

## **SMLOUVA O DÍLO č. 2019120**

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Habrovanský zámek p.o. Habrovany 1, 683 01 Rousínov

zastoupený: ve věcech smluvních : [REDAKCE]

IČO: 70921245

DIČ: není plátcem

**Zhotovitel:** L.A.S.O., spol. s r.o., Mlýnská 258/7, 682 01 Vyškov

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 45351

zastoupený: ve věcech smluvních : [REDAKCE]

IČO: 269 16 991

DIČ: CZ26916991

Bankovní spojení: MONETA Bank [REDAKCE]

### ČI. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje zhotovit způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednateli předat dílo, označené jako Elektronický vrátný - Dodávka a montáž systému videotelefonu a přístupového systému v rozsahu dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy.

Název stavby, místo plnění: **1. Habrovanský zámek, Habrovany 1, 683 01 Rousínov**

**2. Chráněné bydlení Vyškov, 9. května 808/1468201, Vyškov**

Zhotovitel dodá dílo v požadované kvalitě odpovídající platným ČSN a ostatním technickým podmínkám.

Práce provede zhotovitel svými vlastními kapacitami.

Objednatel se zavazuje zaplatit za toto dílo dohodnutou smluvní cenu.

### ČI. III. CENA DÍLA

Cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 21.2.2019 jako cena pevná a maximální ve výši:

**331 137,- Kč včetně DPH 15%**

Cena zahrnuje: materiál, montáž, všechny ostatní náklady (doprava, pomocný materiál, přesun hmot atd.)

V případě změny technických podmínek může zhotovitel zohlednit tyto skutečnosti v novém návrhu ceny. Pokud se vyskytne uvedený případ, musí být o něm sepsán oboustranně potvrzený dodatek.

### ČI. IV. DOBA PLNĚNÍ

Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 31.6.2019.

### ČI. V. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel bude spolupůsobit při řešení problémů, které nemohly smluvní strany před zahájením prací předpokládat.
2. Objednatel umožní zhotoviteli pro realizaci sjednaných prací napojení na energie (voda, elektřina, přístupy k WC).
3. Objednatel předá zhotoviteli způsobilé staveniště s upozorněním na výskyt případných rozvodů, objektů a zařízení před zahájením prací.

## **ČI. VI. SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE**

1. Práce a konstrukce prováděné zhotovitelem budou odpovídat platným technickým podmínkám, ČSN a projektu stavby. Práce budou prováděny odbornými pracovníky zhotovitele s příslušnou kvalifikací. Zhotovitel je povinen upozornit na případná nedostatečná nebo chybná řešení před zahájením realizace v dostatečném předstihu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty. V případě nedostavení se zástupce objednatele ke kontrole může zhotovitel předmětné práce zakrýt. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
3. Zhotovitel je povinen konzultovat na vyzvání technické problémy a detaily provedení s projektantem a objednatelem a je povinen dodat technologické předpisy.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat platné právní předpisy v oblasti BOZP a PO.
5. Pokud se vyskytne nutnost provést vícepráce nad rámec této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen před započítáním prací projednat je technicky i finančně s objednatelem a uzavřít dodatek smlouvy o dílo. Pokud tak neučiní, nemusí být tyto vícepráce objednatelem uznány. Uznané vícepráce musí být fakturovány samostatně s výslovným uvedením, že se jedná o práce nad rámec této smlouvy.
6. Zhotovitel bude montážní práce provádět v součinnosti s jinými účastníky stavby.

## **ČI. IX. PROVÁDĚNÍ KONTROL**

1. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje povinnosti, vyplývající ze smlouvy nebo ze zákona, písemně na tuto skutečnost zhotovitele bez zbytečného odkladu upozorní. Zhotovitel je povinen vadu v nezbytně nutné lhůtě odstranit.

## **ČI. X. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel zaplatí cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 7 dnů od předání díla do užívání.

Strany se dohodly, že faktura musí obsahovat nejméně tyto náležitosti:

- číslo faktury
- označení : smluvních stran ( dle výpisu z Obchodního rejstříku )  
jejich sídla a místa podnikání  
příslušného útvaru (divize) objednatele  
IČO a DIČ smluvních stran
- číslo smlouvy ( případně název stavby, díla či jiné označení  
zakázky, popřípadě objednávky )
- předmět zdanitelného plnění v souladu se smlouvou a zařídění  
zboží (prací) pro účely DPH
- výše fakturované částky bez DPH
- sazba daně + daň z přidané hodnoty
- výše fakturované částky celkem
- bankovní spojení smluvních stran
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení faktury, den odeslání faktury
- den splatnosti faktury
- odkazy na zápisy v Obchodním rejstříku objednatele a  
dodavatele

3. Případné vícepráce budou fakturovány samostatnou fakturou na základě odsouhlasení objednatelem.



### **ČI. XI. ZÁRUKA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla, které je předmětem této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas odeslanou.
3. Převzal-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vady.
4. Podmínkou záruky je užívání stavby k účelům předpokládaným projektem a její řádná údržba. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení a poškození.

### **ČI. XII. SANKCE**

1. Objednatel je povinen zaplatit při opožděném placení úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z celkové ceny díla bez DPH.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu při nesplnění termínu ukončení instalačních prací dle bodu IV. ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den nesplnění termínu.

### **ČI. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel telefoicky vyzve objednatele 2 dny předem nebo písemným oznámením do sídla firmy, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí.
2. Objednatel se zavazuje bezvadně provedené dílo dle tohoto článku převzít. O tomto se sepíše Protokol o předání a převzetí, bez kterého se dílo nepovažuje za převzaté a který současně je nedílnou součástí konečné fakturace.
3. Zhotovitel provede vyklizení staveniště do 2 dnů po ukončení prací.
4. Obě strany se mohou písemně, dohodnout na předání díla po částech.

### **ČI. XIV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel zodpovídá za ztráty a poškození materiálu potřebného k provádění díla a za ztrátu nebo poškození nepředaného díla.
2. Zhotovitel zajistí na svých pracovištích a u svých pracovníků, jakož i u dalších osob, které se na jeho pracovišti a s jeho vědomím z jakýchkoliv důvodů zdržují, dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, jakož i předpisů souvisejících, vyplývajících z povahy vlastních prací, specifik provozu a umístění stavby.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady a nebezpečí likvidovat veškerý odpadní a zbytkový materiál, který souvisí s jeho činností při zhotovování díla tak, aby byly dodrženy platné hygienické a ekologické předpisy.

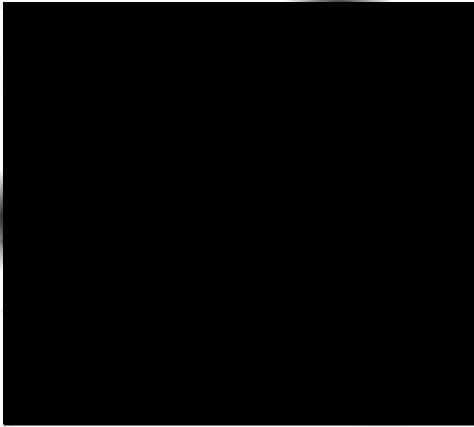
## ČI. XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Při plnění této smlouvy se řídí smluvní strany v první řadě jejími ustanoveními. Vzájemné vztahy smluvních stran, které tato smlouva neupravuje, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v návaznosti na občanský zákoník. Případné problémy budou smluvní strany řešit přednostně dohodou.
2. Obsah této smlouvy je předmětem obchodního tajemství obou smluvních stran. Strany se zavazují neposkytovat žádné informace ohledně této smlouvy třetím osobám. Pokud k tomu prokazatelně dojde, zavazují se obě strany uhradit prokázanou škodu.
3. Změny a dodatky této smlouvy lze provádět pouze písemně dohodou obou smluvních stran.
4. Smlouva se vypracovává ve třech vyhotoveních.
5. Firma L.A.S.O., spol. s r.o., IČ 26916991, Vás tímto informuje, že na základě Vaší objednávky jí byly z Vaší strany poskytnuty osobní údaje a další data v objednávce uvedené, a tyto údaje budou společností L.A.S.O., spol. s r.o. zpracovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR).
6. Zákazníkem poskytnuté osobní údaje a další data budou zpracovány za následujících podmínek:
7. Účelem zpracování osobních údajů je splnění smluvní povinností společnosti L.A.S.O., spol. s r.o. vyplývajících ze závazkového vztahu se zákazníkem zákonných povinností z tohoto závazkového vztahu vyplývajících.
8. Údaje budou uloženy společností L.A.S.O., spol. s r.o. po dobu trvání závazkového vztahu se zákazníkem a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů (daňových, o účetnictví aj.).
9. Společnost L.A.S.O., spol. s r.o. garantuje zákazníkovi práva uvedená v ustanovení § 11, § 12 a § 21 zák. tj. zejména že má právo přístupu k osobním údajům a právo na opravu těchto osobních údajů, blokování nesprávných osobních údajů, jejich likvidaci, atd. Zákazník má rovněž právo na vznesení námítky proti zpracování, právo na přenositelnost osobních údajů, nebo právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.
10. Osobní údaje zákazníka jsou předávány jiným správcům výhradně v souvislosti s plněním zákonných povinností společnosti L.A.S.O., spol. s r.o..
11. Zpracování osobních údajů zákazníka může být jak automatizované, tak neautomatizované a probíhá v informačních systémech společnosti L.A.S.O., spol. s r.o.. Osobní údaje Zákazníka jsou zpracovávány k tomu určenými zaměstnanci společnosti L.A.S.O., spol. s r.o.. Vedle toho jsou využívány též třetí osoby jako zpracovatelé. Těmito třetími osobami jsou zejména provozovatelé účetních a daňových systémů, obchodní partneři a zástupci. Před předáním osobních údajů třetí osobě je vždy s touto osobou uzavřena písemná smlouva upravující zpracování osobních údajů, která obsahuje stejné záruky pro zpracování osobních údajů, jaké jsou v souladu se zákonem a GDPR dodržovány u společnosti L.A.S.O., spol. s r.o..
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě zrušení kupní smlouvy objednatelem, uhradí objednatel zhotoviteli odstupné ve výši již vynaložených nákladů na předmět smlouvy. Pokud objednatel zvolí k podpisu této smlouvy elektronickou formu, nejedná se o distanční formu uzavření této smlouvy o dílo. Zhotovitel postupuje plně v souladu s nařízením Evropského parlamentu o ochraně osobních údajů objednatele.
13. Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze písemnou formou. Zákazník prohlašuje, že se s obsahem a významem smlouvy seznámil, rozumí jeho obsahu a vyjadřuje s těmito dokumenty souhlas, který stvrzuje svým podpisem.

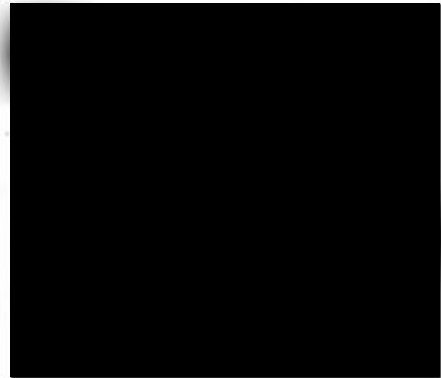
Ve Vyškově dne: 18.4.2019

V Habrovanech dne: 18.4.2019

Za zhotovitele:



Za objednatele:





**Příloha č 1 – Habrovanský zámek:**

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET SYSTÉMU KONTROLY PŘÍSTUPU - HABROVANY**

Pol.	Název	Položka	Jed.	Množ.	Cena/jed.	Celkem
1.	Centrální řídicí jednotka pro ONLINE řízení až 32 dveří na společné sběrnici. Obsluhuje zařízení kompatibilní se sběrnici G-link (EDK4-RS, SL20, EHS, GR-U01), až 10 000 karet, komunikace ETHERNET, integrovaný web server pro snadnou konfiguraci.	CL-700-POW	ks	1	15900,00	15900,00
2.	13,8V/5A/40Ah/EN záložní impulzní napájecí zdroj, který je určen k nepřerušovanému napájení elektrických zařízení vyžadujících stabilizované napájecí napětí	PSBEN5012D	ks	1	4241,00	4241,00
3.	Čtečka Emmarin, prodloužený dosah 50cm s pasivní kartou	LRR-60-W	ks	2	5750,00	11500,00
4.	Bezkontaktní čip	EM4100	ks	100	80,00	8000,00
5.	SW pro přístupový systém do 100 osob	APS-100	ks	1	3500,00	3500,00
6.	Elektrický propouštěcí zámek	BeFo	ks	1	890,00	890,00
7.	Napájecí zdroj el. zámků	EC-1	ks	1	429,00	429,00
8.	Kabel datový UTP	UTP-CAT5e	m	200	10,00	2000,00
9.	Lišta elektroinstalační PVC	LV17	m	100	25,00	2500,00
10.	Kovová lišta do dveří pro el. zámek		ks	1	450,00	450,00
11.	Kovový sloupek pro umístění čtečky		ks	2	2500,00	5000,00
12.	Pomocný instalační materiál	PIM	ks	2	1500,00	3000,00
<b>Celkem materiál</b>						<b>57 410 Kč</b>
13.	Kompletní montáž		ks	1	25000,00	25000,00
<b>Celkem montáž</b>						<b>25 000 Kč</b>
13.	Doprava		km	50	8,00	400,00
<b>Celkem za dobůvku bez DPH</b>						<b>82 811 Kč</b>
<b>Celkem za dobůvku včetně DPH 15%</b>						<b>95 233 Kč</b>

Objednatel zajistí instalaci dveřního kování Kliku/koule do vedlejších dveří.

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET DVEŘNÍHO VIDEOTELEFONU - HABROVANY**

Pol.	Název	Položka	Jed.	Množ.	Cena/jed.	Celkem
1.	1-tlačítková dveřní IP jednotka 1Mpx, IR, WDR, RFID, RS-485, alarm I/O, PoE, Hikvision	DS-KV8102-IM	ks	1	4901,00	4901,00
2.	Ochranné stříška k IP dveřním jednotkám	DS-KAB01	ks	1	1127,00	1127,00
3.	7 IP bytový monitor s čelní kamerou, Hi-Res, Wi-Fi	DS-KH8301-WT	ks	1	6118,00	6118,00
4.	Zdroj pro venkovní kamerovou stanici	DR-30-12	ks	1	680,00	680,00
5.	Zdroj pro videotelefon	DR-30-24	ks	1	690,00	690,00
6.	Kabeláž		m	100	10,00	1000,00
7.	Videotelefon k vjezdové závoře		ks	1	21000,00	21000,00
8.	Plastová elektroinstalační lišta / trubka		m	50	25,00	1250,00
9.	Pomocný instalační materiál		ks	1	1000,00	1000,00
<b>Celkem materiál</b>						<b>37 766,00</b>
10.	Kompletní instalace, zapojení, nastavení, revize		ks	1	15000,00	15000,00
<b>Celkem montáž</b>						<b>15 000,00</b>
<b>Celkem za dobůvku bez DPH</b>						<b>52 766,00</b>
<b>Celkem za dobůvku včetně DPH 15%</b>						<b>60 680,90</b>

**Příloha č 2 – Chráněné bydlení:**

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET SYSTÉMU KONTROLY PŘÍSTUPU - VYŠKOV**

Pol.	Název	Položka	Jed.	Množ.	Cena/jed.	Celkem
1.	Centrální řídicí jednotka pro ONLINE řízení až 32 dveří na společné sběrnici. Obsluhuje zařízení kompatibilní se sběrnici G-link (EDK4-RS, SL20, EHS, GR-U01), až 10 000 karet, komunikace ETHERNET, integrovaný web server pro snadnou konfiguraci.	CL-700-POW	ks	1	15900,00	15900,00
2.	13.8V/5A/40Ah/EN záložní impulzní napájecí zdroj, který je určen k nepřerušovanému napájení elektrických zařízení vyžadujících stabilizované napájecí napětí	PSBEN5012D	ks	1	4241,00	4241,00
3.	Čtečka Emmanin, prodloužený dosah 50cm s pasivní kartou	LRR-60-W	ks	3	5750,00	17250,00
4.	Bezkontaktní čip	EM#100	ks	30	80,00	2400,00
5.	SW pro přístupový systém do 100 osob	APS-100	ks	1	3500,00	3500,00
6.	Elektrický propouštěcí zámek	BeFo	ks	3	890,00	2670,00
7.	Napájecí zdroj el. zámků	EC-1	ks	3	429,00	1287,00
8.	Kabel datový UTP	UTP-CAT5e	m	400	15,00	6000,00
9.	Lišta elektroinstalační PVC	LV17	m	200	25,00	5000,00
10.	Kovová lišta do dveří pro el. zámek		ks	3	450,00	1350,00
11.	Pomocný instalační materiál	PIM	ks	3	1500,00	4500,00
<b>Celkem materiál</b>						<b>64 098 Kč</b>
12.	Kompletní montáž		ks	1	29619,00	29620,00
<b>Celkem montáž</b>						<b>29 620 Kč</b>
13.	Doprava		ks	1	1500,00	1500,00
<b>Celkem za dodávku bez DPH</b>						<b>95 218 Kč</b>
<b>Celkem za dodávku včetně DPH 15%</b>						<b>109 501 Kč</b>

Objednatel zajistí instalaci dveřního kování Kliku/koule do dveří a branky.

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET DVEŘNÍHO VIDEOTELEFONU - VYŠKOV**

Pol.	Název	Položka	Jed.	Množ.	Cena/jed.	Celkem
1.	IP dveřní interkom, 4-tlačítkový, 1,3MPx kamera	DS-KV8402-IM	ks	1	5914,00	5914,00
2.	7 IP bytový monitor s čelní kamerou, Hi-Res, Wi-Fi	DS-KH8301-WT	ks	3	6118,00	18354,00
3.	Ochranná stříška k IP dveřním jednotkám DS-KV8402-IM	DS-KAB01	ks	1	1127,00	1127,00
4.	PoE distributor pro napájení až audio/ video 6 zařízení, 8x LAN	DS-KAD606	ks	1	4276,00	4276,00
5.	Zdroj pro venkovní kamerovou stanici a el. zámek	DR-30-12	ks	1	680,00	680,00
6.	Kabeláž		m	250	10,00	2500,00
7.	Plastová elektroinstalační lišta /trubka		m	100	25,00	2500,00
8.	Pomocný instalační materiál		ks	2	1000,00	2000,00
<b>Celkem materiál</b>						<b>37 351,00</b>
9.	Kompletní instalace, zapojení, nastavení, revize		ks	1	20000,00	20000,00
<b>Celkem montáž</b>						<b>20000,00</b>
<b>Celkem za dodávku bez DPH</b>						<b>57 351,00</b>
<b>Celkem za dodávku včetně DPH 15%</b>						<b>65 953,65</b>