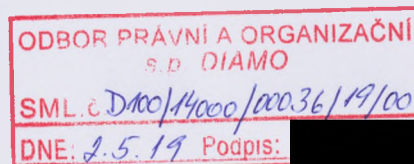


DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

**SMLOUVA O DÍLO**

„Sanace kontaminovaného území Trojice“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) mezi těmito smluvními stranami:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právním jednáním způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**

Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27

Zastoupený: [redacted], ředitelem státního podniku

IČO: 00002739

DIČ: CZ00002739

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 520

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Je plátcem DPH.
(dále jen „**objednatel**“)

a

Společnost **Sanace území Trojice**

vedoucí

Obchodní firma: **EKOM CZ a.s.**

Sídlo: Průmyslová 1472/11, 102 00 Praha 10

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

[redacted] členem představenstva

[redacted] členem představenstva

IČO: 264 62 061

DIČ: CZ26462061

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Obchodní rejstřík: vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7247

a

člen

Obchodní firma: **RUMPOLD s.r.o.**

Sídlo: Klimentská 1745/52, 110 00 Praha 1

Zastoupena: [redacted] jednatelem společnosti

[redacted] jednatelem společnosti

[redacted] jednatele společnosti

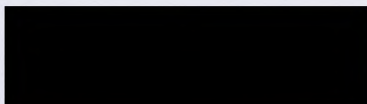
IČO: 614 59 364

DIČ: CZ61459364

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Obchodní rejstřík: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12702



DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

a

člen

Obchodní firma: **RUMPOLD UHB s.r.o.**
Sídlo: Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod
Zastoupena: [redacted] jednatelem společnosti
IČO: 607 04 756
DIČ: CZ60704756
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15009

a

člen

Obchodní firma: **Geo-sanace group a.s.**
Sídlo: Třebostická 3363/6, 100 00 Praha 10
Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva
IČO: 282 14 285
DIČ: CZ28214285
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Obchodní rejstřík: vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13432

Je plátcem DPH.
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

tuto Smlouvu o dílo „Sanace kontaminovaného území Trojice“ (dále jen „smlouva“ či „tato smlouva“).

Preambule

1. S ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných zakázkách**“) objednatel vyhlásil veřejnou zakázku pod názvem "Sanace kontaminovaného území Trojice" (dále jen „**veřejná zakázka**“);
2. s ohledem na to, že na základě zadávacích podmínek zhotovitel předložil objednateli v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky svou nabídku (dále jen „**nabídka zhotovitele**“);
3. s ohledem na to, že nabídka zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky byla objednatelem vybrána jako nejhodnější;

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy

CZ-CPA 39.00.22 CPV 90722100-5

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, které spočívá v komplexní realizaci sanace území bývalého dolu a koksovny na lokalitě Trojice ve Slezské Ostravě, tzn. provedení souboru nutných odborných činností vedoucích k nápravě staré ekologické škody, v rozsahu dle projektové dokumentace „*Komplexní řešení sanace kontaminovaného území lokality Trojice - dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.*“ vypracované společností [redacted]

aktualizovaných vyjádření a podmínek předloží nejpozději 30 dní před zahájením stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

Součástí dodavatelské dokumentace bude mj.:

[REDACTED]

Zhotovitel zajistí odsouhlasení (akceptaci) dodavatelské dokumentace postupem dle bodu 12.11. této smlouvy.

- 1.5. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, ani životním prostředí.
- 1.6. Zhotovitel si je vědom toho, že dílo bude prováděno na území s možným výskytem archeologických nálezů ve smyslu § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Z tohoto důvodu je součástí předmětu díla a povinností zhotovitele také zajištění provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) a veškerých s tím spojených odborných prací organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů dle § 21 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „**oprávněná organizace**“), s odpovídajícím odborným zaměřením a kapacitními možnostmi.
 - 1.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit organizačně, kapacitně a materiálově provádění probíhajícího ZAV tak, aby nedocházelo ke zbytečným průtahům provedení díla a nebyly překročeny termíny plnění dle čl. IV. smlouvy. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zajistit dodržování podmínek ustanovení bodu 12.9. této smlouvy.
 - 1.6.2. Plnou odpovědnost za případné porušení nebo zničení archeologických situací a nálezů v souvislosti s přípravou nebo prováděním díla ve smyslu naplnění skutkové podstaty trestného činu poškození cizí věci, chráněné podle zvláštních předpisů (dle § 228 trestního zákona) a zneužívání vlastnictví (dle § 229 trestního zákona) nese zhotovitel.
 - 1.6.3. ZAV (a jeho zpracování) bude dokončen souhrnnou závěrečnou zprávou vypracovanou oprávněnou organizací, kterou je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli.
- 1.7. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění mj. také těchto činností s odbornou péčí:
 - 1.7.1. Výkony inženýrské činnosti ve všech fázích provádění díla, včetně vyřízení a zajištění veškerých vyjádření, souhlasů, povolení, závazných stanovisek a rozhodnutí potřebných pro zahájení prací, realizaci díla a k řádnému dokončení díla, zajištění veškerých nezbytných dokladů a podkladů pro jejich vydání, účast na jednotlivých jednáních a správních řízeních, organizace a vedení kontrolních dnů apod.
 - 1.7.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - 1.7.3. Geodetické práce spojené s realizací díla, s prováděním kontrolního monitoringu během výstavby, s dokončením stavby a s jejím uvedením do provozu.
 - 1.7.4. Činnosti spojené s provedením a zprovozněním přeložek inženýrských sítí a jejich přejímkami, zajištění veškerých souvisejících řízení, včetně případného zřízení věcného břemene k dotčeným pozemkům a jeho zápisu do příslušného katastru nemovitostí.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 1.7.5. Pořizování fotodokumentace o realizaci díla, tj. fotodokumentace stavu před zahájením prací, průběhu stavby a dokončeného díla. Zhotovitel předá objednateli kompletní fotodokumentaci (opatřenou seznamem) v datové podobě na CD/DVD nosiči jako součást dokumentace skutečného provedení stavby. Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu provádění stavby k dispozici objednateli (každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení).
- 1.7.6. Zpracování kompletní dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu a obsahu dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně dokladové a geodetické části.
- 1.7.7. Zajištění veškerých nezbytných dokladů, prohlídek a přejímek spojených s prováděním díla vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či požadavků dotčených orgánů a organizací, podání oznámení o záměru započít s užíváním stavby, zajištění vydání kolaudačního souhlasu, odstranění případných vad a nedodělků zjištěných v průběhu kolaudačního řízení.
- 1.7.8. Zajištění zpracování aktualizace analýzy rizik (dále jen „AAR“) po provedení sanace a realizaci post-sanačního monitoringu, v rozsahu dle platného metodického pokynu MŽP pro analýzu rizik kontaminovaného území, a to subjektem nezávislým na zhotoviteli (výběr zpracovatele AAR podléhá schválení objednatele), a zajištění odsouhlasení (akceptace) AAR postupem dle bodu 12.11. této smlouvy. Výsledky AAR budou podrobeny oponentnímu řízení dotčených stran. Zhotovitel se zavazuje spolu s dodavatelem AAR se tohoto řízení účastnit a nejpozději do 14 dní od obdržení připomínek vzešlých z oponentního řízení tyto vypořádat ve verzi AAR, kterou opětovně předá zúčastněným stranám k odsouhlasení. Schválenou konečnou verzi AAR spolu se zápisem závěrečného oponentního projednání předloží zhotovitel bez zbytečného odkladu v dohodnutém počtu výtisků objednateli.
- 1.7.9. Aktualizace záznamů v databázi SEKM na základě výsledků prací ve standardně požadovaném formátu dle platného Metodického pokynu MŽP k plnění databáze Systém evidence kontaminovaných míst včetně hodnocení priorit.
- 1.7.10. Výkony geologické služby, tj. sled, řízení a koordinace prací, zpracování geologické dokumentace a evidence geologických prací a jejich výsledků, které podléhají evidenci u České geologické služby - Geofondu dle vyhlášky MŽP č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit na své náklady veškeré nezbytné kroky s tímto bodem související a veškerou dokumentaci o těchto pracích (technické, finanční, administrativní apod.) předat k řádnému uložení objednateli.
- 1.8. Součástí předmětu díla jsou i práce, dodávky a služby ve smlouvě a výchozích dokumentech výslovně nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel (případně jeho subdodavatel) vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět mohl či vědět měl, neboť jsou k úplnému, kvalitnímu a řádnému provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.
- 1.9. Smluvní strany považují za nesporné, že zhotovitel (resp. společník), jakožto osoba oprávněná ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, se stává vlastníkem veškerých odpadů, se kterými bude nakládat v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- 1.10. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval předané podklady, zejména projektovou dokumentaci včetně její dokladové části, výkaz výměr a má všechny potřebné údaje související s provedením díla. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na pracovišti a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 1.11. Objednatel má právo rozsah díla jednostranně omezit, práce na díle dočasně přerušit či omezit, a to zejména v závislosti na výši finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu, a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Při uplatnění této výhrady

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

se lhůty stanovené pro jednotlivé etapy díla dle čl. IV. smlouvy prodlužují o dobu vyvolanou přerušením nebo omezením prací. Dojde-li v důsledku této výhrady k dočasnému přerušení či omezení prací na díle o více než 12 měsíců, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit. K dočasnému přerušení či omezení prací na díle může dojít i opakovaně, přičemž doby trvání výhrady se nesčítají.

- 1.12. Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně bez vad a nedodělků převzít a uhradit cenu díla za podmínek uvedených níže v této smlouvě.

Článek II.

Cena díla

- 2.1. Cena díla uvedeného v čl. I. této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele a dohody obou smluvních a činí:

Cena bez daně z přidané hodnoty (DPH):

856 734 611,37 Kč

(slovy: osmsetpadesátšestmilionůsedmsetřicetčtyřitisícšestsetjedenáctkorunčeských) a 0,37hal

Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „rozpočet“) a tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se cena skládá, jsou nejvýše přípustné a závazné. K ceně díla bude připočtena DPH, která bude stanovena dle platné legislativy ke dni zdanitelného plnění.

- 2.2. Cena uvedená v bodě 2.1. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému zahájení, provedení a k úplnému dokončení díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě, popř. v jejích přílohách, vč. nákladů na krytí rizik a nepředvídatelných vlivů během provádění díla a rovněž přiměřeného zisku zhotovitele. Součástí ceny díla jsou i práce, dodávky a služby definované v bodě 1.8. této smlouvy. Případná skutečnost, že položka nebyla uvedena v soupisu prací, dodávek a služeb či výkazu výměr, nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla.
- 2.3. Veškeré vícepráce (práce nad rozsah předmětu této smlouvy) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě a musí být v souladu s § 273 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Bez uzavření tohoto písemného dodatku k této smlouvě hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.
- 2.4. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem.

Článek III.

Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je lokalita bývalého dolu a koksovny Trojice v prostoru Trojického údolí, která je situována v katastrálním území Slezská Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, obec Ostrava, okres Ostrava – město (dále jen „lokalita Trojice“). V zájmovém území lokality Trojice se nacházejí tyto dotčené pozemky: p. č. 163/4, 168/1, 168/2, 168/3, 168/14, 169, 871/1, 5660, 5662, vše v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava.
- 3.2. Přesné určení místa realizace díla, vlastnické vztahy k pozemkům a situace pracoviště je součástí projektové dokumentace.

Článek IV.

Doba plnění

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravné práce na díle (tj. zajištění příslušných povolení, vypracování dodavatelské dokumentace včetně technologických postupů apod.) nejpozději **do 7 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k předání pracoviště (místa plnění), a to bez zbytečného odkladu po zajištění vydání a doložení všech potřebných oprávnění nutných k zahájení prací v místě plnění a akceptované dodavatelské dokumentace, nejpozději však **do 120 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na místě plnění **do 7 dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí pracoviště mezi objednatelem a zhotovitelem. Zahájením prací na místě plnění se rozumí jejich faktická realizace na pracovišti zaznamenaná do stavebního deníku vedeného dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy. Pokud zhotovitel nepřevzme ani v dodatečně přiměřené lhůtě pracoviště nebo práce na místě nezahájí ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.4. Práce na provedení předmětu díla vymezeného v čl. I. této smlouvy budou dokončovány a předávány objednateli po etapách, a to v následujících jednotlivých závazných lhůtách (dále také „**milníky**“):
- (i) I. etapa díla - [REDAKCE] **do 28 měsíců** ode dne předání a převzetí pracoviště mezi zhotovitelem a objednatelem (dále také „**1. milník**“),
- (ii) II. etapa díla - [REDAKCE] **do 63 měsíců** ode dne předání a převzetí pracoviště mezi zhotovitelem a objednatelem (dále také „**2. milník**“),
- (iii) III. etapa díla - [REDAKCE] tj. úplné dokončení a předání celého díla: **do 144 měsíců** ode dne předání a převzetí pracoviště mezi zhotovitelem a objednatelem (dále také „**3. milník**“).
- 4.5. Lhůty uvedené v bodě 4.4. této smlouvy zahrnují vždy i dobu potřebnou k předávacímu a převjímacímu řízení díla (etapy díla). Lhůta uvedená v bodě 4.4.(i) této smlouvy (1. milník) proto zahrnuje také dobu pro předání schválené závěrečné zprávy ze sanace a pro splnění závazku zhotovitele obstarat kolaudační řízení včetně zajištění vydání kolaudačního souhlasu. Lhůta uvedená v bodě 4.4.(ii) této smlouvy (2. milník) proto zahrnuje také dobu pro předání schválené závěrečné zprávy z post-sanačního monitoringu, pro zajištění oponentní řízení AAR a předání schválené konečné verze AAR spolu se zápisem závěrečného oponentního projednání objednateli. Lhůta uvedená v bodě 4.4.(iii) této smlouvy (3. milník) proto zahrnuje také dobu pro předání schválené závěrečné zprávy geotechnického monitoringu.
- 4.6. Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s plánem provádění díla odsouhlaseným objednatelem (dále jen „**harmonogram díla**“), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a který je ze strany zhotovitele závazný. Při zpracování harmonogramu díla bude zhotovitel respektovat lhůty uvedené v tomto článku smlouvy, přičemž v něm zřetelně vyznačí závazné dílčí termíny plnění (milníky) podle bodu 4.4. této smlouvy.

Článek V.

Platební a daňové podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla uvedené v bodě 2.1. této smlouvy bude uskutečňována postupně formou měsíčních plateb jako dílčí plnění ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se skutečným postupem prací v daném období za skutečně provedené práce, dodávky a služby uvedené v soupisu provedených prací, dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v částkách

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

odpovídajících položkám výkazu výměr vymezeným v cenové nabídce zhotovitele tvořící přílohu č. 3 této smlouvy.

- 5.2. Fakturace budou probíhat v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Faktura musí obsahovat náležitosti, uvedené v bodě 5.5. této smlouvy. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena v českých korunách. Obligatorií součástí každé faktury bude oboustranně podepsaný a objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis provedených prací za fakturované období, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění, tj. dnem převzetí dílčí části díla, je datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem. Proces schvalování fakturačních podkladů bude probíhat dle bodu 12.12. této smlouvy.
- 5.3. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že služby související s nakládáním s odpady (a to naložení a odvoz odpadu k odstranění, uložení či využití včetně poplatků) lze fakturovat a právo na jejich úhradu vzniká až po prokázání konečného využití nebo odstranění odpadů v souladu s obecně závaznými předpisy.
- 5.4. Splatnost podle této smlouvy se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Ve sporných případech doručení se má za to, že faktura byla doručena nejpozději třetí den ode dne odeslání.
- 5.5. Jednotlivé faktury musí být vystaveny v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku a musí také obsahovat:
- číslo smlouvy zhotovitele i objednatele,
 - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - evidenční číslo dokladu,
 - IČO/DIČ zhotovitele a objednatele,
 - základ daně, sazbu daně,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění dle ustanovení bodu 5.2. této smlouvy,
 - rozsah a předmět zdanitelného plnění včetně CPV, CZ-CPA,
 - splatnost faktury v souladu se smlouvou,
 - označení banky a číslo účtu v tuzemsku, na který musí být zapláceno,
 - datum vystavení faktury,
 - v příloze: oboustranně podepsaný zjišťovací protokol, odsouhlasený oceněný soupis provedených prací za fakturované období (s přílohami) a ve smlouvou stanovených případech také oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla (etapy díla).

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve trojím vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

- 5.6. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před lhůtou splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li faktura zjevné omyly, nesprávné údaje či náležitosti, anebo některá náležitost chybí; nová lhůta splatnosti se počítá od doručení opravené faktury.
- 5.7. Uhrazení faktury nebo její části se nepovažuje za její uznání.
- 5.8. Za konečnou fakturu označí zhotovitel fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude doplněna protokolem o předání a převzetí díla a bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- 5.9. Faktury a s ní související doklady uvedené v čl. V. budou vystavovány na obchodní firmu objednatele a zasílány na e-mail: fakturyodra@diamo.cz nebo na adresu:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7
703 86 Ostrava-Vítkovice

- 5.10. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poniženou o DPH. Částku

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

- 5.11. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v identifikační úvodní části této smlouvy je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny díla nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny díla dle této smlouvy písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v úvodní identifikační části této smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně zhotovitelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za předmět smlouvy dle této smlouvy bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené v této smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za předmět smlouvy překračuje částku uvedenou v § 109 odst. 2 písm. c) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za cenu díla částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

Článek VI.

Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření podmínek potřebných pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Objednatel zabezpečí:
- předání pracoviště,
 - předání územního rozhodnutí a stavebních povolení k předmětu plnění (vždy v jedné kopii), úřady ověřené dokumentace v územním a stavebním řízení (vždy v jedné kopii) a štítek „Stavba povolena“,
 - předání potřebných vnitřních předpisů objednatele a seznámení s nimi.
- 6.4. Na požádání zhotovitele předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě (bez rozpočtu). Objednatel na požádání zhotoviteli zapůjčí další dostupnou dokumentaci.
- 6.5. Zhotovitel provede kvalifikovanou kontrolu dokumentace předané objednatelem za účelem zjištění případných vad, které by bránily bezvadné realizaci předmětu díla nebo kolaudaci a užívání díla k sjednanému účelu nebo by byly v rozporu s požárními, bezpečnostními, hygienickými či jinými předpisy nebo kvalitou díla a písemně upozorní objednatele bez zbytečného dokladu na zjištěné vady.
- 6.6. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele a třetích osob před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.7. K jednotlivým jednáním s orgány státní správy a samosprávy, která povede zhotovitel, je zhotovitel povinen přizvat i objednatele.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 6.8. Zhotovitel se zavazuje účastnit na základě výzvy objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla, řídit se při provádění díla příkazy objednatele, příp. bez zbytečného odkladu upozornit na jejich nevhodnost a poskytnout mu na žádost požadovanou dokumentaci. Dále se zavazuje na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele).
- 6.9. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen archivovat veškeré písemné doklady a umožnit vstup pověřeným osobám objednatele do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 6.10. Veškeré dokumenty (s výjimkou dokumentů tvořících nedílnou součást smlouvy), které byly předány zhotoviteli objednatelem, zůstávají ve vlastnictví objednatele a budou mu na první výzvu vráceny. Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti, které jí náleží.

Článek VII. Oprávněné osoby

7.1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech smluvních:
statutární zástupci a osoby jím písemně pověřené,
- ve věcech technických (včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, etapy díla nebo jeho části, odsouhlasování faktur, fakturačních podkladů a dodavatelské dokumentace, provádění záznamů do stavebního deníku dle čl. VIII.):
[redacted] náměstek pro výrobu, techniku a ekologii DIAMO s. p., o. z. ODRA (tel. [redacted]) nebo
[redacted] vedoucí odboru ekologie DIAMO s. p., o. z. ODRA (tel. [redacted])
a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem,
- ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:
[redacted] vedoucí odboru bezpečnosti práce a požární ochrany DIAMO s. p., o. z. ODRA (tel. [redacted])
a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem.

7.2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- ve věcech smluvních:
[redacted] předseda představenstva společnosti EKOM CZ a.s.
statutární zástupci a osoby jím písemně pověřené
- ve věcech technických (včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku dle čl. VIII., předání díla, přejímání závazků vyplývajících z předávacího a přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky):
[redacted] – hlavní geolog
a osoby k těmto činnostem písemně zhotovitelem pověřené
- ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:
[redacted] člen představenstva společnosti EKOM CZ a.s.
a osoby k těmto činnostem písemně zhotovitelem pověřené

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 7.3. Odpovědné zástupce objednatele pověřené kontrolou provádění díla dle bodu 9.2. této smlouvy objednatel stanoví zápisem do stavebního deníku vedeného dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy.
- 7.4. Změna nebo doplnění osob uvedených v bodech 7.1. a 7.2. je možná i bez písemného dodatku k této smlouvě za předpokladu, že oznamující strana oznámí změnu či doplnění této osoby doporučeným dopisem druhé smluvní straně. Změna osob stanovených v bodě 7.3. se provede zápisem do stavebního deníku.

Článek VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje vést o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“) a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními této smlouvy. V případě rozporu mezi zněním této vyhlášky a zněním této smlouvy má přednost znění vyhlášky. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným v příloze č. 9 této vyhlášky.
- 8.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadující stanovisko objednatele (případně technického dozoru objednatele nebo autorského dozoru projektanta, je-li pro danou část díla ustanoven) je zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně a prokazatelně objednatel (jeho zástupce) upozornit.
- 8.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy či dohodu o změně smlouvy.
- 8.4. Stavební deník musí být veden alespoň se dvěma dalšími průpisy tak, aby bylo možno tyto listy vyjmout bez jeho poškození. První průpis náleží objednateli (případně technickému dozoru objednatele, je-li pro danou část díla ustanoven) a zhotovitel je povinen mu jej předávat. Zhotovitel je povinen uchovávat druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu, a to tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 8.5. Pověřený zaměstnanec zhotovitele je povinen na požádání předložit stavební deník osobě pověřené kontrolou provádění díla dle článku 9.2. této smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny v tomto článku smlouvy pro stavební deník, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla (dále také „**deník více a méně prací**“). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do tohoto deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací, méněprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a, je-li to možné, i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel (případně autorský dozor projektanta a technický dozor objednatele, je-li pro danou část díla ustanoven) se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce, méněpráce nebo změny díla vznikly a z jakého důvodu. Odsouhlasený zápis v deníku více a méně prací se nepovažuje za dohodu o změně obsahu smlouvy.
- 8.7. V případě potřeby mohou být založeny další pomocné provozní knihy (deníky), jejichž úplný výčet a místo uložení musí být uvedeno ve stavebním deníku a potvrzeno oprávněnou osobou zhotovitele.

Článek IX. Kontrola provádění díla

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 9.1. Objednatel je oprávněn vykonávat kontrolu provádění díla v jakémkoliv stupni jeho realizace v celém průběhu činností zhotovitele z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování smluvních podmínek, harmonogramu díla, projektové dokumentace, akceptované dodavatelské dokumentace, obecně závazných právních předpisů, technických norem a souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a má právo činit opatření dle § 2593 občanského zákoníku.
- 9.2. Kontrolu provádění díla provádí objednatel prostřednictvím:
- (i) zmocněných zástupců objednatele,
 - (ii) osob pověřených výkonem autorského dozoru projektanta (dále jen „**autorský dozor**“),
 - (iii) osob pověřených výkonem technického dozoru objednatele (dále jen „**technický dozor**“),
 - (iv) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Náklady spojené s činností výše uvedených zástupců (dále společně jen „**osoby pověřené kontrolou provádění díla**“) nese objednatel.
- 9.3. Osobám pověřeným kontrolou provádění díla je zhotovitel povinen umožnit zejména:
- vstup na pracoviště,
 - provádění veškeré kontrolní činnosti týkající se díla v rozsahu jejich funkcí, průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se smluvními podmínkami, schválenou projektovou a dodavatelskou dokumentací, příslušnými předpisy a dalšími závaznými podmínkami provádění díla,
 - provádění zápisů do stavebního deníku,
 - účast na kontrolních dnech,
 - účast na předání a převzetí díla (etapy díla),
 - kontrolu a odsouhlasování příslušné dokumentace.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých zástupců při úkonech osob pověřených kontrolou provádění díla a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 9.5. Osoby pověřené kontrolou provádění díla jsou oprávněny nařídit zastavení prací do doby odstranění závady, pokud se neprovádí dílo v souladu se smlouvou, výchozími dokumenty, akceptovanou dodavatelskou dokumentací, zejména je-li ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci nebo dojde-li k porušování obecně závazných předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, případně hrozí-li objednateli z provádění díla nebezpečí škody či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry díla.
- 9.6. Osoby pověřené kontrolou provádění díla nejsou oprávněny schvalovat změnu smlouvy ani jejich částí. Pokud mají jejich rozhodnutí vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně písemně informovat objednatele.
- 9.7. Technický dozor nesmí provádět osoba se zhotovitelem propojená ve smyslu § 71 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění. Osoba vykonávající technický dozor nesmí být propojená ani s žádným ze subdodavatelů zhotovitele. Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba se zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje předem informovat objednatele o veškerých prováděných zkouškách a dalších pracích, které mají zásadní význam pro kvalitu prováděného díla, a přizvat k nim zástupce objednatele.
- 9.9. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla a jejich případné vyhodnocení nezbuývají zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
- 9.10. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a porušuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn domáhat se, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo provedl řádným způsobem. Všechny zjištěné a ohlášené vady a nedostatky díla je zhotovitel povinen odstranit v souladu se smlouvou, výchozími dokumenty a akceptovanou dodavatelskou dokumentací. Připomínky dotýkající se bezpečného provozu zařízení a bezpečnosti pracujících bude zhotovitel respektovat okamžitě.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

9.11. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k prověření prací a dodávek, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly. Současně se o dobu přiměřenou pro provádění těchto prací prodlužuje termín sjednaný pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatele k úhradě nákladů a prodloužení termínu sjednaného pro provedení díla, neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.

9.12. Kontrolní dny

9.12.1. Průběh provádění díla bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly (v průběhu realizace I. etapy díla dle bodu 4.4.(i) zpravidla min. [REDAKCE] v době realizace II. a III. etapy díla dle bodů 4.4.(ii) a 4.4.(iii) zpravidla min. [REDAKCE] pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Termín prvního kontrolního dne bude stanoven dohodou smluvních stran.

9.12.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, než je uvedeno v bodě 9.12.1., pokud to vyžadují okolnosti realizace díla. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost, bez nároku na úhradu s tím spojených nákladů, přistoupit.

9.12.3. Kontrolní dny organizuje a vede zhotovitel (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), který oznámí konání kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním zúčastněným stranám (pokud se na termínu konání kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání).

9.12.4. Kontrolních dnů se účastní zástupci objednatele (včetně osob vykonávajících kontrolní činnost dle bodu 9.2. této smlouvy, jsou-li pro danou etapu díla ustanoveni) a zástupci zhotovitele (v náležitém rozsahu dle rozsahu svých výkonů). V případě potřeby zajišťuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem. Kontrolních dnů se mohou účastnit i další osoby přizvané objednatelem.

9.12.5. Zhotovitel povede o průběhu kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy. Záznam podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními (jimi pověřenými) zástupci smluvních stran formou písemných změn smlouvy dle bodu 24.6. této smlouvy; bez schválení statutárními (jimi pověřenými) zástupci nejsou opatření účinná.

Článek X.

Bezpečnostní opatření

10.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo tak, aby byly plněny a dodržovány příslušné předpisy a normy z oblasti bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí platné v ČR, podmínky uvedené v rozhodnutích příslušných správních úřadů a vnitřní předpisy objednatele. Zhotovitel dále zajistí, že uvedené předpisy budou dodržovat i jeho subdodavatelé.

10.2. Zhotovitel odpovídá za újmu vzniklou v souvislosti s porušením předpisů uvedených v bodu 10.1. této smlouvy.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na pracovišti.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zajistit pracoviště hasicími prostředky, vypracovat požární řád, požární poplachové směrnice stavby, provozně dopravní řád stavby a na viditelném místě je na pracovišti umístit.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor pracoviště, jsou-li tyto osoby a majetek dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 10.6. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch, zda nejsou poškozeny vlivem realizace stavby a pravidelně jej dokumentovat.
- 10.7. Objednatel zajistí před zahájením prací prokazatelné seznámení zhotovitelem vybraných zaměstnanců s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně. Školení dalších zaměstnanců zhotovitele a subdodavatelů si zhotovitel zajistí sám prostřednictvím svých již objednatel proškolených zaměstnanců.
- 10.8. Zhotovitel a objednatel se navzájem písemně informují o rizicích, která se týkají výkonu práce a pracoviště a opatření přijatých k ochraně před jejich působením tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.
- 10.9. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů, za ostrahu pracoviště a zařízení pracoviště od data předání pracoviště.
- 10.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a vyhodnocení rizik.
- 10.12. Zhotovitel zajistí identifikaci svých stavebních mechanismů a označení svých pracovníků účastných na provedení díla.
- 10.13. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.
- 10.14. Jestliže se při provádění stavby vyskytnou na pracovišti nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů apod.
- 10.15. Zhotovitel je povinen zajistit provádění denního hlášení o zahájení a ukončení prací na předaném pracovišti způsobem uvedeným v zápise o předání a převzetí pracoviště. Dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke vzniku mimořádné události, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto událost oznámit na dispečerské pracoviště objednatele - **tel. č. [REDAKCE]** Mimořádnou událostí se rozumí zejména poškození zdraví, poškození nebo vážné ohrožení majetku objednatele nebo třetích osob, složek životního prostředí, požár nebo jiná živelná událost.
- 10.16. V případě úniku závadných látek bude zhotovitel postupovat dle schváleného havarijního plánu.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 10.17. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.18. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo je oprávněn sám vykázat z pracoviště) jakoukoli osobu zaměstnanou zhotovitelem na pracovišti nebo se na pracovišti s vědomím zhotovitele vyskytující, která si počíná tak, že jsou porušovány bezpečnostní předpisy (včetně zákazu požívat alkoholické nápoje, užívat jiné návykové látky na pracovištích a vstupovat pod jejich vlivem na pracoviště) nebo je porušována technologická kázeň.
- 10.19. Přes písemné upozornění opakovaná porušování ustanovení uvedená v tomto článku jsou podstatným porušením smlouvy (ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku).

Článek XI.

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- 11.1. Objednatel se zavazuje na vlastní náklady zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění (dále jen „**koordinátor BOZP**“). Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora BOZP ustanovena, bude písemně sdělena zhotoviteli.
- 11.2. Koordinátor BOZP je oprávněn provádět kontrolu provádění stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda zhotovitel či jeho subdodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 11.3. Koordinátor BOZP má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti a vyžadovat zjednání nápravy, je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění, včetně nařízení zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 11.4. Koordinátor BOZP je oprávněn provádět další činnosti, pokud tak stanoví právní předpis.
- 11.5. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je povinen při provádění díla brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP.
- 11.6. Zhotovitel je povinen nejméně 14 dnů před zahájením prací na pracovišti (místě plnění) informovat koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

Článek XII.

Předání pracoviště a způsob provedení díla

- 12.1. Předání a převzetí pracoviště
- 12.1.1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání pracoviště v termínu dle bodu 4.2. této smlouvy.
- 12.1.2. Objednatel se zavazuje v součinnosti s vlastníky dotčených pozemků protokolárně předat zhotoviteli pracoviště, a to nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele dle bodu 12.1.1, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.2. Ochrana podzemních inženýrských sítí
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na pracovišti a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla, před zahájením zemních prací zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí a tyto buď vhodným způsobem

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich případnému poškození.

12.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

12.3. Vybudování zařízení pracoviště a užívání pracoviště

12.3.1. Za provoz na pracovišti odpovídá zhotovitel. Ze strany zhotovitele bude v době provádění stavebních prací na pracovišti stále přítomen odpovědný stavbyvedoucí.

12.3.2. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení pracoviště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním a provozem nevznikly žádné škody.

12.3.3. Zařízení pracoviště včetně případného rozvodu potřebných médií, jejich připojení na odběrná místa, odběru všech energií, vodného a stočného včetně smlouvy řešící odvádění dešťové a splaškové vody zabezpečuje zhotovitel na svůj účet a tyto náklady má zahrnuté ve sjednané ceně. Při odvodu srážkových, odpadních a technologických vod z pracoviště je zhotovitel povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení pracoviště nebo okolních ploch.

12.3.4. Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání pracoviště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení pracoviště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s dodavatelskou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení pracoviště jsou zahrnuté ve sjednané ceně díla.

12.3.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení pracoviště poskytnout osobám pověřeným kontrolou provádění díla odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění díla.

12.3.6. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit střežení pracoviště a zabezpečit jej proti vniknutí nepovolaných osob a odpovídá za případné škody na majetku objednatele a třetích osob na předaném pracovišti.

12.3.7. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen udržovat pracoviště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek.

12.3.8. Zhotovitel zajistí viditelné označení stavby štítkem o jejím povolení („Stavba povolena“) dle podmínek stanovených ve stavebním povolení.

12.3.9. Zhotovitel zajistí veřejnosti viditelné označení stavby informačním panelem v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o investrovi/objednateli, zhotoviteli včetně uvedení zodpovědné osoby (stavbyvedoucí), základních informačních údajů o stavbě, případně také údajů o ostatních účastnících stavby. Zhotovitel je povinen informační panel umístit a udržovat jej v aktuálním stavu minimálně do doby provedení 1. etapy dle bodu 4.4.(i) této smlouvy. Umístění panelu je nutné zajistit na místě s co nejmenším rizikem poškození panelu výstavbou, přírodními živly nebo vandalismem, a do takové výšky a vzdálenosti od místa dostupného veřejnosti, aby byla zaručena dobrá čitelnost údajů. Všechny textové informace budou uvedeny v českém jazyce. Náklady na vybudování, údržbu a likvidaci informačního panelu jsou zahrnuté ve sjednané ceně díla.

12.3.10. Jiné identifikační tabule (např. subdodavatelů) či reklamu lze na pracovišti umístit pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.3.11. Vstup na pracoviště je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VII. a čl. IX. této smlouvy. Ostatním osobám je vstup na pracoviště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele uvedeného v čl. VII. této smlouvy.

12.4. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

12.4.1. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací, zabezpečit si

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která tento správní úřad nařídí.

- 12.4.2. Jestliže v souvislosti s provozem pracoviště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 12.4.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 12.4.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat komunikace, jakož i jiná místa užívaná v rámci plnění této smlouvy, v čistotě a pořádku. V případě jejich znečištění či poškození, jakož i jiných míst, je uvede na vlastní náklady do původního stavu.
- 12.4.5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na pracoviště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 12.5. Vyklizení pracoviště
- 12.5.1. Zhotovitel se zavazuje po převímce díla (části díla) odstranit zařízení, vyklidit a provést na své náklady úklid místa plnění v rozsahu určeném objednatelem při převímce díla, nejpozději však do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla (příp. jeho části), pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 12.5.2. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení pracoviště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.
- 12.6. Použité materiály a výrobky
- 12.6.1. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele z pracoviště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 12.6.2. Změny materiálů stanovených projektovou dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem, případně autorským dozorem a technickým dozorem objednatele, jsou-li pro danou etapu díla ustanoveni.
- 12.7. Dodržování podmínek a stanovisek příslušných orgánů a organizací
- 12.7.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
- 12.7.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli či třetí osobě škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 12.8. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 12.8.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovité věci přiléhající k pracovišti) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí a ochrany životního prostředí.
- 12.8.2. Zhotovitel je povinen při nakládání s odpady postupovat podle bodu 1.9. této smlouvy a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů.
- 12.8.3. Zhotovitel zajišťující nebo provádějící přepravu nebezpečných věcí je povinen dodržovat veškerá příslušná ustanovení týkající se přepravy nebezpečných věcí, tzn. ustanovení zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích právních předpisů, tj. zejména vyhlášky č. 478/2000 Sb., kterou se provádí zákon o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů. Vozidla přepravující nebezpečné

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

věci musí splňovat požadavky na přepravu nebezpečných věcí ve smyslu vyhlášky č. 478/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 64/1987 Sb., o Evropské dohodě o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí (ADR), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajišťovat přepravu nebezpečných odpadů prostřednictvím bezpečnostního poradce s platným osvědčením o odborné způsobilosti bezpečnostního poradce ve smyslu § 17c vyhlášky č. 478/2000 Sb. Zhotovitel je dále povinen zajistit veškerá požadovaná školení pracovníků podílejících se na přepravě nebezpečných věcí.

- 12.8.4. Zhotovitel k výsadbě použije pouze reprodukční materiál jednotlivých druhů dřevin, který splňuje podmínky přenosu a je u něj doložen genetický původ podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, v platném znění.

12.9. Archeologické nálezy

- 12.9.1. Dojde-li při realizaci předmětu smlouvy nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen zabezpečit oznámení nálezu objednateli a příslušným správním orgánům dle § 176 stavebního zákona a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu práce v místě nálezu přerušit. O dalším postupu rozhodne objednatel, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené orgány státní správy.
- 12.9.2. Všechny nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy nalezené na pracovišti budou předány do péče a pravomoci oprávněné organizace provádějící na pracovišti ZAV.
- 12.9.3. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zcizení nebo poškození těchto nálezů.

12.10. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 12.10.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 12.10.2. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

12.11. Akceptační procedura, počet a forma dodavatelské dokumentace

- 12.11.1. Kvalifikované zpracování dokumentace potřebné pro provedení díla včetně všech jejích nezbytných změn zajišťuje zhotovitel jako součást zhotovení díla. Pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, zhotovitel připraví a v dohodnutých termínech předloží objednateli k odsouhlasení dokumentaci v takovém předstihu, aby mohla být akceptována v souladu s potřebami provádění díla a s dohodnutými termíny realizace díla. Před odsouhlasením (akceptováním) dokumentace ze strany objednatele nesmí zhotovitel započít s prováděním prací dle jím zpracované dokumentace.
- 12.11.2. Zhotovitel bude předávat dokumentaci k akceptaci objednateli postupně, při respektování termínů uvedených v této smlouvě. Případné zpoždění díla způsobené tím, že zhotovitel nedosáhl schválení dokumentace v předpokládaných termínech, jde zcela na vrub zhotovitele.
- 12.11.3. Pro zjednodušení procesu akceptace se zhotovitel zavazuje průběžně konzultovat vypracování dokumentu s objednatel. Objednatel se zavazuje při průběžných konzultacích zhotoviteli poskytovat veškerou potřebnou součinnost a relevantně a věcně se vyjadřovat k průběžným výstupům zhotovitele.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 12.11.4. Každá dokumentace (případně každá další revize této dokumentace) předávaná ke schválení bude předána 3x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě a bude vybavena průvodním listem s uvedením seznamu předávané dokumentace, příp. i se seznamem změn proti předchozí (i v minulosti schválené) verzi. Změny proti předchozí verzi budou v dokumentaci předávané ke schválení provedeny formou revizí (textová část, seznamy) nebo jinak zvýrazněny (výkresová část).
- 12.11.5. Zhotovitel se zavazuje předat první verzi dokumentu objednateli k akceptaci v předem dohodnutém termínu.
- 12.11.6. Objednatel se zavazuje vznést své výhrady nebo připomínky k první verzi dokumentu předložené dle bodu 12.11.5. této smlouvy do 10 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení. Nevznese-li objednatel ve stanovené lhůtě k první verzi dokumentu žádné výhrady ani připomínky, považují smluvní strany uplynutím této lhůty dokument ve znění jeho první verze za řádně akceptovaný a pro zhotovitele závazný.
- 12.11.7. Vznese-li objednatel ve stanovené lhůtě své výhrady nebo připomínky k první verzi dokumentu dle bodu 12.11.6. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel ve lhůtě 5 dnů od jejich doručení provést veškeré potřebné úpravy dokumentu dle výhrad a připomínek objednatele a takto upravený dokument předat v písemné a elektronické podobě jako její druhou verzi objednateli k akceptaci.
- 12.11.8. Objednatel se zavazuje vznést veškeré své výhrady nebo připomínky k druhé verzi dokumentu předložené dle bodu 12.11.7. této smlouvy do 10 dnů od jejího prokazatelného doručení. Nevznese-li objednatel ve stanovené lhůtě k druhé verzi dokumentu žádné výhrady ani připomínky, považují smluvní strany uplynutím této lhůty dokument ve znění její druhé verze za řádně akceptovaný a pro zhotovitele závazný.
- 12.11.9. Vznese-li objednatel ve stanovené lhůtě své výhrady nebo připomínky ke druhé verzi dokumentu dle bodu 12.11.8. této smlouvy, zavazují se smluvní strany nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy kterékoliv smluvní strany zahájit společně jednání za účelem odstranění veškerých vzájemných rozporů a akceptace dokumentu.
- 12.11.10. Smluvní strany se zavazují po akceptaci dokumentu dle bodu 12.11.6., 12.11.8. nebo 12.11.9. této smlouvy potvrdit toto odsouhlasení sepsáním písemného akceptačního protokolu dokumentu, a to nejpozději do 5 dnů od akceptace dokumentu.
- 12.11.11. V případě, že dokumentace nebo její ucelená část předaná zhotovitelem ke schválení je nekompletní a objednatel tudíž nemá možnost řádně dokumentaci zkontrolovat, objednatel tuto skutečnost neprodleně sdělí zhotoviteli a výše uvedená 10 denní lhůta započne běžet znovu po obdržení požadované doplňující dokumentace/informace. Stejný postup bude použit, pokud nějaká dokumentace nemůže být schválena proto, že jsou v ní shledány chyby, rozpory nebo odchylky od smlouvy nebo jiné nepřesnosti a zhotovitel je požádán, aby dokumentaci upravil a předložil k novému odsouhlasení.
- 12.11.12. Schválení dokumentace objednatelem, ať už s úpravami nebo bez úprav, nezproštuje zhotovitele žádné z jeho povinností plnit všechny smluvní požadavky, ani nezproštuje zhotovitele odpovědnosti za opravu této dokumentace.
- 12.11.13. Finální verze dokumentace odsouhlasená objednatelem bude dodána objednateli vždy 4x v tištěném vyhotovení a 2x v digitálním formátu na CD/DVD, a bude vybavena průvodním listem s uvedením seznamu předávané dokumentace.
- 12.11.14. Dokumentace bude zpracována v českém jazyce, v jednotné a srozumitelné formě a v souladu s dobrou inženýrskou praxí. U dokumentace zajišťované subdodavateli zajistí zhotovitel sjednocení formy, obsahu a značení dokumentace v rámci celého díla.
- 12.11.15. Tištěné dokumenty a výkresy budou předávány zhotovitelem ve standardizovaných formátech. Pro textové dokumenty bude používán formát A4, pro ostatní dokumenty budou přednostně používány formáty A4 a A3. Větší formáty budou použity pro výkresy, které pak budou složeny tak, aby bylo umožněno jejich vložení do šanonu formátu A4. Pokud budou některé výstupy zakreslovány do stávajících dokumentů, bude zachován jejich původní formát.

12.11.16. V případě potřeby většího počtu paré dokumentace ze strany objednatele, zhotovitel tyto zajistí za úhradu, která bude rovna výši nákladů za použití reprografické techniky.

12.11.17. Dokumentace v elektronické podobě bude zhotovitelem odevzdána takto:

- u textové dokumentace a tabulek formáty *.DOC (pro textové dokumenty), *.XLS (pro tabulkové dokumenty), *.TXT (pro obecné textové dokumenty),
- výkresová dokumentace bude ve formátu *.DWG a *.PDF,
- veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory budou zpracovány v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv,
- každý z dokumentů musí být zpracován tak, aby z něj bylo možné pořizovat vícetisky,
- elektronická podoba odevzdání bude totožná s tištěnou podobou pro všechny odevzdávané dokumenty,
- elektronické verze dokumentů budou předávány v „otevřené“ verzi (k prohlížení, tisknutí, budou moci být kopírovány, případně upravovány).

12.11.18. Předávaná CD/DVD média budou číslována vzestupnou řadou s nesmazatelným vyznačením pořadového čísla jak na obalu CD/DVD, tak i na vlastním nosiči. Pojmenování elektronických souborů a uspořádání souborů na médiu musí umožnit rychlou, snadnou a jednoznačnou identifikaci souboru a jeho obsahu. Pro tento účel bude využíváno adresářové uspořádání s jasným názvem složek. Na každém předávaném médiu bude uložen soubor (Obsah), ve kterém bude znázorněna použitá adresářová struktura, srozumitelné názvy jednotlivých souborů uložených v jednotlivých složkách, případně i stručný popis obsahu souborů.

12.12. Proces schvalování podkladů k fakturaci

12.12.1. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po fakturovaném období (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol, soupis provedených prací (včetně požadovaných příloh) za fakturované období v členění za jednotlivé stavební objekty a podobjekty, příp. provozní soubory dle položkového rozpočtu v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy (dále jen „**podklady k fakturaci**“). Budou-li předmětem fakturace položky dle bodu 5.3. této smlouvy, budou součástí fakturačních podkladů také kopie a soupis dokladů prokazujících splnění této sjednané podmínky. Podklady k fakturaci budou předkládány vždy v listinné i v elektronické podobě ve formátu *.XLS, přičemž podklady k fakturaci v listinné podobě budou podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele.

12.12.2. Objednatel je povinen se k podkladům k fakturaci vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jejich předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy fakturační podklady splňují všechny náležitosti uvedené v bodě 12.12.1. a v čl. V. této smlouvy.

12.12.3. Pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, potvrdí zjišťovací protokol a soupis provedených prací podpisy svých oprávněných zástupců. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací oprávněnými zástupci objednatele (případně také osobami vykonávajícími technický dozor objednatele, bude-li pro předmětnou část plnění ustanoven), vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem.

12.12.4. Bude-li mít objednatel námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, vyzve zhotovitele k jednání o vypořádání námitek na úrovni oprávněných zástupců smluvních stran; nedojde-li takto k vypořádání námitek, sejdou se neprodleně k jednání statutární orgány smluvních stran nebo jejich zmocněnci; nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí podklady k fakturaci zhotoviteli a zhotovitel předloží doklady na nespornou část, ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení podle ustanovení o řešení sporů z této smlouvy.

12.12.5. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit objednateli příslušnou fakturu – daňový doklad a s ní související doklady na adresu uvedenou v bodě 5.9. této smlouvy nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatелеm.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek XIII. Subdodavatelé

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále také „**subdodavatel**“). To však neplatí pro část díla spočívající v provedení služeb souvisejících s nakládáním s odpady v rámci stavebních objektů definovaných projektovou dokumentací SO 03 *Stavební úpravy kulturní památky - asanace opěrné zdi* a SO 04 *Sanační práce – odstranění kontaminace*. Tuto část díla je povinen zhotovitel provést osobně vlastními prostředky a vlastními zaměstnanci. Porušení tohoto ustanovení zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy.
- 13.2. Je-li část díla realizována prostřednictvím subdodavatele, zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby část díla prováděl sám.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech podmínek vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy.
- 13.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby ve smlouvách uzavíraných mezi zhotovitelem a jeho subdodavatelem byla sjednána povinnost zhotovitele zaplatit svým subdodavatelům za jimi oprávněné účtované náklady za provedené práce nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel obdržel příslušné finanční prostředky od objednatele.
- 13.5. Změna osoby subdodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele, včetně rozsahu jeho subdodavatelského závazku, podléhá písemnému souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici subdodavatele ze strany objednatele za povolenou. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnost prokázat splnění části kvalifikace podle ust. § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách prostřednictvím subdodavatele, pak v případě změny v osobě takového subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového subdodavatele.
- 13.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat skutečný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.

Článek XIV. Jakost a provedení díla

- 14.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době a co do kvality a rozsahu tak, aby odpovídalo nabídce zhotovitele, této smlouvě a ostatním výchozím dokumentům, dodavatelské dokumentaci, obecně závazným právním předpisům a rozhodnutím příslušného orgánu státní správy.
- 14.2. V případě, kdy dokumenty uvedené v předchozím bodě smlouvy anebo rozhodnutí příslušného orgánu státní správy nestanoví blíže a výslovně neupravují vlastnosti díla, je zhotovitel povinen dílo provést v nejvyšší možné kvalitě.

Článek XV. Předání a převzetí díla

- 15.1. Předání a převzetí díla nebo jeho etapy dle jednotlivých milníků díla se uskuteční formou předávacího a přijímacího řízení. Provedení díla musí odpovídat podmínkám této smlouvy. Předávacímu a přijímacímu řízení musí předcházet veškeré úkony vyplývající ze správních rozhodnutí a povolení vymezujících podmínky provedení díla.
- 15.2. Stanoviska příslušných orgánů státní správy, vydaná na základě závěrečných zpráv etapových plnění, budou vždy projednána se zmocněnými zástupci objednatele za účasti

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- zástupce zhotovitele na společném jednání. O výsledku projednání sepiše objednatel zápis, který podepíše řádně zmocnění zástupci účastníků jednání.
- 15.3. Jestliže to splnění podmínek dle bodu 15.1. této smlouvy a výsledek jednání dle bodu 15.2. této smlouvy dovolí, zahájí se předávací a převjímací řízení. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejméně 14 dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání a současně jej vyzve k převzetí díla nebo jeho části. Na základě návrhu zhotovitele smluvní strany dohodnou časový postup a organizační záležitosti předání a převzetí díla nebo jeho části, včetně upřesnění seznamu požadovaných dokladů a dokumentace dle bodu 15.6. této smlouvy.
- 15.4. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru a je oprávněn přizvat i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou, zejména zástupce příslušných orgánů a zástupce vlastníka či uživatele předávaného díla nebo jeho části. Zhotovitel zabezpečí k převjímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající a účast zástupců svých subdodavatelů, je-li k řádnému předání a převzetí nutná.
- 15.5. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 15.6. V rámci předávacího a převjímacího řízení je zhotovitel povinen připravit a doložit všechny nezbytné doklady odpovídající povaze díla (relevantní pro danou část díla) a předat objednateli kompletní požadovanou dokumentaci.
- 15.7. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.
- 15.8. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončený předmět díla nebo jeho část. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo (část díla) převzít, pokud bude vykazovat byť ojedinělé drobné vady nebo nedodělky.
- 15.9. Pokud se při předání a převzetí díla (části díla) prokáže, že dílo (část díla) není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla (části díla).
- 15.10. Objednatel je oprávněn při předávacím a převjímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na objednatelům požadované dodatečné zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- 15.11. O průběhu předávacího a převjímacího řízení bude sepsán zápis (protokol), který sepiše zhotovitel. Obsahem protokolu bude zejména:
- údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli,
 - stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - hodnocení prací (díla), zejména z hlediska kvality,
 - pokyny a doporučení pro uživatele díla,
 - seznam předaných dokladů a dokumentace,
 - prohlášení objednatele, zda dílo převjímací nebo nepřevjímací.
- 15.12. Obsahuje-li dílo (část díla), které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, uplatní právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků objednatel v zápise (protokolu) o předání a převzetí díla. V takovém případě musí protokol dále obsahovat:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně.

- 15.13. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 15.14. Protokol podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou zmocněni k předávání a přejímání předmětu smlouvy a jsou uvedeni ve stavebním deníku.

Článek XVI.

Nebezpečí škody na věci, odpovědnost za škody

- 16.1. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které umístí nebo vytvoří v místě plnění za účelem provedení díla. Pokud dojde ke zničení či poškození těchto věcí, je zhotovitel povinen zničené nebo poškozené věci na vlastní náklady nahradit či opravit, tak aby mohlo dojít k provedení díla.
- 16.2. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škody na věci až do předání a převzetí díla (příp. jeho etapy).
- 16.3. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá opatření, která lze rozumně požadovat k tomu, aby při provádění díla podle této smlouvy nevznikla škoda na místě plnění díla ani jinde.
- 16.4. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, subdodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 16.5. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelům oprávněně uplatněné škody v průběhu realizace díla v dohodnutém nebo objednatelům přiměřeně stanoveném termínu, a ani v následujících 14 dnech po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.

Článek XVII.

Pojištění

- 17.1. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností
- 17.1.1. Nejpozději ke dni podpisu této smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy anebo v téže formě jiného dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu (pojistka), kterou zhotovitel může svou činností i nečinností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, jakož i jakékoli třetí osobě (dále jen „**doklad o pojištění**“). Doklad o pojištění musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného, případně spolupojištěného s obdobným rozsahem práv jako přímý pojištěný ve vztahu k pojistnému krytí jeho odpovědnosti, na základě pojistné smlouvy či pojistných smluv uzavřených s pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území Evropské unie (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva musí být sjednána za obvyklých podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění zhotovitele s ročním pojistným plněním minimálně ve výši [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE], přičemž spoluúčast zhotovitele nesmí překročit [REDAKCE] pojistné částky.
- 17.1.2. V případě, že objednatel shledá po doručení dokladu o pojištění takovou pojistnou smlouvu nedostatečnou z hlediska zajištění odpovědnosti zhotovitele ve smyslu bodu 17.1.1., písemně na to zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od doručení dokladu o pojištění, upozorní a vyzve jej ke zjednání nápravy včetně uvedení nedostatků,

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

keré v pojištění spatřuje, a lhůty pro odstranění nedostatků, která nebude kratší než 10 dnů. Zároveň se zhotovitel zavazuje do 7 dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě doručit originál nebo ověřenou kopii takového dodatku objednateli, nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy doručit nový doklad o pojištění. Zhotovitel je povinen plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy plynoucí nebo s ní související a nezměnit v jakémkoliv ohledu podmínky pojistné smlouvy, které mohou mít vliv na plnění, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel na požádání objednateli kdykoliv prokázat.

- 17.1.3. Pojistná smlouva musí být udržována v účinnosti až do řádného provedení II. etapy díla dle bodu 4.4.(ii) této smlouvy. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou je zhotovitel povinen vždy nejpozději 14 dnů před koncem pojistného období prokázat objednateli, že jeho pojistná smlouva ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, resp. byla prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a min. ve výši dle bodu 17.1.1. této smlouvy.
- 17.1.4. Zhotovitel se dále zavazuje v návaznosti na ustanovení bodu 17.1.1. této smlouvy informovat objednatele o uplatnění jakýchkoli nároků podle pojistné smlouvy v souvislosti s prováděním díla, jakož i průběžně informovat o průběhu vyřizování těchto nároků. Pro vyloučení pochybností se tímto stanoví, že zhotovitel je povinen domáhat se plnění na pojistiteli ohledně jakéhokoliv nároku uplatněného podle pojistné smlouvy v případě, kdy jej o to objednatel požádá. V případě, kdy zhotovitel nebude řádně plnit peněžité závazky související s pojistnou smlouvou, je objednatel oprávněn takové splatné závazky za zhotovitele splnit s tím, že cena (bez DPH) uvedená v bodě 2.1. této smlouvy bude snížena o částku rovnající se takto uhrazeným závazkům.
- 17.1.5. V případě, že zhotovitelem je společnost vzniklá dle ustanovení § 2716 a násl. občanského zákoníku, vztahuje se na společnost povinnost a závazek předložení pojistné smlouvy, v rozsahu a s celkovým plněním, jak uvádí body 17.1.1., 17.1.2. a 17.1.3. této smlouvy, přičemž každý společník bude ve vztahu k plnění předmětu smlouvy pojištěn alespoň v rozsahu [REDAKCE] jak uvádí bod 17.1.1. této smlouvy.
- 17.1.6. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel řádně a včas nesplní své povinnosti uvedené v bodě 17.1.1., 17.1.2., 17.1.3. a 17.1.4. a 17.1.5. této smlouvy.
- 17.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodně povinnosti související s pojištěním splnili i jeho subdodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich subdodávky.
- 17.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.
- 17.4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 17.5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek XVIII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 18.1. Dílo má vadu, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
- 18.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla bezplatnou záruku za jakost v délce [REDAKCE] která počne běžet po řádném protokolárním předání a převzetí díla (nebo jeho sjednané etapy) a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, projektovou dokumentací, akceptovanou dodavatelskou dokumentací, obecně závaznými předpisy a technickými normami (pokud se vztahují na předmět díla).
- 18.3. Práva objednatele z vad díla budou uplatněna:
- při převzetí, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjištěno při vynaložení odborné péče při prohlídce,

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- později poté do [REDAKCE] ode dne, kdy byly zjištěny nebo mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a nejpozději do konce záruční doby.
- 18.4. Vady a nedodělky, zjištěné při převímce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neprovede, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jiné firmě, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. K úhradě takto vzniklých nákladů může být použita bankovní záruka dle čl. XX. této smlouvy. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny zpětně objednatelem.
- 18.5. V případě, že vada díla bude takového rozsahu či charakteru, že bude nutno vadu odstranit či začít odstraňovat ihned po jejím zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních, ekologických či jiných závažných důvodů), tzv. havarijní vada, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady zhotovitele, nezapočne-li s odstraňováním vady do 24 hodin zhotovitel, ačkoliv byl se záměrem objednatele předem obeznámen, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem nebo e-mailem a dodatečně písemné oznámení. K úhradě takto vzniklých nákladů může být použita bankovní záruka dle čl. XX. této smlouvy.
- 18.6. Uplatní-li objednavatel během záruční doby písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Zápis o provedené opravě předá zhotovitel písemně objednateli, který odstranění vady prověří. O dobu reklamace od jejího uplatnění do dne odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
- 18.7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí přiměřeně ustanovení čl. XV. smlouvy.
- 18.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel. Protokol musí obsahovat:
- jména zástupců smluvních stran,
 - datum uplatnění reklamace,
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - datum zahájení a datum ukončení odstranění vady,
 - celková doba trvání vady (od jejího zjištění do odstranění),
 - vyjádření, zda vada bránila k užívání díla ke sjednanému účelu,
 - stanovisko objednatele k obsahu protokolu,
 - stanovisko technického dozoru k obsahu protokolu.
- 18.9. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel na adrese uvedené v úvodu této smlouvy.

Článek XIX.

Sankce

- 19.1. Za prodlení s provedením I. etapy díla ve lhůtě dle bodu 4.4.(i) této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla dle bodu 2.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 19.2. Za prodlení s provedením II. etapy díla ve lhůtě dle bodu 4.4.(ii) této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla dle bodu 2.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 19.3. Za prodlení s provedením III. etapy díla ve lhůtě dle bodu 4.4.(iii) této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla dle bodu 2.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení.

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 19.4. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě dle bodu 18.4. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 19.5. Za prodlení s vyklizením pracoviště dle bodu 12.5.1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý i započatý den prodlení.
- 19.6. Za prodlení v postupu prací vůči sjednanému a objednatelem odsouhlasenému harmonogramu díla dle bodu 4.6. této smlouvy o více než 60 dnů, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] Kč za každý den prodlení a za každé takové porušení zvlášť.
- 19.7. V případě porušení povinností denního hlášení dle bodu 10.15. této smlouvy se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] Kč za každý jednotlivý případ.
- 19.8. Objednatel je oprávněn za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým bude naplněn důvod pro odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby, kdy přestane porušení povinnosti trvat, anebo až do doby případného odstoupení od této smlouvy.
- 19.9. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích bodů tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 19.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši dle § 1970 a náhradu škody dle § 1971 občanského zákoníku.

Článek XX.

Zajištění závazků zhotovitele bankovními zárukami

- 20.1. Obecné podmínky zajištění závazků formou bankovních záruk
- 20.1.1. Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“).
- 20.1.2. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny, obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě, objednateli. V případě, že objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy, je zhotovitel v prodlení s poskytnutím bankovní záruky.
- 20.1.3. Bankovní záruka musí být neodvolatelná a podmíněna pouze písemným prohlášením statutárního orgánu objednatele o vzniku nároku na bankovní záruku. Požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
- 20.1.4. Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka poskytnuta, doloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení.
- 20.1.5. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží.
- 20.1.6. Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně za dílo uvedené v bodě 2.1 této smlouvy.
- 20.2. Bankovní záruka za dodržení smluvních podmínek a za řádné provedení I. etapy díla
- 20.2.1. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka vydá ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku ve prospěch objednatele bankovní záruku:
- banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele: DIAMO, státní podnik, IČO: 00002739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem (objednatel) až do výše [REDAKCE] z ceny díla dle bodu 2.1. této smlouvy, tj. [REDAKCE], (slovy: [REDAKCE])

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

právo od smlouvy odstoupit za zákonných důvodů, jak je uvedeno v občanském zákoníku, anebo v případech uvedených v této smlouvě.

21.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- a) pokud zhotovitel uvedl v nabídce zhotovitele informace nebo dodal doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru zhotovitele; nebo
- b) pokud zhotovitel nepřevzme ani v dodatečně přiměřené stanovené lhůtě pracoviště nebo práce na místě nezahájí ani v dodatečně přiměřené lhůtě; nebo
- c) jestliže prodlení zhotovitele s plněním jakéhokoliv termínu uvedeného v bodě 4.4. této smlouvy je delší než 3 měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, subdodavatelů nebo jiných osob, které zhotovitel při své činnosti použil; nebo
- d) v případě provádění části díla definovaného bodem 13.1. této smlouvy subdodavatelem; nebo
- e) v případě porušení povinnosti zhotovitele dle bodu 20.1. až 20.4. této smlouvy; nebo
- f) v případě neposkytnutí (či neprodlení) dokladu o pojištění zhotovitele dle bodu 17.1.1., 17.1.2., 17.1.3. a 17.1.5. smlouvy; nebo
- g) v případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemné upozornění objednatele; nebo
- h) v případě neposkytnutí dostatečného množství finančních prostředků ze strany státu objednateli na provedení díla s tím, že zhotovitel má v případě již zahájení plnění právo na úhradu ceny za dosud provedené práce; nebo
- i) v případě, že bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění; v případě, že zhotovitelem je společnost dle ustanovení § 2716 a násl. občanského zákoníku, vztahuje se tento úpadek zhotovitele na každého společníka.

21.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel z důvodů na své straně v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. V. této smlouvy, a byl-li na tuto skutečnost zhotovitelem písemně upozorněn, přičemž ve lhůtě 7 dnů nezjednal nápravu, anebo v případě, že bude rozhodnuto o úpadku objednatele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, či dojde-li ze strany objednatele k dočasnému přerušení či omezení prací na díle dle bodu 1.11. této smlouvy a tato výhrada trvá více než 12 měsíců.

21.4. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno statutárním orgánem smluvní strany, u zhotovitele pak statutárním orgánem či statutárním orgánem všech účastníků společnosti. Odstoupení je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně (ex nunc). V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

21.5. Odstoupením od smlouvy zanikají závazky smluvních stran ze smlouvy. Zánikem smlouvy odstoupením nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, které za trvání smlouvy vznikly, odpovědnost za vady a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

21.6. V případě předčasného zániku závazků ze smlouvy jinak než řádným splněním nezaniká závazek zhotovitele předat objednateli závěrečnou zprávu, závazek předat zpět místo plnění a vyklidit pracoviště ve lhůtě stanovené objednatelem dle bodu 12.5. této smlouvy.

21.7. Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo občanským zákoníkem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

Článek XXII.

Ujednání o vyšší moci

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 22.1. Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat a ani ovlivnit, vznikly nezávisle na vůli smluvní strany, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, živelné události a generální stávka.
- 22.2. Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, nevhodné klimatické podmínky aj. Za okolnosti vyšší moci se také nepovažují překážky vzniklé ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklé až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvní povinnosti již v prodlení.
- 22.3. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 22.4. Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do 5 dnů uvědomit druhou smluvní stranu o zásahu těchto okolností písemně prostřednictvím doporučeného dopisu nebo datovou schránkou. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 22.5. V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelné řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

Článek XXIII.

Ostatní ujednání

- 23.1. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 23.2. Zhotovitel ani objednatel nejsou oprávněni bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit jakákoliv svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 23.3. Objednatel je oprávněn vůči pohledávce zhotovitele vzniklé z této smlouvy jednostranně započíst jakoukoliv svou i dosud nesplatnou pohledávku.
- 23.4. Smluvní strany se zavazují využívat výhradně písemné formy vzájemné komunikace, nevylučuje-li to povaha věci, přičemž doručování písemných dokumentů probíhá osobně, prostřednictvím kurýrní služby, datovými schránkami anebo držitelem poštovní licence.

Článek XXIV.

Závěrečná ustanovení

- 24.1. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o změnách zápisu v obchodním rejstříku, které se ho týkají a mohou mít vliv na plnění smlouvy, do 5 dnů od jejich zápisu v obchodním rejstříku.
- 24.2. V této smlouvě uváděná plnění ve dnech se rozumí dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 24.3. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (dále jen „**registr smluv**“).

- 24.4. Je-li, nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné/zdánlivé novým ustanovením platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ujednání.
- 24.5. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ujednáním smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 24.6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
- 24.7. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 24.8. Případné spory smluvních stran vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, jsou k řešení sporu příslušné soudy České republiky. Spor bude řešen podle práva a právního řádu České republiky u věcně a místně příslušného soudu podle sídla objednatele.
- 24.9. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. V případě rozporů mezi zněním této smlouvy a zněním jejích příloh je rozhodující znění této smlouvy.
- 24.10. Smlouva je vyhotovena v 6ti (šesti) výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel čtyři stejnopisy.
- 24.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Článek XXV.

Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Projektová dokumentace *[je součástí zadávací dokumentace, ke smlouvě bude doložena objednatelem při podpisu smlouvy v el. podobě na CD/DVD nosiči]*
2. Harmonogram díla - *příloha*
3. Položkový rozpočet - *oceněný soupis prací s výkazem výměř -příloha*
4. Seznam subdodavatelů nebo prohlášení, že zájemce nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky jednomu či více subdodavatelům - *příloha*

DIAMO, s. p. – Sanace území Trojice

Číslo smlouvy objednatele:

Č. smlouvy pro daňové doklady SAP

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu současně stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

Ve Stráži pod Ralskem
dne 2.5.2019

V Praze
dne 2.5.2019

Za DIAMO, státní podnik

Za společnost „Sanace území Trojice“
Vedoucí společník
EKOM

ředitel státního podniku

předseda představenstva

Za RUMPOLD s.r.o.

jednatel společnosti

jednatel společnosti

jednatel společnosti

Za RUM

jednatel společnosti

Za Geo-sanace group a.s.

předseda představenstva