

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

se sídlem: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41915
IČ: 26285363 DIČ: CZ26285363
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú.: 1786990257/0100
jednající Jozefem Anovčínem, jednatelem
jednání ve věcech technických: Ing. Josef Anovčín, výkonný ředitel
dále jen **zhotovitel**

a

2. Město Hustopeče

se sídlem: Dukelské nám.2/2, 693 17 Hustopeče
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
IČ 00283193 DIČ CZ00283193,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 27-1382158309
jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou
ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou, investičním technikem
dále jen **objednatel**.

Smluvní strany prohlašují, že dne 03.11.2017 uzavřely smlouvu o dílo na „**Multifunkční kulturní centrum Hustopeče**“, dne 05.12.2018 Dodatek č. 1 a dne 23.01.2019 Dodatek č. 2 k této smlouvě a dnešního dne se dohodly na tomto Dodatku č. 3 ke smlouvě.

Smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

Čl. III. Cena díla

se mění v důsledku změn, které vyplynuly při provádění prací v průběhu stavby a které jsou uvedeny ve změnovém položkovém rozpočtu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy takto:

3.1 Za provedení díla v rozsahu dle čl. I smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, stanovena dohodou smluvních stran:

Původní cena:

cena bez DPH	30 699 999,- Kč
DPH 21 %	6 447 000,- Kč
celková cena včetně DPH	37 146 999,- Kč

Zvýšení ceny díla v důsledku změn:

cena bez DPH	647 882,- Kč
DPH 21 %	136 055,- Kč
celková cena včetně DPH	783 937,- Kč

Nová cena díla:

cena bez DPH 31 347 881,- Kč

DPH 21 % 6 583 055,- Kč

celková cena včetně DPH 37 930 936,- Kč

slovy: třicet sedm miliónů devět set třicet tisíc devět set třicet šest korun českých vč. DPH

V ostatních částech se smlouva o dílo nemění.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku ke smlouvě a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Hustopečích dne 17.04.2019

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

za objednatele

V Hodoníně, dne 17.04.2019

27
Město
za zhotovitele
PLUS
KMA PLUS s.r.o.
695 01 Hodonín
IČ: CZ26285363
us@firmaplus.cz

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku ke smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 17.04.2019

Město Hustopeče
Dukelské nám.
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

02-17-357 HUSTOPEČE - Město - Multifunkční kulturní centrum Hustopeče - Změnové řízení

Číslo ZR	Název Změnové řízení	Cena bez DPH	Cena s DPH	Fakturace
		1 647 882,09	1 993 937,33	
357-ZR-01	Demolice větracího kanálu v kinosále	40 347,93	48 821,00	12/2018
357-ZR-02	Bourací práce	5 375,30	6 504,11	12/2018
357-ZR-03	Reprofilace nosníků	5 075,00	6 140,75	12/2018
357-ZR-04	Výměna podloží v kinosále	68 447,84	82 821,89	12/2018
357-ZR-05	Bourání základ.patek, oprava omítek, drenáže	54 045,81	65 395,43	12/2018
357-ZR-06	Bourání stropů, stěna nad schodištěm, ŽB průvlak	36 236,67	43 846,37	12/2018
357-ZR-07	Záměna min.vaty za polystyren na střeše	-180 456,70	-218 352,61	12/2018
357-ZR-08	Minerální svislá stěrka	29 688,05	35 922,54	12/2018
357-ZR-09	Obloukové stěny	45 711,32	55 310,70	12/2018
357-ZR-10	Bourací práce II	10 343,65	12 515,82	01/2019
357-ZR-11	Překlady, průvlaky	13 863,77	16 775,16	01/2019
357-ZR-12	Dopojení drenážního systému z kinosálu	4 373,10	5 291,45	01/2019
357-ZR-13	Záměna ker. tvárnic za BTB - výtah. šachta	11 199,78	13 551,73	01/2019
357-ZR-14	Vlopuvání výztuže podlahové konstrukce - viz dodateč.inf.	0,00	0,00	
357-ZR-15	Pilíře 1PP, 1NP, 2NP	3 125,81	3 782,23	01/2019
357-ZR-16	Nadezdívka atiky + spádový beton	21 157,05	25 600,03	01/2019
357-ZR-17	Reprofilace vazníků ve 2NP	15 225,00	18 422,25	01/2019
357-ZR-18	Zvýšená vrstva omítek	75 917,20	91 859,81	01/2019
357-ZR-19	Schodišťová obvodová stěna 2NP - již započteno	0,00	0,00	
357-ZR-20	Nadezdívka+ předezdívka nad průvlakem ve 2NP mezi vazníky	13 164,77	15 929,37	01/2019
357-ZR-21	Podklad + hutnění - foyer + vstup do hlediště	36 250,06	43 862,57	01/2019
357-ZR-22	Rozvodnice RE dozbrojení	13 814,35	16 715,36	12/2018
357-ZR-23	Ocel. kce pro střešní VZT plošinu	24 696,12	29 882,31	01/2019
357-ZR-24	Změna podlahy 1.18, 1.19, 1.22 - neprovedeno	0,00	0,00	
357-ZR-25	Černá výmalba	43 341,23	52 442,89	01/2019
357-ZR-26	Podlaha kotelny	-108 033,73	-130 720,81	12/2018
357-ZR-27	MaR	200 815,00	242 986,15	12/2018
357-ZR-28	VZT - Práce nad rámeč PD 1.11.2018	21 888,43	26 485,00	
357-ZR-29	Ovládání klima jednotek	1 284,43	1 554,16	
357-ZR-30	Zásuvky pro vánoční výzdobu	6 623,62	8 014,58	
357-ZR-31	Posílení napájení rozvaděče MaR	2 676,05	3 238,02	
357-ZR-32	Přívod pro klimatizaci UPS	941,77	1 139,54	
357-ZR-33	Příprava pro žaluzie 2.NP	2 781,35	3 365,43	
357-ZR-34	Podlahová krabice v sále 2.NP	2 388,03	2 889,52	
357-ZR-35	Pom. pochůz. osvětlení jeviště	6 284,11	7 603,77	
357-ZR-36	Vyhřívání vpustí	13 656,26	16 524,07	
357-ZR-37	Příprava pro osoušeče rukou WC	9 375,75	11 344,66	
357-ZR-38	Signalizace WC pro ZTP 2.NP	13 021,09	15 755,52	
357-ZR-39	Slaboproud - VCP	74 520,00	90 169,20	
357-ZR-40	Střecha	103 930,03	125 755,34	12/2018
357-ZR-41	Střecha - úspory	-188 134,39	-227 642,61	12/2018
357-ZR-42	Nátěr stěn - sklop - nebude provedeno	0,00	0,00	
357-ZR-43	Příprava pro dvířka - podschodišťový prostor	2 282,75	2 762,13	12/2018
357-ZR-44	VZT 03 - Větrání CHUC odvod	18 471,23	22 350,19	
357-ZR-45	VZT 04 - Odskoky ve stupačce z střechy do 1 NP	6 848,80	8 287,05	
357-ZR-46	VZT 05 - Temperovaný rozvaděč	15 941,52	19 289,24	
357-ZR-47	VZT 06 - Regulační klapka	11 746,88	14 213,72	
357-ZR-48	ZTI - doplnění o využití dešťové vody pro veřejné WC	87 458,00	105 824,18	
357-ZR-49	VZT 07 - Odskoky na střeše	16 122,05	19 507,68	
357-ZR-50	VZT 08 - Odskoky na střeše 2	10 596,42	12 821,67	
357-ZR-51	Obklady - WC 2NP invalid	8 379,00	10 138,59	
357-ZR-52	Parapety	11 791,91	14 268,21	
357-ZR-53	Promítárna - okna	112 122,00	135 667,62	
357-ZR-54	OSB desky - podklad elevace	13 521,20	16 360,65	
357-ZR-55	Mřížky elevace	136 911,60	165 663,04	
357-ZR-56	Zámečnické kostrukce - požární roleta, dveře do zádveří, jeviště	27 979,88	33 855,65	
357-ZR-58	ZTI - odpočty neprovedených prací	-67 307,00	-81 441,47	
357-ZR-59	ZTI - práce mimo SOD - zřízení odpadu pro střešní vpust nad vstupem	5 117,59	6 192,28	
357-ZR-60	ZTI - práce mimo SOD - úprava rozvodů ZTI, změna dispozice soc.zázer	27 511,91	33 289,41	
357-ZR-61	ZTI - práce mimo SOD - příprava odpadů pro vpust - anglický dvorek	1 188,74	1 438,38	
357-ZR-62	ZTI - práce mimo SOD	26 087,00	31 565,27	

357-ZR-63	ZTI - práce mimo SOD - doplňky pro soc. zařízení	0,00	0,00	
357-ZR-64	Svítlidla ve výkladci	20 285,10	24 544,97	02/2019
357-ZR-65	Vnější výplně otvorů	141 726,22	171 488,73	
357-ZR-66	Zateplení fasády	0,00	0,00	
357-ZR-67	SDK	462 374,35	559 472,96	
357-ZR-68	Zástěny na WC	12 255,71	14 829,41	
357-ZR-69	Požární ucpávky	12 174,45	14 731,08	
357-ZR-70A	Nášlapné vrstvy podlah - koberce	72 886,87	88 193,11	
357-ZR-70B	Nášlapné vrstvy podlah - PVC, marmoleum	0,00	0,00	
357-ZR-70C	Nášlapné vrstvy podlah - stěrky	49 492,80	59 886,29	
357-ZR-70D	Nášlapné vrstvy podlah - modřínové palubky	54 578,42	66 039,89	
357-ZR-71A	Neprováděné práce - ASŘ	-449 444,91	-543 828,34	
357-ZR-71B	Neprováděné práce - Přípojka kanalizace	-21 380,35	-25 870,22	
357-ZR-71C	Neprováděné práce - Přípojka vody	-2 529,00	-3 060,09	
357-ZR-71D	Neprováděné práce - Slaboproud	-6 424,00	-7 773,04	
357-ZR-71E	Neprováděné práce - VZT	-3 460,35	-4 187,02	
357-ZR-71F	Neprováděné práce - Zdravotechnika	-223 155,13	-270 017,71	
357-ZR-71G	Neprováděné práce - Vytápění v 1PP	-6 639,00	-8 033,19	
357-ZR-72	Hasicí přístroje	12 060,00	14 592,60	
357-ZR-73	Soklové lišty - stěrky	16 875,00	20 418,75	
357-ZR-74	Měření hluku	16 390,00	19 831,90	
357-ZR-75	Zámkové dlažby	9 414,33	11 391,34	
357-ZR-76	SDK příčky, dveře - foyer (sklad, UPS)	24 078,32	29 134,77	
357-ZR-77	Zapravení stropů 2.10 Multifunkční prostor	8 000,00	9 680,00	
357-ZR-78	Generální klíč	47 411,30	57 367,67	
357-ZR-79	Nápisy na fasádě	57 889,70	70 046,54	
357-ZR-80	Zábradlí - rampa	6 400,00	7 744,00	
357-ZR-81	Elektro - požární klapky, sklad vína 1PP	13 059,51	15 802,01	
357-ZR-82	Postavební úklid	24 875,00	30 098,75	
357-ZR-83	Povrchová úprava rampy	-7 500,00	-9 075,00	
	Požární úpravy stropů	278 455,36	336 930,99	

Rezerva
Dodatek

1 000 000,00 Kč bez DPH
647 882,09 Kč bez DPH

783 937,33 Kč včetně DPH