

Oprava volného bytu č.12, Volgogradská 22

VZ č. 72/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 22/2459
Číslo bytu	12
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		1 560,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
5	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		1 630,00	
6	3.48	výměna spižní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00		5 800,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
7	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00		1 120,00	pokoje
8	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 680,00	obýv.pokoje
9	3.68	výměna dveřního prahu – délka 70 cm	ks	2,00		640,00	WC,koupelna
10	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		960,00	pokoje,vstupní dveře,včetně laku
11	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00		1 280,00	
12	3.83	výměna zámků u dveří	ks	4,00		200,00	
13	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00		4 400,00	2x pokoj
14	3.94	seřízení oken	ks	3,00		150,00	3x okno
15	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00		760,00	spižní skříň,koupelna,WC
16	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00		1 900,00	úprava dřezové desky (zkrácení na délku 1,80), včetně olištování a boční nerez hrany u sporáku
17	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů, viz poznámka	soubor	1,00		2 900,00	kuchyňské linky, vestavné skříně (posuvné zrcadlové dveře)
18	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00		1 600,00	oprava posuvných dveří
19	3.134	výměna vestavné skříně - atyp, viz. poznámka	ks	1,00		4 500,00	výměna vnitřní části vestavěnné skříně (část police, část šatní, kdy zůstává korpus a posuvné dveře)
20	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00		600,00	pouze vrchní část ve vstupu do kuchyně

21	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	32,50		11 700,00	pokoje, dekor dřeva
22	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	26,00		1 430,00	
23	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	32,50		2 275,00	pokoje
24	4.10	úprava podkladového násypu	m2	32,50		3 575,00	pokoje, např.Liapor
25	4.11	položení OSB desek	m2	32,50		13 975,00	2 vrstvy- 1.vrstva OSB desky, 2.vrstva např.Durelis
26	4.23	oprava podlahy, viz poznámka	soubor	1,00		1 500,00	pod vestavěnou skříní v předsíni 2m2
27	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	196,00		31 360,00	celý byt, včetně náležité úpravy podkladu(např.použití perlinky, lepidla)
28	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00		1 600,00	za použití perlinky, lepidla
29	5.4	škrábání stěn,stropů	m2	196,00		5 880,00	celý byt
30	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	196,00		6 860,00	celý byt, otěruvzdorná malba
31	5.8	odstranění podhledů	m2	3,00		750,00	v kuchyni
32	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	8,00		6 000,00	kuchyň (dekor dlažby v předsíni)
33	6.14	vybourání dlažby	m2	11,00		2 090,00	kuchyň
34	6.15	vybourání soklíku	m	5,00		600,00	kuchyň
35	6.16	provedení soklíku kolem dlažby	m2	12,00		2 280,00	kuchyň, předsíň
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00		1 170,00	barva bílá, syntetika
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		800,00	barva bílá syntetika
38	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00		720,00	barva bílá, syntetika
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00		1 080,00	barva bílá, syntetika, vstupní barva hnědá
40	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	
41	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	
42	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00		24 600,00	ku-12 článků,pokoje 18 článků, 20 článků
43	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00		3 000,00	
44	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	pultu a polic v kuchyni
45	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		97 750,00	
46	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00		1 100,00	
Cena celkem bez DPH						268 075,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	

3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

