

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

**1. Fakultní nemocnice Ostrava,**

sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

jednající: MUDr. Jiří Havrlant, MHA., ředitel

kontaktní osoba: Sklusalová Yveta, Vedoucí Oddělení bezpečnosti a služeb

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Jméno/obchodní firma: MaAnBa Plus s.r.o.**

Sídlo: Luční 682/20, Nové Město, 735 06 Karviná

IČ: 01390431

DIČ: CZ01390431

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55569.

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

## Preambule

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky **„Úklidové služby v objektu přístavby Pavilonu péče o matku a dítě“ –OŘN-35/18.**

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 1.2 Dílo je definováno v čl. 2 této smlouvy.

### 2. Dílo

- 2.1 Dílem dle této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele pravidelné úklidové práce vlastními pracovníky a prostředky v objektu přístavby Pavilonu péče o matku a dítě v areálu sídla objednatele dle specifikace požadované v zadávacím řízení „Úklidové služby v objektu přístavby Pavilonu péče o matku a dítě“ –OŘN-35/18.
- 2.2 Další specifikace díla:
  - a. Zhotovitel bude úklidové práce provádět vlastními pracovníky a vlastním vybavením (úklidové stroje, úklidové vozíky, mopy, pytle na odpady - zdravotnický odpad černé pytle 200mi., komunální odpad modré pytle 80mi. apod.) včetně zajištění úklidových, dezinfekčních a detergentních prostředků v souladu s vnitřními předpisy objednatele. Tyto předpisy jsou přílohami č. 1 až 7 této smlouvy;
  - b. Specifikace jednotlivých úklidových činností je stanovena dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 9 této smlouvy a dle popisu místností a četnosti, která je přílohou č. 8 této smlouvy;
- 2.3 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, vyjma situací, kdy obdrží od objednatele příkaz ke způsobu provedení díla. Zhotovitel je příkazy objednatele vázán.
- 2.4 Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

### 3. Místo provedení díla

- 3.1 Místem provádění díla je přístavba Pavilonu péče o matku a dítě v areálu sídla objednatele. Kontaktní a odpovědnou osobou je: Bc. Yveta Sklusalová, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED]

#### 4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit hygienickými předpisy na provoz ve zdravotnickém zařízení dle vyhlášky č. 195/2005 Sb., kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, v platném znění.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby provádějící úklidové práce byly před započatím provádění díla očkovány v souladu s § 16 vyhlášky č. 537/2006 Sb., v platném znění. Potvrzení o očkování předloží zhotovitel objednavateli před zahájením úklidových prací nebo doloží existenci protilátek podle § 7 vyhlášky č. 537/2006 Sb., v platném znění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje předložit objednavateli bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy provozní řád (tj. technologický postup úklidu ve zdravotnickém zařízení) a termíny likvidace následků mimořádných událostí (mimo pracovní dobu). Mimořádnými událostmi je myšlena např. havárie vody a termínem likvidace konkrétní časový údaj od nahlášení mimořádné události.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit pro osoby provádějící úklidové práce jednotné pracovní oděvy s označením (logem) firmy a vizitkou se jménem. Dále odpovídající ochranné pomůcky, oděv a obuv v potřebném množství s ohledem na platné hygienické předpisy a normy.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje používat k provádění díla dezinfekční prostředky v souladu s přílohami č. 1, 2 a 3 a podrobit se změnám na straně objednatele a platných právních předpisů, týkajících se dezinfekčních prostředků, frekvence a použití dezinfekčních prostředků a technologických pracovních postupů při úklidu.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat vnitřní předpisy objednatele při nakládání s odpady, chemickými látkami a manipulaci s biologickým materiálem v souladu s přílohami č. 4, 5, 6 a 7.
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že osoby provádějící úklidové práce budou dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy platné v místě provádění díla. Před nástupem do práce budou o předpisech řádně proškoleni prověřeným školitelem objednatele. O proškolení bude veden záznam s datem a podpisem příslušné osoby.
- 4.8 Zhotovitel se zavazuje podrobit kontrolám kvality úklidových prací a přiměřeným opatřením na základě výsledku kontroly. Kontrolu a opatření bude provádět a udělovat pověřený zaměstnanec objednavatele.
- 4.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost svého zástupce v místě provádění díla.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit odpovědné osobě objednatele všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné nebo způsobené při provádění díla.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že u vedoucích úklidových prací budou uloženy veškeré informace o používání, složení a atestech úklidových, mycích a dezinfekčních prostředků, které jsou používány při provádění díla a které na vyžádání poskytne objednavateli.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit zachování mlčenlivosti svých zaměstnanců o všech skutečnostech, týkajících se zdravotního stavu a dalších skutečnostech, které se mohou dozvědět při provádění díla.



- 4.13 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že osoby provádějící úklidové práce nebudou čistit a manipulovat se zařízením výpočetní a zdravotnické techniky a nebudou přenášet ani jinak manipulovat s písemnostmi a dokumentací umístěnou na stolech a nábytku objednatele.
- 4.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby provádějící úklidové práce zapisovaly každé jednotlivé provedení úklidových prací do Check listů, v souladu s instrukcemi objednatele. Check listy budou objednateli kdykoli k dispozici ke kontrole.

## 5. Povinnosti objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli provádění díla. Objednatel je povinen:
- umožnit osobám provádějícím úklidové práce vstup a pohyb v místě plnění;
  - předem oznámit zhotoviteli provozní změny, které budou mít vliv na provádění díla.

## 6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dílčí plnění je předané, je-li dokončeno. Dílčí plnění je dokončeno, předáno a převzato, není-li k němu do 48 hodin zaznamenána výhrada v provozní knize v souladu čl. 7 této smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že měsíční dílčí plnění bude ke konci každého kalendářního měsíce zaznamenáno v předávacím protokolu.
- 6.3 Předávací protokol představuje podklad pro fakturaci.
- 6.4 Objednatel v předávacím protokolu uplatní svá práva z odpovědnosti z vadného plnění, včetně specifikace vad. Objednatel může uplatnit práva z vadného plnění pouze na základě výhrad, které dříve zapsal do provozní knihy.

## 7. Reklamáce

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje vést v místě provádění díla provozní knihu. Tato bude po dohodě smluvních stran uložena na místě, přístupném kdykoli pro obě smluvní strany.
- 7.2 Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné vady díla do provozní knihy.
- 7.3 Zhotovitel je povinen pravidelně provozní knihu kontrolovat a zaznamenané vady odstranit do konce následujícího dne. Datum a čas odstranění vady zapíše zhotovitel do provozní knihy.
- 7.4 Po uplynutí každého měsíčního období je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele nárok na případnou slevu za neodstraněné vady, a to až do maximální výše 25% z ceny služeb za daný měsíc. Sleva bude stanovena odhadem vzhledem k počtu a závažnosti vad na základě dohody obou smluvních stran a její konečná výše bude zaznamenaná v předávacím protokolu. Poskytnutá sleva bude objednateli započítána na cenu za provedené práce při nejbližší fakturaci.

## 8. Cena a platební podmínky

- 8.1 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly, že smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v příloze této smlouvy je zpracována jako cena úklidu za m<sup>2</sup> a dále s ohledem na rozsah a četnost uklízených ploch. Cena bude hrazena měsíčně na základě řádně vystavené faktury. V případě snížení, zvýšení rozsahu uklízených

ploch a četnosti prací se cena v příslušném měsíci sníží nebo zvýší s ohledem na výměru ploch a četnosti.

- 8.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nebude mít na ni po dobu trvání této smlouvy žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
- 8.3 Cena za neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebude fakturována. Tato skutečnost bude předem vzájemně dohodnuta mezi smluvními stranami.
- 8.4 Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání dílčího díla, které musí obsahovat:
- číslo smlouvy,
  - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
  - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
  - předmět plnění,
  - fakturovanou částku,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
  - přílohou faktury bude předávací protokol za daný měsíc podepsaný oběma stranami.
- 8.5 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na elektronickou adresu: efakturace1@fno.cz.
- 8.6 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.

## 9. Odpovědnost za škodu

- 9.1 Zhotovitel je odpovědný za škody na majetku objednatele, eventuálně zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob, způsobenou osobami provádějícími úklidové práce v důsledku porušení povinnosti, platných předpisů a norem pro poskytování služeb nebo interních předpisů objednatele, se kterými byli seznámeni. Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobnou úmyslně i z nedbalosti.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli pojištění za škodu způsobenou při výkonu povolání na částku 20 milionů Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu účinnosti smlouvy.

## 10. Sankční ustanovení

- 10.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.



- 10.2 Písemné stížnosti na provádění úklidových prací zapsané v provozní knize budou řešeny v součinnosti zhotovitele a Oddělení bezpečnosti a služeb na straně objednatele. Pokud se prokáže, pochybení ze strany zhotovitele, zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit:
- 1.000,- Kč za nekvalitně provedený úklid za 1 den;
  - 1.500,- Kč za neprovedený úklid za 1 den.
- 10.3 V případě porušení povinnosti dle čl. 2 odst. 4 bere zhotovitel na vědomí, že mu nebude zaplacen příslušná část ceny dílčího plnění provedená třetí osobou.
- 10.4 Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.
- 10.5 Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé smluvní straně.

## **11. Trvání a ukončení smlouvy**

- 11.1 Smlouva se uzavírá na dobu dvou let od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.2 Smlouva může být objednatelem vypovězena s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.3 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
- 11.4 V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
- 12.2 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 12.3 Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 12.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 12.5 Smluvní strany souhlasí, že smlouva bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Prodávající zároveň bere na vědomí, že obchodní tajemství obsažená ve smlouvě, musí včas oznámit druhé smluvní straně, aby nebyla zveřejněna.
- 12.6 Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.

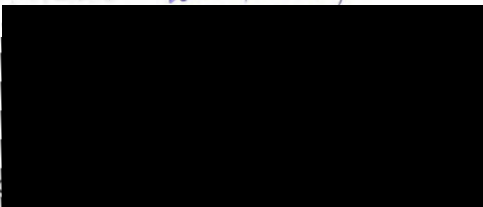
12.7 Přílohy č. 1-9- tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - 7 - vnitřní předpisy FNO k použití dezinfekčních a detergentních prostředků
- Příloha č. 8 - popis místnosti a četnosti + cenové tabulky
- Příloha č. 9 - harmonogramy prací

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném jednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ostravě dne 25. 4. 2019

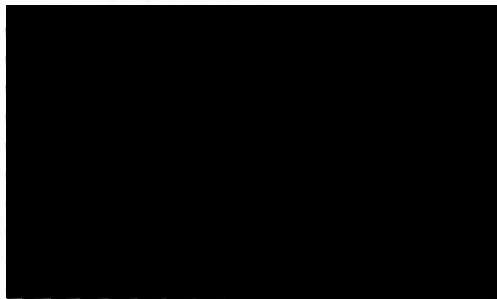
Podp



**Objednatel**  
MUDr. Jiří Havrlant, MHA.,  
ředitel

V Karviné dne 1/5/2019

Podpis:





Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu/týden	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč vč. DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč vč. DPH
x	x	sloupec a	x	sloupec b	sloupec c	sloupec d=a*b	sloupec e=a*c
<b>Fakultní nemocnice Ostrava</b>							
<b>Přístavby Pavilonu péče o matku a dítě</b>							
<b>2 PP</b>							
00.01	chodba	26,61	5x Po-Pá	4,35	5,26	115,75	140,06
0	chodba	42,60	5x Po-Pá	4,35	5,26	185,31	224,23
0	lůžkový výtah	6,98	5x Po-Pá	4,35	5,26	30,36	36,74
0	schodiště	15,81	5x Po-Pá	4,35	5,26	68,77	83,22
0	technická místnost	14,55	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	rozvodna	8,06	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	rozvodna	7,42	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	rozvodna	11,62	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	strojovna	69,63	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	sklad	20,67	5x Po-Pá	4,35	5,26	89,91	108,80
0	šatna	43,35	5x Po-Pá	4,35	5,26	188,57	228,17
0	sprcha, wc	8,36	5x Po-Pá	4,35	5,26	36,37	44,00
0	šatna	43,02	5x Po-Pá	4,35	5,26	187,14	226,44
0	sprcha, wc	8,74	5x Po-Pá	4,35	5,26	38,02	46,00
0	šatna	23,22	5x Po-Pá	4,35	5,26	101,01	122,22
0	sprcha, wc	6,78	5x Po-Pá	4,35	5,26	29,49	35,69
0	šatna	18,43	5x Po-Pá	4,35	5,26	80,17	97,01
0	sprcha, wc	6,02	5x Po-Pá	4,35	5,26	26,19	31,69
0	sklad	12,44	5x Po-Pá	4,35	5,26	54,11	65,48
0	úklid	1,70	5x Po-Pá	4,35	5,26	7,40	8,95
0	chodba	101,40	5x Po-Pá	4,35	5,26	441,09	533,72
0	schodiště	13,98	5x Po-Pá	4,35	5,26	60,81	73,58
0	sklad	21,78	5x Po-Pá	4,35	5,26	94,74	114,64
0	místnost pro zemřelé	5,74	5x Po-Pá	4,35	5,26	24,97	30,21
0	šatna	19,03	5x Po-Pá	4,35	5,26	82,78	100,16
0	sprcha, wc	7,67	5x Po-Pá	4,35	5,26	33,36	40,37
0	denní místnost	24,00	5x Po-Pá	4,35	5,26	104,40	126,32
0	sklad	4,85	5x Po-Pá	4,35	5,26	21,10	25,53
0	sprcha	6,01	5x Po-Pá	4,35	5,26	26,14	31,63
0	wc	3,16	5x Po-Pá	4,35	5,26	13,75	16,63
0	chodba	5,34	5x Po-Pá	4,35	5,26	23,23	28,11
0	odpad	2,97	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,92	15,63
0	přípravná	10,04	5x Po-Pá	4,35	5,26	43,67	52,85
0	wc	2,90	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,62	15,26
0	chodba	6,67	5x Po-Pá	4,35	5,26	29,01	35,11
0	čisticí místnost	3,05	5x Po-Pá	4,35	5,26	13,27	16,05
0	onkologický stacionář	78,68	2x (5xPo-Pá)	8,70	10,53	684,52	828,26
0	wc	3,74	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,27	19,69
0	sesterna	14,32	5x Po-Pá	4,35	5,26	62,29	75,37
0	sklad	9,08	5x Po-Pá	4,35	5,26	39,50	47,79
0	vyšetřovna	12,76	5x Po-Pá	4,35	5,26	55,51	67,16
0	wc	3,74	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,27	19,69
0	čekárna	22,11	5x Po-Pá	4,35	5,26	96,18	116,38
0	zádveři	8,58	5x Po-Pá	4,35	5,26	37,32	45,16



Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu/týden	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč vč. DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč vč. DPH
0	kancelář	9,30	5x Po-Pá	4,35	5,26	40,46	48,95
0	banka mateřského mléka	18,81	5x Po-Pá	4,35	5,26	81,82	99,01
0	wc	4,41	5x Po-Pá	4,35	5,26	19,18	23,21
0	přípravna	7,33	5x Po-Pá	4,35	5,26	31,89	38,58
0	úklid	2,63	5x Po-Pá	4,35	5,26	11,44	13,84
<b>1 PP</b>							
0	zádveří	9,55	5x Po-Pá	4,35	5,26	41,54	50,27
0	schodiště	22,33	5x Po-Pá	4,35	5,26	97,14	117,53
0	lůžkový výtah	7,47	5x Po-Pá	4,35	5,26	32,49	39,32
0	chodba	28,72	5x Po-Pá	4,35	5,26	124,93	151,17
0	chodba	117,81	5x Po-Pá	4,35	5,26	512,47	620,09
0	chodba	38,74	5x Po-Pá	4,35	5,26	168,52	203,91
0	vyšetřovna	26,60	5x Po-Pá	4,35	5,26	115,71	140,01
0	sesterna	20,34	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,48	107,06
0	sesterna	20,17	5x Po-Pá	4,35	5,26	87,74	106,16
0	ambulance	20,04	5x Po-Pá	4,35	5,26	87,17	105,48
0	sesterna	21,60	5x Po-Pá	4,35	5,26	93,96	113,69
0	ambulance	20,52	5x Po-Pá	4,35	5,26	89,26	108,01
0	vyšetřovna	20,88	5x Po-Pá	4,35	5,26	90,83	109,90
0	vyšetřovna	20,70	5x Po-Pá	4,35	5,26	90,05	108,95
0	ambulance	24,41	5x Po-Pá	4,35	5,26	106,18	128,48
0	sesterna	26,77	5x Po-Pá	4,35	5,26	116,45	140,90
0	kočárky	2,72	5x Po-Pá	4,35	5,26	11,83	14,32
0	vyšetřovna	15,06	5x Po-Pá	4,35	5,26	65,51	79,27
0	čekárna	16,21	5x Po-Pá	4,35	5,26	70,51	85,32
0	zádveří	5,30	5x Po-Pá	4,35	5,26	23,06	27,90
0	schodiště	15,36	5x Po-Pá	4,35	5,26	66,82	80,85
0	vyšetřovna	24,02	5x Po-Pá	4,35	5,26	104,49	126,43
0	wc	3,57	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,53	18,79
0	vyšetřovna	23,08	5x Po-Pá	4,35	5,26	100,40	121,48
0	wc	3,57	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,53	18,79
0	poradna	20,40	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,74	107,38
0	úklid	2,58	5x Po-Pá	4,35	5,26	11,22	13,58
0	vyšetřovna	13,84	5x Po-Pá	4,35	5,26	60,20	72,85
0	wc	3,87	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,83	20,37
0	sesterna	19,58	5x Po-Pá	4,35	5,26	85,17	103,06
0	vyšetřovna	20,39	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,70	107,32
0	wc	7,66	5x Po-Pá	4,35	5,26	33,32	40,32
0	wc	3,88	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,88	20,42
0	kardiotokograf	28,28	5x Po-Pá	4,35	5,26	123,02	148,85
0	sesterna	20,30	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,31	106,85
0	vyšetřovna	24,48	5x Po-Pá	4,35	5,26	106,49	128,85
0	sklad	22,45	5x Po-Pá	4,35	5,26	97,66	118,17
0	wc	3,98	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,31	20,95
0	denní místnost	18,06	5x Po-Pá	4,35	5,26	78,56	95,06
0	recepce	18,00	5x Po-Pá	4,35	5,26	78,30	94,74
0	čekárna	33,48	5x Po-Pá	4,35	5,26	145,64	176,22
0	diskrétní zona	3,77	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,40	19,84
0	diskrétní zona	3,77	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,40	19,84
0	wc	3,60	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,66	18,95
<b>1 NP</b>							
0	chodba	16,24	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	197,80	239,34
0	schodiště	15,39	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	187,45	226,81
0	lůžkový výtah	7,47	7x Po-Ne	6,09	7,37	45,49	55,05
0	chodba	28,75	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	350,18	423,71
0	chodba	45,86	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	558,57	675,88
0	pokoj	23,84	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	290,37	351,35



Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu/týden	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč vč. DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč vč. DPH
0	koupelna	5,99	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	72,96	88,28
0	pokoj	21,75	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	264,92	320,55
0	koupelna	4,18	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	50,91	61,60
0	filtr	9,32	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	113,52	137,36
0	pokoj	21,55	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	262,48	317,60
0	koupelna	4,08	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	49,69	60,13
0	pokoj	26,57	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	323,62	391,58
0	koupelna	4,72	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	57,49	69,56
0	pokoj	26,71	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	325,33	393,65
0	koupelna	3,97	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	48,35	58,51
0	pokoj	27,10	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	330,08	399,39
0	koupelna	4,55	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	55,42	67,06
0	pokoj	26,30	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	320,33	387,60
0	koupelna	4,16	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	50,67	61,31
0	pokoj	23,15	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	281,97	341,18
0	koupelna	4,37	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	53,23	64,40
0	pokoj	25,52	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	310,83	376,11
0	koupelna	3,94	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	47,99	58,07
0	sklad	14,72	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	179,29	216,94
0	schodiště	17,28	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	210,47	254,67
0	pokoj	19,97	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	243,23	294,31
0	koupelna	3,96	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	48,23	58,36
0	chodba	6,18	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	75,27	91,08
0	pokoj	20,30	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	247,25	299,18
0	koupelna	3,96	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	48,23	58,36
0	denní místnost	15,12	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	184,16	222,84
0	wc	5,40	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	65,77	79,58
0	koupelna	8,84	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	107,67	130,28
0	sesterna	29,08	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	354,19	428,58
0	vyšetřovna	27,62	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	336,41	407,06
0	sklad	9,57	5x Po-Pá	4,35	5,26	41,63	50,37
0	pracovna lékaře	29,26	5x Po-Pá	4,35	5,26	127,28	154,01
0	pokoj	29,03	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	353,59	427,84
0	koupelna	4,26	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	51,89	62,78
0	pokoj	29,10	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	354,44	428,87
0	koupelna	4,74	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	57,73	69,86
0	jídelna	29,04	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	353,71	427,99
0	kuchyňka	20,00	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	243,60	294,76
0	sklad	11,94	5x Po-Pá	4,35	5,26	51,94	62,85
0	spisovna	35,29	5x Po-Pá	4,35	5,26	153,51	185,75
0	wc	4,05	7x Po-Ne	6,09	7,37	24,66	29,84
0	servrovna	7,64	5x Po-Pá	4,35	5,26	33,23	40,21
0	chodba	47,33	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	576,48	697,54
<b>2 NP Oddělení neonatologie</b>							
0	chodba	16,24	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	197,80	239,34
0	schodiště	15,39	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	187,45	226,81
0	lůžkový výtah	7,47	7x Po-Ne	6,09	7,37	45,49	55,05
0	chodba	28,75	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	350,18	423,71
0	chodba	68,38	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	832,87	1 007,77
0	novorozenci	30,96	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	565,64	684,42
0	novorozenci	32,20	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	588,29	711,84
0	novorozenci	32,41	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	592,13	716,48
0	sprcha, wc	5,37	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	98,11	118,71
0	sesterna	24,51	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	447,80	541,84
0	novorozenci	32,82	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	599,62	725,54
0	pokoj	27,41	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	333,85	403,96
0	koupelna	4,53	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	55,18	66,76



Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu/týden	Nabídková cena za m2/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za m2/týden v Kč vč. DPH	Nabídková cena za požadované m2 při dané četnosti úklidu/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za požadované m2 při dané četnosti úklidu/týden v Kč vč. DPH
0	pokoj	26,07	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	317,53	384,21
0	koupelna	4,35	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	52,98	64,11
0	pokoj	24,71	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	300,97	364,17
0	koupelna	3,88	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	47,26	57,18
0	pokoj	24,92	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	303,53	367,27
0	koupelna	3,93	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	47,87	57,92
0	místnost pro matky	14,62	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	178,07	215,47
0	chodba	43,01	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	523,86	633,87
0	schodiště	17,28	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	210,47	254,67
0	pokoj	21,85	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	266,13	322,02
0	koupelna	3,38	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	41,17	49,81
0	pokoj	25,80	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	314,24	380,24
0	koupelna	3,66	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	44,58	53,94
0	pokoj	25,28	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	307,91	372,57
0	koupelna	3,97	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	48,35	58,51
0	pokoj	25,89	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	315,34	381,56
0	koupelna	4,89	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	59,56	72,07
0	pokoj	26,39	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	321,43	388,93
0	koupelna	5,72	2x (7xPo-Ne)	12,18	14,74	69,67	84,30
0	sklad	3,49	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,18	18,37
0	technická místnost	5,30	5x Po-Pá	4,35	5,26	23,06	27,90
0	sesterna	17,15	3x (7xPo-Ne)	18,27	22,11	313,33	379,13
0	denní místnost	19,24	5x Po-Pá	4,35	5,26	83,69	101,27
0	wc	3,63	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,79	19,11
0	pracovna lékaře	27,27	5x Po-Pá	4,35	5,26	118,62	143,54
0	koupelna	4,68	5x Po-Pá	4,35	5,26	20,36	24,63
0	úklid	4,27	5x Po-Pá	4,35	5,26	18,57	22,48
0	sklad	6,95	5x Po-Pá	4,35	5,26	30,23	36,58
0	staniční sestra	13,56	5x Po-Pá	4,35	5,26	58,99	71,37
0	čistící místnost	19,42	5x Po-Pá	4,35	5,26	84,48	102,22
0	místnost pro návštěvy	17,44	5x Po-Pá	4,35	5,26	75,86	91,80
0	wc	3,63	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,79	19,11
0	pracovna lékaře	34,21	5x Po-Pá	4,35	5,26	148,81	180,06
0	wc	3,93	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,10	20,69
<b>3 NP</b>							
0	chodba	16,75	5x Po-Pá	4,35	5,26	72,86	88,16
0	schodiště	15,39	5x Po-Pá	4,35	5,26	66,95	81,01
0	lůžkový výtah	7,47	5x Po-Pá	4,35	5,26	32,49	39,32
0	chodba	27,38	5x Po-Pá	4,35	5,26	119,10	144,11
0	chodba	81,77	5x Po-Pá	4,35	5,26	355,70	430,40
0	pokoj	25,87	5x Po-Pá	4,35	5,26	112,53	136,17
0	sprcha, wc	3,88	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,88	20,42
0	sklad	56,36	5x Po-Pá	4,35	5,26	245,17	296,65
0	úklid	5,80	5x Po-Pá	4,35	5,26	25,23	30,53
0	sklad	47,78	5x Po-Pá	4,35	5,26	207,84	251,49
0	šatna	24,93	5x Po-Pá	4,35	5,26	108,45	131,22
0	chodba	3,04	5x Po-Pá	4,35	5,26	13,22	16,00
0	koupelna	4,27	5x Po-Pá	4,35	5,26	18,57	22,48
0	pokoj	24,10	5x Po-Pá	4,35	5,26	104,84	126,85
0	chodba	2,83	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,31	14,90
0	koupelna	3,98	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,31	20,95
0	pokoj	21,09	5x Po-Pá	4,35	5,26	91,74	111,01
0	chodba	2,80	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,18	14,74
0	koupelna	3,97	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,27	20,90
0	pokoj	20,79	5x Po-Pá	4,35	5,26	90,44	109,43
0	chodba	2,58	5x Po-Pá	4,35	5,26	11,22	13,58
0	koupelna	4,29	5x Po-Pá	4,35	5,26	18,66	22,58
0	pokoj	20,67	5x Po-Pá	4,35	5,26	89,91	108,80

Číslo	Název místnosti / specifikace	Plocha v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu/týden	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za m <sup>2</sup> /týden v Kč vč. DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč bez DPH	Nabídková cena za požadované m <sup>2</sup> při dané četnosti úklidu/týden v Kč vč. DPH
0	spisovna	16,21	5x Po-Pá	4,35	5,26	70,51	85,32
0	schodiště	17,28	5x Po-Pá	4,35	5,26	75,17	90,95
0	chodba	2,73	5x Po-Pá	4,35	5,26	11,88	14,37
0	koupelna	3,63	5x Po-Pá	4,35	5,26	15,79	19,11
0	pokoj	20,33	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,44	107,01
0	chodba	2,85	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,40	15,00
0	koupelna	3,82	5x Po-Pá	4,35	5,26	16,62	20,11
0	pokoj	20,33	5x Po-Pá	4,35	5,26	88,44	107,01
0	chodba	2,84	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,35	14,95
0	koupelna	4,10	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,84	21,58
0	pokoj	21,09	5x Po-Pá	4,35	5,26	91,74	111,01
0	chodba	2,84	5x Po-Pá	4,35	5,26	12,35	14,95
0	koupelna	4,34	5x Po-Pá	4,35	5,26	18,88	22,84
0	pokoj	22,89	5x Po-Pá	4,35	5,26	99,57	120,48
0	pokoj	23,82	5x Po-Pá	4,35	5,26	103,62	125,38
0	sprcha, wc	3,99	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,36	21,00
0	sklad	24,73	5x Po-Pá	4,35	5,26	107,58	130,17
0	seminární místnost	39,35	5x Po-Pá	4,35	5,26	171,17	207,12
0	wc	3,98	5x Po-Pá	4,35	5,26	17,31	20,95
0	strojovna	120,67	není předmětem úklidu	x	x	x	x
0	chodba	13,28	5x Po-Pá	4,35	5,26	57,77	69,90
<b>Celkem</b>		<b>4 100,26 m<sup>2</sup></b>					
<b>Celková nabídková cena za požadované m<sup>2</sup> při dané četnosti v Kč bez a vč. DPH</b>						<b>28 916,89</b>	<b>34 989,44</b>



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

Dvousměnný provoz od 5:00h. - 19.00h. Pondělí - Neděle

Likvidace odpadů: platí pro veškeré prostory

### Denní práce 3x denně Po -Ne

- vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů
- odstranění odpadu do sklepních prostor vyhrazených pro sběr odpadu a další manipulaci
- vnitřní a vnější otření povrchů košů dezinfekčním přípravkem
- výměna PE sáčků v koších
- pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny dle interní směrnice

### Pokoje pacientů

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční otření světel nebo světelných ramp nad lůžky pacientů
- dezinfekční mytí vaniček – neonatologie

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí a dezinfekce všech omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií

#### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

# Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

## Pokoje jednotek intenzivní péče

### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční otření světel nebo světelných ramp nad lůžky pacientů
- dezinfekční mytí vaniček – neonatologie

### Týdenní práce

- dezinfekční mytí stěn, dveří a nábytku, prosklených přepážek, radiátorů, osvětlovacích těles
- mytí zdravotnické a antistatické obuvi a její uložení do botníků dle popisu
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí a dezinfekce všech omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

Sanitární dny: činnosti budou specifikovány na základě požadavků vrchní sestry (úklid bez přítomnosti pacienta)

## Ambulance

### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- odnášení nebezpečného odpadu do vyhrazených prostor
- stírání prachu z okenních parapetů



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční mytí volně přístupných ploch psacích stolů a nábytku

### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií
- mytí obložených stěn v odběrové místnosti

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Kuchyňky, přípravný jídelna, jídelny

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky- mimo jídelních stolů

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

# Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

## Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

## Kanceláře, denní místnosti, ubytovací pokoje, šatny

### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky

### Týdenní práce

- vysávání koberců a čalouněného nábytku
- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří
- převlékání postelí, výměna ručníků, utěrek – dle počtu osob

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

## Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování
- ošetření dřevěného nábytku emulzí

## Inspekční pokoje

### Denní práce

- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční mytí umyvadel, WC, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- otírání prachu z nábytku do 1.7 m výšky
- převlékání postelí



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Týdenní práce

- vysávání koberců a čalouněného nábytku
- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

### Pololetní práce

- sundávání, věšení záclon a závěsů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování
- ošetření dřevěného nábytku emulzí

### Chodby, schodiště, haly, čekárny, sklady

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah - haly, chodby a čekárny
- vytírání podlah detergentem - schodiště a sklady (v odůvodněných případech, např. rozlití biologického materiálu vytírání dezinfekcí)
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří
- zametání balkónu (březen – říjen)

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Pololetní práce

- sundávání, věšení záclon a závěsů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Čistící, úklidové místnosti a výlevky

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- dezinfekční mytí výlevek, vodovodních baterií a obkladů kolem výlevek a baterií

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů

#### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Toalety, koupelny a sprchy

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- dezinfekční mytí zařizovacích předmětů (zásobníků na papír a mýdlo, sprchové závěsy, zrcadla, sprchy, madla apod.)

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn a dělicích stěn



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

- dezinfekční mytí dveří
- výměna dezinfekčního roztoku kartáčů na WC

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Sklady odpadů

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- dezinfekční mytí dveří

#### Výtahy

##### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- dezinfekční mytí dveří a odstranění skvrn na stěnách

##### Týdenní práce

- dezinfekční mytí stěn výtahů

#### Okna plastová

##### Pololetní práce

- mytí ze dvou stran

### Doplnění výše uvedeného seznamu prací:

1. Demontáž, dezinfekce, mechanická očista a následná montáž perlátorů a sprchových růžic jako preventivní opatření proti bakterii Legionella pneumophila.  
Odpouštění vody dle Harmonogramu, který je vypracováván dle potřeb Úsekem hygienika FNO.
2. Pravidelná údržba a ošetření úklidových pomůcek – vždy po úklidu
3. Úklid při nahodilých, urgentních situacích (rozliti, rozbití apod.)

### Úklid, který není předmětem dodavatelského úklidu

1. Úklid po stavebních pracích
2. Úklid v případě havárií (např. voda)
3. Čistění koberců a čalouněného nábytku

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

4. Mytí prosklených schodišťových stěn a venkovních žaluzií ve výškách za použití plošin a horolezců.

# Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

Dvousměnný provoz od 5:00h. - 19.00h. Pondělí - Neděle

Likvidace odpadů: platí pro veškeré prostory

## Denní práce 3x denně Po -Ne

- vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů
- odstranění odpadu do sklepních prostor vyhrazených pro sběr odpadu a další manipulaci
- vnitřní a vnější otření povrchů košů dezinfekčním přípravkem
- výměna PE sáčků v koších
- pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny dle interní směrnice

## Pokoje pacientů

### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční otření světel nebo světelných ramp nad lůžky pacientů
- dezinfekční mytí vaniček – neonatologie

### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí a dezinfekce všech omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Pokoje jednotek intenzivní péče

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční otření světel nebo světelných ramp nad lůžky pacientů
- dezinfekční mytí vaniček – neonatologie

#### Týdenní práce

- dezinfekční mytí stěn, dveří a nábytku, prosklených přepážek, radiátorů, osvětlovacích těles
- mytí zdravotnické a antistatické obuvi a její uložení do botníků dle popisu
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- mytí a dezinfekce všech omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií

#### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

Sanitární dny: činnosti budou specifikovány na základě požadavků vrchní sestry (úklid bez přítomnosti pacienta)

### Ambulance

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- odnášení nebezpečného odpadu do vyhrazených prostor
- stírání prachu z okenních parapetů

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky
- dezinfekční mytí umyvadel, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- dezinfekční mytí volně přístupných ploch psacích stolů a nábytku

### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- dezinfekční otření vnitřních žaluzií
- mytí obložených stěn v odběrové místnosti

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Kuchyňky, přípravný jídlu, jídelny

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční otření odpadkových košů
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky- mimo jídelních stolů

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Kanceláře, denní místnosti, ubytovací pokoje, šatny

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky

#### Týdenní práce

- vysávání koberců a čalouněného nábytku
- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří
- převlékání postelí, výměna ručníků, utěrek – dle počtu osob

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

#### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování
- ošetření dřevěného nábytku emulzí

### Inspekční pokoje

#### Denní práce

- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční mytí umyvadel, WC, vodovodních baterií, obkladů kolem baterií, odkládacích poliček a zrcadel
- otírání prachu z nábytku do 1.7 m výšky
- převlékání postelí



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Týdenní práce

- vysávání koberců a čalouněného nábytku
- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí dveří

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky
- mytí lednic (pouze na žádost zdravotnického personálu a po vyprázdnění )

### Pololetní práce

- sundávání, věšení záclon a závěsů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování
- ošetření dřevěného nábytku emulzí

### Chodby, schodiště, haly, čekárny, sklady

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah - haly, chodby a čekárny
- vytírání podlah detergentem - schodiště a sklady (v odůvodněných případech, např. rozlití biologického materiálu vytírání dezinfekcí)
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- stírání prachu z okenních parapetů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- otírání prachu z nábytku do 1.7m výšky

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek, vypínačů a stolních lamp
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří
- zametání balkónu (březen – říjen)

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů
- otírání prachu z nábytku nad 1.7 m výšky

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

### Pololetní práce

- sundávání, věšení záclon a závěsů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Čistící, úklidové místnosti a výlevky

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- dezinfekční mytí výlevek, vodovodních baterií a obkladů kolem výlevek a baterií

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn
- dezinfekční mytí dveří

#### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů

#### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Toalety, koupelny a sprchy

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- vyprazdňování odpadkových košů a odnášení jejich obsahu do vyhrazených prostor a kontejnerů na odpad, doplnění sáčků na odpad
- dezinfekční mytí odpadkových košů
- odstraňování skvrn ze dveří a dezinfekční otření klik na dveřích
- dezinfekční mytí zařizovacích předmětů (zásobníků na papír a mýdlo, sprchové závěsy, zrcadla, sprchy, madla apod.)

#### Týdenní práce

- dezinfekční otření elektrických zásuvek a vypínačů
- dezinfekční mytí omyvatelných stěn a dělicích stěn

## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

- dezinfekční mytí dveří
- výměna dezinfekčního roztoku kartáčů na WC

### Měsíční práce

- dezinfekční mytí radiátorů ústředního topení a rozvodů

### Roční práce

- mytí osvětlovacích těles ve spolupráci s elektroúdržbou zajišťující demontáž a montáž
- úklid po malování

### Sklady odpadů

#### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- dezinfekční mytí dveří

#### Výtahy

##### Denní práce

- dezinfekční vytírání podlah
- dezinfekční mytí dveří a odstranění skvrn na stěnách

##### Týdenní práce

- dezinfekční mytí stěn výtahů

#### Okna plastová

##### Pololetní práce

- mytí ze dvou stran

#### Doplnění výše uvedeného seznamu prací:

1. Demontáž, dezinfekce, mechanická očista a následná montáž perlátorů a sprchových růžic jako preventivní opatření proti bakterii *Legionella pneumophila*.  
Odpouštění vody dle Harmonogramu, který je vypracováván dle potřeb Úsekem hygienika FNO.
2. Pravidelná údržba a ošetření úklidových pomůcek – vždy po úklidu
3. Úklid při nahodilých, urgentních situacích (rozlití, rozbití apod.)

#### Úklid, který není předmětem dodavatelského úklidu

1. Úklid po stavebních pracích
2. Úklid v případě havárií (např. voda)
3. Čistění koberců a čalouněného nábytku



## Harmonogram úklidu a dezinfekce pro pracovníky úklidu FNO

4. Mytí prosklených schodišťových stěn a venkovních žaluzií ve výškách za použití plošin a horolezců.