

Smluvní strany:

Město Hodonín

se sídlem Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín

zastoupené Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

bankovní spojení: Komerční banka Hodonín

ICO: 284891

(dále jen půjčitel)

a

Atletický klub Hodonín, z.s.,

se sídlem stadion u Červených domků, J. Suka 3584/41, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupen Petrem Šímou, předsedou výkonného výboru

IČO: 66610176

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o výpůjčce

I.

Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. st. 7408, zastavěná plocha, o celkové výměře 1032 m² a pozemku p. č. 2059/17, ostatní plocha, o celkové výměře 276 m², oba v k. ú. Hodonín.
2. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 - Město Hodonín.
3. Vypůjčitel je vlastníkem stavby technického vybavení č.p. 3793 na pozemku p.č. st. 7408 v k.ú. Hodonín.
4. Stavba č. p. 3793 je zapsána v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 17585.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky jsou pozemky uvedené v čl. I., odst. 1. této smlouvy.
2. Předmět výpůjčky je dán do výpůjčky za účelem možnosti realizovat na těchto pozemcích rekonstrukci stavby technického vybavení - víceúčelové sportovní haly č. p. 3793, a to prostřednictvím dotace.
3. Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu výpůjčky je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1).

III.

Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky dobře znám, neboť si jej prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně tak, aby nedošlo ke škodám na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady odstranit škody, které na předmětu výpůjčky způsobí on nebo třetí osoby.
3. Užíváním předmětu výpůjčky nesmí být dotčeny sousední pozemky.

4. Bez písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel předmět výpůjčky ani jeho část přenechat k užívání třetí osobě.
5. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky uvedený v čl. I. užívat výhradně k účelům, vyplývajícím z charakteru pozemků dle čl. II., odst. 2, této smlouvy.
6. Vypůjčitel není oprávněn bez písemného souhlasu půjčitele na předmětu výpůjčky provádět stavby vyjma rekonstrukce objektu č. p. 3793 a vysazovat na něm trvalé porosty.
7. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli nebo jím pověřené osobě prohlídku předmětu výpůjčky, vstup na předmět výpůjčky spolu s vypůjčitelem, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek smlouvy a kontroly stavu předmětu výpůjčky.

IV.

Doba výpůjčky

1. Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to
od 1.12. 2016 do 31. 12. 2028.
2. O faktickém předání a převzetí předmětu výpůjčky bude na počátku výpůjčky dle této smlouvy smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Obě strany se dohodly, že půjčitel se může domáhat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením dohodnuté doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže vypůjčené nemovité věci bude půjčitel potřebovat k plnění jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, které v době uzavření této smlouvy nemohl předvídat. Strany se dohodly, že v tomto případě bude výpovědní lhůta tříměsíční. Tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
2. Nejpozději v den skončení výpůjčky, předá vypůjčitel půjčiteli předmět výpůjčky řádně vyklizený, resp. uvedený do původního stavu, případně ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Vypůjčitel je povinen odstranit veškeré změny a úpravy, které provedl se souhlasem půjčitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Předání předmětu výpůjčky bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se půjčitel zavazuje poskytnout vypůjčiteli potřebnou součinnost.
3. Za každý den prodlení po tomto termínu je vypůjčitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč. Smluvní pokutu je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli nezávisle na tom, zda půjčiteli vznikla škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Vypůjčitel se zavazuje nepožadovat při skončení výpůjčky částku odpovídající zhodnocení majetku půjčitele, ani úhradu nákladů, které vynaložili na zhodnocení předmětu výpůjčky během výpůjčního vztahu, a to ani takových, na jejichž vynaložení jim půjčitel udělil souhlas, pokud o úhradě není uzavřena samostatná dohoda.

VI.

Doložka

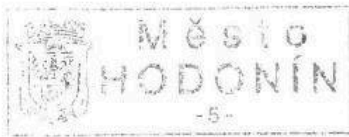
1. Záměr města vypůjčit nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy byl v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., zveřejněn na úřední desce městského úřadu a na webových stránkách města ve dnech od 9. 11. 2016 do 25. 11. 2016.
2. O poskytnutí výpůjčky rozhodla rada města na své mimořádné schůzi dne 29.11. 2016 usnesením č. 4058.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy, účinná je od počátku doby výpůjčky uvedené v článku IV. této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.
5. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

3 0. 11. 2016


V Hodoníně dne:



půjčitel

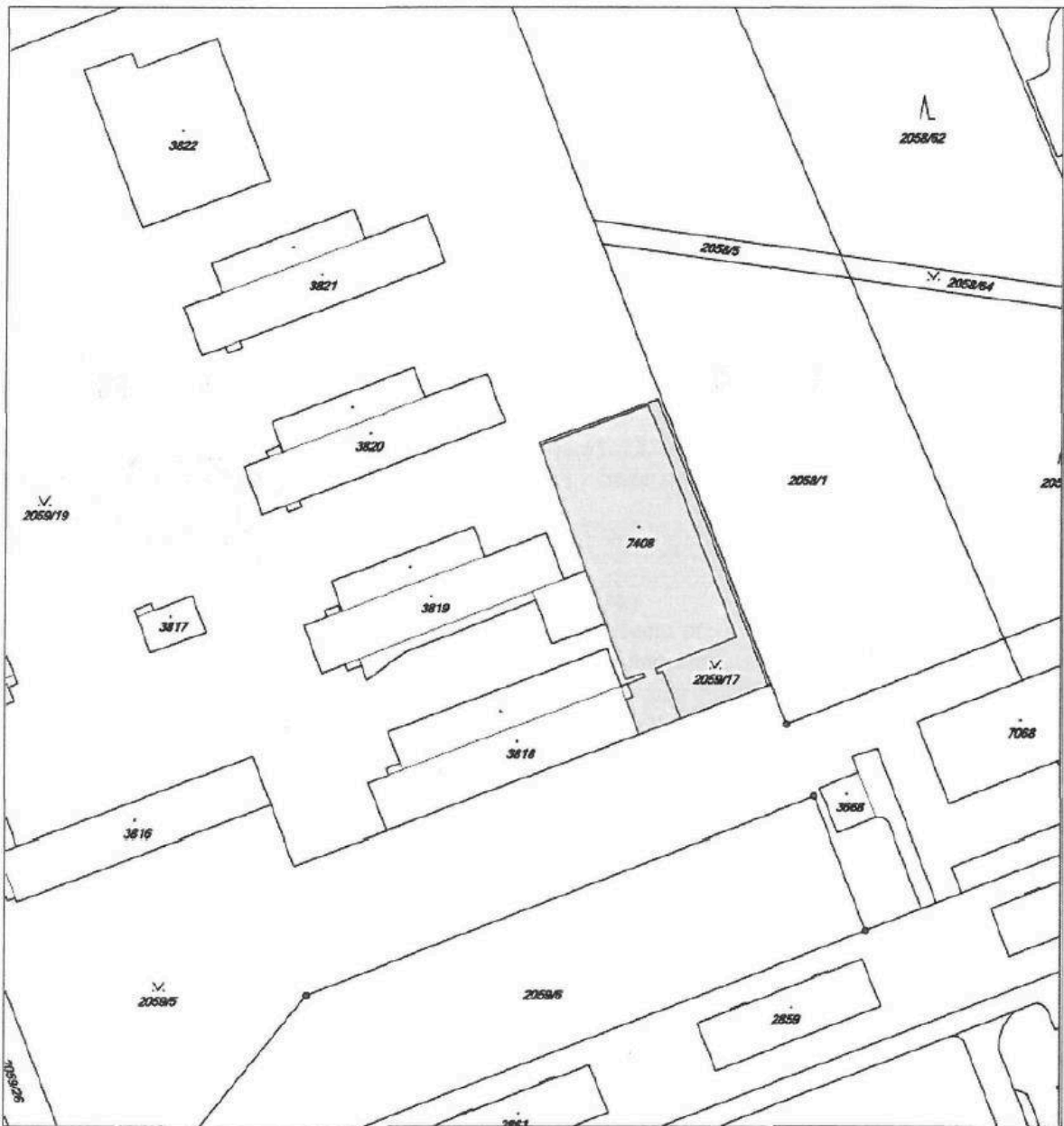
3 0. 11. 2016

V Hodoníně dne:

 **Athletický klub
Hodonín, z.s.**
stadion U Červených Jamků
J. Suka 3584/43, 695 01 Hodonín
-2- IČO: 000 10 176



vypůjčitel



Příloha č. 1 – snímek katastrální mapy se zákresem