

Číslo Smlouvy MF

19/906/0019

Toto číslo uvádějte při fakturaci

Smlouva o ošetřování, servisu a revizi klimatizačních jednotek

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na základě otevřené výzvy k podání nabídky ve věci veřejné zakázky malého rozsahu zadané prostřednictvím

Národního elektronického nástroje (NEN)

č.j.: MF-3110/2019/5902-5

evidenční číslo MF 9006/02 1/2019

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Česká republika - Ministerstvo financí

Sídlo: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

Bankovní spojení: ČNB Praha 1

č. účtu: 3328001/0710

Za niž jedná: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: xzeaaav

dále jen „**Objednatel**“

a

COMPLETE CZ, spol. s r.o.

Sídlo: Legerova 1853/24

IČO: 26707829

DIČ: CZ26707829

zapsaný/á v obchodním rejstříku: MS v Praze, oddíl C, vložka 88727

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 1355962/0800

zastoupená: Martinem Petrovkou, jednatelem společnosti

ID datové schránky: f4hwdze

(dále jen „**Poskytovatel**“)

I. Účel Smlouvy

Účelem této Smlouvy je zajištění poskytování servisních služeb pro zabezpečení funkčnosti stávajících vybraných klimatizačních zařízení v technologických místnostech Ministerstva financí, v nichž se nachází počítačové technologie (ICT).

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli servisní podporu pro klimatizační zařízení (dále společně jen „*Předmět plnění*“), která jsou provozována v technologických místnostech v sídle Objednatele.

2. Stávající klimatizační zařízení čítá 20 ks Split jednotek a 10 ks přesných jednotek. Bližší specifikace klimatizačních zařízení, včetně četnosti kontrol a výměn tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

3. Předmět plnění dle této Smlouvy zahrnuje **Paušální plnění a Flexibilní plnění**.

4. **Paušální plnění** spočívá v zajištění níže uvedených činností:

4.1.

- kontrola napájecího napětí
 - kontrola dotažení všech elektrických propojení
 - kontrola a nastavení hodnot regulátorů a pojistných prvků
 - kontrola provozních proudů kompresorů a ventilátorů
 - kontrola a nastavení termostatického ventilu
 - kontrola hodnot odpařovacího a kondenzačního tlaku
 - kontrola náplně chladiva
 - kontrola vzduchového filtru, případně jeho výměnu
 - kontrola znečištění kondenzátorů venkovních jednotek, případně jejich čištění proudem stlačeného vzduchu nebo vody
 - kontrola odtoku kondenzátu do odpadu
 - výměna vzduchových filtrů (pouze u přesných klimatizací)
 - výměna zvlhčovačů (pouze u přesných klimatizací)
 - kontrola těsnosti (pouze u klimatizací s náplní chladiva vyšší než 3 kg). V souladu s aktuálně platnou legislativou bude o uvedené kontrole proveden zápis do evidenční knihy zařízení.
 - provádět pravidelné revize jejich elektročástí včetně vypracování zprávy o revizi
- Podrobnější technická specifikace požadovaných služeb údržby, oprav a revizí je uvedena v příloze 2 této Smlouvy

4.2.

- do stanovené doby nástup na odstraňování havarijních stavů
- do garantované doby odstranění havarijních stavů
- zjištění příčin poruch na klimatizačních zařízeních
- odstranění poruch na klimatizačních zařízeních
- zajištění náhradního klimatizačního zařízení v případě nefunkčnosti stávajícího a to zapůjčením z vlastních zdrojů Poskytovatele, max. však po dobu 30 dní

5. **Flexibilní plnění** spočívá v zajištění:

- náhradních dílů nezbytných pro opětovné zprovoznění nefunkčních klimatizačních zařízení
- implementace náhradních dílů

Náklady na pořízení náhradních dílů Poskytovatel vždy nejdříve předloží k odsouhlasení Objednateli.

6. Předmětem Smlouvy je zároveň závazek Objednatele převzít Předmět plnění a zaplatit Poskytovateli za řádné zajištění Předmětu plnění Cenu dle čl. IV této Smlouvy.

III. Místo, doba a způsob plnění

1. Místem plnění je Ministerstvo financí ČR, Letenská 15, 118 10 Praha 1, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak (dále jen „**Místo plnění**“).
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od data účinnosti Smlouvy s počátkem poskytování Předmětu plnění od **1. 5. 2019**.

3. Paušální plnění

a) Poskytovatel se zavazuje započít se zajišťováním Paušálního plnění v rozsahu činností, které jsou specifikovány v **čl. II. odst. 4.1.** Smlouvy a v souladu s Přílohou č. 1 od **1. 5. 2019** a to po celou dobu trvání Smlouvy.

b) Poskytovatel se zavazuje zajistit Paušální plnění v rozsahu činností, které jsou specifikovány v **čl. II. odst. 4.2.** Smlouvy od **1. 5. 2019** a to po celou dobu trvání Smlouvy s reakční dobou maximálně **8 hodin** a garantovanou dobou odstranění havarijních stavů maximálně **24 hodin** od doručení požadavku. Požadavek na Paušální plnění uvedené v **čl. II. odst. 4.2.** Smlouvy bude zadáván telefonicky a následně neprodleně potvrzen prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané prostřednictvím Oprávněné osoby Objednatele Oprávněné osobě Poskytovatele. Povinností Poskytovatele je v rámci výše uvedené reakční doby reagovat na požadavky a nahlášené potřeby oprav. Výsledkem reakce Poskytovatele bude e-mailová zpráva, zaslaná Objednateli v průběhu reakční doby na e-mailovou adresu oprávněné osoby Objednatele ve věcech technických, která bude obsahovat zejména následující:

- Odpověď na položenou otázku, týkající se funkčnosti a fungování klimatizačních zařízení, uvedených v Příloze č. 1, a to včetně případného konkrétního odůvodněného návrhu na jejich opravu či výměnu;
- Informace o obdržení oznámení o poruše a o tom, do kdy bude porucha odstraněna, přičemž porucha musí být odstraněna nejdéle do 24 hodin od uplynutí reakční doby;
- Informace o tom, zda případný zásah ze strany Poskytovatele může mít vliv na platnost záruky vztahující se ke klimatizačním jednotkám.

c) Po každých třech měsících trvání Paušálního plnění předloží Poskytovatel do 10. dne následujícího měsíce Předávací protokol, na kterém bude uvedena veškerá provedená údržba a servis, dle specifikace uvedené v čl. II odst. 4.

4. Flexibilní plnění

- a) Poskytovatel se zavazuje započít se zajišťováním Flexibilního plnění v rozsahu činností, které jsou specifikovány v **čl. II. odst. 5 Smlouvy od 1. 5. 2019** a to po celou dobu trvání Smlouvy. Flexibilní plnění bude realizováno pouze na základě jednotlivých požadavků Objednatele, které musí obsahovat přesnou specifikaci požadovaného plnění. Požadavek na Flexibilní plnění bude zadáván telefonicky a následně neprodleně potvrzen prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané prostřednictvím Oprávněné osoby Objednatele Oprávněné osobě Poskytovatele.
- b) Poskytovatel je povinen potvrdit přijetí Požadavku na Flexibilní plnění v reakční době do 5 hodin od jeho doručení. Povinností Poskytovatele je v rámci výše uvedené reakční doby reagovat na požadavky Objednatele a výsledkem reakce Poskytovatele bude e-mailová zpráva, zaslaná Objednateli v průběhu reakční doby na e-mailovou adresu oprávněné osoby Objednatele ve věcech technických, která bude obsahovat nezbytné náklady, resp. cenu náhradních dílů pro opětovné zabezpečení funkčnosti klimatizačních zařízení k odsouhlasení Objednatelem. Pokud Objednatel cenu schválí, je Poskytovatel povinen zajistit Předmět plnění uvedený v čl. II. odst. 5 nejdéle do 36 hodin od uplynutí reakční doby. Tj. zabezpečit obnovení funkčnosti klimatizačních zařízení.
- c) Po každých třech měsících trvání Flexibilního plnění, za předpokladu, že v daném období bylo Flexibilní plnění poskytnuto, předloží Poskytovatel do 10. dne následujícího měsíce Předávací protokol, na kterém budou uvedeny skutečně provedené činnosti, dle specifikace uvedené v čl. II odst. 5.
5. Mimo povinností a závazků ve smyslu předchozích odstavců má Poskytovatel dále povinnost informovat o probíhající opravě a odstraňování poruch, zejména pak o jejich rozsahu, informovat o pravděpodobném obnovení funkčnosti, a jiných skutečnostech, které se mohou týkat provozu zařízení, budovy, která je místem plnění dle této Smlouvy.
6. Veškeré informace o trvajících zárukách klimatizačních zařízení si je Poskytovatel povinen zjistit u Objednatele a u osoby dodávající klimatizační zařízení Objednateli. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Předmětu plnění tak, aby v důsledku jeho poskytnutí nedošlo k zániku záruky poskytnuté výrobcem klimatizačních zařízení. V případě, že k zániku záruky dojde v důsledku zásahu Poskytovatele, zavazuje se Poskytovatel nahradit Objednateli veškerou škodu, vzniklou v souvislosti se zánikem záruky (zejména náklady mimozáručních oprav po dobu, po kterou měla trvat záruka).

IV. Cena a platební podmínky

1. Za řádné a včasné poskytnutí Předmětu plnění po celou dobu trvání Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Poskytovateli Cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku (dále jen „Cena“), která byla sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato Cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s poskytnutím Předmětu plnění Smlouvy (např. náklady na dopravu aj.).
2. Smluvní strany si ujednaly, že maximální Cena za 48 měsíců poskytování Předmětu plnění činí částku **1.700.000,00 Kč** zvýšenou o částku odpovídající dani z přidané hodnoty dle sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Celkem tak činí **2.057.000,00 Kč** včetně DPH.
3. Cena uvedená v odst. 2. tohoto článku zahrnuje:
 - a) Dílčí cenu za **Paušální plnění** ve výši **1.200.000,00 Kč** bez DPH - v této ceně je zahrnut Předmět plnění uvedený v článku II. v odstavci 4. (dále jen „Dílčí cena za Paušální plnění“).
 - b) Dílčí cenu za **Flexibilní plnění** ve výši **500.000,- Kč** bez DPH - v této ceně je zahrnut Předmět plnění uvedený v článku II. v odstavci 5. (dále jen „Dílčí cena za Flexibilní plnění“).
4. **Dílčí cena za Paušální plnění** bude Objednatelem hrazena čtvrtletně ve výši **75.000,- Kč** bez DPH za každé uplynulé kalendářní čtvrtletí, a to na základě Objednatelem schváleného Předávacího protokolu. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení si ponechá Objednatel a jedno Poskyvatel.
5. **Dílčí cena za Flexibilní plnění** bude Objednatelem hrazena za uplynulé kalendářní čtvrtletí, ve kterém bylo toto plnění skutečně poskytnuto na základě doloženého a Objednatelem schváleného Předávacího protokolu. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení si ponechá Objednatel a jedno Poskyvatel. Pokud v daném čtvrtletí nebude Flexibilní plnění poskytováno, nebude Předávací protokol vystaven. V případě nečerpání tohoto plnění tedy nevzniká Poskytovateli nárok na jeho úhradu. Pro odstranění nejasností se uvádí, že stanovená maximální částka pro Flexibilní plnění nemusí být vyčerpána.
6. Poskyvatel je oprávněn vystavit faktury na Dílčí ceny nejdříve po obdržení Předávacího protokolu za rozhodné jednotlivé čtvrtletí podepsaného Objednatelem.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku Objednatele o aktualizaci Přílohy č. 1, této Smlouvy, která povede ke snížení počtu klimatizačních zařízení, bez přidání dalších, uzavřou Dodatek, kterým dojde k adekvátnímu snížení Ceny. Poskytovatel tedy bude respektovat rozhodnutí Objednatele o aktualizaci seznamu klimatizačních zařízení uvedeného v Příloze č. 1, této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že o uvedené změně bude bezodkladně uzavřen Dodatek k této Smlouvě a provedená změna bude účinná dle daného Dodatku.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku Objednatele o aktualizaci Přílohy č. 1, této Smlouvy, která povede ke zvýšení počtu klimatizačních zařízení v souladu se ZZVZ, uzavřou Dodatek, kterým dojde k adekvátnímu navýšení Ceny. Poskytovatel tedy bude respektovat rozhodnutí Objednatele o aktualizaci seznamu klimatizačních zařízení uvedeného v Příloze č. 1, této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že o uvedené změně bude bezodkladně uzavřen Dodatek k této Smlouvě a provedená změna bude účinná dle daného Dodatku.
9. Poskytovatel prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty.
10. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl o tom, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátcem“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatele, a to do 3 pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, může uhradit Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem hrazena Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
12. Faktura musí obsahovat:
 - Přesnou identifikaci poskytnutého Předmětu plnění včetně rozpisu dle jednotlivých položek,
 - specifikaci období, za které se fakturuje
 - číslo Smlouvy Objednatele, uvedené v záhlaví v rámečku, které slouží jako identifikátor platby,
 - úplné bankovní spojení Poskytovatele přičemž číslo účtu musí odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle Smlouvy,
 - veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 Občanského zákoníku.
13. Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

14. Přílohou faktury musí být Objednatelům potvrzený Předávací protokol, vztahující se k fakturovanému období.
15. Objednatel má právo fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie řádného Předávacího protokolu. Ode dne doručení opravené faktury běží Objednateli nová lhůta splatnosti.
16. Faktura v měsíci prosinec musí být doručena Objednateli nejpozději do 15. prosince, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Veškeré faktury doručené po tomto datu až do 31. ledna budou uhrazeny až po nastavení všech rozpočtových prostředků ve státní pokladně, lhůta splatnosti u nich počíná běžet až dne 1. 2. a Objednatel není v takových případech v prodlení. Poskytovatel bere toto na vědomí a výslovně souhlasí, že v takových případech není Objednatel v prodlení.
17. Platby dle této Smlouvy budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
18. Poskytovatel bude doručovat faktury v listinné nebo elektronické podobě na adresu Objednatelů: Ministerstvo financí ČR, Letenská 15, 118 10 Praha 1, P. O. BOX 77, podatelna@mfc.cz , ID datové schránky: xzeaauv.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Povinnosti Objednatelů

- a) Objednatel dohodne s Poskytovatelem rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu do objektu, ve kterém se nachází Místo plnění a umožní Poskytovateli přístup k Místu plnění.
- b) Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné provedení Předmětu plnění a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí související s poskytováním Předmětu plnění.
- c) Objednatel se zavazuje zkontrolovat soulad Předávacího protokolu se skutečně poskytnutým Předmětem plnění a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně dodaného Předmětu plnění do protokolu. Objednatel je dále povinen Předávací protokol podepsat. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Předmět plnění byl poskytnut bez výhrad.
- d) Objednatel se zavazuje zaplatit včas Cenu za řádně a včas poskytnutý Předmět plnění.

2. Povinnosti Poskytovatelů

- a) Poskytovatel se zavazuje řádně a včas poskytnout Předmět plnění Objednateli.
- b) Poskytovatel se zavazuje Poskytovat Předmět plnění řádně, včas a s odbornou péčí, podle pokynů Objednatelů a v souladu se zájmy Objednatelů, jakož i právními předpisy. Má-li Poskytovatel pochybnost, zda zamýšlený úkon není

ve prospěch Objednatele, je povinen o této pochybnosti Objednatele neprodleně informovat a vyžádat si jeho stanovisko, jak v dané záležitosti dále postupovat. V případě, že pokyny Objednatele budou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, bude Poskytovatel na tuto skutečnost povinen Objednatele upozornit.

- c) Poskytovatel po poskytnutí Předmětu plnění za každé kalendářní čtvrtletí předloží Objednateli Předávací protokol ve dvou vyhotoveních. Po doplnění všech nesrovnalostí a výhrad k poskytnutým plněním Objednatelem a po podpisu Objednatele je Poskytovatel povinen Předávací protokol podepsat. Pokud Poskytovatel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v protokolu rozporovat.
- d) Poskytovatel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly např. podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Poskytovatel se dále zavazuje plnit povinnosti osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Každá ze smluvních stran jmenuje své oprávněné osoby. Smluvní strany jsou oprávněny změnit níže určené oprávněné osoby i bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě, jsou však povinny takovou změnu druhé smluvní straně prokazatelně písemně oznámit (např. zasláním oznámení do datové schránky nebo doporučeným dopisem), přičemž oznamovaná změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení oznámení o změně. Smluvní strany se dohodly na dále uvedených oprávněných osobách, kteří budou za smluvní strany jednat:

Oprávněné osoby Objednatele:

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

Oprávněné osoby Poskytovatele:

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: **xxxxxxxxxx**

VI. Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany odpovídají za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti v plné výši.
2. Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
3. Náhrada škody je splatná ve lhůtě sedmi dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

VII. Rozhodné právo

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
2. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vyplývající z této Smlouvy nebo z jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.

VIII. Mlčenlivost

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně jejích příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněn v registru smluv, na internetových stránkách Objednatele, na profilu Objednatele ve smyslu ZZVZ a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení. Objednatel se zavazuje, že Smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „Diskrétní informace“). Povinnost Poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
 - veškeré informace poskytnuté Poskytovatelem Objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle odst. 1) tohoto článku);
 - informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - veškeré další informace, které budou Smluvními stranami označeny jako diskrétní ve smyslu ustanovení § 218 ZZVZ.
3. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v tomto článku se nevztahuje na informace:
 - které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;

- u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - které budou Poskytovatelem po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána.
4. Jako s Diskrétními informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 2 tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
 5. Poskytovatel se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Objednatele.
 6. Poskytovatel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
 7. Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po dobu 5 let od skončení záruční doby bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.
 8. Závazky vyplývající z tohoto článku včetně závazků vyplývajících z odst. 1) není Poskytovatel oprávněn vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.
 9. V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností vyplývajících z tohoto článku, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany povinné Smluvní straně.

IX. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Poskytovatel se zavazuje k zajištění sběru a ekologické likvidace použitého elektrozařízení (Zařízení pro tepelnou výměnu - klimatizací) a to elektrozařízení, které bude na základě této Smlouvy nahrazováno celé, po jejich vyřazení z evidence majetku MF, či jen jeho dílčí části (nahrazené náhradními díly), a to na vlastní náklady.

X. Změny v obsahu Smlouvy a její ukončení

Změny v obsahu Smlouvy dohodou

1. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými dodatky takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná ujednání nemají na obsah Smlouvy vliv.

Ukončení Smlouvy dohodou

2. Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou mezi Objednatelem a Poskytovatelem. Dohoda bude zejména obsahovat označení této Smlouvy, den ukončení Smlouvy a způsob řešení práv a povinností vzniklých před uzavřením předmětné dohody. Dohoda bude v písemné či elektronické podobě podepsána oběma smluvními stranami.

Odstoupení od Smlouvy

3. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy z důvodů uvedených níže, a dále z důvodů uvedených v zákoně, zejména v případě podstatného porušení Smlouvy.
4. Za podstatné porušení Smlouvy Poskytovatelem, které je důvodem pro odstoupení Smlouvy ze strany Objednatele, se považuje zejména:
 - a. prodlení Poskytovatele s provedením Předmětu plnění o více jak 15 kalendářních dní po termínu stanoveným touto Smlouvou;
 - b. nedodržení ze strany Poskytovatele reakčních dob této Smlouvy;
 - c. prodlení Poskytovatele s odstranění poruchy o více jak 10 kalendářních dní oproti termínu, stanovenému Smlouvou;
 - d. realizace Předmětu Smlouvy v rozporu se Smlouvou či právními předpisy;
 - e. nedodržování jiných závazných dokumentů či předpisů Poskytovatelem (zejména předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, požární bezpečnost apod.);
 - f. jiné porušení povinností Poskytovatele, které nebude odstraněno ani do 10 kalendářních dní po marném uplynutí lhůty stanovené Objednatelem;
5. Objednatel je mimo jiné oprávněn od Smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. bude rozhodnuto o likvidaci Poskytovatele;
 - b. Poskytovatel podá insolvenční návrh jako dlužník a bude následně rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo bude ve vztahu k Poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - c. Poskytovatel bude pravomocně odsouzen za úmyslný trestný čin.
6. Smluvní vztah skončí dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně, nebo pozdějším dnem uvedeným v oznámení.
7. Odstoupení od této Smlouvy či jiné ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody, ujednání o mlčenlivosti a ochraně informací ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

Výpověď Smlouvy

8. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět Smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

XI. Záruka za jakost provedeného servisu a záruční podmínky

1. Poskytovatel tímto poskytuje záruku veškerého poskytnutého Předmětu plnění, které v rámci této Smlouvy bude z jeho strany poskytnuto, a to v délce trvání **24 měsíců** a v délce trvání **24 měsíců** ode dne, kdy takto bylo plněno.
2. O každé provedené údržbě, opravě a revizi podle této Smlouvy je Poskytovatel povinen sepsat záznam. Poskytovatel v záznamu sepíše veškeré provedené úkony, kterými k provedení údržby a opravy či revizi došlo, přičemž Objednatel potvrdí

předmětný záznam svým podpisem a uvede v něm případné výhrady k provedené údržbě a opravě, popř. ke způsobu jejího provedení. Poskytovatel má povinnost originál tohoto záznamu zanechat Objednateli bezprostředně po jeho potvrzení ze strany Objednatele.

3. Poskytovatel se zavazuje v záruční době bezplatně odstranit vady poskytnutého Předmětu plnění, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od prokazatelného nahlášení vady. Objednatel bude hlásit veškeré vady poskytnutého servisu prostřednictvím e-mailových zpráv, zaslaných na e-mailovou adresu oprávněné osoby Poskytovatele ve věcech technických. Pro případ, že by oprávněných osob pro věci technické bylo více, postačí uskutečnit oznámení vůči kterékoliv z nich. Poskytovatel je povinen vady odstranit opravou nebo opětovným provedením. Provedením opravy poskytnutého plnění se Poskytovatel nezavazuje případné odpovědnosti za škodu, způsobenou Objednateli vadným plněním.
4. V případě prodlení Poskytovatele s provedením opravy vad, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu uvedenou v čl. XII. této Smlouvy.
5. Pokud Poskytovatel vady neodstraní ve lhůtě uvedené v odst. 3. tohoto článku, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Poskytovateli úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním vad. Uplatněním práva podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy.

XII. Sankce

1. V případě prodlení Poskytovatele s plněním jakékoliv povinnosti dle této Smlouvy a její přílohy stanovené ve dnech, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,2% (slovy: dvě desetiny procenta) z Ceny (celková cena) stanovené podle článku IV. odst. 2. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Poskytovatele s plněním jakékoliv povinnosti dle této Smlouvy a jejich příloh stanovené v hodinách, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% (slovy: jedna desetina procenta) z Ceny (celková cena) stanovené podle článku IV. odst. 2. této Smlouvy, a to za každou, i započatou, hodinu prodlení.
3. Není-li stanoveno jinak, řídí se odpovědnost Smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené a doručené faktury Objednatel je Poskytovatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany povinné Smluvní straně.
6. Zaplacení smluvní pokuty, vzniklé porušením povinnosti Poskytovatele, nevylučuje právo Objednatele domáhat se náhrady škody, a to v plné výši.
7. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotyčnou Smluvní stranu povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou.

8. Poskytovatel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené Objednateli porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy či právních předpisů. Poskytovatel odpovídá zejména za škody způsobené porušením ustanovení této Smlouvy, škody způsobené jiným protiprávním činem a škody vzniklé v důsledku vad plnění.
9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu náhrady škody se nepřipouští.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou, ani tuto Smlouvu jako celek, či převést povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu ani učinit jakékoliv právní jednání, v důsledku něhož by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
2. V případě, že by některé ustanovení této Smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné či neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost ani neúčinnost ostatních částí Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy je i příloha, na niž odkazuje tato Smlouva. V případě rozporu této Smlouvy a jejích příloh mají vždy přednost ustanovení Smlouvy.
4. Tato Smlouva je podepsána Objednatelem a poskytovatelem kvalifikovaným elektronickým podpisem.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou, nebo upravené jen částečně, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisy souvisejícími.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha 1 Seznam klimatizačních zařízení(jednotek)
Příloha 2 Podrobnější technická specifikace požadovaných služeb údržby, oprav a revizí

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

.....
COMPLETE CZ, spol. s r.o.
Martin Petrovka
Jednatel

.....
Česká republika – Ministerstvo financí
xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx

Za finální znění Smlouvy: xxxxxxxxxxxx

Split jednotky

pořadové číslo	evidenční číslo	typ jednotky (vnější/vnitřní)	výrobce	rok výroby	chlادivo	množství chladiva	záruka	četnost
1	91320	RAV-SP1604AT8-E1/801B0054	Toshiba	2018	R410A	3,1 kg	záruka do 2020	1 x každých 6 měsíců
2	91319	RAV-SP1604AT8-E1/712B0024	Toshiba	2018	R410A	3,1 kg	záruka do 2020	1 x každých 6 měsíců
3	68984	RAV-SP802 AT-E / RAV-SM802KRT-E	Toshiba	2009	R410A	2,1 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
4	37085	38GLN018A-7/42HWS018	Carrier	2005	R22	1,3 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
5	38164	38GLN018-9/ 42HWS018	Carrier		R22	1,3 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
6	39973	ROW-20RB / RSW-20RB	Fuji Electric		R22	2,0 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
7	38208	38GLS060-9 / 40JX060-7	Carrier	1999	R22	2,9 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
8	37874	38GLS060-9 / 40JX060-7	Carrier	1999	R22	2,9 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
9	37863	38GLS060-9 / 40JX060-7	Carrier	1999	R22	2,9 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
10	11067	38GL024G9 / 42HWS024	Carrier		R410A	1,2 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
11	38263	38GL018G9 / 42KQF018	Carrier		R410A	1,3 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
12	73518	ROW 30RBHL / RSW-30RGA-W	Fuji Electric		R22	?	po záruce	1 x každých 6 měsíců
13	36813	38GL048G9/42VMC048N	Carrier	2007	R410A	3,3 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
14	66819	SPW-T485H / bez štítku	Sanyo		?	?	po záruce	1 x každých 6 měsíců
15	37382	FDC7VN / FDU71VD	MHIE	2010	R410A	1 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
16	32628	FDC71VNX / FDU71VD	MHIE	2010	R410A	1 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
17		38GL024G9 / 42HWS024	Carrier		R410A	1,2 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
18		38GL018G9 / 42KQF018	Carrier		R410A	1,3 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
19		RAV-SM803AT-E / RAVSM802KRT-E	Toshiba	2010	R410A	1,7 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
20		RAV-SM1103AT-E1	Toshiba				po záruce	1 x každých 6 měsíců

Jednotky přesné klimatizace

1	67022	CAL0661 / SDA0601A	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
2	67019	CAL0661 / SDA0601A	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
3	67020	CAL0661 / SDA0601A	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
4	67021	CAL0661 / SDA0601A	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
5		CAP0661 / SDA0601A	UNIFLAIR	2016	R410a	7 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
6	81216	25UCA0341/30MRA0281	Uniflair	2013	R407C	6 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
7	81217	25UCA0341/30MRA0281	Uniflair	2013	R407C	6 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
8		25UCA0481/30MRA0611	UNIFLAIR	2014	R407C	9,2 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
9		25UCA0481/30MRA0611	UNIFLAIR	2014	R407C	9,2 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce
10		25UCA0481/30MRA0611	UNIFLAIR	2014	R407C	9,2 kg	po záruce	1 x každé 3 měsíce

četnost výměn

1-10		Výměna vzduchových filtrů v přesných klimatizacích (10 ks)	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každých 6 měsíců
1-5		Výměna zvlhčovačů v přesných klimatizacích (5 ks)	UNIFLAIR	2007	R407C	7 kg	po záruce	1 x každých 12 měsíců

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Poskytování pozáručního servisu, údržby, oprav a revizí klimatizačních jednotek a jednotek přesné klimatizace v objektech MF ČR, Praha, Letenská.

Prováděné práce

Dodavatel zajistí provedení ošetření a servisu v rozsahu předepsaném výrobcem.

V rámci servisu zajistí dodávání originálních náhradních, spotřebních dílů a materiálu při dodržení předepsaných technologických postupů.

JEDNOTKA PŘESNÁ KLIMATIZACE – PROVEDENÍ “DX”

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

Ochranné prvky

- kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany
- vizuální kontrola pojistného ventilu

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru (pokud je součástí chladicího okruhu průhledítka)
- kontrola funkce el. topení kompresoru
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu jednotky

- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochranných nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

Chladicí okruh jednotky přesné klimatizace

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů uvnitř jednotky
- kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického nebo elektronického expanzního ventilu
- kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru
- kontrola chladicího okruhu v jednotce
- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006

Výměník jednotky přesné klimatizace (výparník)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulátoru

- kontrola nastavení parametrů regulátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Zvlhčovač a elektrické topení (je-li součástí jednotky)

- kontrola, vyčistění a případná výměna nádoby parního zvlhčovače (elektrody)
- kontrola filtru nádoby, napouštěcího a vypouštěcího solenoidového ventilu
- kontrola vaničky a jejího vyčistění

- kontrola el. topení

Vzduchový filtr

- kontrola, vyčistění a případná výměna vzduchového filtru

VZDUCHEM CHLAZENÝ VENKOVNÍ KONDENZÁTOR

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola funkce regulace kondenzátního tlaku

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola těsnosti chladicího okruhu

Výměník kondenzátoru (vzduchem chlazený)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulace otáček ventilátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

JEDNOTKA PŘESNÁ KLIMATIZACE UNISPLIT– PROVEDENÍ “DX”

Vnitřní část/jednotka:

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

Chladicí okruh jednotky přesné klimatizace

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů uvnitř jednotky
- kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického nebo elektronického expanzního ventilu
- kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru
- kontrola chladicího okruhu v jednotce
- kontrola těsnosti chladicího okruhu

Výměník jednotky (výparník)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu

- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulátoru
- kontrola nastavení parametrů regulátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Vzduchový filtr

- kontrola, vyčistění a případná výměna vzduchového filtru

Venkovní část/kondenzační jednotka:

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola funkce regulace kondenzátního tlaku

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola těsnosti chladicího okruhu

Výměník kondenzátoru (vzduchem chlazený)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu
- mytí Wapem

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulace otáček ventilátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Ochranné prvky

- kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany
- vizuální kontrola pojistného ventilu

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru (pokud je součástí chladicího okruhu průhledítko)
- kontrola funkce el. topení kompresoru
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu jednotky
- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochran nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA – SPLIT (KOMFORTNÍ KLIMATIZACE)

Vnitřní část/jednotka:

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

Chladicí okruh jednotky

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů uvnitř jednotky
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického nebo elektronického expanzního ventilu
- kontrola chladicího okruhu v jednotce
- kontrola těsnosti chladicího okruhu

Výměník jednotky (výparník)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulátoru
- kontrola nastavení parametrů regulátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Vzduchový filtr

- kontrola, vyčistění a případná výměna vzduchového filtru

Venkovní část/kondenzační jednotka:

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola funkce regulace kondenzátního tlaku

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola těsnosti chladicího okruhu

Výměník kondenzátoru (vzduchem chlazený)

- kontrola čistoty lamel, Výměník kondenzátoru (vzduchem chlazený)
- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu
- mytí Wapem

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulace otáček ventilátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Ochranné prvky

- kontrola funkce

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru (pokud je součástí chladicího okruhu průhledítka)
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu jednotky
- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochran nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

U všech typů klimatizačních zařízení uvedených v příloze č. 1 Smlouvy provádět pravidelné revize jejich elektročástí v souladu se stávající platnou legislativou a odpovídajícími normami ČSN/EN.