



**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB**  
(Zajištění organizačních a odborných činností spojených s výběrem provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na období po roce 2020 formou koncesního řízení)

Číslo: VHZ\_2019/322

**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.**

se sídlem: Jílová 6, Šumperk, 787 01  
IČ: 47674954  
DIČ: CZ47674954  
zastoupena: Martinem Hoždorou, předsedou představenstva  
zapsána v obchodním rejstříku: Vedeném u KS Ostrava, oddíl B, vložka 714  
bankovní spojení: xxx  
xxx

(dále jako **“Odběratel”**)

a

**Obchodní firma Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.**

se sídlem: Nábřeží 4, 150 56 Praha 5.  
IČ: 47116901  
DIČ: CZ47116901  
zastoupena: Ing. Šárkou Balšánkovou, místopředsedkyní představenstva  
Ing. Jiřím Frýbou, členem představenstva  
smluvní zástupce: Ing. František Smrčka, ředitel divize 03  
zapsána v obchodním rejstříku: městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1930  
bankovní spojení: xxx  
xxx

(dále jako **„Dodavatel“**)

(Odběratel a Dodavatel dále společně jako **„Strany“**, nebo každý jednotlivě jako **„Strana“**)  
uzavřely Strany tuto Smlouvu:

**Preambule**

Objednatel provedl dle interních předpisů zadávací řízení k veřejné zakázce „Zajištění organizačních a odborných činností spojených s výběrem provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Vodohospodářská zařízení

Šumperk, a.s. na období po roce 2020 formou koncesního řízení“ (dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku tohoto zadávacího řízení.

## ČLÁNEK I PŘEDMĚT SMLOUVY

**1.1** Předmětem plnění Dodavatele ve prospěch Odběratele je poskytování poradenských a dalších služeb specifikovaných v článku 1.2 za sjednaným účelem výběru provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na období po roce 2020 koncesním řízením v režimu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Dodavatel se zavazuje provést, vykonat či obstarat pro Odběratele níže uvedené činnosti a Odběratel se zavazuje za provedení, vykonání či obstarání zaplatit Dodavateli smluvní cenu dle článku IV této Smlouvy.

**1.2** Předmět plnění Dodavatele ve prospěch Odběratele zahrnuje tyto činnosti Dodavatele:

### 1.2.1. Činnosti týkající se provedení díla Dodavatelem pro Odběratele:

Dodavatel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zpracovat pro Odběratele a předat mu dílo, kterým je (i) návrh kvalifikační dokumentace, (ii) návrh koncesní dokumentace, (iii) návrh koncesní smlouvy včetně zjednodušeného finančního modelu, a to vše podle příslušných metodik SFŽP, MŽP a zákona č. 134/2016 Sb., které je nezbytné učinit v Koncesním řízení. Dodavatel dodrží, resp. vhodně zakomponuje, do návrhu kvalifikační dokumentace, koncesní dokumentace a koncesní smlouvy následující parametry schválené usnesením valné hromady Odběratele:

- (a) *koncese bude poskytnuta na dobu 5 (slovy: pěti) let ode dne jejího poskytnutí;*
- (b) *podmínkou udělení koncese bude stanovení maximálních provozních nákladů, které bude Společnost povinna v souvislosti s provozováním své infrastruktury prostřednictvím koncese vynaložit;*
- (c) *všechny databáze, manuály a postupy ke správě infrastruktury Společnosti (např. GIS), které budou vznikat či budou získávány za dobu trvání koncese, budou nabývány do vlastnictví Společnosti s tím, že Společnost po dobu trvání koncese poskytne provozovateli uživatelské právo k takovým databázím, manuálům a postupům ke správě infrastruktury Společnosti;*
- (d) *podmínkou udělení koncese bude zakotvení podmínky, že spolehlivost a kvalita dodávek služeb a výrobků Společnosti bude minimálně na stávající úrovni;*
- (e) *pro koncesní řízení budou ze strany Společnosti stanoveny nediskriminační kvalifikační předpoklady pro výběr provozovatele;*
- (f) *podmínkou udělení koncese bude stanovení podmínek k efektivní kontrole činnosti provozovatele ze strany Společnosti;*
- (g) *podmínkou udělení koncese bude vytvoření podmínek k provozování infrastruktury Společnosti vlastními silami po ukončení platnosti koncesní smlouvy, zejména přechod dispečinku a zákaznického systému do vlastnictví Společnosti ke konci koncesní smlouvy;*

s tím, že od těchto parametrů koncesního řízení je možno se odchýlit pouze tehdy, bude-li to pro Odběratele nezbytné, případně výhodné, a to podle doporučujících stanovisek a návrhů Dodavatele, který bude vybrán na základě tohoto výběrového řízení.

1.2.1.1 Strany potvrzují, že za zadavatele koncesního řízení dle zák. č. 134/2016 Sb. se považuje Odběratel. Dodavatel se zavazuje vypracovat Kvalifikační dokumentaci, Koncesní dokumentaci a Koncesní smlouvu včetně finančního modelu podle zák. č. 134/2016 Sb. a příslušných metodik SFŽP a MŽP.

1.2.1.2 Dodavatel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí dále vypracovat a předat Odběrateli následující dokumenty zadavatele v Koncesním řízení:

- *Dodatečné informace při zodpovídání případných dotazů dodavatelů;*
- *Protokol o posouzení kvalifikace;*
- *Výzvu k písemnému objasnění předložených informací nebo k předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatele z účasti v koncesním řízení z důvodu, že dodavatel nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o vyloučení všech dodavatelů (zájemců) z účasti v koncesním řízení, kteří nebyli vybráni, pokud se Odběratel rozhodne omezit počet dodavatelů na základě objektivních kritérií;*
- *výzvy k podání nabídek dodavatelům, kteří prokázali splnění kvalifikace;*
- *Protokol o otevírání obálek s nabídkami kvalifikovaných uchazečů;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o vyloučení kvalifikovaného uchazeče z účasti v koncesním řízení;*
- *protokoly o jednání z každého jednání hodnotící komise a zpracování rozhodnutí zadavatele o ustanovení hodnotící komise včetně zpracování výzev k účasti na jednání hodnotící komise adresovaných členům hodnotící komise;*
- *výzvy kvalifikovaným uchazečům k písemnému vysvětlení nabídky;*
- *zpracování výzvy adresované kvalifikovanému uchazeči k účasti na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení jeho nabídky;*
- *rozhodnutí zadavatele o vyloučení kvalifikovaného uchazeče z účasti v koncesním řízení, z důvodu, že nabídka kvalifikovaného uchazeče nespĺňuje zákonné požadavky nebo požadavky zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách nebo, podal-li kvalifikovaný uchazeč nepřijatelnou nabídku, která je v rozporu s platnými právními předpisy;*
- *výzvy kvalifikovaným uchazečům k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li identifikována;*
- *výzvy kvalifikovanému uchazeči k účasti na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny;*
- *Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek;*
- *případné výzvy kvalifikovaným uchazečům, pokud se zadavatel rozhodne o nabídkách dále jednat;*
- *oznámení o výběru koncesionáře;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o zrušení koncesního řízení;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o námitkách stěžovatele;*
- *případné rozhodnutí zadavatele o nápravě, zjistí-li kterákoliv ze Stran, že v průběhu koncesního řízení zadavatel porušil koncesní zákon či ZVZ;*
- *výzvu vybranému uchazeči k uzavření Koncesní smlouvy s Odběratelem.*

## 1.2.2. Činnosti týkající se obstarávání záležitostí Dodavatelem Odběrateli:

1.2.2.1. Dodavatel se zavazuje pro Odběratele administrovat koncesní řízení, poskytovat mu odbornou pomoc a asistenci a jednat v koncesním řízení jeho jménem jako příkazník, a zavazuje se tedy:

- před zahájením Koncesního řízení předložit Kvalifikační dokumentaci, Koncesní dokumentaci a Koncesní smlouvu Státnímu fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“), aby tento Kvalifikační dokumentaci a Koncesní dokumentaci posoudil a aby udělil souhlas k návrhu Koncesní smlouvy;
- uveřejnit oznámení o zahájení koncesního řízení na příslušném formuláři ve Věstníku veřejných zakázek;
- poskytovat odbornou pomoc a asistenci při zodpovídání případných dotazů dodavatelů;
- poskytovat odbornou pomoc a asistenci při posuzování kvalifikace dodavatelů;
- odesílat případné výzvy k písemnému objasnění předložených informací či nebo k předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace;
- odesílat případná rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatele z účasti v koncesním řízení z důvodu, že dodavatel nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu;
- oznamovat případná omezení počtu dodavatelů na základě objektivních kritérií;
- odesílat výzvy k podání nabídek dodavatelům, kteří prokázali splnění kvalifikace;
- předávat koncesní dokumentaci kvalifikovaným uchazečům;
- poskytovat odbornou pomoc a asistenci při otevírání obálek s nabídkami kvalifikovaných uchazečů uchazečům;
- odesílat případná rozhodnutí zadavatele o vyloučení kvalifikovaného uchazeče z účasti v koncesním řízení;
- poskytovat odbornou pomoc a asistenci při jednání hodnotící komise cestou účasti v činnosti komise dvou odborníků v oblasti provozování vodovodů a kanalizací a odesílat výzvy k účasti na jednání hodnotící komise členům hodnotící komise;
- poskytovat odbornou pomoc a asistenci při posouzení a hodnocení nabídek kvalifikovaných uchazečů cestou účasti v činnosti komise dvou odborníků v oblasti provozování vodovodů a kanalizací;
- odesílat případné výzvy kvalifikovaným uchazečům k písemnému vysvětlení nabídky;
- odesílat případné výzvy kvalifikovanému uchazeči k účasti na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení jeho nabídky;
- odesílat případná rozhodnutí zadavatele o vyloučení kvalifikovaného uchazeče z účasti v koncesním řízení, z důvodu, že nabídka kvalifikovaného uchazeče nesplňuje zákonné požadavky nebo požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách nebo, podal-li kvalifikovaný uchazeč nepřijatelnou nabídku, která je v rozporu s platnými právními předpisy;
- odesílat případné výzvy kvalifikovaným uchazečům k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny;
- odesílat případné výzvy kvalifikovaným uchazečům k účasti na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny;
- odesílat případné výzvy kvalifikovaným uchazečům, pokud se zadavatel

*rozhodne o nabídkách dále jednat;*

- *odeslat oznámení o výběru koncesionáře k uveřejnění;*
- *odeslat případné rozhodnutí zadavatele o zrušení koncesního řízení;*
- *odesílat případná rozhodnutí zadavatele o námitkách stěžovatele všem dodavatelům či kvalifikovaným uchazečům;*
- *poskytovat odbornou pomoc a asistenci při rozhodování o nápravě, zjistí-li kterákoliv ze Stran, že v průběhu koncesního řízení zadavatel porušil koncesní zákon či ZVZ;*
- *poskytovat odbornou pomoc a asistenci při uzavření koncesní smlouvy s vybraným uchazečem (koncesionářem).*

### 1.2.3. Činnosti týkající se Poradenských a dalších s tímto souvisejících služeb Dodavatelem pro Odběratele:

1.2.3.1. Dodavatel se zavazuje, že pro Odběratele bude poskytovat v průběhu plnění této Smlouvy další ze strany Odběratele rozumně požadované poradenské, asistenční či konzultační a s těmito související služby (dále jen „**služby**“), které přímo souvisí s činnostmi vymezenými v článku 1.2.1. a 1.2.2 v této Smlouvě. K poskytnutí těchto služeb je Odběratel povinen poskytnout Dodavateli součinnost a odměna za tyto služby již je zahrnuta v celkové smluvní ceně ujednané v článku IV. této Smlouvy.

- 1.3** Dodavatel se při plnění Předmětu Smlouvy zavazuje plnit vůči Odběrateli povinnosti dle této Smlouvy, a to v rozsahu Předmětu Smlouvy. Strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že je jim znění Smlouvy známé. V případě, že Dodavatel nesplní kteroukoliv povinnost dle této Smlouvy, zavazuje se na výzvu Odběratele zaplatit mu smluvní pokutu ve výši 2 % z té části ceny včetně DPH, která je spojena s milníkem dle čl. 4. 1. této Smlouvy, v rámci kterého měla být povinnost splněna, není-li dále stanoveno jinak.
- 1.4** Odběratel se zavazuje při podpisu této Smlouvy udělit Dodavateli plnou moc za účelem plnění Dodavatelem jeho povinností dle této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2
- 1.5** Dodavatel se zavazuje, že veškeré činnosti uvedené v Předmětu Smlouvy bude činit s předchozím souhlasem Odběratele, včetně jednání jeho jménem. Dodavatel je povinen nejpozději dva kalendářní dny před uplynutím zákonné lhůty pro jednotlivé úkony v koncesním řízení poskytnout úplnou informaci o obmyšleném jednání písemně Odběrateli. Smluvní strany souhlasí, že pokud Odběratel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do jednoho kalendářního dne, neudělí předem souhlas k určité činnosti uvedené v Předmětu Smlouvy, má se za to, že Odběratel nesouhlasí s takovýmto úkonem či činností Dodavatele uvedenou v Předmětu Smlouvy. V případě včasného neodsouhlasení takového úkonu nebo činnosti a/nebo v případě absence včasného vyjádření Dodavatel nenese odpovědnost za nesplnění příslušného termínu dle této Smlouvy či za zmaření účelu této Smlouvy.

## ČLÁNEK II VYMEZENÍ LICENCE A PRÁV S NÍ SPOJENÝCH

- 2.1** Dodavatel podpisem této Smlouvy poskytuje Odběrateli nevýhradní oprávnění k výkonu práva užití (licenci) veškerých výsledků tvůrčí činnosti Dodavatele dle této Smlouvy zachycených v jakékoli objektivně vnímatelné podobě, a to pro případ, že budou splňovat definiční znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“). Dodavatel tímto

výslovně souhlasí, že Odběratel může oprávnění tvořící součást Licence poskytnout zcela či z části dále jakémukoliv dalšímu subjektu (podlicence). Odběratel není povinen licenci využít. Licence dle této Smlouvy není omezena územně, časově ani množstevně. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta ve Smluvní ceně dle čl. IV této Smlouvy.

- 2.2** Dodavatel se zavazuje plnit Předmět Smlouvy na základě a v souladu s pokyny Odběratele a příslušnými právními předpisy. Dodavatel je povinen informovat Odběratele o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s plněním Předmětu Smlouvy a které mohou ovlivnit pokyny udělené mu Odběratelem pro plnění Předmětu Smlouvy.
- 2.3** Dodavatel upozorní Odběratele na nevhodnost pokynů, které od něj obdržel v souvislosti s plněním Předmětu Smlouvy. V případě, že Odběratel přes upozornění Dodavatele na splnění těchto pokynů i nadále trvá, zprošťuje se Dodavatel v odpovídajícím poměru odpovědnosti za škodu a za vady Předmětu Smlouvy.

### ČLÁNEK III PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A JEHO DÍLČÍCH ČÁSTÍ

- 3.1** Dodavatel se zavazuje realizovat Předmět Smlouvy v rozsahu dle čl. I výše v termínech uvedených v článku 3.4 této Smlouvy.
- 3.2** Dodavatel se zavazuje plnit Předmět Smlouvy řádně a včas, v kvalitě, formě a obsahu, které vyžadují právní předpisy a technické normy České republiky. Plnění Smlouvy bude poskytnuto výlučně v českém jazyce. Dodavatel je povinen vyžádat souhlas Odběratele s dokumenty vytvořenými Dodavatelem ke splnění této Smlouvy a/nebo jejich části; Odběratel je povinen písemně Dodavateli odsouhlasit poskytnuté dokumenty, anebo odmítnout toto odsouhlasení s uvedením konkrétních důvodů, a to písemným oznámením doručeným Dodavateli nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů od poskytnutí takových dokumentů, nebo jejich části; tím není dotčeno ujednání dle čl. 1.5 věta první této Smlouvy.

Nesplní-li Odběratel tuto povinnost podle předcházející věty, má se za to, že Předmět Smlouvy nebo jeho příslušná část nebyly ze strany Odběratele odsouhlaseny (viz čl. I této Smlouvy). Dodavatel je povinen připomínky Odběratele vypořádat a/nebo dokument změnit podle pokynu Odběratele do 7 (slovy: sedmi) dnů zasláním jejich vypořádání Odběrateli.

- 3.3** Odběratel opravňuje Dodavatele, aby k plnění části svých závazků podle této Smlouvy využil i subdodavatele. K žádosti Odběratele je Dodavatel povinen bez zbytečného odkladu specifikovat všechny své subdodavatele a rozsah jimi poskytnutého plnění. Za jednání subdodavatelů odpovídá Odběrateli vždy přímo Dodavatel. Ustanovení této Smlouvy, která vymezují formu a obsah jednotlivých činností nebo jejich částí, se vztahují obdobně na plnění uskutečňovaná subdodavateli ke splnění závazků Dodavatele založených touto Smlouvou.
- 3.4** Dodavatel je povinen plnit tuto Smlouvu v dílčích termínech plnění takto:
- Dodavatel zpracuje návrh koncesní smlouvy, kvalifikační dokumentace a koncesní dokumentace a po schválení Odběratelem je předá ke schválení SFŽP, a to nejpozději do 30. 9. 2019 (**Milník 1**)
  - Dodavatel připraví veškerou kompletní dokumentaci tak, aby Odběratel prostřednictvím Dodavatele mohl řádně zahájit koncesní řízení nejpozději do 30. 11. 2019 (**Milník 2**)
  - Dodavatel bude asistovat při výběru kvalifikovaných dodavatelů tak, aby tito byli vybráni nejpozději do 31. 1. 2020 (**Milník 3**)
  - Dodavatel vyvine maximální možné úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat, aby došlo k



ukončení koncesního řízení uzavřením koncesní smlouvy s vybraným koncesionářem nejpozději do 20. 5. 2020 (**Milník 4**)

- (e) Dodavatel bude asistovat Odběrateli tak, aby uzavřená koncesní smlouva mohla být schválena valnou hromadou Odběratele nejpozději do 30. 6. 2020 (**Milník 5**)
- (f) Dodavatel poskytne Odběrateli odbornou pomoc a asistenci tak, aby k předání majetku novému provozovateli došlo nejpozději do 30. 9. 2020 (**Milník 6**) tak, aby mohlo dojít k zahájení provozování vodohospodářské složky k 1. 1. 2021.

#### ČLÁNEK IV SMLUVNÍ CENY A NÁKLADY

4.1 Odběratel je povinen zaplatit za plnění poskytnuté Dodavatelem dle této Smlouvy včetně poskytnutí licence, celkovou odměnu ve výši **690 000 Kč** (slovy: šest set devadesát tisíc korun českých) zvýšenou o DPH v zákonné výši, tedy celková odměna včetně DPH bude činit celkem **834 900 Kč** (slovy: osm set třicet čtyři tisíc devět set korun českých), (dále také jako „Celková smluvní cena“), s tím, že Celková smluvní cena bude placena na základě faktur vystavených Dodavatelem po splnění výstupů dílčích milníků následovně:

- (a) po schválení kvalifikační dokumentace, koncesní dokumentace a návrhu koncesní smlouvy (dále jen „**Koncesní dokumentace**“) Odběratelem a po jejím předání ke schválení na SFŽP - částka odpovídající 30% celkové odměny zvýšená o DPH;
- (b) po zahájení koncesního řízení – částka odpovídající 5% Celkové smluvní ceny zvýšená o DPH;
- (c) po rozhodnutí zadavatele o výběru kvalifikovaných dodavatelů – částka odpovídající 15% celkové odměny zvýšená o DPH;
- (d) po uzavření koncesní smlouvy s vybraným koncesionářem - částka odpovídající 30% celkové odměny zvýšená o DPH;
- (e) po schválení uzavřené koncesní smlouvy valnou hromadou odběratele – částka odpovídající 5% celkové odměny zvýšená o DPH;
- (f) po ukončení činností souvisejících s předáním majetku novému koncesionáři – částka odpovídající 15% celkové odměny zvýšená o DPH;

Splatnost dílčích faktur bude činit 30 kalendářních dní od doručení odběrateli.

- 4.2 Celková smluvní cena zahrnuje, není-li stanoveno jinak, všechny náklady Dodavatele související s plněním Předmětu Smlouvy, včetně možných rizik a inflačních vlivů.
- 4.3 Veškeré částky k zaplacení Odběratelem podle této Smlouvy budou uhrazeny Odběratelem na bankovní spojení (účet) Dodavatele uvedený v identifikaci Dodavatele jako Strany na začátku této Smlouvy.
- 4.4 Veškeré faktury vystavované podle této Smlouvy musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy identifikace této Smlouvy a příslušného dosaženého milníku.
- 4.5 Faktura se pro účely této Smlouvy má za uhrazenou okamžikem odepsáním fakturované částky z bankovního účtu Odběratele na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.6 Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, Odběratel v žádném případě nepřebírá za Dodavatele ani za jeho případné subdodavatele žádnou z jeho daňových či poplatkových povinností.
- 4.7 V případě změny zákonné sazby DPH dojde ke dni účinnosti takové změny k tomu odpovídající automatické změně Celkové smluvní ceny v části DPH.

## ČLÁNEK V SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 V případě zaviněného nedodržení dílčího termínu doby plnění dle čl. 3.4 této Smlouvy Dodavatelem, je Dodavatel povinen zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z té části ceny, která je spojena s tímto milníkem dle čl. 4.1 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do částky 100.000,- Kč.
- 5.2 V případě, že Odběratelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je Odběratel povinen zaplatit Dodavateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5.3 Pokud závazek splnit Předmět Smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- 5.4 Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 5.5 Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění vyjma článku 5.1 a čl. 5.9 této Smlouvy a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 5.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 5.7 Smluvní pokuty je Odběratel oprávněn započíst proti pohledávce Dodavatele.
- 5.8 Dodavatel není odpovědný za nedodržení dílčího termínu doby plnění dle čl. 3.4 této Smlouvy, bude-li nedodržení termínu způsobeno vyšší mocí, za kterou Strany považují i případné rozhodování či úkony příslušných orgánů veřejné moci, tj. SFŽP, MŽP, Ministerstvem financí, Ministerstvem pro místní rozvoj, ÚOHS, soudem; to neplatí v případě, že porušení této Smlouvy bylo zaviněno Dodavatelem.
- 5.9 Dodavatel je odpovědný za nesplnění či zmaření účelu této Smlouvy, ke kterému dojde v důsledku jeho zavinění. Odběratel je povinen vyvinout kvalifikované úsilí účastníka a využít všech účelných právních nástrojů v každém řízení, vedeném Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže a/nebo příslušným soudem tak, aby nebyl zmařen účel této Smlouvy. Dodavatel není odpovědný za jakékoli prodlení či škodu podle této Smlouvy, pokud nezákonné či protiprávní jednání Dodavatele bylo způsobeno neposkytnutím součinnosti Odběratele podle této Smlouvy.

## ČLÁNEK VI UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1 Strany jsou oprávněny ukončit tuto Smlouvu vzájemnou písemnou dohodou Stran v listinné podobě a/nebo za podmínek výslovně uvedených v této Smlouvě.
- 6.2 Strany jsou oprávněny ukončit tuto Smlouvu odstoupením za následujících podmínek:
  - (a) Dodavatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v následujících případech:
    - (i) Odběratel je v prodlení se zaplacením faktury Dodavateli alespoň třicet dnů (30), přičemž Dodavatel příslušnou fakturu řádně vystavil a doručil Odběrateli a Odběratel vůči takové faktuře neuplatnil v přiměřené době sedmi (7) dnů od doručení faktury oprávněné písemné námitky v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy; nebo
    - (ii) Odběratel je v prodlení s plněním své povinnosti poskytnout Dodavateli přiměřenou



součinnost dle této Smlouvy a Odběratel tuto součinnost neposkytl ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Dodavatelem;

- (b) Odběratel je kromě zákonných důvodů oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to i částečně, jestliže Dodavatel zvláště závažným způsobem poruší své povinnosti založené touto Smlouvou nebo zákonem, na toto porušení upozorní Odběratel písemně Dodavatele a Dodavatel ani ve lhůtě třicet (30) dnů od doručení tohoto upozornění nezjedná uspokojivou nápravu porušené povinnosti. Za zvláště závažný způsob porušení povinnosti založené touto Smlouvou nebo zákonem se považuje takové porušení, které zmaří účel této Smlouvy a/nebo v důsledku něhož může dojít ke vzniku škody na straně Odběratele;
- (c) Odběratel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to i částečně, za těchto podmínek:
  - (i) Dodavatel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Dodavatel podle Smlouvy povinen, nebo
  - (ii) na Dodavatele je podán insolvenční návrh, s výjimkou návrhu, který je neodůvodněný, nebo příslušný soud rozhodne, že Dodavatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Dodavatele nebo hrozící úpadek Dodavatele), nebo ve vztahu k Dodavateli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace, nebo
  - (iii) Dodavatel vstoupí do likvidace.
- (d) Odběratel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy až do splnění Předmětu Smlouvy, a to i bez udání důvodů.

Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení druhé Straně.

6.3 Odstoupení a/nebo zánik této Smlouvy z jakéhokoliv právního důvodu dle této Smlouvy nezakládá zánik jiných práv či povinností Stran, u nichž se předpokládá jejich další trvání (zejména podle čl. VIII a X této Smlouvy).

6.4 Odstoupením tato Smlouva zaniká, přičemž platí následující:

- (a) Odběratel může používat po zániku této Smlouvy dokumenty připravené a/nebo poskytnuté Dodavatelem;
- (b) Strany si jsou povinny navzájem vrátit podklady či jejich kopie poskytnuté v rámci plnění Smlouvy, výjimkou jsou podklady, která jsou veřejně dostupná, příp. podklady, které jedna ze Stran musí uchovávat v rámci plnění své zákonné povinnosti;
- (c) Dodavatel je oprávněn vyfakturovat odměnu za plnění, byť rozpracovaná, do dne odstoupení od Smlouvy, přičemž platí následující:
  - (i) Dodavatel je v takovém případě povinen poskytnout plnění, příp. jeho část, byť rozpracovanou, Odběrateli, přičemž Dodavatel má právo volby se rozhodnout, zda fakturu vystaví (a v takovém případě rozpracované plnění poskytne Odběrateli) nebo fakturu nevystaví (a není povinen rozpracované plnění poskytnout Odběrateli a jeho právo vystavit fakturu do 30 dnů od odstoupení zaniká); to vše v případě, že nejde o odstoupení Odběratele dle čl. 6.2 písm. b) této Smlouvy
  - (ii) Není-li mezi Stranami dohodnuto jinak, platí, že se vyfakturuje poměrná část odměny dle rozsahu plnění skutečně poskytnutého Dodavatelem oproti plnění dohodnutému v této Smlouvě.
  - (iii) Odběratel takovou fakturu zaplatí postupem dle této Smlouvy.

6.5 V případě, že bude tato Smlouva předčasně ukončena, Odběratel uhradí Dodavateli faktury vystavené Dodavatelem, a to podle míry rozpracovanosti jednotlivých činností podle této Smlouvy takto:

- 1) Za zpracování kvalifikační dokumentace, koncesní dokumentace a návrhu koncesní smlouvy (dále

jen „Koncesní dokumentace“) po jejím schválení Odběratelem a SFŽP – částka odpovídající 30% celkové odměny zvýšená o DPH;

- 2) Za činnosti v koncesním řízení do přípravy rozhodnutí zadavatele o výběru kvalifikovaných dodavatelů a včetně ní - částka odpovídající 20% celkové odměny zvýšená o DPH;
- 3) Za činnosti v koncesním řízení do přípravy zprávy o hodnocení nabídek a výběru nejvýhodnější nabídky a včetně ní - částka odpovídající 20% celkové odměny zvýšená o DPH;
- 4) Za činnosti v koncesním řízení do asistence a podpisu koncesní smlouvy s vítězným uchazečem a včetně ní – částka odpovídající 10% celkové odměny zvýšená o DPH.
- 5) Za činnosti do asistence a schválení koncesní smlouvy valnou hromadou Odběratele – částka odpovídající 5% celkové odměny zvýšená o DPH;
- 6) Za ukončení činností souvisejících s předáním provozovaného majetku novému koncesionáři – částka odpovídající 15% celkové odměny zvýšená o DPH;

6.6 V případě vadného plnění má Odběratel nárok na slevu z ceny plnění.

## **ČLÁNEK VII SOUČINNOST STRAN**

- 7.1 Strany prohlašují, že si jsou vědomy skutečnosti, že úspěšné plnění předmětu této Smlouvy je závislé na včasné a úplném vzájemném informování Stran a získání příslušných podkladů.
- 7.2 Odběratel se zavazuje dodávat průběžně Dodavateli jím specifikované podklady nezbytné pro řádné plnění Předmětu Smlouvy, tj. veškeré materiály potřebné pro plnění Předmětu Smlouvy, informace a podklady, a to v přiměřených lhůtách a dle přiměřených požadavků Dodavatele, a to v elektronické a/nebo písemné (listinné) podobě (dále jen „Podklady“).
- 7.3 Podklady a další záležitosti spojené s předmětem této Smlouvy budou mezi Stranami konzultovány a v případě potřeby upřesňovány a doplňovány. Odběratel se zavazuje zajistit přiměřenou průběžnou spolupráci osob na straně Odběratele s Dodavatelem pro plnění Předmětu Smlouvy.

## **ČLÁNEK VIII OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ**

- 8.1 Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které označí Odběratel za „DŮVĚRNÉ“. S informacemi poskytnutými Odběratelem jako „DŮVĚRNÉ“ za účelem splnění závazků plynoucích ze Smlouvy, je povinen Dodavatel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 8.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Stranami.
- 8.3 Dodavatel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Dodavatel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Dodavatelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nepřístupná žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
  - (a) Dodavatel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy (členům projektového týmu a subdodavatelům), a to pouze za předpokladu, že je písemně předem zaváže k plnění závazku dle tohoto čl. VIII Smlouvy; Odběratel musí být Dodavatelem v takovém případě vždy písemně informován.

- (b) Dodavatel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Odběratele;
  - (c) tak stanoví obecně závazný právní předpis. Odběratel musí být Dodavatelem v takovém případě vždy písemně informován.
- 8.4** V případě, že Dodavatel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Odběratele.
- 8.5** Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

## ČLÁNEK IX

### NEZÁVISLOST A ETICKÉ JEDNÁNÍ DODAVATELE

- 9.1** Tato Smlouva v žádném ohledu nezakládá jakýkoliv pracovněprávní vztah nebo vztah nadřízenosti a podřízenosti mezi Stranami.
- 9.2** Při plnění práv a povinností dle této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou je Dodavatel povinen dodržovat platné právní normy v oblasti boje proti korupci a legalizaci výnosů z trestné činnosti, včetně Úmluvy o boji proti podplácení zahraničních veřejných činitelů v mezinárodních podnikatelských transakcích (OECD), viz sdělení MZV č. 25/2000. Ve stejném rozsahu je Dodavatel povinen k plnění povinností dle věty první zavázat své zástupce a zaměstnance.

## ČLÁNEK X

### OZNÁMENÍ A DORUČOVÁNÍ

- 10.1** Jakékoliv komunikace předvídané touto Smlouvou či jejími případnými dodatky - oznámení, výzva, žádost, případně další kontakty budou uskutečňovány mezi Stranami a jejich příslušnými kontaktními osobami písemně a budou doručeny druhé Straně buď osobně, faxem, doporučenou poštou, datovou zprávou (oproti potvrzení o přijetí nebo jeho ekvivalentu při odeslání) nebo mezinárodně uznávanou kurýrní službou, a to v případě:
- (a) komunikací obsahující právní úkon, týkající se vzniku, změny nebo zániku Smlouvy na níže uvedené adresy zástupců Stran pro věci smluvní;
  - (b) komunikací týkajících se řízení Projektu a jednotlivých plnění Služeb na níže uvedené adresy zástupců Stran pro věci technické;
  - (c) komunikací týkajících se fakturací a účetně-daňových otázek na níže uvedené adresy zástupců Stran pro věci finančně-účetní.
- 10.2** Komunikace v písemné formě, odeslaná v souladu s ustanoveními tohoto článku bude považována za doručenu v souladu s tímto článkem sedmého dne po jejím řádném převzetí poštovním úřadem k odeslání, nedojde-li mezitím k převzetí písemnosti jejím adresátem. V případě odeslání zprávy faxem se za doručení považuje čas uvedený na faxovém potvrzení o řádném přijetí s tím, že odesílatel je povinen současně zaslat zprávu poštou či doručit ji osobně, a to do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů. Jakákoliv další oznámení, která nezakládají vznik, změnu či zánik práv podle Smlouvy, budou mezi Stranami přednostně vyřizovány telefonem, e-mailovou zprávou či osobním setkáním mezi příslušnými kontaktními osobami Stran.

Jako kontaktní osoby Stran byly určeny:



#### **Odběratel:**

věci smluvní: Martin Hoždora, předseda představenstva, tel; +420 775 308 702 email: hozdoa@vhz.cz

věci technické: Ing. Petr Suchomel, tel +420724189455; e-mail: [suchomel@vhz.cz](mailto:suchomel@vhz.cz)

věci finanční: Ing. Miloslava Hanělová, tel: +420 601 353 791; email: hanelova@vhz.cz

#### **Dodavatel:**

věci smluvní: Ing. František Smrčka, ředitel divize 03

Telefon /E-mail: 257 110 345, 605 261 089, smrcka@vrv.cz

věci technické: Ing. Eva Frýbová

Telefon/E-mail:257 110 212, 603 321 119,frybova@vrv.cz

věci finanční: Ing. Lukáš Drbola

Telefon /E-mail: 257 110 332, 605 294 528, [drbola@vrv.cz](mailto:drbola@vrv.cz)

**10.3** Každá Strana může změnit svoji doručovací adresu či jiné kontaktní osoby a/nebo kontaktní údaje písemným oznámením druhé Straně, a to jedním ze způsobů uvedených v čl. X, odst. 10.2 této Smlouvy.

### **ČLÁNEK XI POJIŠTĚNÍ**

**11.1** Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy bude pojištěn pro případ povinnosti nahradit způsobenou škodu porušením právní povinnosti stanovené právním předpisem nebo touto Smlouvou na částku nejméně 20.000.000,-Kč (slovy: dvacet miliónů korun českých) a dále se zavazuje zajistit pojištění profesní odpovědnosti u svých subdodavatelů.

### **ČLÁNEK XII PROHLÁŠENÍ**

**12.1** Dodavatel prohlašuje, že on i jeho subdodavatelé (i) splňují požadavek nepodjatosti, to znamená, že Dodavatel a jeho subdodavatelé nejsou či nebudou ve vztahu ke koncesnímu řízení a k uchazečům podjati, zejména se nebudou podílet na zpracování nabídky, se zřetelem k výsledku koncesního řízení jim nevznikne osobní výhoda nebo újma, nemají osobní zájem na zadání koncesní smlouvy a s potenciálními uchazeči je nespojuje osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr, a (ii) nebudou se účastnit příslušného koncesního řízení.

## **ČLÁNEK XIII SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### **13.1 Uzavření a účinnost Smlouvy**

13.1.1 Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních Stran.

### **13.2 Záhlaví (nadpisy)**

13.2.1 Záhlaví článků v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a odkazy a nebudou v žádném ohledu sloužit k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.

### **13.3 Počet stejnopisů**

13.3.1 Tato Smlouva je uzavřena a podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana po dvou vyhotoveních.

### **13.4 Rozhodné právo**

13.4.1 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem. Veškeré spory mezi Stranami vyplývající z této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, se budou Strany snažit nejprve řešit smírnou cestou. V případě, že mezi Stranami nebude dosaženo smírného řešení sporu do 30 (slovy: třiceti) dnů poté, co jedna Strana oznámí druhé Straně existenci sporu, bude mít kterákoliv Strana právo podat návrh na vyřešení sporu věcně a místně příslušnému soudu České republiky.

### **13.5 Změny Smlouvy**

13.5.1 Tato Smlouva může být měněna, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, pouze písemnými, vzestupnou řadou číslovanými dodatky podepsanými oběma Stranami.

### **13.6 Nástupci a postupníci**

13.6.1 Všechny ujednání a podmínky v této Smlouvě se budou vztahovat na a budou závazné pro právní nástupce a postupníky příslušných Stran a budou je zavazovat, jako by byli v této Smlouvě jmenováni a vyjádřeni; a kdekoliv je v této Smlouvě zmínka o některé ze Stran, platí, že zahrnuje a vztahuje se na nástupce a postupníky takové Strany, stejně jako by byla v takovém případě uvedena.

### **13.7 Oddělitelnost**

13.7.1 Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; Strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.



### 13.8 Zákaz postoupení

- 13.8.1 Žádná práva a povinnosti Stran z této Smlouvy nemohou být převedena nebo postoupena na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.

### 13.9 Úplná dohoda

- 13.9.1 Tato Smlouva, včetně veškerých dokumentů v ní uvedených, obsahuje úplnou dohodu Stran ohledně předmětu Smlouvy rušící veškerá předchozí ujednání Stran ohledně téhož a žádná jiná smlouva, dohoda, prohlášení nebo příslib učiněné některou ze Stran, které nebudou obsaženy v této Smlouvě, nebudou pro Strany závazné.

## ČLÁNEK XIV PODPISY

- 14.1 Obě Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi nimi svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Šumperku dne: 26. 4. 2019

V Praze dne: 26. 4. 2019

---

**Martin Hoždora**  
Předseda představenstva

**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**

---

**Ing. Šárka Balšánková**  
Místopředsedkyně představenstva

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

---

**Ing. Jiří Frýba**  
Člen představenstva

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**