

Smlouva o dílo č. 19NA00041

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: iSmart Home system s.r.o.

IČO: 02010691 , DIČ:CZ02010691

Sídlo: Na rozcestí 1161/2

Za kterou jedná: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(dále jako „Zhotovitel“)

a

Firma: Základní škola, Praha 6, Pod Marjánkou 2

IČO: 48133761

Sídlo: Pod Marjánkou 1900/2

Za kterou jedná: Mgr. Marcela Zavadilová, ředitelka školy

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(dále jako „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice

- 1.1 V této Smlouvě „Dílo“ znamená dodávka "KLIMATIZACE" DLE NABÍDKY Č.:19NA00041.
- 1.2 Detailní specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

2 Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Zhotovení Díla

- 3.1 Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 3.2 V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění.
- 3.3 Zhotovitel má právo přenechat provádění Díla třetím osobám (subdodavatelům).
- 3.4 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.5 V případě předčasného ukončení plnění Zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.
- 3.6 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.

4 Cena Díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku 148 431 Kč (slovy: sto čtyřicet osm tisíc čtyřstá třicet jedna) bez DPH (dále jako „**Cena**“). Plus DPH 21 %
- 4.2 Cena je pevná a neměnná, tj. jsou v ní obsaženy i případné vícepráce či méněpráce.
- 4.3 V případě víceprací menšího rozsahu a pokud se na tom Strany v každém jednotlivém případě dohodnou, může být provedení případných víceprací a navýšení celkové Ceny Díla upraveno pouhým souhlasným prohlášením Stran i v elektronické formě. Za vícepráce menšího rozsahu je považováno plnění v ceně do 2 000 Kč.

5 Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. XXXXXXXXXXXX
- 5.2 Záloha Ceny činí 60 % z Ceny (dále jako „**Záloha**“).
- 5.3 Doplatek Ceny činí 40 % z Ceny (dále jako „**Doplatek**“).
- 5.4 Záloha je splatná před započatím provádění Díla, a to při uzavření Smlouvy.
- 5.5 Doplatek je splatný ve lhůtě do 15. května 2019.

5.6 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

6 Předání Díla

6.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.

6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli pokud je způsobilé sloužit svému účelu.

6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 30. dubna 2019.

6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla bude následující: předání díla bude předávajícím protokolem a funkční zkouškou.

6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.

7.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.

7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.

7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 10 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.

7.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

8 Záruka

8.1 Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce 36 měsíců od předání Díla Objednateli.

8.2 Zhotovitel poskytuje záruku na celé Dílo.

8.3 Zhotovitel poskytuje mimozáruční servis po dobu 10 let.

9 Obstarání věci k provedení Díla

9.1 Kupní cena věcí, které Zhotovitel obstará k provedení Díla, je zahrnuta v Ceně Díla.

9.2 Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla obstarat věci uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy (dále jako „Věci“).

9.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Věcí, a to v délce 36 měsíců od obstarání Věcí.

10 Přechod vlastnického práva

10.1 Vznikne-li provedením Díla hmotná věc, přechází vlastnické právo k takové věci na Objednatele úplným zaplacením Ceny Díla.

11 Odpovědnost za škodu

11.1 Smluvní strany tímto ujednávají limitaci náhrady škody neúmyslně způsobené Zhotovitelem Objednateli porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě do celkové výše 10 000 Kč.

11.2 Škoda bude řešena pojištěním zhotovitele

12 Přechod nebezpečí škody

12.1 Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem převzetí Díla Objednatелеm.

13 Odstoupení od Smlouvy

13.1 Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

13.1.1 Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dní.

13.1.2 Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.

13.1.3 Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.

13.2 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

13.2.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 30 dní.

13.2.2 Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Objednatel a/nebo Objednatel vstoupí do insolvence.

13.2.3 Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.

13.3 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.

13.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

13.5 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

14 Důvěrnost

14.1 Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije:

14.1.1 žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,

14.1.2 databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně,

14.1.3 cenovou politiku Objednatele,

14.1.4 marketingovou strategii Objednatele,

14.1.5 informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele,

14.1.6 způsob fungování podniku Objednatele,

14.1.7 strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele.

(dále jen „**Důvěrná informace**“).

14.2 Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 14.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:

14.2.1 Objednatel udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo s použitím Důvěrné informace,

14.2.2 právní předpis nebo veřejnoprávní orgán stanoví povinnost zpřístupnit nebo použít Důvěrnou informaci,

14.2.3 takové zpřístupnění nebo použití Důvěrné informace je nezbytné pro realizaci této Smlouvy,

14.2.4 je to podle jakékoliv smlouvy nebo dohody uzavřené mezi Smluvními stranami dovoleno.

14.3 Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.

14.4 Objednatel tímto dává Zhotoviteli souhlas k tomu, aby jej Zhotovitel uváděl jako svého zákazníka.

14.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Důvěrné informace tvoří obchodní tajemství Objednatele.

15 Smluvní pokuta

- 15.1 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 15.2 V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla podle odst. 6.3 této Smlouvy, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu z Ceny ve výši 0,5 % z Ceny za každý den prodlení až do předání Díla.
- 15.3 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost mlčenlivosti uvedenou v článku 14 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
- 15.4 Smluvní pokuta v sobě obsahuje náhradu škody a poškozená Smluvní strana nemá právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany.

16 Vyšší moc

- 16.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 16.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
- 16.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

17 Rozhodné právo

- 17.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.


18 Závěrečná ustanovení

- 18.1 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak; význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.

- 18.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 18.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 18.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 18.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 18.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 18.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 18.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Praze, dne 11. dubna 2019

 iSmart Home system s.r.o.

V Praze, dne 15. dubna 2019

Mgr. Marcela Zavadilová, ředitelka školy,
Základní škola, Praha 6, Pod Marjánkou 2

PŘÍLOHA 1 -

NABÍDKOVÝ LIST č. 19NA00041

DODAVATEL:

iSmart HOME SYSTEM s.r.o.
Na rozcestí 1161/2
Praha 9, 190 00

ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY

JABLOTRON

MONTÁŽNÍ PARTNER

ČESKÁ REPUBLIKA

IČO: 02010691
DIČ: CZ02010691

Společnost je vedená Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 300823

DŮLEŽITÁ DATA:

Datum vystavení: 15.03.2019
Datum platnosti nabídky: 30.04.2019
Datum možné dodávky: 30.04.2019

ZÁKAZNÍK- POPTÁVAJÍCÍ SUBJEKT:

Základní škola, Praha 6, Pod Marjánk
Pod Marjánkou 1900/2
169 00 Praha 6

IČO: 48133761
DIČ: CZ48133761

ID zákazníka : AD00010

KONTAKTY NAŠEHO ODĚLENÍ:

obchodní oddělení:
Kladno: +420 312 315 999 www: www.TOTAL-SERVIS.cz
Mobil1: +420 722 778 877 e-mail: soukup@total-servis.cz
Mobil2: +420 602 65 90 14

www.inteligentni-dum.eu

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ "KLIMATIZACE" pro ZŠ

Kód	Popis produktů / služeb	Množství	Cena /ks	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Celkem s DPH
	*****Hlavní jednotky*****	1	0,00	0,00	21%	0,00	0,00
	KLIMATIZACE FUJITSU ASYG-09LMCA	3	8 700,00	26 100,00	21%	5 481,00	31 581,00
	KLIMATIZACE FUJITSU :AOYG30LAT4 (MULTISPLIT pro 4 jednotky)	1	72 900,00	72 900,00	21%	15 309,00	88 209,00
	*****Příslušenství*****	1	0,00	0,00	21%	0,00	0,00
	ELEKTROINSTALACE, CYKY KABEL ,rozvodnice , komunikační kabely do RZV.	4	600,00	2 400,00	21%	504,00	2 904,00
	CU , potrubí s izolací, Ø/8 2x , Odvod kondenzátu,	51	250,00	12 750,00	21%	2 677,50	15 427,50
	PVC LISTA PRO ROZVOD, potrubí a kondenzátu	45	250,00	11 250,00	21%	2 362,50	13 612,50
	Konzole pro uchycení jednotky vnější	1	2 680,00	2 680,00	21%	562,80	3 242,80
	*****Práce*****	1	1,00	1,00	21%	0,21	1,21
	ZPROVOZNĚNÍ SYSTÉMU, / PERTL. , VAKUACE, PLNĚNÍ.	6	800,00	4 800,00	21%	1 008,00	5 808,00
	ZÁPUJČKA JÁDROVÉHO VRTÁKU průměr 150 1DEN	1	1 200,00	1 200,00	21%	252,00	1 452,00
	Montáž venkovní jednotky	1	4 500,00	4 500,00	21%	945,00	5 445,00
	Montáž vnitřní jednotky	3	3 000,00	9 000,00	21%	1 890,00	10 890,00
	Zajištění tech. provedení, projektu, REVIZE ELEKTRO	1	2 000,00	2 000,00	21%	420,00	2 420,00
	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE , ZÁKLADNÍ	1	2 500,00	2 500,00	21%	525,00	3 025,00
	DOPRAVA / den	3	600,00	1 800,00	21%	378,00	2 178,00
	SLEVA pro zs	1	-5 450,00	-5 450,00	21%	-1 144,50	-6 594,50
Součet položek :				148 431,00		31 170,51	179 601,51

Poznámka referenta :

a) Technické řešení

Reagujeme na Vámi poptávaného výběrového řízení č. „Klimatizace,“. V této nabídce bylo navrženo řešení s 1 centrální jednotkou - (MULTISPLIT) a 3 vnitřními (SPLIT) jednotkami ,
Je zde rezerva na dopojení 1 jednotky, celkem je tedy možnost připojit 4 vnitřní jednotky. V cenová nabídka obsahuje 3 ks (SPLIT)s výkonem 2,5KW
Jednotka bude umístěna na vnější strany fasády - v cca 3 metrech tak ,aby byla lehce servisovatelná.
Vedení potrubí bude v PVC lištách.

Napájení jednotek bude samostatným novým přívodem a jištěním 16A

b) Technické informace

Výrobce : FUJITSU SIEMENS
VÝKON : CHLAZENÍ 8KW / TOPENÍ 9.6KW
Funkce: Topení chlazení , odvlhčení, dálkový ovladač, možnost napojení inteligentního řízení

Jiří Soukup
722778877
soukup@total-servis.cz

Nabídku pro Vás připravil:

Převzal:

+420 222 36 36 00 , +420 722 77 88 77, info@total-servis.cz

Zpracováno systémem firmy iSMART HOME CONTROL

Kód	Popis produktů / služeb	Množství	Cena /ks	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Celkem s DPH
-----	-------------------------	----------	----------	--------------	-------	-----	--------------

ELEKTROINSTALACE, 5x2,5mm CYKY, jištění 3x16C,

c) Doba realizace

3 PRACOVNÍ ODPOLEDNÍ DNY , přesné dohodnutí podmínek s vedením školy.

d) Podklady, výpočet CENY

Nabídka se opírá na poptávku výběrového řízení na WWW stránkách školy.
V případě zájmu , bude vystavena zálohová faktura 60% faktura . Smlouva o dílo.

e) Obsah prací

Nabídka obsahuje práce a dopravy spojené s realizací tak, aby komplexně vyřešili požadavek investora.

f) Záruky

V nabídce je řešeno, základní zaškolení a nadstandardní záruka po dobu 3 let.
V nabídce je řešeno, pozáruční servis po dobu 10 let. Garantováno ve smlouvě.

g) Závěr

Koncept-nabídka je na základě 1 schůzky na objektu, přesná realizační dokumentace bude vyhotovena po objednávce.
Projekt a samotná realizace bude konzultována s vedením a zástupcem školy.

Jiří Soukup
722778877
soukup@total-servis.cz

Nabídku pro Vás připravil:

Převzal: