Demontáž starého vodoměru a montáž a dodávku nového vodoměru, včetně těsnění, zpětné klapky a plomby a zaplombování vč. zpracování a předání protokolů	Počet kusů	Za 1 kus Kč bez DPH	Celkem Kč bez DPH
Studená voda	1646	687	1.130.802
Teplá voda	1242	687	853.254
Cena celkem			1.984.056

b) dle čl. III. odst. 1b) této smlouvy

Zajištění ročních dálkových odečtů a předávání dat (evidence) po dobu 5 let	Počet kusů	Za 1 kus ročně Kč bez DPH	Celkem Kč bez DPH	DPH 21 %	Celkem Kč vč. DPH
Studená voda	1646	9,90	16.295,40	3.422,03	19.717,43
Teplá voda	1242	9,90	12.295,80	2.582,12	14.877,92
Cena celkem za 1 odečet			28.591,20	6.004,15	34.595,35
Cena celkem za 5 odečtů			142.956,--	30.020,76	172.976,76

- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle tabulky obsahující dílčí ceny a cenu díla.
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v této smlouvě o dílo. Náklady na vícepráce budou účtovány dle tabulky obsahující dílčí ceny a cenu díla.
- Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.



čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), vystavená po předání a převzetí díla, případně při dílčím plnění realizace díla, pokud to charakter díla vyžaduje, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“).
3. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy dle čl. III odst. 1a), **nebude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** dle zákona o DPH. U plnění dle čl. III. odst. 1b) této smlouvy režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH nebude uplatněn.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 a 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) číslo objednávky a datum jejího doručení zhotoviteli,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) **při fakturaci dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy platí přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, proto bude cena díla fakturována bez DPH a na faktuře bude uvedeno „Daň odvede zákazník“,**
při fakturaci dle čl. III. odst. 1b) této smlouvy bude cena fakturována vč. DPH
za uvedení DPH a správnost DPH odpovídá zhotovitel
 - j) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
 - k) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. IX. odst. 5 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka,Důdaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:
Jako objednatel bude na faktuře uveden:
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Jako příjemce bude na faktuře uveden:
Statutární město Ostrava
městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. **Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce.** Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a oceněním položek a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost.
5. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle článku V. odst. 1 této smlouvy.

6. **Do 6 ti dnů od předání a převzetí díla**, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
7. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.). Zhotovitel je povinen **doručit fakturu objednateli nejpozději 6. den kalendářního měsíce** následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty. Adresa pro fakturaci: Statutární město Ostrava, Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem: Úřad městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře, bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy, přičemž plnění bude vždy bez výjimky považováno za plnění předmětu díla zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

čl. VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje vykonávat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo podle závazných norem platných v ČR a dodržování těchto předpisů od svých zaměstnanců vyžadovat a kontrolovat. Zvláštní důraz se přitom klade na předpisy bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje koordinovat průběh zhotovování sjednaného díla s technickým zmocněncem objednatele a umožnit objednateli kontrolní činnost ohledně zhotovování díla dle jeho požadavků.
5. Zhotovitel určuje odpovědným zástupcem pro jednání s objednatelům ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených **obchodnímu zástupci firmy ista ČR s.r.o.**
6. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení jakékoliv vady díla, zjištěné technickým zmocněncem v průběhu realizace, nejpozději však do 3 pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele.
7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
8. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli svými zaměstnanci při provádění díla a to bez ohledu na zavinění.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě prokázaného úmyslného poškození nebo odcizení věcí svěřených objednatelům k provádění díla nahradit škodu vzniklou v přímé příčinné souvislosti s takovým jednáním. Náhrada škody se řídí příslušnými právními předpisy.
11. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.

12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. VIII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje připravit zhotoviteli podmínky nezbytné k zahájení prací na objednaném díle a poskytnout součinnost tak, aby dílo mohlo být provedeno řádně dle této smlouvy v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
2. Objednatel předá nájemcům v předstihu informaci o termínu zahájení prací.
3. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé zhotoviteli při provádění díla dle této smlouvy.

čl. IX.

Převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že vyzve technického zmocněnce objednatele tři dny před předáním díla dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy nebo jeho části k prověření, zda je dílo provedeno řádně a v plném rozsahu dle této smlouvy.
2. Kontrola a převímka díla nebo jeho části bude prováděna technickým zmocněncem objednatele, a to v místě plnění.
3. O předání díla v rozsahu dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy vyhotoví smluvní strany předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami, který bude považován za důkaz o řádném splnění díla a současně bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Protokol musí obsahovat údaje o předmětu předávaného díla. Dále musí obsahovat údaje o vadách díla a případný způsob a dobu jejich odstranění.
5. Při zjištění nedostatků v kvalitě je technický zmocněnec oprávněn převzetí díla odmítnout, případně odmítnout z části. V takovém případě je zhotovitel povinen sjednat nápravu a po odstranění vad předat danou část díla v dohodnutém náhradním termínu.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

čl. X.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel to písemně oznámí zhotoviteli, včetně přesného popisu projevené vady. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 3. tohoto článku smlouvy.



čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele (provedení díla a odstranění vad dle termínu v předávacím protokole) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XII.

Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana jakoukoliv smluvní povinnost dle této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo odstoupit od této smlouvy v zákonem stanovených případech.
2. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, tj. zaniká ode dne doručení projevu vůle o odstoupení druhé straně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel ztratí kvalifikační předpoklady k výkonu činnosti uvedené v čl. III této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat o této ztrátě objednatele v termínu do 5 dnů od nastalé události. Pokud nesplní tuto povinnost, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Ustanovení o smluvní pokutě nevylučuje nárok objednatele na náhradu škody.

čl. XIII.

Dozor

Objednatel bude prostřednictvím technického zmocněnce vykonávat dozor nad prováděním díla. Zhotovitel je povinen výkon dozoru objednateli umožnit a konzultovat v předstihu jakékoliv změny týkající se realizace.

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a současně kdy objednatel obdrží rozhodnutí o přidělení finančních prostředků na realizaci předmětu smlouvy nebo rozhodne o vlastním financování předmětu smlouvy. Informaci o nabytí účinnosti této smlouvy předá objednatel zhotoviteli do 15 pracovních dní od přijetí tohoto rozhodnutí. V případě, že rozhodnutí dle věty první tohoto odstavce objednatel neobdrží, pozbývá tato smlouva platnosti a žádná ze smluvních stran nemá nárok na náhradu nákladů spojených s výběrovým řízením na tuto zakázku. O této skutečnosti bude zhotovitel vyrozuměn.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato ujednání budou řešena číslovanými dodatky k této smlouvě, nepostačí pouze oboustranně podepsaný zápis. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.
3. Dalším ujednáním, která podléhají režimu této smlouvy, se bez splnění písemné formy nepřihlíží a jakákoliv jiná než písemná změna této smlouvy se tímto ve smyslu ustanovení § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vylučuje. Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této smlouvy (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí díla, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny druhé smluvní straně nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, a to písemným doporučeným dopisem.
4. S ohledem k uvedenému smluvní strany výslovně prohlašují, že vylučují možnost uzavření smlouvy na různých listinách. Smluvní strany rovněž vylučují možnost smluvních ujednání v jiném rozsahu a za jiných podmínek než je uvedeno v této smlouvě, obsah právního jednání lze změnit projevem vůle jen písemně.
5. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou obou stran.

**MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY**

6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
8. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy dojde k podpisu této smlouvy účastníky, tj. zhotovitelem a objednatelem a pouze a jen v písemné formě. Jiná než písemná forma právního jednání účastníky smlouvy nezavazuje. Účastníci této smlouvy pro vyloučení všech pochybností se dohodli, že právní jednání činěná ve vztahu k uzavření této smlouvy jinými technickými prostředky, např. e-mailem, nejsou pro strany právně závazné. Současně účastníci této smlouvy pro všechny případy mezi sebou vylučují použití ustanovení § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Účastníci této smlouvy vylučují přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Účastníci této smlouvy rovněž vylučují použití obchodních podmínek zhotovitele, a to ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 druhé věty zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
10. Zhotovitel podpisem pod touto smlouvou na sebe přebírá ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nebezpečí změny okolností a nebude v tomto smyslu žádat obnovení jednání o obsahu této smlouvy.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Každá ze smluvních stran této smlouvy je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděla při uzavírání této smlouvy nebo případně, o nichž se dozví při naplňování podmínek této smlouvy a mohlo by přivodit druhé straně majetkovou či nemajetkovou újmu. Smluvní strany všechna data i informace považují za obchodní tajemství v souladu s ustanovením § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, včetně osobních údajů, které chrání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
13. Smluvní strany se dohodly, že veškeré údaje, které objednatel při jednáních o uzavření této smlouvy sdělí zhotoviteli, se považují za údaje důvěrné a v této souvislosti objednatel požaduje po zhotoviteli jako příjemci těchto údajů, aby s nimi nakládal jako s údaji důvěrnými, a to způsobem dle § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
16. Smluvní strany podpisem pod touto smlouvou prohlašují, že jsou v této smlouvě sjednány veškeré náležitosti vymíněné stranami této smlouvy, kterými strany podmiňovaly uzavření této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam domů

Příloha č. 2 - Časový harmonogram plnění dle čl. III. odst. 1a) této smlouvy

čl. XV.

Povinné sdělení

Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky sděluje, že tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), § 2 odst. 1, uveřejněná prostřednictvím registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.



čl. XVI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 11. schůzi konané dne 03.04.2019 pod č. usnesení **0423/RMOB-MH/1822/11**.

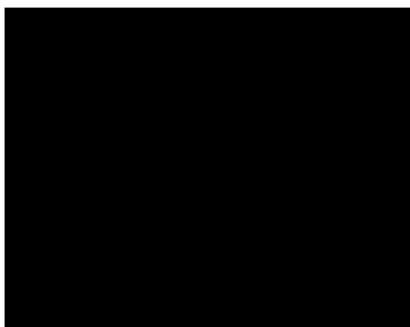
čl. XVII.

Prohlášení svobodné vůle

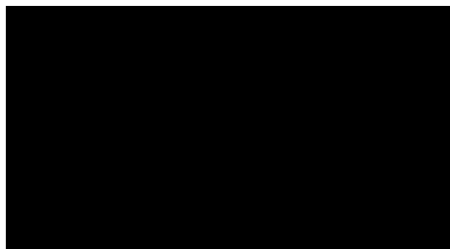
Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetli, porozuměli jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

V Ostravě, dne: 29 -04- 2019

V Praze, dne: 25 -04- 2019



Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu



Mgr. Jana Machková
jednatelka a ředitelka

Seznam domů

Příloha č. 1

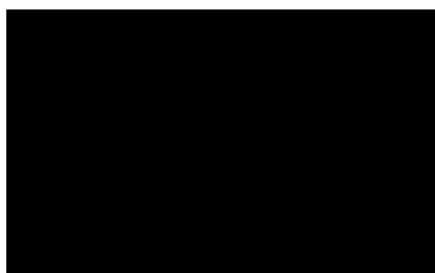
Adresa		BYTY		NEBYTY		Poznámka
		TUV	SV	TUV	SV	
28.RIJNA	155	16	16	2	2	
28.RIJNA	157	11	11	0	0	NP výměna 6/2017
28.RIJNA	159	10	10	1	1	
28.RIJNA	202	9	9	1	3	
28.RIJNA	204	9	9			
28.RIJNA	247		11			
BAAROVA	4		0			nové 12/2018
BAAROVA	6	0	0			nové 12/2018
BEDRISSKA			12			
BOLESLAVOVA	6	18	21		1	
E.FILLY			9			
E.FILLY	14	9				
FRANI SRAMKA	4	11	11			
FRANI SRAMKA	6	11				
FRANI SRAMKA	7					
FRANI SRAMKA	8	11	0			SV nové 2018
FRANI SRAMKA	9		8			
FRANI SRAMKA	10	12	12			
FRANI SRAMKA	11		12			
FRANI SRAMKA	12	12	12			
FRANI SRAMKA	14	12	12			
FRANI SRAMKA	16	12	12			
FRANI SRAMKA	18	12	12			
FRANI SRAMKA	20	12	12			
FRANI SRAMKA	22	11	11			
FRANI SRAMKA	24	11	11			
FRANI SRAMKA	26	11	11			
FRANI SRAMKA	28	11	11			
FRANI SRAMKA	30	11				
FRANI SRAMKA	32	11	11			
GEN.HRUSKY	1	32	32			
GEN.HRUSKY	4	44				
GEN.HRUSKY	6	60	0		4	SV nové 2016
GEN.HRUSKY	8	44	44			
GEN.HRUSKY	10	12	0			SV nové 2015
GEN.HRUSKY	12	16	0			SV nové 2016
GEN.HRUSKY	14	16	16			
GEN.HRUSKY	16	16	16			
GEN.HRUSKY	18	16	16			
GEN.HRUSKY	20	16	16			
GEN.HRUSKY	23	0			3	SV+TUV nové 2016
GEN.JANKA	7	60		4		SV B nové 2017
JAHNOVA	11	6				
JAHNOVA	11A	12	13			
JASINKOVA			11			
KLICPEROVA	9		9			

Adresa	BYTY		NEBYTY		Poznámka
	TUV	SV	TUV	SV	
KNUPFEROVA	1			18	
KNUPFEROVA	2			18	
KORDOVA				5	
KORUNNI	17	16		16	
KORUNNI	28			17	
KORUNNI	30			8	
KORUNNI	54			10	
KORUNNI	62	8		8	
KORUNNI	64	8		8	
KORUNNI	72			11	
KORUNNI	74			24	
LAD.SEVCIKA	13			6	
LAD.SEVCIKA	15			6	
LAD.SEVCIKA	17			6	
LAD.SEVCIKA	19			6	
LAD.SEVCIKA	21			6	
LAZENSKA	3			17	
LAZENSKA	4			18	
LUDMILINA	23			13	
LUDMILINA	31			13	
M.PUJMANOVE	17			9	
M.PUJMANOVE	21			9	
MARIANSKE NAM	3	18		18	
NAJEMNICKA	12			14	
NAJEMNICKA	14			15	
NAJEMNICKA	16			12	
NIVNICKA	16			12	
NIVNICKA	18			12	
NOVOVESKA	14	135	135	9	10
NOVOVESKA	24			12	
NOVOVESKA	26			13	
NOVOVESKA	28			13	
NOVOVESKA	30			13	
NOVOVESKA	34			12	
OBLA	2A	9		10	
OBLA	2B	9		10	
OBLA	6	9		10	
OBLA	7	8		9	
OBLA	8	9		10	
OBLA	9	8		8	
OBLA	13	8		1	
PREMYSLOVCU	24			5	
PREMYSLOVCU	26			9	
PREMYSLOVCU	32			13	4
RAISOVA	21			13	
RTM.GUCMANA	1	44		44	
RTM.GUCMANA	3	60		60	1 3

Adresa		BYTY		NEBYTY		Poznámka
		TUV	SV	TUV	SV	
SIMACKOVA	23		12			
SIMACKOVA	25		12			
SIMACKOVA	27	69	69			9
STOJANOVO NAM.	1	9				2
STRMA	3		12			
STRMA	5		0			SV nové 2018
STRMA	7		12			
SUSILOVA	2	12				
TVORKOVSKYCH	19	6	6			
TVORKOVSKYCH	21	9	9			
TVORKOVSKYCH	23	8	0			SV nové 2017
U DVORA	8		9			
U NOV.VALCOVE	2		6			
U NOV.VALCOVE	4		6			
U NOV.VALCOVE	8		6			
U NOV.VALCOVEN	6		6			
VRŠOVCŮ	56	6	6			
VRŠOVCŮ	58	6	6			
VYSTAVNI	2	10	10	1		1
VYSTAVNI	2A	10	10			
VYSTAVNI	4	15	15			1
VYSTAVNI	6	54	54			
VYSTAVNI	16	8	8			
VYSTAVNI	18	8	8			
VYSTAVNI	20	8	8			
ZAKOVSKA	34		4			
ZAKOVSKA	36		4			
ZAVISOVA	4		6			
ZELENA	72	12	12			
ZELENA	86	11	11			
ZELENA	88		8			
ZELENA	90		8			
ZELENA	92		8			
ZELENA	94		12			
CELKEM KS		1 213	1 595	29	51 SV	1 646
			2 888		TUV	1 242

HARMONOGRAM PRACÍ:

- 1) Vyvěšení informace o provádění díla s časovým předstihem (5 až 10 dní před montáží)
- 2) Převzetí pracoviště
- 3) Demontáž a zajištění ekologické likvidace stávajících VDM
- 4) Dodávka a instalace vodoměrů
- 5) Vyplnění montážních protokolů a kontrolní odečet
- 6) Předání díla



1/1